



RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
CC-001-001	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada Sup. en m ² 205.43 Baldío	\$451,924
CC-001-003	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada Sup. en m ² 90.04 Baldío	\$198,088
CC-001-009	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada Sup. en m ² 8523.51 Baldío	\$18,751,722
CC-001-017	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada Sup. en m ² 5726.42 Baldío	\$12,598,102
CC-001-049	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada Sup. en m ² 998.25 Baldío	\$2,196,128
CC-001-022	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada Sup. en m ² 490.44 Baldío	\$1,078,946
CC-001-023	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada Sup. en m ² 1323.38 Baldío	\$2,911,436
CM-001-012	C. Catalina Torres, Catalina del Mar Sup. en m ² 5512.26 Biblioteca y Estancia Infantil	\$2,756,130
CM-002-015	C. Catalina Corona, Catalina del Mar Sup. en m ² 1653.58 Baldío	\$826,790
CO-002-007	C. Paseo Costa del Sol Facc. Costa de Oro Sup. en m ² 183.78 Baldío	\$220,536
CO-002-016	C. Paseo Costa Alegre Facc. Costa de Oro Sup. en m ² 132.48 Baldío	\$158,976
CO-002-019	C. Paseo Costa del Sol Facc. Costa de Oro Sup. en m ² 67.18 Baldío	\$80,616
CO-004-007	C. Paseo Costa Azul Facc. Costa de Oro Sup. en m ² 252.95 Baldío	\$303,528
CU-084-002	C. Islas Mujeres Fracc. Cumbres del Mar Sup. en m ² 6446.56 Baldío	\$5,157,248
CV-015-014	C. Volcán Iztaccihuatl Fracc. Colinas del Volcán Sup. en m ² 8790.55 Baldío	\$4,395,275
CV-052-023	C. Volcán Irazu Col. Colinas del Volcán Sup. en m ² 3489.48 Baldío	\$1,744,740
CV-083-001	C. Volcán Irazu Col. Colinas del Volcán Sup. en m ² 7070.94 Baldío/Centro	\$3,535,470
CV-130-032	C. Volcán Taconce Fracc. Colinas del Volcán Sup. en m ² 3294.93 Baldío	\$1,647,465
DR-003-166	C. Vecinal, Col. Zona rural de 2.0 Km. al límite municipal Sup. en m ² 187500 Perrera	\$375,000
ET-030-001	C. Emiliano Zapata Sup. en m ² 1344.31 Parque Primo Tapia	\$1,290,538
HF-007-004	Hacienda Las Flores Sup. en m ² 1085 Baldío	\$542,500
KD-125-001	Carretera libre Tijuana-Ens, La Mina Sup. en m ² 9807.68 Parque/Centro Comtario.	\$7,846,144
KF-311-017	C. Bajamar, Col. Puesta del Sol Sup. en m ² 2973.1 Baldío	\$504,174
KF-314-023	C. Del Ciprés Col. Puesta del Sol Sup. en m ² 5259.04 Baldío	\$3,155,424
KF-317-002	C. Del Ciprés No. 2, Col. Puesta del Sol Sup. en m ² 1765.61 Baldío	\$1,059,366
KF-319-001	Cal. Puesta del Sol, Col. Puesta del Sol Sup. en m ² 2871.46 Baldío	\$1,722,876
KF-320-003	Cal. Puesta del Sol, Col. Puesta del Sol Sup. en m ² 5972.81 Baldío	\$3,583,686
KF-326-001	Cda. Puerto Nuevo, Puesta del Sol Sup. en m ² 3000 Baldío	\$1,800,426
KF-326-002	Cda. Puerto Nuevo, Puesta del Sol Sup. en m ² 79.81 Baldío	\$47,886
KF-327-001	C. del Cipres, Puesta del Sol Sup. en m ² 4777.35 Baldío	\$2,866,410
KF-327-002	C. Cantamar, Puesta del Sol Sup. en m ² 6633.14 Baldío	\$3,979,884
KF-345-501	C. Playa Encantada, Col. Puesta del Sol II Sup. en m2 986.68 Baldío	\$592,008
KF-345-602	C. Playa Encantada, Puesta del Sol II Sup. en m2 2664.09 Baldío	\$1,598,454
KF-353-111	Cal. Puesta del Sol, Col. Puesta del Sol II Sup. en m2 16664.78 Baldío	\$9,998,868
KF-358-115	Cal. Costa de Marfil, Col. Puesta del Sol II Sup. en m2 13646.79 Baldío	\$8,188,074
KF-368-102	Ave. Popotla, Col. Puesta del Sol II Sup. en m2 2809.03 Baldío	\$1,685,418
KF-368-104	Cal. Costa del Sol, Col. Puesta del Sol II Sup. en m2 3442.1 Baldío	\$2,065,260
MI-007-003	Rancho el Mirador Sup. en m2 1513.42 Baldío	\$870,217
MP-015-056	C. Puerto Dublin, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 4094.58 Baldío	\$4,606,402.50
MP-022-028	C. Puerto de Veracruz, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 230.25 Baldío	\$94,207.50
MP-058-010	C. Puerto de la Rosas, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 230.25 Baldío	\$259,031.25
MP-063-001	C. Puerto Cardif, Col. Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 4683.4 Baldío	\$5,268,825
MP-068-004	Ave. Puerto Dover, Col. Mar de Puerto Nuevo I Sup. en m2 243.82 Baldío	\$274,297.50
MP-068-005	C. Puerto Dover, Col. Mar de Puerto Nuevo I Sup. en m2 2250 Baldío	\$2,531,250





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
MP-119-101	Ave. Puerto Escondido, Col. Mar de Pto Nuevo II Sup. en m2 11200 Baldío	\$5,359,200
PM-002-001	Cir. Puerta de Alcalá, Col. Puerta del Mar Sup. en m2 175.44 Baldío	\$438,600
PM-003-001	Cir. Puerta de Alcalá, Col. Puerta del Mar Sup. en m2 158.64 Baldío	\$396,600
PM-004-001	Cir. Puerta de Alcalá, Col. Puerta del Mar Sup. en m2 444.69 Baldío	\$1,389,656
PM-006-016	Cir. Puerta del Mar, Col. Puerta del Mar Sup. en m2 189.46 Baldío	\$473,650
PM-010-022	Cir. Puerta del Mar, Col. Puerta del Mar Sup. en m2 339.83 Baldío	\$1,061,968
PM-011-014	Ave. Puerta del Mar, Col. Puerta del Mar Sup. en m2 189.47 Baldío	\$473,675
PM-015-001	C. Puerta del Sol, Puerta del Mar Sup. en m2 167.23 Baldío	\$418,075
PM-017-001	C. Puerta del Caracol, Puerta del Mar Sup. en m2 164.67 Baldío	\$411,675
PM-015-024	C. Puerta del Caracol, Puerta del Mar Sup. en m2 3637.19 Baldío	\$9,092,975
PS-006-001	C. Segovia, Playas de Santander Sup. en m2 1495.16 Baldío	\$1,196,128
PS-007-017	C. Segovia, Playas de Santander Sup. en m2 713.12 Baldío	\$570,496
RF-034-100	C. Niños Héroes, Col. Reforma Sup. en m2 76.66 Baldío	\$91,920
RF-112-029	C. Venustiano Carranza, Col. Reforma Sup. en m2 57872.71 Parque Conchita Cantú	\$45,140,713.80
RM-004-104	Prol. Rancho del Mar, Rancho del Mar Sup. en m2 44.92 Baldío	\$85,348
RM-005-105	Prol. Rancho del Mar, Rancho del Mar Sup. en m2 44.92 Baldío	\$85,348
RM-006-106	C. Rancho del Mar Norte, Rancho del Mar Sup. en m2 44.92 Baldío	\$85,348
RM-007-107	C. Rancho del Mar Norte, Rancho del Mar Sup. en m2 44.92 Baldío	\$85,348
RM-008-108	C. Rancho del Mar Norte, Rancho del Mar Sup. en m2 44.92 Baldío	\$85,348
RM-009-109	C. Rancho del Mar Norte, Rancho del Mar Sup. en m2 45.65 Baldío	\$86,735
RM-010-110	Prol. Rancho del Mar, Rancho del Mar Sup. en m2 58.27 Baldío	\$110,713
RM-011-083	C. Gral. Federico Montes, Rancho del Mar Sup. en m2 3551.36 Baldío	\$6,747,584
RM-011-084	C. Gral. Federico Montes, Rancho del Mar Sup. en m2 5337.31 Baldío	\$10,140,889
RM-012-003	C. Gral. Federico Montes, Rancho del Mar Sup. en m2 8902.35 Baldío	\$16,914,465
RO-002-047	C. Cynthia Bucardo Campos Fracc. Rosamar Sup. en m2 3799.86 Baldío	\$4,179,846
RO-002-169	C. Cynthia Bucardo Campos Fracc. Rosamar Sup. en m2 3962.14 Baldío	\$4,358,354
RS-006-010	C. de las Estrellas Fracc. Real del Sol Sup. en m2 2447.39 Baldío	\$1,223,695
RS-021-001	C. Del Amanecer Fracc. Real del Sol Sup. en m2 256.45 Baldío	\$128,225
RT-034-001	Blvd. Benito Juárez Zona Centro Sup. en m2 1200 Subdelegación de Policía Zona	\$2,805,000
RT-038-001	Calle del Cipres, Zona Centro Sección Playas Sup. en m2 6400 IMAC	\$10,880,000
RZ-066-091	Derecho de vía de CFE, Vista Hermosa Sup. en m2 4721.92 Edificio de Seguridad	\$3,777,536
RZ-002-012	Paseo de las Flores, Vista Hermosa Sup. en m2 768.31 Baldío	\$614,648
RZ-113-004	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 1677.2 Parque	\$1,341,760
SL-004-019	C. De la Luna Fracc. Del Sol Sup. en m2 882.05 Baldío	\$441,025
VM-016-004	Ave. Vista Marina, Col. Vista Marina Sup. en m2 100 Baldío	\$50,000
VM-016-010	Ave. Vista Marina, Col. Vista Marina Sup. en m2 240 Baldío	\$120,000
VM-050-003	Ave. Mar de Bering, Col. Vista Marina Sup. en m2 6156.6 Baldío	\$3,078,300
