



PRODEUR

Cuenta Pública 2025  
**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO**  
 Estado Analítico de los Recursos Municipales del Presupuesto de Egresos  
 Programa PRON 2025  
 Del 1 de Enero de 2025 al 31 de Marzo de 2025



| Código                      | Obras                                                                                                                                                                                                                   | Contratista                                          | Egresos          |                  |               |               |               | Total         | Saldo        |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------|
|                             |                                                                                                                                                                                                                         |                                                      | Aprobado         | Compromiso       | Comprobado    | Reservado     | Disponible    |               |              |
| 1                           | 2                                                                                                                                                                                                                       | 3                                                    | 4                | 5                | 6             | 7             | 8             | 9             | 10           |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-01 | Remodelación de recepción en Presidencia, construcción de módulo de atención ciudadana, ubicada en Casa Municipal, Fraccionamiento Villa Turística, Playas de Rosarito B.C.                                             | Vive Inversion y Desarrollos S. de R.L. de C.V.      | \$ 802,952.65    | \$ 797,123.51    | \$ -          | 797,123.51    | 797,123.50    | 797,123.51    | 0.00         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-01 | Regeneración urbana del Blvd. Artesanal Popotla que comprende el tramo desde el km. 30+650.00 hasta el 32+400.00 de la carretera libre Tijuana- Ensenada                                                                | TRAFFICLIGHTING DE MEXICO                            | \$ 28,897,510.25 | \$ 27,993,510.28 | \$ 201,023.71 | 28,194,533.97 | 28,194,533.95 | 28,194,533.95 | 0.02         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03 | Rehabilitación de baños públicos en la Casa Municipal                                                                                                                                                                   | Ingeniería y Edificación Baja Son S. de R.L. de C.V. | \$ 864,661.47    | \$ 864,661.46    | \$ -          | 864,661.46    | 864,661.44    | 810,402.68    | 54,258.78    |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-02 | Pavimentación con carpeta asfáltica de la Calle Guadalupe Rivera entre Calle Manuel Zazueta y Calle Regino, Primo Tapla, Playas de Rosarito B.C.                                                                        | Alfa Construcciones Urbanas S.A de C.V.              | \$ 3,226,738.19  | \$ 3,104,550.60  | \$ -          | 3,104,550.60  | 3,104,550.60  | 3,104,550.60  | 0.00         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-03 | Pavimentación con carpeta asfáltica de la Calle Procopio Zazueta Olivas entre Calle Manuel Zazueta y Calle Regino, Primo Tapla, Playas de Rosarito B.C.                                                                 | Alfa Construcciones Urbanas S.A de C.V.              | \$ 3,365,260.20  | \$ 3,369,889.19  | \$ -          | 3,369,889.19  | 3,369,889.19  | 3,369,889.19  | 0.00         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-04 | Pavimentación con carpeta asfáltica de la Calle Rodolfo Márquez entre Calle Manuel Zazueta y Calle Regino, Primo Tapla, Playas de Rosarito B.C.                                                                         | Los Remos Constructora S. de R.L. de C.V.            | \$ 3,116,783.74  | \$ 3,011,676.40  | \$ -          | 3,011,676.40  | 3,011,676.40  | 3,011,676.40  | 0.00         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-05 | Pavimentación con carpeta asfáltica de la Calle Regino entre Calle Río Lerma y Calle Cipriano Portugal, Primo Tapla, Playas de Rosarito B.C.                                                                            | Kalen Servicios y Productos S. de R.L. de C.V.       | \$ 7,922,707.18  | \$ 7,661,324.42  | \$ -          | 7,661,324.42  | 7,661,324.40  | 6,497,457.16  | 1,163,867.26 |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-04 | Construcción de vivienda para damnificado por incendio en Primo Tapla, Delegación Primo Tapla, Playas de Rosarito, B.C.                                                                                                 | Popotla Urbanización S.A. de C.V.                    | \$ 3,660,393.73  | \$ 3,642,370.57  | \$ -          | 3,642,370.57  | 3,642,370.57  | 3,169,328.18  | 473,042.39   |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-02 | Adecuación de sala Audiovisual temporal del Parque Submarino Rosarito, Ubicada en Museo de Arrecife de Playa de Rosarito                                                                                                | Construcciones del Pacífico AYCS de R.L. de C.V.     | \$ 785,781.63    | \$ 780,264.05    | \$ -          | 780,264.05    | 780,264.05    | 780,264.05    | 0.00         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-06 | Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Guadalupe entre Calle Tecate y Calle Tercera (Poliducto PEMEX) y Calle Tecate entre Calle Mexicali y Guadalupe, Col. Ampliación Lucio Blanco, Playas de Rosarito B.C. | Kalen Servicios y Productos S. de R.L. de C.V.       | \$ 7,928,014.17  | \$ 7,660,927.06  | \$ 145,989.94 | 7,806,896.00  | 7,806,896.00  | 7,115,168.21  | 691,727.79   |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-02 | Pavimentación con concreto hidráulico del circuito Colinas de Rosarito, de las Calles Olivo, Naranja y Carlos Lane entre las Calles Carlos Lane y Jesús Pérez Col. Colinas De Rosarito                                  | Alfa Construcciones Urbanas S.A de C.V.              | \$ 5,136,881.73  | \$ 5,088,416.72  | \$ -          | 5,088,416.72  | 5,088,416.72  | 5,088,416.72  | 0.00         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-04 | Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Tezozomoc entre Cerrada Tezozomoc y Av. Cuauhtémoc, Calle Techolatal entre Calle Tezozomoc y Moguilez, Col. Aztlán, Playas de Rosarito B.C.                           | Martval Grupo Constructor S.A. de C.V.               | \$ 4,620,532.97  | \$ 4,037,938.74  | \$ 582,594.23 | 4,620,532.97  | 4,620,532.97  | 4,576,467.58  | 44,065.38    |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-07 | Pavimentación con concreto hidráulico de Av. Hermosa entre Av. Paraiso Oeste y Calle Volcán, Col. Lomas de Rosarito, Playas de Rosarito B.C.                                                                            | Los Remos Constructora S. de R.L. de C.V.            | \$ 7,337,828.83  | \$ 7,333,237.75  | \$ -          | 7,333,237.75  | 7,333,237.74  | 7,333,237.74  | 0.02         |



