



PRODEUR
Promotor del Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:
No. PRODEUR-SEI-2024-ROS-IS-01

**"REHABILITACION DE MUSEO PUERTO NUEVO, DELEGACION PRIMO
TAPIA, PLAYAS DE ROSARITO, B.C."**

En la Ciudad de Playas de Rosarito, Baja California, en punto de las 09:00 horas del 12 de Diciembre de 2024, día y hora señalada para llevar a cabo el Acto de Notificación de Fallo del procedimiento de contratación por licitación por invitación simplificada del contrato de obra número: No. PRODEUR-SEI-2024-ROS-IS-01 denominado: "REHABILITACION DE MUSEO PUERTO NUEVO, DELEGACION PRIMO TAPIA, PLAYAS DE ROSARITO, B.C." de conformidad con lo establecido en la Apertura de Propuestas Técnicas de fecha 11 de diciembre de 2024 y en cumplimiento con lo dispuesto en las bases de licitación respectivas, se reunieron en el lugar indicado en el Municipio de Playas de Rosarito, el Arq. Brandon Ramírez García, Jefe del departamento de Licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionado por el Ing. Hugo Adrián Hernández Chávez, Director general de la PRODEUR, mediante el oficio IN-DG-10mo/0031/2024 para presidir este acto, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia.
2. Acto de Fallo.
3. Clausura de la Sesión.

PUNTO NÚMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA

Firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS.- ACTO DE NOTIFICACIÓN DE FALLO.

En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, procedo a la emisión del Fallo de la Licitación No. PRODEUR-SEI-2024-ROS-IS-01, resultando lo siguiente:

I.- Que de conformidad con el Artículo 33 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito procedió a la evaluación de las proposiciones, para verificar que las mismas cumplan con los requisitos solicitados en la convocatoria a la licitación, con base en la documentación aportada por los licitantes, la entidad verificara que las propuestas incluyan la información, los documentos y requisitos solicitados en las





PRODEUR

Proyecto de Desarrollo Urbano y Regional



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

bases de licitación; que los programas de ejecución sean factibles de realizar dentro del plazo solicitado, con los recursos considerados por el licitante y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas por la convocante. Se analizará debidamente el cálculo y la integración de los precios unitarios solicitados.

II.- Relación de licitantes cuyas proposiciones NO resultaron solventes.

Hecha la evaluación de la documentación exhibida por los licitantes y habiendo elaborado los cuadros comparativos que forman parte del presente dictamen se obtuvieron las propuestas objeto de análisis comparativo quedando de la siguiente forma:

Nombre de la Empresa
CONSTRUCCIONES IRON BUILDING S DE R.L DE C.V.
LJP CONSTRUCCIONES S DE R.L DE C.V.

III.-Relación de licitantes cuyas proposiciones resultaron solventes.

Hecha la evaluación de la documentación exhibida por los licitantes se obtuvieron las propuestas objeto de análisis comparativo quedando de la siguiente forma:

Nombre de la Empresa	PROPUESTA S/I.V.A.
PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V.	\$ 2,152,545.43 M.N

Por lo que es de fallarse y se falla:

PRIMERO.- Con fundamento legal del artículo 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, así como el artículo 33 de su respectivo Reglamento y visto todo lo expuesto, se otorga el fallo de la licitación no. PRODEUR-SEI-2024-ROS-IS-01, relativo a "REHABILITACION DE MUSEO PUERTO NUEVO, DELEGACION PRIMO TAPIA, PLAYAS DE ROSARITO, B.C." A la empresa PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V. Por un importe de \$ 2,496,952.70 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 70/100 M.N. C/I.V.A.), incluye el impuesto al valor agregado.

Así se resolvió en base al dictamen que fundamenta el fallo, el día 12 de Diciembre del 2024, en esta ciudad de Playas de Rosarito, Baja California.

PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN. No existiendo otro asunto que tratar y habiéndose elaborado la presente Acta de notificación de fallo del procedimiento de licitación número PRODEUR-SEI-2024-ROS-IS-01, siendo las 9:04 horas de la fecha señalada, se da por clausurado el presente acto, firmando para constancia todos los



PRODEUR
Promotoría del Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

participantes que desearon hacerlo, entregándoseles en forma inmediata copia de la misma.

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO
DE PLAYAS DE ROSARITO**

ING. HUGO ADRIAN HERNANDEZ CHAVEZ
DIRECTOR DE LA PRODEUR DEL H. 10mo
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

ING. CARLOS LOPEZ FIGUEROA
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS
PRODEUR

REPRESENTANTE DE SINDICATURA
SINDICO PROCURADOR DEL H. 10mo
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

ARQ. BRANDON RAMIREZ GARCIA
DEPARTAMENTO DE LICITACIONES
PRODEUR





LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE FALLO DE LA
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA

"17" REHABILITACION DE MUSEO PUERTO NUEVO, DELEGACION PRIMO TAPIA, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
NO. PRODEUR-SEI-2024-ROS-IS-01

Playas de Rosarito, B. C. a 12 de Diciembre del 2024

Nombre	Empresa	Firma
Sergio del Arroyo	LDP Construcciones	
Julio bautista c.	Pavimentos y urbanizaciones	
Jesús Ramón Zamora Delgado	Construcciones IRON Blding	Jesús RD →



LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE FALLO DE LA
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA

"REHABILITACION DE MUSEO PUERTO NUEVO, DELEGACION PRIMO TAPIA, PLAYAS DE ROSARITO, B.C."
NO. PRODEUR-SEI-2024-ROS-IS-01

Playas de Rosarito, B. C. a 12 de Diciembre del 2024

Nombre	Dependencia	Firma
ING. WALTERA AGUIAR E	SINDICATONA	
Adolfo Garcia Gomez	Sindicatura	
Eduardo Reyes Hernandez	Sindicatura	
Herivel Salvador GARCOS CASTILLO	SINDICATURA	
BASIMON ROMAYEZ G	PRODEUR	