VS-103-017	C. Akukulcan, Col. Villas de Siboney Sup. en m2 423.15 Baldío	\$253,890
VT-001-014	C. Judea, Villa Turística Sup. en m2 319.5 Baldío	\$718,875
VT-001-015	Pda. Esmirna, Villa Turística Sup. en m2 200.25 Baldío	\$450,562.50
VT-001-016	c. Judea, Villa Turística Sup. en m2 374.98 Baldío	\$843,705
VT-001-017	C. Judea, Villa Turística Sup. en m2 1099.57 Baldío	\$2,474,032.50
VT-001-018	C. Judea, Villa Turística Sup. en m2 154.63 Baldío	\$347,917.50
VT-002-031	C. José Haroz Aguilar, Villa Turística Sup. en m2 157.22 Baldío	\$353,745





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
VT-004-002	c. Artículo Tercero, Villa Turística Sup. en m2 466.12 Baldío	\$1,048,770
VT-015-010	C. Hidalgo, Villa Turística Sup. en m2 263.15 Baldío	\$592,087.50
VT-016-001	C. José Haroz Aguilar, Villa Turística Sup. en m2 8232.98 PALACIO	\$18,524,205
VT-016-002	C. José Haroz Aguilar, Villa Turística Sup. en m2 505.16 Callejón de servicio	\$1,136,610
VT-016-003	C. José Haroz Aguilar, Villa Turística Sup. en m2 3987.12 DIF	\$8,971,020
WR-009-033	Villas Campste San Miguel Sup. en m2 1533.17 PANTEON	\$1,525,504.15
MS-001-101	Villas Campste San Miguel Sup. en m2 9189.13 Baldío	\$9,143,184.35
VB-124-008	Col. Villa Bonita Sup. en m2 3057.19 Baldío	\$1,834,314
VB-124-009	Col. Villa Bonita Sup. en m2 808.62 Baldío	\$485,172
VB-116-002	Col. Villa Bonita Sup. en m2 414.02 Baldío	\$248,406
VB-119-001	Col. Villa Bonita Sup. en m2 3778.07 CANCHA DE USOS MULTIPLES	\$2,266,836
AZ-053-088	C. Playa Concepción, Punta Azul Sup. en m2 20279.76 construcción de centro	\$12,167,856
AZ-053-188	C. Playa Concepción, Punta Azul Sup. en m2 7232.06 construcción de centro	\$6,508,854
EM-000-006	Zona de Uso Común Sup. en m2 523037.8 GRAN PARQUE	\$62,764,536
MP-059-002	c. Puerto Delfas, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 11821.7 Baldío	\$9,974,559.38
LO-004-001	C. Isla Mujeres, Lomas de Coronado Sup. en m2 11366.9 Construcción de Cancha	\$8,525,175
BJ-000-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete Sup. en m2 1887.17 Baldío	\$1,887,270
BJ-048-011	Col. Benito Juárez C. Gral. Sebastián Lerdo Tejeda Sup. en m2 11041.29 Utilizado	\$11,041,290
BJ-049-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Félix Zuloaga Sup. en m2 426.58 Baldío	\$422,850
BJ-060-005	Col. Benito Juárez C. Don Luis de la Rosa Sup. en m2 2631.38 Parque/Cruz Roja	\$2,629,530
BJ-064-000	Col. Benito Juárez C. Melchor Ocampo Sup. en m2 8299.77 Es utilizado por	\$8,300,040
BJ-069-001	Col. Benito Juárez C. Don Luis de la Rosa Sup. en m2 1551.37 Es utilizado como	\$1,551,140
BJ-070-001	Ave. Don Luis de la Rosa, Col. Amp. Benito Juárez Sup. en m2 7436.08 utilizado por	\$7,436,890
BJ-073-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete Sup. en m2 1875 Es utilizado como área	\$1,875,000
BJ-075-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete Sup. en m2 1950 Utilizado como área	\$1,950,000
BJ-077-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete Sup. en m2 1950 Utilizado como área	\$1,950,000
BJ-081-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete Sup. en m2 1903.6 Baldío	\$1,904,600
BJ-083-100	Benito Juárez Sup. en m2 2083.99 Baldío	\$2,084,050
BJ-085-000	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete Sup. en m2 1949.46 Utilizada por el Imss	\$1,937,440
RE-001-008	C. Roble, Fracc. Real De Rosarito Sup. En M2 590.64 Baldío	\$472,512
ET-005-001	Ejido Primo Tapia (P. Baja) Sup. En M2 238.73 Subdelegación De Seguridad Publica	\$229,180.80
EQ-110-001	Eduardo Crosthwhite Sup. en m2 2474.41 Predio utilizado como parque	\$1,979,528
EQ-109-001	Eduardo Crosthwhite Sup. en m2 1562.407 Terreno utilizado como parque	\$1,249,925.60
MA-036-101	Marbella Sup. en m2 7231.31 Baldío	\$8,135,223.75
CU-103-009	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 1007.426 Área verde	\$503,715
CU-104-013	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 4376.858 Área verde	\$2,188,430
CU-141-003	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 599.965 Área verde	\$299,985
RE-203-001	Real De Rosarito Sup. en m2 2012.847 Baldío	\$1,610,280
RE-204-003	Real De Rosarito Sup. en m2 1373.338 Baldío	\$1,098,672
RE-207-002	Real De Rosarito Sup. en m2 1614.133 Baldío	\$1,291,304
RE-209-031	Real de Rosarito Lote 1B Mnza 9 Superficie 8,824,229 m2	\$7,059,440
RF-112-600	Valentín Gómez Farías, Col. Leyes de Reforma Sup. en m2 2616.3 Servidumbre de	\$3,139,560
AG-008-116	Calle Ricardo Alzalde, 17 de agosto Sup. en m2 3494.16 Talud	\$3,494,160
RE-003-007	Real De Rosarito Sup. en m2 6499.81 TALUD	\$5,199,848





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
RE-010-001	Real De Rosarito Sup. en m2 463.64 TALUD	\$370,912
RE-006-010	Real De Rosarito Sup. en m2 73 Callejón de servicios	\$58,400
RE-001-010	Real De Rosarito Sup. en m2 3658.1 área verde	\$2,926,480
RE-001-011	Real De Rosarito Sup. en m2 1022.6 Baldío	\$818,088
RE-005-061	Real De Rosarito Sup. en m2 300.505 Baldío	\$240,408
AM-001-005	Aguamarina Sup. en m2 1427.65 Baldío	\$713,825
AM-017-014	Aguamarina Sup. en m2 4194.782 Baldío	\$2,097,390
RC-001-050	Rancho La Capilla Sup. en m2 901.31 Baldío	\$450,655
IM-001-001	Santa Isabel Del Mar Sup. en m2 97.453 Baldío	\$48,725
IM-022-060	Santa Isabel Del Mar Sup. en m2 6964.644 Baldío	\$3,482,320
IM-018-014	Santa Isabel Del Mar Sup. en m2 109.307 Baldío	\$54,655
LB-003-161	Lucio Blanco Sup. en m2 931.77 Cancha de uso múltiples	\$931,770
LB-003-191	Lucio Blanco Sup. en m2 765.95 Biblioteca	\$765,950
RF-161-261	Reforma Sup. en m2 45326.55 Unidad deportiva "Profe Andrés Luna"	\$54,391,860
RF-161-291	Reforma Sup. en m2 1747.3 Estancia Infantil	\$2,096,760
VD-012-003	Villas Costa Rica Sup. en m2 4448.31 Baldío	\$3,558,648
VD-028-022	Villas Costa Rica Sup. en m2 3489.7 Baldío	\$2,791,760
KF-101-339	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 686.59 Baldío	\$480,613
KF-101-340	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 257 Baldío	\$179,900
KF-106-340	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 2463.2 Baldío	\$1,724,240
KF-107-326	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 1974.06 Baldío	\$1,381,842
KF-116-345	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 1402.78 Baldío	\$981,946
KF-120-394	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 675.13 Baldío	\$472,591
KF-120-395	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 272.24 Baldío	\$190,568
KF-120-396	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 1474.44 Baldío	\$1,032,108
KF-124-302	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 165.71 Baldío	\$115,997
KF-125-335	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 1108.11 Baldío	\$775,677
KF-128-327	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 983.91 Baldío	\$688,737
KF-129-331	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 1310.46 Baldío	\$917,322
KF-131-336	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 1626.24 Baldío	\$1,138,368
KF-132-355	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 1342.01 Baldío	\$939,407
KF-133-319	Fracc. Misión del Mar Sup. en m2 1729.52 Baldío	\$1,210,664
CA-124-001	C. Bahía San Lucas, Lomas de Cantamar Sup. en m2 884.16 Baldío	\$564,094.08
CA-126-002	C. Bahía Las Tortugas, Lomas de Cantamar Sup. en m2 1285.6 Baldío	\$820,212.80
CA-131-008	C. Bahía San Lucas, Lomas de Cantamar Sup. en m2 3193.39 Baldío	\$2,037,382.82
CS-054-009	COLINAS DEL SOL Sup. en m2 2368.69 Área verde	\$1,658,083
CS-056-013	COLINAS DEL SOL Sup. en m2 1744.64 Área verde	\$1,221,248
CS-099-010	COLINAS DEL SOL Sup. en m2 13849.58 Área verde	\$9,694,706
VR-009-001	Valles del Mar Sup. en m2 207.82 Baldío	\$145,474
VR-009-002	Valles del Mar Sup. en m2 303.44 Baldío	\$212,408
VR-035-001	Valles del Mar Sup. en m2 419.64 Baldío	\$393,748
VR-041-015	Valles del Mar Sup. en m2 284.25 Baldío	\$198,975
VR-041-031	Valles del Mar Sup. en m2 201.1 Baldío	\$140,770
VR-046-061	Valles del Mar Sup. en m2 2799.8 Baldío	\$1,959,860





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
VR-046-082	Valles del Mar Sup. en m2 2138.46 Baldío	\$1,496,922
VR-048-001	Valles del Mar Sup. en m2 244.53 Baldío	\$171,171
VR-048-016	Valles del Mar Sup. en m2 253.32 Baldío	\$176,624
VR-049-001	Valles del Mar Sup. en m2 443.98 Baldío	\$310,786
VR-050-001	Valles del Mar Sup. en m2 229.92 Baldío	\$160,944
VR-050-015	Valles del Mar Sup. en m2 283.34 Baldío	\$198,338
VR-053-001	Valles del Mar Sup. en m2 212.92 Baldío	\$149,044
VR-059-001	Valles del Mar Sup. en m2 212.21 Baldío	\$145,747
VR-060-001	Valles del Mar Sup. en m2 247.21 Baldío	\$173,313
AZ-304-001	PUNTAZUL Sup. en m2 2346.014 Baldío	\$2,815,212
RF-131-007	Col. Reforma C. Gral. Francisco Villa Sup. en m2 249.19 Construcción conocida	\$299,028
RF-131-008	Col. Reforma C. Gral. Francisco Villa Sup. en m2 249.35 Construcción conocida	\$299,220
RF-131-009	Col. Reforma C. Gral. Francisco Villa Sup. en m2 249.51 Construcción conocida	\$299,412
RF-131-010	Col. Reforma C. Gral. Francisco Villa Sup. en m2 249.67 Construcción conocida	\$299,604
RF-131-011	Col. Reforma C. Gral. Francisco Villa Sup. en m2 249.83 Baldío	\$299,796
RF-131-012	Col. Reforma C. Gral. Francisco Villa Sup. en m2 249.98 Baldío	\$299,976
RF-131-013	Col. Reforma C. Gral. Francisco Villa Sup. en m2 221.01 Baldío	\$265,212
VM-050-001	Ave. Mar de Bering, Col. Vista Marina Sup. en m2 1967.43 Baldío	\$983,715
VM-050-005	Ave. Mar de Bering, Col. Vista Marina Sup. en m2 11887.55 Parcialmente ocupado	\$4,457,831.25
VM-051-001	Ave. Mar de Bering, Col. Vista Marina Sup. en m2 12449.11 Baldío	\$4,668,416.25
VS-103-012	C. Akukulcan, Col. Villas de Siboney Sup. en m2 1440.27 Parcialmente ocupado por	\$864,162
MS-002-005	Villas Campste San Miguel Sup. en m2 3950.26 Baldío	\$3,930,508.70
CU-075-001	C. Isla del Caribe Fracc. Cumbres del Mar Sup. en m2 338.14 Baldío	\$270,512
CU-084-012	C. Isla Mujeres Fracc. Cumbres del Mar Sup. en m2 2019.6 Baldío	\$1,615,680
HF-006-007	Hacienda Las Flores Sup. en m2 4343.86 Baldío	\$2,171,930
KF-301-023	C. Cipriano Machado, Col. Puesta del Sol Sup. en m2 124.78 Baldío	\$74,868
KF-328-022	Puesta del sol Sup. en m2 244.5 Baldío	\$146,700
KF-328-017	Cda. Playa Rosarito, Col. Puesta del Sol Sup. en m2 254 Baldío	\$150,000
KF-325-001	Cda. Puerto Nuevo, Col. Puesta del Sol Sup. en m2 697.62 Baldío	\$418,527
KF-368-101	Cal. Costa del Sol, Col. Puesta del Sol II Sup. en m2 6420.79 Baldío	\$2,889,355.50
MP-061-005	C. Dover Este, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 184.26 Baldío	\$207,292.50
MP-061-006	C. Dover Este, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 217.64 Baldío	\$244,845
MP-061-007	C. Dover Este, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 265.95 Baldío	\$299,193.75
MP-061-008	C. Dover Este, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 265.95 Baldío	\$299,193.75
MP-061-015	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 200 Baldío	\$225,000
MP-061-016	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 286.64 Baldío	\$232,470
MP-061-018	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 199.95 Baldío	\$224,943.75
MP-061-019	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 200 Baldío	\$225,000
MP-061-023	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 200 Baldío	\$225,000
MP-061-024	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 200 Baldío	\$225,000
MP-061-025	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 200 Baldío	\$225,000
MP-061-026	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 200 Baldío	\$225,000
MP-061-028	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 622.93 Baldío	\$700,796.25
MP-061-029	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 485.5 Baldío	\$546,187.50





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
MP-061-030	C. Puerto San Sebastián, Mar de Puerto Nuevo Sup. en m2 250.77 Baldío	\$282,116.25
MP-136-101	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 298.29 Baldío	\$190,309.02
MP-136-102	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 240 Baldío	\$153,120
MP-136-103	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Baldío	\$127,600
MP-136-104	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 6675.03 Baldío	\$4,258,669.14
MP-136-105	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Baldío	\$127,600
MP-136-106	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Baldío	\$127,600
MP-136-107	C. Puertos del Mediterráneo, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 240.98 Donación	\$153,745.24
MP-139-118	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 210 Donación aprobada	\$133,980
MP-139-119	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 209 Donación aprobada	\$133,342
MP-139-120	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 331.45 Donación	\$211,465.10
MP-139-121	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 205.74 Donación	\$313,262.12
MP-139-122	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 201.25 Donación	\$128,397.50
MP-139-123	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 201.25 Donación	\$128,397.50
MP-139-124	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 201.25 Donación	\$128,397.50
MP-139-125	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 201.25 Donación	\$128,397.50
MP-139-126	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 210 Donación aprobada	\$133,980
MP-139-139	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 212.66 Donación	\$135,677.08
MP-139-140	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-141	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-142	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-143	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-144	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-145	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-146	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-147	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-148	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-149	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-150	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-151	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-152	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-153	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-154	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-155	C. Puertos del Pacífico, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 333.27 Donación	\$212,626.26
MP-139-158	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-159	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-160	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-161	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-162	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-163	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-164	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-165	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-166	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-167	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
