



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento



PRODEUR
PROYECTO DE RECONSTRUCCIÓN DE URBANIZACIONES

CONCILIACION DE INVENTARIO



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO
Conciliación de Inventario (Activo Fijo)
Bienes Muebles
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre 2025

Cuentas	Concepto	Bienes Muebles				Conciliación de Activos Fijos
		Inventario inicial	Adquisiciones	Bajas	Total de Inventario	
		1	2	3	6 = (1+2-3)	
BIENES MUEBLES						4,645,023.59
1241-000	Mobiliario y Equipo Administrativo	580,280.15	22,543.44	0.00	602,823.59	
1241-100	Muebles de Oficina y Estanteria	25,706.70	2,044.98	0.00	27,751.68	
1241-300	Equipo de Computo y Tecnologia	540,276.45	10,269.48	0.00	550,545.93	
1241-900	Otros Mobiliario y Equpo de Administrcion	14,297.00	10,228.98	0.00	24,525.98	
1242-000	Mobiliario y Equipo Educacional	0.00	0.00	0.00	0.00	
1242-300	Camara Fotografica y de Video	0.00	0.00	0.00	0.00	
1244-000	Equipo de Transporte	4,033,400.00	0.00	0.00	4,033,400.00	
1244-100	Automoviles y Equipo Terrestre	4,033,400.00	0.00	0.00	4,033,400.00	
1293-000						
1246-000	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	8,800.00	0.00	0.00	8,800.00	
1246-500	Equipo de Comunicacion y Telecomunicaciones	8,800.00	0.00	0.00	8,800.00	
1246-600	Equipo de Generacion Electrica	0.00	0.00	0.00	0.00	
1293-000	COMODATO	962,400.00	0.00	0.00	962,400.00	962,400.00
129-100	COMODATO	962,400.00	0.00		962,400.00	
Total		5,584,880.15	22,543.44	0.00	5,607,423.59	3,682,623.59

ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL DE PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

LIC. PERLA ESMERALDA GARATE MONTIJO
JEFE DE RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES

PRODEUR

**BALANZA DE COMPROBACIÓN
ACUMULADA AL 31/03/2026**

Descripción		Saldo Inicial		Movimientos		Neto del Mes	Saldo Final	
		Deudor	Acreedor	Cargos	Abonos		Deudor	Acreedor
1.2.4	Bienes Muebles	\$3,660,080.15		\$22,543.44		\$22,543.44	\$3,682,623.59	
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración	\$580,280.15		\$12,314.46		\$12,314.46	\$592,594.61	
1.2.4.1.1	Muebles De Oficina Y Estantería	\$25,706.70		\$2,044.98		\$2,044.98	\$27,751.68	
1.2.4.1.1.1	Dirección General	\$16,469.99					\$16,469.99	
1.2.4.1.1.2	Coordinación Administrativa	\$5,037.70		\$2,044.98		\$2,044.98	\$7,082.68	
1.2.4.1.1.4	Coordinación de Venta de Bienes Inmuebles y Recaud	\$4,199.01					\$4,199.01	
1.2.4.1.3	Equipo De Cómputo Y De Tecnologías De La Información	\$540,276.45		\$10,269.48		\$10,269.48	\$550,545.93	
1.2.4.1.3.1	Dirección General	\$134,616.65					\$134,616.65	
1.2.4.1.3.2	Coordinación Administrativa	\$66,413.75		\$1,029.00		\$1,029.00	\$67,442.75	
1.2.4.1.3.3	Coordinación de Obras y Proyectos	\$140,130.65		\$9,240.48		\$9,240.48	\$149,371.13	
1.2.4.1.3.4	Coordinación de Venta de Bienes Inmuebles y Recaud	\$73,499.11					\$73,499.11	
1.2.4.1.3.6	Licitaciones	\$14,449.15					\$14,449.15	
1.2.4.1.3.7	Estudios y Proyectos	\$107,481.24					\$107,481.24	
1.2.4.1.3.8	Supervisión de Obra	\$3,685.90					\$3,685.90	
1.2.4.1.9	Otros Mobiliarios Y Equipos De Administración	\$14,297.00					\$14,297.00	
1.2.4.1.9.1	Otros Mobiliarios y Equipos de Administración	\$14,297.00					\$14,297.00	
1.2.4.4	Equipo de Transporte	\$3,071,000.00					\$3,071,000.00	
1.2.4.4.1	Automóviles y Equipos Terrestres	\$3,071,000.00					\$3,071,000.00	
1.2.4.4.1.1	Dirección General	\$1,179,000.00					\$1,179,000.00	
1.2.4.4.1.5	Supervisión y Control de Obra	\$1,892,000.00					\$1,892,000.00	
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$8,800.00					\$8,800.00	
1.2.4.6.5	Equipo De Comunicación Y Telecomunicación	\$8,800.00					\$8,800.00	
1.2.4.6.5.1	Dirección	\$8,800.00					\$8,800.00	
1.2.4.9	Otros Bienes Muebles			\$10,228.98		\$10,228.98	\$10,228.98	
1.2.4.9.1	Otros Bienes Muebles			\$10,228.98		\$10,228.98	\$10,228.98	

**BALANZA DE COMPROBACIÓN
ACUMULADA AL 31/03/2026**

Descripción	Saldo Inicial		Movimientos		Neto del Mes	Saldo Final	
	Deudor	Acreedor	Cargos	Abonos		Deudor	Acreedor
TOTAL =	\$3,660,080.15		\$22,543.44		\$22,543.44	\$3,682,623.59	

**BALANZA DE COMPROBACIÓN
ACUMULADA AL 31/03/2026**

Descripción		Saldo Inicial		Movimientos		Neto del Mes	Saldo Final	
		Deudor	Acreedor	Cargos	Abonos		Deudor	Acreedor
1.2.9.3	Bienes en Comodato	\$962,400.00					\$962,400.00	
1.2.9.3.1	Bienes en Comodato	\$962,400.00					\$962,400.00	
1.2.9.3.1.1	Bienes en Comodato Oficina Central	\$962,400.00					\$962,400.00	
TOTAL =		\$962,400.00				\$0.00	\$962,400.00	

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Relacion de Bienes que conforman su Patrimonio

Al 30 de Septiembre 2025

No Inventario SIAC	Codigo	Descripcion de Bien	
		EQUIPO DE COMPUTO	\$ 570,857.63
46	302	Computadora Completa HP	\$ 16,313.16
48	332	Computadora Completa	\$ 14,449.15
50	234	Cisco (swith)	\$ 3,780.60
51	309	Computadora All in One	\$ 16,999.01
52	313	Computadora Completa	\$ 15,999.02
54	334	Laptop	\$ 10,199.15
58	339	Computadora Completa	\$ 16,999.00
59	340	Computadora Completa	\$ 16,999.00
61	345	Desktop Aio HP	\$ 12,067.13
64	281	Servidor HP Proliant ML100G6	\$ 16,385.47
65	282	Proyector Electrónico	\$ 7,048.50
67	344	Desktop Aio HP	\$ 13,999.03
69	342	Deskop Aio HP	\$ 11,199.21
71	333	Computadora Completa	\$ 14,449.15
75	303	Computadora Completa	\$ 16,313.16
84	314	Computadora Completa	\$ 15,999.02
85	331	Computadora Completa	\$ 15,499.01
86	343	Computadora Desktop	\$ 13,999.01
89	369	Switch CISCO Montable en Rach	\$ 7,000.00
92	92	Computadora Todo en Uno HP Pav 27	\$ 19,999.06
93	93	Computadora Todo en Uno HP Pav 27	\$ 19,999.06
98	98	Computadora Todo en Uno HP Pav 27	\$ 19,435.97
99	99	Computadora Todo en Uno HP Pav 24	\$ 14,798.03

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Relacion de Bienes que conforman su Patrimonio

