



PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito



Playas de Rosarito
10mo Ayuntamiento

**ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO:
PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03**

**ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA
ADJUDICACION DIRECTA DE LA OBRA:**

No. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03

**"REHABILITACIÓN DE EXPLANADA CON FIRME DE CONCRETO EN BIBLIOTECA PÚBLICA
MORELOS, UBICADA EN CALLE CATALINA TORRES #1288, POBLADO MORELOS, PLAYAS
DE ROSARITO DE B.C."**

En la Ciudad de Playas de Rosarito, Baja California, en punto de las **14:00** horas del **24 de junio del 2026**, día y hora señalada para llevar a cabo el Acto de Notificación de Fallo del procedimiento de contratación por adjudicación directa del contrato **No. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03** denominado: **"REHABILITACIÓN DE EXPLANADA CON FIRME DE CONCRETO EN BIBLIOTECA PÚBLICA MORELOS, UBICADA EN CALLE CATALINA TORRES #1288, POBLADO MORELOS, PLAYAS DE ROSARITO DE B.C."** de conformidad con lo establecido en la Apertura de Propuesta Técnica de fecha **24 de junio del 2026** y en cumplimiento con lo dispuesto en los Términos de referencia respectivos, se reunieron en el lugar indicado en el Municipio de Playas de Rosarito, la **Lic. Joanna Jaquelin Vergara Vera**, Auxiliar de Licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionada por la Arq. Nora Elisa Marquez Carvajal, Directora general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-10mo/0315/2026**, preside este acto, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia
2. Acto de Fallo.
3. Clausura de la Sesión.

PUNTO NÚMERO UNO. - LISTA DE ASISTENCIA

Firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - ACTO DE NOTIFICACIÓN DE FALLO.

En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, procedo a la emisión del Fallo de la adjudicación directa **No. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03**, resultando lo siguiente:

I.- Que de conformidad con el Artículo 33 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito procedió a la evaluación de la proposición, para verificar que las misma cumpla con los requisitos solicitados en los términos de referencia, con base en la documentación aportada por el licitante, la entidad verificó que la propuesta incluya la información, los documentos y requisitos solicitados en los términos de referencia; que los programas de ejecución sean factibles de realizar dentro del plazo solicitado, con los recursos considerados por el licitante y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas por la convocante. Se analizará debidamente el cálculo y la integración de los precios unitarios solicitados.

II.-Relación de licitante cuya proposición resultó solvente.

Hecha la evaluación de la documentación exhibida por el licitante se obtuvo lo siguiente:



PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO:
PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03**

Nombre de la Empresa	PROPUESTA S/I.V.A.
LOS REMOS CONSTRUCTORA S. DE R. L. DE C.V.	\$ 61,040.97 M.N.

Por lo que es de fallarse y se falla:

PRIMERO. - Con fundamento legal del artículo 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, así como el artículo 33 de su respectivo Reglamento y visto todo lo expuesto, se otorga el fallo No. **PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03** relativo a **"REHABILITACIÓN DE EXPLANADA CON FIRME DE CONCRETO EN BIBLIOTECA PÚBLICA MORELOS, UBICADA EN CALLE CATALINA TORRES #1288, POBLADO MORELOS, PLAYAS DE ROSARITO DE B.C."** a la empresa **LOS REMOS CONSTRUCTORA S. DE R. L. DE C.V.** por un importe de: **\$ 65,924.25 M.N. (SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS, VEINTICUATRO PESOS 25/100 M.N. C/I.V.A.),** incluye el impuesto al valor agregado.

Así se resolvió el día **24 de junio del 2026**, en esta ciudad de Playas de Rosarito, Baja California.

PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.

No existiendo otro asunto que tratar y habiéndose elaborado la presente Acta de notificación de fallo del procedimiento No. **PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03**, siendo las **14:05** horas de la fecha señalada, se da por clausurado el presente acto, firmando para constancia todos los participantes que desearon hacerlo, entregándoseles en forma inmediata copia de la misma.-----

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**


ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL DE LA PRODEUR
DEL H.10mo AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE
ROSARITO


DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
PRODEUR
DEL H.10mo AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE
ROSARITO


REPRESENTANTE DE SINDICATURA
DEL H. 10mo AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE
ROSARITO


LOS REMOS CONSTRUCTORA
S. DE R. L. DE C.V.





PRODEUR
Proyectos de Desarrollo Urbano y Rural



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE NOTIFICACION DE FALLO DE LA
ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:

“REHABILITACIÓN DE EXPLANADA CON FIRME DE CONCRETO EN BIBLIOTECA PÚBLICA MORELOS, UBICADA EN CALLE CATALINA
TORRES #1288, POBLADO MORELOS, PLAYAS DE ROSARITO DE B.C.”

No. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03

Playas de Rosarito, B. C. a 24 de junio de 2026

Nombre	Dependencia	Firma
PRO. HECTOR GALLEGOS CASTILLO	SINDICATURA	
JOHAN JAGELIA VIGIL VELA	PRODEUR	





PRODEUR
Proyectos de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE NOTIFICACION DE FALLO DE LA
ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:

"REHABILITACIÓN DE EXPLANADA CON FIRME DE CONCRETO EN BIBLIOTECA PÚBLICA MORELOS, UBICADA EN CALLE CATALINA
TORRES #1288, POBLADO MORELOS, PLAYAS DE ROSARITO DE B.C."

No. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-03

Playas de Rosarito, B. C. a 24 de junio de 2026

Nombre	Empresa	Firma
[Redacted]	LOS REMOS CONSTRUCTORA	[Redacted]



Calle Jose Haros Aguilar 2000, Villa Turistica, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/