MP-139-168	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-169	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-139-170	C. Puertos de Oceanía, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación aprobada	\$127,600
MP-140-101	C. Puertos del Mediterráneo, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 275.14 Donación	\$175,539.32
MP-140-102	C. Puertos del Mediterráneo, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación	\$127,600
MP-140-103	C. Puertos del Mediterráneo, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación	\$127,600
MP-140-104	C. Puertos del Mediterráneo, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 200 Donación	\$127,600
MP-140-123	C. Puertos del Mediterráneo, Mar de Puerto Nuevo II Sup. en m2 240.93 Donación	\$153,713.34
SL-004-017	C. De la Luna, Fracc. Del Sol Sup. en m2 2906.45 Baldío	\$1,453,220
RM-017-002	Prol. Rancho del Mar Fracc. Rancho del Mar Sup. en m2 362.5 Baldío	\$688,750
RM-017-003	Prol. Rancho del Mar Fracc. Rancho del Mar Sup. en m2 604.67 Baldío	\$1,148,873
AG-268-171	Calle Ricarlo Alzalde, 17 de agosto Sup. en m2 10891.48 Baldío	\$10,891,480
AG-008-086	Calle Ricarlo Alzalde, 17 de agosto Sup. en m2 2689.49 Baldío	\$2,689,490
RZ-112-014	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 200 Ocupado por terceros	\$160,000
RZ-112-015	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 200 Ocupado por terceros	\$160,000
RZ-112-016	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 199.61 Ocupado por terceros	\$159,688
RZ-111-001	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 226.34 Baldío/parcialmente	\$181,072
RZ-111-002	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 226.36 Ocupado por terceros	\$181,040
RZ-111-003	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 217.42 Ocupado por terceros	\$173,936
RZ-111-004	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 190 Ocupado por terceros	\$152,000
RZ-111-005	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 190 Ocupado por terceros	\$152,000
RZ-111-006	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 190 Ocupado por terceros	\$152,000
RZ-111-007	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista Sup. en m2 190 Ocupado por terceros	\$152,312
RF-112-300	Valentín Gómez Farías, Col. Leyes de Reforma Sup. en m2 1243.49 Baldío	\$1,492,188
RF-112-400	Valentín Gómez Farías, Col. Leyes de Reforma Sup. en m2 1237.11 Colegio de	\$1,484,532
RF-112-500	Valentín Gómez Farías, Col. Leyes de Reforma Sup. en m2 1322.67 Colegio de	\$1,587,204
RE-012-010	C. Roble, Fracc. Real De Rosarito Sup. En M2 2156.92 Baldío	\$1,725,536
RE-014-002	C. Roble, Fracc. Real De Rosarito Sup. En M2 898.07 Baldío	\$718,456
RE-015-001	C. Roble, Fracc. Real De Rosarito Sup. En M2 5150.99 Baldío	\$4,120,792
MA-012-137	Marbella Sup. en m2 140 Baldío	\$157,500
MA-012-101	Marbella Sup. en m2 25807.2 Baldío	\$29,033,100
MA-012-138	Marbella Sup. en m2 140 Ninguno	\$157,500
CU-143-022	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 1685.46 Donación aprobada por Cabildo	\$842,730
CU-128-502	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-501	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-503	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-504	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-505	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-506	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-507	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-508	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-509	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-510	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-511	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
CU-128-512	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-125-513	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-514	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-515	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-516	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-517	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-518	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-519	Cumbres De Popotla Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-520	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-521	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-581	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 2199.6 Baldío	\$1,099,800
CU-128-522	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-523	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-524	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-525	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-526	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-527	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-528	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-529	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-530	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-531	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-532	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-533	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-534	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-535	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-536	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-537	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-538	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-539	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-540	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-541	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-542	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-543	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-544	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-545	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-546	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-547	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-548	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-549	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-550	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-551	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-552	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-553	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-554	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
CU-128-555	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-556	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-557	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-558	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-559	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-560	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-561	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-562	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-563	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-564	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 221.03 donación aprobada por Cabildo	\$110,515
CU-128-565	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-566	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-567	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-568	Cumbres de Rosarito Sup. en m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-569	Cumbres de Rosarito sup. En m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-570	Cumbres de Rosarito sup. En m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-571	Cumbres de Rosarito sup. En m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-572	Cumbres de Rosarito sup. En m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-573	Cumbres de Rosarito sup. En m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-574	Cumbres de Rosarito sup. En m2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