Al 30 de Septiembre 2025

No Inventario SIAC	Codigo	Descripcion de Bien	
100	100	Computadora Todo en Uno HP Pav 24	\$ 14,798.02
101	101	Paquete estacional total NIKON serie N 5"	\$ 105,763.63
110	100	Monitor LG ULTRAGEAR 32" (computadora completa ensamblada)	\$ 44,387.01
111	111	Monitor LG ULTRAGEAR 32" (computadora completa ensamblada)	\$ 43,022.89
107	107	Escritorio de Madera	\$ 1,019.70
106	106	Mesa Rectangular Blanca	\$ 1,119.00
108	108	Frigobar Igloo	\$ 2,899.00
105	105	Disco Duro Externo 1TB	\$ 2,376.00
109	109	Toldo de acero 3m x 6m	\$ 5,699.00
112	112	Toldo de acero 3m x 6m	\$ 5,699.00
113	133	Radio Portatil de Largo alcance 3w	\$ 3,876.00
		Equipo GPS 869671077079737 (L200-09)	\$ 1,540.08
		Equipo GPS 869671077296653 (L200-10)	\$ 1,540.08
		Equipo GPS 869671077103438 (L200-11)	\$ 1,540.08
		Equipo GPS 863238076964008 (L200-12)	\$ 1,540.08
		Equipo GPS 869671077341046 (L200-07)	\$ 1,540.08
		Equipo GPS 869671077079943 (L200-08)	\$ 1,540.08
		CAM WEB C270 LOGITECH	\$ 1,029.00
		OTROS BIENES MUEBLES	\$ 10,228.98
		TV SMART LG 65" UHD AI 4k/60HZ 65U8050PSA	\$ 10,228.98
		EQUIPO DE COMUNICACIÓN	\$ 8,800.00
41	157	Teléfono Multilínea/Central Telefónica	\$ 8,800.00
		EQUIPO DE TRANSPORTE	\$ 4,033,400.00
90	90	Pick Up Ford Ranger XLT Plus MT Crew Cab 2022	\$ 635,000.00
91	91	Pick Up Ford Ranger XL MT Crew Cab 2022	\$ 544,000.00
94	94	Pick Up TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2022	\$ 473,000.00
95	95	Pick Up TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2023	\$ 473,000.00
96	96	Pick Up TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2023	\$ 473,000.00
97	97	Pick Up TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2023	\$ 473,000.00
102	102	Pick Up TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2025	\$ 481,200.00

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO
Relacion de Bienes que conforman su Patrimonio
Al 30 de Septiembre 2025

No Inventario SIAC	Codigo	Descripcion de Bien	
103	103	Pick Up TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2025	\$ 481,200.00
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA			\$ 21,736.98
40	153	Archivero Met. Hon 4 cajones T/O Negro	\$ 2,805.00
43	189	Escritorio Cherry Tradicional	\$ 4,445.00
44	190	Credenza Cherry tradicional	\$ 5,344.00
49	183	Archivero metálico 4 cajones t/oficio	\$ 2,899.00
60	341	Archivero 4 cajones Oficio Negro	\$ 4,199.00
		Soporte para Television con movilidad total SANUS 34"-90"	\$ 2,044.98
TOTAL			\$ 4,645,023.59

ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL DE PRODEUR



PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

LIC. PERLA ESMERALDA GARATE MONTIJO
JEFE DE RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES
AL 31 DE MARZO 2026

No DE INVENTARIO	DESCRIPCION	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	UNIDAD DE MEDIDA	MONTO
Muebles de Oficina y Estanteria					\$19,692.00
40	ARCHIVERO MET HON 4 CAJONES COLOR NEGRO (INV ANT 153)	1	\$2,805.00	Piezas	\$2,805.00
43	ESCRITORIO CHERRY TRADICIONAL MARCA SAUDER (INV ANT189)	1	\$4,445.00	Piezas	\$4,445.00
44	CREDENZA CHERRY TRADICIONAL MARCA SAUDER (IV ANT 190)	1	\$5,344.00	Piezas	\$5,344.00
49	ARCHIVERO METALICO 4 CAJONES T/OFICIO COLOR NEGRO (INV ANT183)	1	\$2,899.00	Piezas	\$2,899.00
60	ARCHIVERO 4 CAJONES OFICIO NEGRO (INV ANT 341)	1	\$4,199.00	Piezas	\$4,199.00
	SOPORTE PARA TELEVISION CON MOVILIDAD TOTAL SANUSM 37"-90"	1	\$2,044.98	Piezas	\$2,044.98
Equipo de Cómputo y de Tecnologías de la Información					\$570,860.13
46	COMPUTADORA COMPLETA HP COLOR NEGRO (INV ANT 302)	1	\$16,313.16	Piezas	\$16,313.16
48	COMPUTADORA COMPLETA MARCA HP COLOR NEGRO (INV ANT 332)	1	\$14,449.15	Piezas	\$14,449.15
50	CISCO (SWITH) MARCA WEBVIEW, MODELO 28-PORT (INV ANT 234)	1	\$3,780.60	Piezas	\$3,780.60
51	COMPUTADORA ALL IN ONE (INV ANT 308)	1	\$16,999.01	Piezas	\$16,999.01
52	COMPUTADORA COMPLETA MARCA HP PAVILION COLOR NEGRO CON GRIS (INV ANT313)	1	\$15,999.02	Piezas	\$15,999.02
54	LAPTOP MARCA LENOVO COLOR BLANCO (INV ANT 334)	1	\$10,199.15	Piezas	\$10,199.15
64	SERVIDOR HP PROLIANT ML 100G8 (INV ANT 281)	1	\$16,385.47	Piezas	\$16,385.47
86	COMPUTADORA DESKTOP (ALL IN ONE) MARCA HP (INV ANT 343)	1	\$13,999.01	Piezas	\$13,999.01
58	COMPUTADORA COMPLETA MARCA HP PAVILION COLOR NEGRO (INV ANT 339)	1	\$16,999.00	Piezas	\$16,999.00
59	COMPUTADORA COMPLETA MARCA HP PAVILION COLOR NEGRO (INV ANT 340)	1	\$16,999.00	Piezas	\$16,999.00
61	COMPUTADORA COMPLETA DESKTOP AIO HP (INV ANT 345)	1	\$12,067.13	Piezas	\$12,067.13
69	DESKOP AIO HP (COMPUTADORA COMPLETA TODO EN UNO) (INV ANT342)	1	\$11,199.21	Piezas	\$11,199.21
71	COMPUTADORA COMPLETA MARCA HP COLOR NEGRO (INV ANT 333)	1	\$14,449.15	Piezas	\$14,449.15
75	COMPUTADORA COMPLETA HP COLOR NEGRO (INV ANT 303)	1	\$16,313.16	Piezas	\$16,313.16
84	COMPUTADORA COMPLETA HP PAVILION COLOR NEGRO CON GRIS (INV ANT 314)	1	\$15,999.02	Piezas	\$15,999.02
85	COMPUTADORA COMPLETA HP PAVILION COLOR NEGRO (INV ANT 331)	1	\$15,499.01	Piezas	\$15,499.01
67	COMPUTADORA COMPLETA DESKTOP AIO HP (INV ANT 344)	1	\$13,999.03	Piezas	\$13,999.03
65	PROYECTOR ELECTRONICO MARCA EPSON COLOR NEGRO (INV ANT 282)	1	\$7,048.50	Piezas	\$7,048.50
89	SWITCH CISCO MONTABLE EN RACH	1	\$7,000.00	Piezas	\$7,000.00
92	COMPUTADORA TODO EN UNO HP PAV 27	1	\$19,999.06	Piezas	\$19,999.06