PRODEUR

Cuenta Pública 2025  
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO  
Estado Analítico de los Recursos Municipales del Presupuesto de Egresos  
Programa PRON 2025  
Del 1 de Enero de 2025 al 31 de Marzo de 2025



| Contrato                    | Otra                                                                                                                                                                                                                                                             | Contratista                                                      | Egresos          |                  |                 |               |               | Pagado        | Diferencial   |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                  | Aprobado         | Contestado       | Cometido        | Modificado    | Disminuido    |               |               |
| 1                           | 2                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                                                                | 4                | 5                | 6               | 7             | 8             | 9             | 10            |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-08 | Pavimentación con concreto hidráulico de Av. Linda entre Av. Paraiso Oeste y Calle Volcán Col. Lomas de Rosarito, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                                        | Alfa Construcciones Urbanas S.A. de C.V.                         | \$ 7,762,914.75  | \$ 7,109,381.60  | \$ 643,523.15   | 7,762,914.75  | 7,762,914.75  | 7,752,914.75  | 0.00          |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-03 | Pavimentación con concreto hidráulico del Calle Pablo Bonilla, entre Calle Clemente Contreras y Calle Salvador Bonilla, Col. Ampliación Plan Libertador, Playas de Rosarito B.C.                                                                                 | Los Remos Constructora S. de R.L. de C.V.                        | \$ 4,177,845.61  | \$ 4,140,522.18  | \$ 37,323.43    | 4,177,845.61  | 4,177,845.61  | 4,177,845.61  | 0.00          |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-01 | Proyecto ejecutivo para la reconstrucción de la Sub Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                                                                              | Sandra Maria Tapia Corona                                        | \$ 1,650,000.00  | \$ 1,562,220.00  | \$ 87,780.00    | 1,650,000.00  | 1,650,000.00  | 1,650,000.20  | -0.20         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-10 | Suministro e instalación de samóforos con detección vehicular, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                                                                                           | FATPAD PROYECTOS S.A. DE C.V.                                    | \$ 21,132,000.00 | \$ 20,366,923.00 | \$ 765,077.00   | 21,132,000.00 | 21,131,999.99 | 12,843,290.23 | 8,288,709.77  |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-07 | Proyecto ejecutivo para la reconstrucción del Blvd. Emiliano Zapata, Colonia Plan Libertador, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                                                            | PRO Urbana Ingeniería Integral D de R.L. de C.V.                 | \$ 1,650,000.00  | \$ 1,645,658.59  | \$ -            | 1,645,658.59  | 1,645,658.60  | 773,394.92    | 872,263.67    |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-10 | Rehabilitación con concreto hidráulico de la Calle Chihuahua entre Calle Tabasco y Calle Rosarito, Calle Rosarito entre Calle Chihuahua y Calle San Quintín, Calle San Quintín entre Calle Rosarito y Calle 6 de Mayo, Col. Crosthwaite, Playas de Rosarito B.C. | Los Remos Constructora S. de R.L. de C.V.                        | \$ 9,725,308.38  | \$ 9,675,651.90  | \$ -            | 9,675,651.90  | 9,675,651.90  | 9,164,294.72  | 511,357.18    |
| RODEUR-PRON-2025-ROS-LP-11  | Pavimentación con concreto hidráulico del circuito de calle Benito Juárez y/o aurora desde Calle Ignacio Mariscal Arroyo hasta Calle Calipso Colinas del Sol. Col. Colinas del Sol. Playas de Rosarito.                                                          | Damar Infraestructura S de R.L. de C.V.                          | \$ 24,116,826.07 | \$ 21,814,580.23 | \$ 2,301,232.81 | 24,115,823.04 | 24,115,823.04 | 12,694,976.25 | 11,420,846.79 |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08 | Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Mina Escorpión entre Calle Mina Blvd. Elena Ames Gilbert y Calle Mina del Padre, Col. La Mina de Rosarito, Playas de Rosarito B.C.                                                                             | Construcciones CYCOM S de R.L. de C.V.                           | \$ 2,800,840.76  | \$ 2,794,592.19  | \$ -            | 2,794,592.19  | 2,794,592.19  | 2,533,706.31  | 260,885.88    |
| RODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05  | Pavimentación con Concreto Hidráulico de calle Enrique Pezaloza (cerrada) Incluye instalación de línea de agua potable y drenaje sanitario desde Calle Ignacio Altamirano a Calle Acacias Col. Magisterial, Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito B.C.      | GAG Proyectos e Ingeniería de Baja California S. de R.L. de C.V. | \$ 1,409,266.15  | \$ 1,405,094.23  | \$ -            | 1,405,094.23  | 2,110,423.30  | 1,126,857.33  | 278,236.90    |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-05 | Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Isla Mujeres entre Calle Isla Cedillas y Calle Luis Echeverría, Col. Lomas de Coronado, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                | Pavimentos y Urbanizaciones BCS de R.L. de C.V.                  | \$ 4,267,453.58  | \$ 4,224,511.38  | \$ 42,942.22    | 4,267,453.58  | 4,267,453.58  | 2,374,933.87  | 1,892,519.71  |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-06 | Pavimentación con concreto hidráulico de Av. Maravilla entre Av. Paraiso Oeste y Calle Volcán, Col. Lomas de Rosarito, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                                   | Damar Infraestructura S de R.L. de C.V.                          | \$ 4,892,753.25  | \$ 4,311,953.54  | \$ 559,076.31   | 4,871,029.95  | 4,871,029.97  | 4,871,029.97  | -0.02         |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-12 | Construcción de Sub Delegación Primo Tapia, Delegación Primo, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                                                                                            | COPROM S.A. DE C.V.                                              | \$ 25,935,172.71 | \$ 21,545,298.01 | \$ 4,389,874.70 | 25,935,172.71 | 25,935,172.71 | 6,463,589.40  | 19,471,583.31 |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-06 | Muro de contención de concreto armado y cuneta pluvial en instancia Infantil, Leona Vicario en Colonia El Jilón Morelos, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                                 | Rodrigo Martínez García                                          | \$ 709,289.64    | \$ 643,472.70    | \$ 65,816.94    | 709,289.64    | 709,289.64    | 193,041.81    | 516,247.83    |



