



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento



PRODEUR
Protección y Desarrollo Urbano y Ambiental

ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO



ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4 =(1+2-3)	(4-1)
ACTIVO					
Activo Circulante	1,552,235	35,549,059	34,393,448	2,707,846	1,155,611
Efectivo y Equivalentes	1,111,001	26,757,904	26,195,569	1,673,336	562,334
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	441,234	7,749,748	7,581,324	609,658	168,424
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	1,041,407	616,555	424,852	424,852
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	65,951,191	10,623,726	2,662,645	73,912,272	7,961,081
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	63,573,005	8,546,000	2,662,645	69,456,360	5,883,355
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	2,055,182	0	2,055,182	2,055,182
Bienes Muebles	3,660,080	22,543	0	3,682,624	22,543
Activos Intangibles	13,514	0	0	13,514	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,257,808	0	0	-2,257,808	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	962,400	0	0	962,400	0
TOTAL DEL ACTIVO	67,503,426	46,172,785	37,056,093	76,620,118	9,116,692

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL DE PRODEUR



C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS