



PRODEUR

PROYECTO DE REHABILITACIÓN URBANA Y RURAL



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-01

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:**

**"CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO, DEL CENTRO COMUNITARIO JERRY
LESTER, UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ, COLONIA PLAN LIBERTADOR,
MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C."**

No. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-01

Siendo las **10:00** horas del día **15 de junio del 2026**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones de la adjudicación directa **NO. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-01**, se reunieron en el lugar indicado en la Sala de Juntas de la PRODEUR, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo como de la empresa participante, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Arq. Nora Elisa Márquez Carvajal**, Directora de la PRODEUR, preside este acto, bajo los siguientes puntos del orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-01**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NÚMERO UNO. - LISTA DE ASISTENCIA.

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la adjudicación directa de la Obra Denominada: "CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO, DEL CENTRO COMUNITARIO JERRY LESTER, UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ, COLONIA PLAN LIBERTADOR, MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C." con expediente NO. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-01.

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos del licitante, de acuerdo a las facultades señaladas, la Dependencia procede a formular aclaraciones y modificaciones a los términos de referencia, para que formen parte integrante de los términos que regirán el presente procedimiento, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.

Página 1 de 2





PRODEUR
Proyecto de Desarrollo Urbano Rosarito



Playas de Rosarito
10mo Ayuntamiento

ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-01

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

COMPAÑÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
PRODEUR		1. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES. 2. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACIÓN ESCANEADO (TAL CUAL SE PRESENTA FÍSICAMENTE) EN UNA MEMORIA U.S.B. 3. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS. Entrega proyecto, ajustando rampa de acceso. Se difiere para miércoles 24 de junio todo el proceso de licitación.

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Dependencia, se procede al siguiente orden del día.

PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las ____: ____ horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones. - - - - -





PRODEUR



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
ADJUDICACION DIRECTA DE LA OBRA:

“CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO, DEL CENTRO COMUNITARIO JERRY LESTER, UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ, COLONIA PLAN
LIBERTADOR, MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”

No. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-01

Playas de Rosarito, B. C. a 15 de junio de 2026

Nombre	Dependencia	Firma
Ilham Valdez	Prodeur	Ilham Valdez
Hector S. GARCÉS CASTILLO	SINDICATURA	
Nora Marquez C.	PRODEUR	
Patricia L. Lomas Lopez	PRODEUR	
Guillermo A. Rivera Romero	PRODEUR	
Jorge Arturo Garcia Valdivia	PRODEUR	
Vicente Mauricio Ramirez Garcia	PRODEUR	





PRODEUR



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
ADJUDICACION DIRECTA DE LA OBRA:

“CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO, DEL CENTRO COMUNITARIO JERRY LESTER, UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ, COLONIA PLAN
LIBERTADOR, MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”

No. PRODEUR-R33-2026-ROS-AD-01

Playas de Rosarito, B. C. a 15 de junio de 2026

Nombre	Empresa	Firma
	Alfa construcciones urbanas	