PRODEUR

Cuenta Pública 2025  
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO  
Estado Analítico de los Recursos Municipales del Presupuesto de Egresos  
Programa PRON 2025  
Del 1 de Enero de 2025 al 31 de Marzo de 2025



| Contrato                    | Obra                                                                                                                                                                                                                                                                              | Contratista                                        | Egresos         |                 |                |                       |                |                | Subyacente    |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------------|----------------|----------------|---------------|
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    | Aprobado<br>1   | Contratado<br>2 | Comprobos<br>3 | Modificado<br>4=(2+3) | Devengado<br>5 | Pagado<br>6    | T = (4+5)     |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-07 | Rehabilitación e impermeabilización de techos en Centros Comunitarios (Jerry Lester, Ángel Alemán, Colinas del Sol, Aztlán, La Mina, Unidad Básica de Rehabilitación, Leona Vicario, Antonio Cortez Pulido, La Ladrillera y Oficinas de DIF Municipal) en Playas de Rosarito B.C. | Rodrigo Martínez García                            | \$ 1,641,221.00 | \$ 1,481,326.53 | \$ -           | 1,481,326.53          | 1,481,326.53   | 837,681.14     | 643,645.39    |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-08 | Techumbre en Centro Comunitario Casa de Paja, Ampliación Lucio Blanco, Playas de Rosarito B.C.                                                                                                                                                                                    | Rodrigo Martínez García                            | \$ 588,846.91   | \$ 530,839.32   | \$ -           | 530,839.32            | 530,839.32     | 376,966.51     | 153,872.81    |
| PRODEUR-PRON-2025-ROS-AS-09 | Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Mariano Abasolo entre la Calle Valentín Gómez Farías y Calle Don Manuel de la Bárcenas, Colonia Independencia, Playas de Rosarito B.C.                                                                                          | Infraestructura Publica y Obras Civil S.A. de C.V. | \$ 3,909,679.15 | \$ 3,518,732.97 | \$ 390,946.18  | 3,909,679.15          | 3,909,679.16   | 3,909,679.16   | -0.01         |
|                             | Total del Gasto                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                    | 194,213,029.70  | 182,118,669.18  | 10,211,179.62  | 192,329,848.80        | 193,035,177.90 | 145,592,718.14 | 46,737,130.66 |

ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL  
DIRECTORA GENERAL



PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA  
SUB DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS