



PRODEUR



**Playas de
Rosarito**
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-PRON-2026-ROS-IS-02

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR INVITACIÓN SIMPLIFICADA DE LA OBRA:**

**"ADECUACIÓN DE TALLERES SERVICIOS URBANOS EN COLONIA BENITO JUÁREZ,
PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-PRON-2026-ROS-IS-02

Siendo las **10:00** horas del día **07 de mayo del 2026**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones de la invitación simplificada **No. PRODEUR-PRON-2026-ROS-IS-02**, en la Sala de Juntas de la PRODEUR, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Lic. Joanna Jaquelin Vergara Vera**, Auxiliar de licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionada por la **Arq. Nora Elisa Márquez Carvajal**, Directora general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-10mo/0195/2026** para presidir este acto, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-PRON-2026-ROS-IS-02**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA.

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la invitación simplificada de la Obra Denominada: "ADECUACIÓN DE TALLERES SERVICIOS URBANOS EN COLONIA BENITO JUÁREZ, PLAYAS DE ROSARITO B.C." con expediente No. PRODEUR-PRON-2026-ROS-IS-02.

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.



PRODEUR



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-PRON-2026-ROS-IS-02

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

COMPANÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
PRODEUR		1. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES. 2. EN EL ESCRITO ADICIONAL IV, DONDE SE SOLICITA LA PERSONA MORAL PRESENTE MANIFIESTO QUE CUENTE CON FACULTADES, DEBERÁ INCLUIR COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA Y EN SU CASO MODIFICACIONES DE LA MISMA. 3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACIÓN ESCANEADO (TAL CUAL SE PRESENTA FISICAMENTE) EN UNA MEMORIA U.S.B. 4. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS. 5. SE ENTREGARÁN LOS PLANOS DE OBRA ACTUALIZADOS AL CORREO ELECTRÓNICO PROPORCIONADO.

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día.

PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las 10 : 12 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones. -----



PRODEUR
Proyecto de Desarrollo Urbano Rosarito



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACIÓN SIMPLIFICADA

“ADECUACIÓN DE TALLERES SERVICIOS URBANOS EN COLONIA BENITO JUÁREZ,
PLAYAS DE ROSARITO B.C.”

No. PRODEUR-PRON-2026-ROS-IS-02

Playas de Rosarito, B. C. a 07 de mayo de 2026

Nombre	Dependencia	Firma
Lic. Joana Jazmín Vergara Vera	PRODEUR	
Lic. Hector Gallardo Castillo	SINDICATURA	

Calle José María Argüelles 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/





PRODEUR
Proyecto de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACIÓN SIMPLIFICADA

“ADECUACIÓN DE TALLERES SERVICIOS URBANOS EN COLONIA BENITO JUÁREZ,
PLAYAS DE ROSARITO B.C.”

No. PRODEUR-PRON-2026-ROS-IS-02

Playas de Rosarito, B. C. a 07 de mayo de 2026

Nombre	Empresa	Correo electrónico	Firma
[REDACTED]	CONST. CYLCOR	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	DRI supervisión y Proyectos	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	urbanizadora Gamca	[REDACTED]	[REDACTED]