CU-128-575	Cumbres de Rosarito Sup. En M2 160 Donación aprobada por Cabildo	\$80,000
RE-003-008	C. Roble, Fracc. Real de Rosarito Sup. en m2 2013.15 Baldío	\$1,610,520
VM-014-001	C. Mar de Bering Fracc. Vista Marina Sup. en m2 1984.5 Baldío	\$992,250
RS-004-008	Real del Sol Sup. en m2 6876.54 Baldío	\$3,438,270
LO-078-003	Cale Islas Caimán Col. 17 de agosto Sup. en m2 1052.57 Servidumbre de paso	\$1,052,570
AG-008-146	Calle Ricarlo Alzalde, 17 de agosto Sup. en m2 3292.25 Baldío	\$3,292,250
AM-018-025	Aguamarina Sup. en m2 18265.685 Baldío	\$9,132,845
RC-001-051	Rancho La Capilla Sup. en m2 577.688 Baldío	\$278,840
RC-003-012	Rancho La Capilla Sup. en m2 2470.52 Baldío	\$1,235,260
IM-011-052	Santa Isabel Del Mar Sup. en m2 21730.856 Baldío	\$10,865,425
KF-317-061	Puesta Del Sol I Y II Sup. en m2 1486.56 Baldío	\$891,936
VD-013-011	Villa Costa Rica Sup. en m2 4500 Baldío	\$3,600,000
VD-025-001	Villas Costa Rica Sup. en m2 6163.2 Baldío	\$4,930,560
VD-036-001	Villas Costa Rica Sup. en m2 3853.4 Baldío	\$3,082,728
VD-038-001	Villas Costa Rica Sup. en m2 2819.43 Baldío	\$2,255,528
VD-049-015	Villas Costa Rica Sup. en m2 3385.23 Baldío	\$2,708,184
VD-010-001	Villas Costa Rica Sup. en m2 5738.774 Baldío	\$4,591,019.20
CA-119-001	C. Bahía Magdalena, Lomas de Cantamar Sup. en m2 701.97 Baldío	\$447,856.86
CA-119-002	C. Bahía Magdalena, Lomas de Cantamar Sup. en m2 2611 Baldío	\$1,665,818
CA-129-001	C. Bahía Magdalena, Lomas de Cantamar Sup. en m2 3428.88 Baldío	\$2,187,625
CA-130-001	C. Bahía Magdalena, Lomas de Cantamar Sup. en m2 2011.21 Baldío	\$1,283,151.98
CA-130-002	C. Bahía Las Tortugas, Lomas de Cantamar Sup. en m2 8753.06 Baldío	\$5,584,452.28
VR-001-028	Valles del Mar Sup. en m2 281.1 Baldío	\$196,770
VR-001-011	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
VR-001-012	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-013	Valles del Mar Sup. en m2 465.65 Baldío	\$325,955
VR-001-014	Valles del Mar Sup. en m2 388.04 Baldío	\$271,628
VR-001-015	Valles del Mar Sup. en m2 200.04 Baldío	\$140,028
VR-001-016	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-17	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-018	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-019	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-020	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-021	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-022	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-023	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-024	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-025	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-026	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-027	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-001-005	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-002-010	Valles del Mar Sup. en m2 192.81 Baldío	\$134,967
VR-002-011	Valles del Mar Sup. en m2 187.73 Baldío	\$131,411
VR-002-012	Valles del Mar Sup. en m2 207 Baldío	\$144,900
VR-002-013	Valles del Mar Sup. en m2 218.42 Baldío	\$152,894
VR-002-014	Valles del Mar Sup. en m2 196.98 Baldío	\$152,886
VR-002-015	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-002-016	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-002-017	Valles del Mar Sup. en m2 212.65 Baldío	\$148,855
VR-002-018	Valles del Mar Sup. en m2 351.89 Baldío	\$246,323
VR-002-019	Valles del Mar Sup. en m2 265.09 Baldío	\$185,563
VR-003-001	Valles del Mar Sup. en m2 208.15 Baldío	\$145,705
VR-003-002	Valles del Mar Sup. en m2 219.25 Baldío	\$153,475
VR-003-003	Valles del Mar Sup. en m2 232.57 Baldío	\$162,799
VR-003-004	Valles del Mar Sup. en m2 232.57 Baldío	\$162,799
VR-003-005	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-007	Valles del Mar Sup. en m2 232.57 Baldío	\$140,000
VR-003-008	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-009	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-010	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-011	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-012	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-013	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-014	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-015	Valles del Mar Sup. en m2 258.07 Baldío	\$180,649
VR-003-018	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-019	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-020	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
VR-003-021	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-022	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-023	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-024	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-003-025	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-004	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-005	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-006	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-007	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-008	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-010	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-011	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-012	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-018	Valles del Mar Sup. en m2 282.8 Baldío	\$197,960
VR-008-019	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-020	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-021	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-022	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-023	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-024	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-025	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-026	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-027	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-028	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-029	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-030	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-031	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-032	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-033	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-008-034	Valles del Mar Sup. en m2 190.57 Baldío	\$133,399
VR-009-004	Valles del Mar Sup. en m2 205.9 Baldío	\$144,347
VR-009-005	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-009-006	Valles del Mar Sup. en m2 245.49 Baldío	\$171,843
VR-009-007	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$163,128
VR-009-008	Valles del Mar Sup. en m2 220.59 Baldío	\$154,413
VR-009-009	Valles del Mar Sup. en m2 208.13 Baldío	\$145,691
VR-009-013	Valles del Mar Sup. en m2 660.19 Baldío	\$462,133
VR-022-005	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-022-002	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-022-003	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-022-004	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-022-007	Valles del Mar Sup. en m2 369.2 Baldío	\$258,440
VR-022-008	Valles del Mar Sup. en m2 206.46 Baldío	\$144,494
VR-022-009	Valles del Mar Sup. en m2 206.88 Baldío	\$144,816





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
VR-022-010	Valles del Mar Sup. en m2 204.98 Baldío	\$143,486
VR-022-011	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-022-012	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-022-013	Valles del Mar Sup. en m2 211.14 Baldío	\$147,798
VR-038-001	Valles del Mar Sup. en m2 255.87 Baldío	\$179,109
VR-038-002	Valles del Mar Sup. en m2 202.89 Baldío	\$142,023
VR-038-003	Valles del Mar Sup. en m2 218.91 Baldío	\$153,237
VR-038-004	Valles del Mar Sup. en m2 219.53 Baldío	\$153,671
VR-038-005	Valles del Mar Sup. en m2 209.34 Baldío	\$146,538
VR-038-006	Valles del Mar Sup. en m2 206.14 Baldío	\$144,298
VR-038-007	Valles del Mar Sup. en m2 213.03 Baldío	\$149,121
VR-038-009	Valles del Mar Sup. en m2 202.61 Baldío	\$141,827
VR-038-010	Valles del Mar Sup. en m2 203.04 Baldío	\$142,128
VR-038-011	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-038-012	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-038-013	Valles del Mar Sup. en m2 213.64 Baldío	\$149,548
VR-046-048	Valles del Mar Sup. en m2 208.83 Baldío	\$196,581
VR-046-049	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-046-050	Valles del Mar Sup. en m2 209.81 Baldío	\$146,867
VR-046-051	Valles del Mar Sup. en m2 210.92 Baldío	\$147,644
VR-046-052	Valles del Mar Sup. en m2 206.41 Baldío	\$144,487
VR-046-053	Valles del Mar Sup. en m2 206.03 Baldío	\$144,221
VR-046-054	Valles del Mar Sup. en m2 212.99 Baldío	\$149,093
VR-046-055	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-046-056	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-046-057	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-046-058	Valles del Mar Sup. en m2 200 Baldío	\$140,000
VR-046-059	Valles del Mar Sup. en m2 201.46 Baldío	\$141,022
VR-046-060	Valles del Mar Sup. en m2 289.77 Baldío	\$202,839
AZ-303-001	Puntazul Sup. en m2 7800.025 Baldío	\$9,384,024
EQ-116-001	Eduardo Crosthwhite Sup. en m2 2404.584	\$1,923,667
EQ-115-001	Eduardo Crosthwhite Sup. En M2 1688.942	\$1,351,152
EQ-121-001	Eduardo Crosthwhite Sup. En M2 1247.82	\$998,256
LB-002-163	Lucio Blanco Sup. en m2 12690.92 Donado en Cabildo Arquidiócesis	\$7,614,552
DR-457-061	Cañón El Cuervo Sup. en m2 301159.1 Baldío	\$602,318
DR-457-370	Cañón El Cuervo Sup. en m2 44736.13 Baldío	\$894,722
DR-457-380	Cañón El Cuervo Sup. en m2 7998.07 Baldío	\$159,961
DR-457-360	Cañón El Cuervo Sup. en m ² 172562.97 Baldío	\$20,707,556
CU-073-001	Cumbres del Mar Sup. en m ² 16294.77 Fideicomiso	\$9,776,862
AC-196-301	Col. Constitución C. Rosarito Sup en m ² 38255.6 preserv. Ecológica Cañón Cordero	\$32,517,260.00
AC-196-101	Col. Constitución C. Cda. Ejido Mazatlán Sup en m2 3388.04 Preservación Ecológica	\$2,879,834.00
AC-196-201	Col. Constitución C. Ramón Ramírez Sup en m ² 2257.65 Preservación Ecológica	\$1,919,002.50
AC-196-604	Col. Constitución C. Ramón Ramírez Sup en m ² 6017.87 Jardín de Niños, Raquel	\$5,115,189.50
AC-196-600	Col. Constitución C. Ramón Ramírez Sup en m ² 5800.13 TONATZIN,	\$4,930,100.50





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
AC-196-601	Col. Constitución C. Rosarito Sup en m ² 501.76 TONATZIN	\$426,496.00
AC-196-701	Col. Ampl. Lucio Blanco C. Ramón López Sup en m ² 450.96 preservación Ecológica,	\$383,316.00
AC-196-704	Col. Ampl. Lucio Blanco C. Ramón López Sup en m ² 6063.35 Preservación	\$5,153,847.50
AC-196-705	CONSTITUCION Sup en m ² 1529.1 Preservación Ecológica	\$1,299,735.00
BJ-090-002	Benito Juárez Sup en m ² 450 Parque Lineal	\$450,000.00
BJ-091-002	Benito Juárez Sup en m ² 450 Parque Lineal	\$450,000.00
BJ-092-002	Benito Juárez Sup en m ² 450 Parque Lineal	\$450,000.00
BJ-095-002	Benito Juárez Sup en m ² 153.77 Parque Lineal	\$153,770.00
KF-369-110	Col. Puesta Del Sol II Lote 10 Mza 369 Sup. 160.00 m2	\$ 96,000.00
KF-369-200	Col. Puesta Del Sol II Lote 100 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-201	Col. Puesta Del Sol II Lote 101 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-202	Col. Puesta Del Sol II Lote 102 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-203	Col. Puesta Del Sol II Lote 103 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-204	Col. Puesta Del Sol II Lote 104 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-205	Col. Puesta Del Sol II Lote 105 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-206	Col. Puesta Del Sol II Lote 106 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-207	Col. Puesta Del Sol II Lote 107 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-208	Col. Puesta Del Sol II Lote 108 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-209	Col. Puesta Del Sol II Lote 109 Mza 369 Sup. 245.34 m2	\$ 147,204.00
KF-369-111	Col. Puesta Del Sol II Lote 11 Mza 369 Sup. 163.61 m2	\$ 98,166.00
KF-369-210	Col. Puesta Del Sol II Lote 110 Mza 369 Sup. 377.18 m2	\$ 226,308.00
KF-369-211	Col. Puesta Del Sol II Lote 111 Mza 369 Sup. 235.14 m2	\$ 141,084.00
KF-369-212	Col. Puesta Del Sol II Lote 112 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-213	Col. Puesta Del Sol II Lote 113 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-214	Col. Puesta Del Sol II Lote 114 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-215	Col. Puesta Del Sol II Lote 115 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-216	Col. Puesta Del Sol II Lote 116 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-217	Col. Puesta Del Sol II Lote 117 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-218	Col. Puesta Del Sol II Lote 118 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-219	Col. Puesta Del Sol II Lote 119 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-112	Col. Puesta Del Sol II Lote 12 Mza 369 Sup. 174.12 m2	\$ 104,472.00
KF-369-220	Col. Puesta Del Sol II Lote 120 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-221	Col. Puesta Del Sol II Lote 121 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-222	Col. Puesta Del Sol II Lote 122 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-223	Col. Puesta Del Sol II Lote 123 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-224	Col. Puesta Del Sol II Lote 124 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-225	Col. Puesta Del Sol II Lote 125 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-226	Col. Puesta Del Sol II Lote 126 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-227	Col. Puesta Del Sol II Lote 127 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-228	Col. Puesta Del Sol II Lote 128 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-229	Col. Puesta Del Sol II Lote 129 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-113	Col. Puesta Del Sol II Lote 13 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-230	Col. Puesta Del Sol II Lote 130 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-231	Col. Puesta Del Sol II Lote 131 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
KF-369-232	Col. Puesta Del Sol II Lote 132 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-233	Col. Puesta Del Sol II Lote 133 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-234	Col. Puesta Del Sol II Lote 134 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-235	Col. Puesta Del Sol II Lote 135 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-236	Col. Puesta Del Sol II Lote 136 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-237	Col. Puesta Del Sol II Lote 137 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-238	Col. Puesta Del Sol II Lote 138 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-239	Col. Puesta Del Sol II Lote 139 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-114	Col. Puesta Del Sol II Lote 14 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-240	Col. Puesta Del Sol II Lote 140 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-241	Col. Puesta Del Sol II Lote 141 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-242	Col. Puesta Del Sol II Lote 142 Mza 369 Sup. 341.82 m2	\$ 205,092.00