93	COMPUTADORA TODO EN UNO HP PAV 27	1	\$19,999.06	Piezas	\$19,999.06
98	COMPUTADORA TODO EN UNO HP PAV 27	1	\$19,435.97	Piezas	\$19,435.97
99	COMPUTADORA TODO EN UNO HP PAV 27	1	\$14,798.03	Piezas	\$14,798.03
100	COMPUTADORA TODO EN UNO HP PAV 27	1	\$14,798.02	Piezas	\$14,798.02
101	PAQUETE ESTACIONAL TOTAL NIKON SERIE N 5"	1	\$105,763.63	Piezas	\$105,763.63
110	MONITOR LG ULTRAGEAR 32" (cumpuladora completa ensamblame)	1	\$44,387.01	Piezas	\$44,387.01
111	MONITOR LG ULTRAGEAR 32" (cumpuladora completa ensamblame)	1	\$43,022.99	Piezas	\$43,022.99
107	ESCRITORIO EJECUTIVO DE MADERA	1	\$1,019.70	Piezas	\$1,019.70
106	MESA RECTANGULAR BALNCA	1	\$1,119.00	Piezas	\$1,119.00
108	FRIGOBAR IGLOO	1	\$2,899.00	Piezas	\$2,899.00
105	DISCO DURO PARA ALMACENAMIENTO DE NOMINA	1	\$2,376.00	Piezas	\$2,376.00
109	TOLDO DE ACERO 3M X 6M	1	\$5,699.00	Piezas	\$5,699.00
112	TOLDO DE ACERO 3M X 6M	1	\$5,699.00	Piezas	\$5,699.00
113	RADIO PORTATIL DE LARGO ALCANCE 3W	1	\$3,876.00	Piezas	\$3,876.00
	EQUIPO GPS 869671077079737 (L200-09)	1	\$1,540.48	Piezas	\$1,540.48
	EQUIPO GPS 869671077296653 (L200-10)	1	\$1,540.48	Piezas	\$1,540.48
	EQUIPO GPS 869671077103438 (L200-11)	1	\$1,540.48	Piezas	\$1,540.48
	EQUIPO GPS 863238076964008 (L200-12)	1	\$1,540.48	Piezas	\$1,540.48
	EQUIPO GPS 869671077341046 (L200-07)	1	\$1,540.48	Piezas	\$1,540.48
	EQUIPO GPS 869671077079943 (L200-08)	1	\$1,540.48	Piezas	\$1,540.48
	CAM WEB C270 LOGITECH	1	\$1,029.00	Piezas	\$1,029.00
Vehículos y Equipo de Transporte					\$4,033,400.00
90	PICK UP FORD RANGER XLT PLUS MT CREW CAB 2022	1	\$635,000.00	Unidad	\$635,000.00
91	PICK UP FORD RANGER XL MT CREW CAB 2022	1	\$544,000.00	Unidad	\$544,000.00
94	PICK UP TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2023	1	\$473,000.00	Unidad	\$473,000.00
95	PICK UP TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2023	1	\$473,000.00	Unidad	\$473,000.00
96	PICK UP TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2023	1	\$473,000.00	Unidad	\$473,000.00
97	PICK UP TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2023	1	\$473,000.00	Unidad	\$473,000.00
102	PICK UP TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2025	1	\$481,200.00	Piezas	\$481,200.00
103	PICK UP TSUBISHI L200 GLX GAS TM 2025	1	\$481,200.00	Piezas	\$481,200.00
Equipo de Comunicación y Telecomunicación					\$8,800.00
41	TELEFONO MULTILINEA/CENTRAL TELEFONICA MARCA PANASONIC, MODELO T7730X-TES824MX (INV ANT 157)	1	\$8,800.00	Piezas	\$8,800.00
Otros Bienes Muebles					\$10,228.98
	TV SMART LG 65" UHM AI 4K/60HZ 65UA8050PSA	1	\$10,228.98	Piezas	\$10,228.98
TOTAL		57	\$4,645,026.09		\$4,642,981.11

ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL DE PRODEUR

LIC. PERLA ESMERALDA GARATE MONTIJO
JEFE DE RECURSOS HUMANOS Y MATERIALES

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

PRODUR