KF-369-115	Col. Puesta Del Sol II Lote 15 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-116	Col. Puesta Del Sol II Lote 16 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-117	Col. Puesta Del Sol II Lote 17 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-118	Col. Puesta Del Sol II Lote 18Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-119	Col. Puesta Del Sol II Lote 19 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-102	Col. Puesta Del Sol II Lote 2 Mza 369 Sup. 308.30 m2	\$ 184,980.00
KF-369-120	Col. Puesta Del Sol II Lote 20 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-121	Col. Puesta Del Sol II Lote 21 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-122	Col. Puesta Del Sol II Lote 22 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-123	Col. Puesta Del Sol II Lote 23 Mza 369 Sup. 202.66 m2	\$ 121,596.00
KF-369-124	Col. Puesta Del Sol II Lote 24 Mza 369 Sup. 369.64 m2	\$ 221,784.00
KF-369-125	Col. Puesta Del Sol II Lote 25 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-126	Col. Puesta Del Sol II Lote 26 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-127	Col. Puesta Del Sol II Lote 27 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-128	Col. Puesta Del Sol II Lote 28 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-129	Col. Puesta Del Sol II Lote 29 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-103	Col. Puesta Del Sol II Lote 3 Mza 369 Sup. 170.00 m2	\$ 102,000.00
KF-369-130	Col. Puesta Del Sol II Lote 30 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-131	Col. Puesta Del Sol II Lote 31 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-132	Col. Puesta Del Sol II Lote 32 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-133	Col. Puesta Del Sol II Lote 33 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-134	Col. Puesta Del Sol II Lote 34 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-135	Col. Puesta Del Sol II Lote 35 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-136	Col. Puesta Del Sol II Lote 36 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-137	Col. Puesta Del Sol II Lote 37 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-138	Col. Puesta Del Sol II Lote 38 Mza 369 Sup. 241.75 m2	\$ 145,050.00
KF-369-139	Col. Puesta Del Sol II Lote 39 Mza 369 Sup. 278.84 m2	\$ 167,304.00
KF-369-104	Col. Puesta Del Sol II Lote 4 Mza 369 Sup. 170.00 m2	\$ 102,000.00
KF-369-140	Col. Puesta Del Sol II Lote 40 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-141	Col. Puesta Del Sol II Lote 41 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-142	Col. Puesta Del Sol II Lote 42 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-143	Col. Puesta Del Sol II Lote 43 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
KF-369-144	Col. Puesta Del Sol II Lote 44 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-145	Col. Puesta Del Sol II Lote 45 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-146	Col. Puesta Del Sol II Lote 46 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-147	Col. Puesta Del Sol II Lote 47 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-148	Col. Puesta Del Sol II Lote 48 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-149	Col. Puesta Del Sol II Lote 49 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-105	Col. Puesta Del Sol II Lote 5 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-150	Col. Puesta Del Sol II Lote 50 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-151	Col. Puesta Del Sol II Lote 51 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-152	Col. Puesta Del Sol II Lote 52 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-154	Col. Puesta Del Sol II Lote 54 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-155	Col. Puesta Del Sol II Lote 55 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-156	Col. Puesta Del Sol II Lote 56 Mza 369 Sup. 160.00 m2	\$ 96,000.00
KF-369-157	Col. Puesta Del Sol II Lote 57 Mza 369 Sup. 164.00 m2	\$ 98,400.00
KF-369-158	Col. Puesta Del Sol II Lote 58 Mza 369 Sup. 290.98 m2	\$ 174,588.00
KF-369-159	Col. Puesta Del Sol II Lote 59 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-106	Col. Puesta Del Sol II Lote 6 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-160	Col. Puesta Del Sol II Lote 60 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-161	Col. Puesta Del Sol II Lote 61 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-153	Col. Puesta Del Sol II Lote 53 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-162	Col. Puesta Del Sol II Lote 62 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-163	Col. Puesta Del Sol II Lote 63 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-164	Col. Puesta Del Sol II Lote 64 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-165	Col. Puesta Del Sol II Lote 65 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-166	Col. Puesta Del Sol II Lote 66 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-167	Col. Puesta Del Sol II Lote 67 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-168	Col. Puesta Del Sol II Lote 68 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-169	Col. Puesta Del Sol II Lote 69 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-107	Col. Puesta Del Sol II Lote 7 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-170	Col. Puesta Del Sol II Lote 70 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-171	Col. Puesta Del Sol II Lote 71 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-172	Col. Puesta Del Sol II Lote 72 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-173	Col. Puesta Del Sol II Lote 73 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-174	Col. Puesta Del Sol II Lote 74 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-175	Col. Puesta Del Sol II Lote 75 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-176	Col. Puesta Del Sol II Lote 76 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-177	Col. Puesta Del Sol II Lote 77 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-178	Col. Puesta Del Sol II Lote 78 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-179	Col. Puesta Del Sol II Lote 79 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-108	Col. Puesta Del Sol II Lote 8 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-180	Col. Puesta Del Sol II Lote 80 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-181	Col. Puesta Del Sol II Lote 81 Mza 369 Sup. 202.78 m2	\$ 121,668.00
KF-369-182	Col. Puesta Del Sol II Lote 82 Mza 369 Sup. 190.02 m2	\$ 114,012.00
KF-369-183	Col. Puesta Del Sol II Lote 83 Mza 369 Sup. 199.97 m2	\$ 119,982.00





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
KF-369-184	Col. Puesta Del Sol II Lote 84 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-185	Col. Puesta Del Sol II Lote 85 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-186	Col. Puesta Del Sol II Lote 86 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-187	Col. Puesta Del Sol II Lote 87 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-188	Col. Puesta Del Sol II Lote 88 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-189	Col. Puesta Del Sol II Lote 89 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-109	Col. Puesta Del Sol II Lote 9 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-190	Col. Puesta Del Sol II Lote 90 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-191	Col. Puesta Del Sol II Lote 91 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-192	Col. Puesta Del Sol II Lote 92 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-193	Col. Puesta Del Sol II Lote 93 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-194	Col. Puesta Del Sol II Lote 94 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-195	Col. Puesta Del Sol II Lote 95 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-196	Col. Puesta Del Sol II Lote 96 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-197	Col. Puesta Del Sol II Lote 97 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-198	Col. Puesta Del Sol II Lote 98 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-199	Col. Puesta Del Sol II Lote 99 Mza 369 Sup. 200.00 m2	\$ 120,000.00
KF-369-101	Col. Puesta Del Sol S/2,895.06 m2 Donación C/6010200	\$1,737,036.00
FA-008-001	Rancho El Mirador	\$ 104,483.25
FB-008-001	Rancho El Mirador	\$ 104,483.25
FC-008-001	Rancho El Mirador	\$ 104,483.25
FD-008-001	Rancho El Mirador	\$ 104,483.25
FE-008-001	Rancho El Mirador	\$ 104,483.25
FF-008-001	Rancho El Mirador	\$ 97,589.00
FG-008-001	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FH-008-001	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FA-007-005	Rancho El Mirador	\$ 114,798.75
FB-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FC-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FD-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FE-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FF-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FG-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FH-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FI-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FJ-007-005	Rancho El Mirador	\$ 100,205.25
FK-007-005	Rancho El Mirador	\$ 129,679.75
FL-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FM-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FN-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FO-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FP-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FQ-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FR-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
FS-007-005	Rancho El Mirador	\$ 101,200.00
FT-007-005	Rancho El Mirador	\$ 114,798.75
MP-062-039	Mar De Puerto Nuevo Lt. 39 Mz. 62 S/200.00 m2	\$ 225,000.00
MP-062-040	Mar De Puerto Nuevo Lt. 40 Mz. 62 S/200.00 m2	\$ 225,000.00
MP-062-041	Mar De Puerto Nuevo Lt. 41 Mz. 62 S/200.00 m2	\$ 225,000.00
EM-029-100	Colonia Reforma S/735.40 Donación Municipal	\$ 882,480.00
Rz-105-018	Fracc. Chula vista S/281.370 Donación C/6010686	\$157,192.00
RZ-112-011	Fracc. Chula vista S/200.00 Donación C/6010686	\$160,000.00
VT-001-033	S/511.67 Dación en pago	\$1,151,257.50
VT-001-032	S/522.69 m2 Mz 1	\$1,176,052.50
VT-001-016	S/210.61 m2 Mz 10	\$473,872.50
MP119149	Mar de Puerto Nuevo MP119149	\$ 129,195.00
MP119150	Mar de Puerto Nuevo MP119150	\$ 129,195.00
MP119151	Mar de Puerto Nuevo MP119151	\$ 129,195.00
MP119152	Mar de Puerto Nuevo MP119152	\$ 129,195.00
MP119153	Mar de Puerto Nuevo MP119153	\$ 129,159.00
MP119154	Mar de Puerto Nuevo MP119154	\$ 129,195.00
MP119155	Mar de Puerto Nuevo MP119155	\$ 129,195.00
MP119156	Mar de Puerto Nuevo MP119156	\$ 128,461.30
MP119157	Mar de Puerto Nuevo MP119157	\$ 109,825.32
MP119158	Mar de Puerto Nuevo MP119158	\$ 104,542.68
MP119160	Mar de Puerto Nuevo MP119160	\$ 129,195.00
MP119161	Mar de Puerto Nuevo MP119161	\$ 129,195.00
MP119162	Mar de Puerto Nuevo MP119162	\$ 129,195.00
MP119163	Mar de Puerto Nuevo MP119163	\$ 129,195.00
MP119164	Mar de Puerto Nuevo MP119164	\$ 129,195.00
MP119165	Mar de Puerto Nuevo MP119165	\$ 129,195.00
MP119166	Mar de Puerto Nuevo MP119166	\$ 129,195.00
MP119167	Mar de Puerto Nuevo MP119167	\$ 129,195.00
MP119168	Mar de Puerto Nuevo MP119168	\$ 129,195.00
MP119169	Mar de Puerto Nuevo MP119169	\$ 133,495.12
MP119170	Mar de Puerto Nuevo MP119170	\$ 138,018.54
MP119171	Mar de Puerto Nuevo MP119171	\$ 142,535.58
MP119172	Mar de Puerto Nuevo MP119172	\$ 147,059.00
MP119173	Mar de Puerto Nuevo MP119173	\$ 151,576.04
MP119174	Mar de Puerto Nuevo MP119174	\$ 156,093.08
MP119175	Mar de Puerto Nuevo MP119175	\$ 160,616.50
MP119176	Mar de Puerto Nuevo MP119176	\$ 165,133.54
CU-128-564	Fracc. Cumbres De Rosarito Lote 64 Mza 28-A Sup. 160.00 m2	\$ 110,515.00
MP-621-009	Fracc. Mar de Puerto Nuevo I Sup/200m2	\$ 1,689,547.00
LB-081-100	Cocina Central superficie 10,645.75mts Col. Lucio Blanco	\$ 6,385,512.00
RT-038-001	Col. Ejido Mazatlán Superficie 6,400.00 m2VF 48,384,000.00 Lote 1 Mz. 38	\$ 48,384,000.00
RE-014-032	Fracc. Real De Rosarito I S/400 m2 C Pino	\$ 1,374,800.00
VZ-101-002	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 3,001,240 m2	\$ 16,395,774.12





RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO QUE COMPONEN EL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(PESOS)

Código /Clave Catastral	Descripción del Bien	Valor en libros
VZ-101-003	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 646,952 m2	\$ 3,534,287.85
VZ-101-005	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 2,693,500m2	\$ 14,714,590.50
VZ-102-001	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 1,551,013 m2	\$ 8,473,167.63
VZ-102-003	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 4,284,248 m2	\$ 23,404,857.75
VZ-102-004	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 1,141,729 m2	\$ 6,237,270.99
VZ-103-008	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 812,635 m2	\$ 4,439,452.32
VZ-103-017	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 204,682 m2	\$ 1,118,166.84
VZ-105-007	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 1,322,318 m2	\$ 7,223,834.16
VZ-105-008	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 3,550,190 m2	\$19,394,687.97
VZ-105-010	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 3,687,202 m2	\$20,094,006.60
VZ-108-004	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 101,832 m2	\$ 556,297.29
VZ-116-001	Fracc. Vizcaino Residencial Sup de 927,148 m2	\$ 5,065,020.45
PC-101-001	Fracc. Punta del Cielo Sup de 3,455.5 m2	\$ 9,979,484.00
PC-105-021	Fracc. Punta del Cielo Sup de 176.42 m2	\$ 509,500.96
PC-105-064	Fracc. Punta del Cielo Sup de 165.86 m2	\$ 479,003.68
PC-105-001	Fracc. Punta del Cielo Sup de 1,026.71 m2	\$ 2,965,138.48
BA-004-003	Fracc. Industrial BARSAC Sup. 22,313.012 m2 DONACION	\$ 66,939,030.00
BA-004-016	Fracc. Industrial BARSAC Sup 6,769.354 m2 PASO DE SERV PLUVIAL	\$ 20,307,750.00
BA-004-017	Fracc. Industrial BARSAC Sup 1,227.113 m2 PASO DE SERV PLUVIAL	\$ 3,681,330.00
TV-103-002	Fracc. Terranova Superficie 488.820 m2 VF 1,942,081.86 LT 2 MZ 103	\$ 1,942,081.86
TV-105-014	Fracc. Terranova Superficie 3393.865 m2 VF 13,483,845.51 LT 14 MZ 105	\$ 13,483,845.51
TV-105-017	Fracc. Terranova Superficie 5340.478 m2 VF 21,217,727.04 LT 17 MZ 105	\$ 21,217,727.04
TV-111-001	Fracc. Terranova Superficie 2,247.270 m2 VF 8,928,403.71 LT 1 MZ 111	\$ 8,928,403.71
RT-038-001	Col. Ejido Mazatlán Superficie 6,400.00 m2VF 48,384,000.00 Lote 1 Mz. 38	\$ 48,384,000.00
		\$ 1,276,052,400.25

