



**PRODEUR**  
Proyectos de Desarrollo Urbano y Rural



**Playas de  
Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA  
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:**

**"CONSTRUCCION DE CUARTOS DE DORMITORIOS (3)"  
NO. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-07**

Siendo las 09:00 horas del día 22 de Noviembre de 2024, reunidos en la Sala de Juntas de PRODEUR de Playas de Rosarito, el Arq. Brandon Ramírez García, jefe del departamento de licitaciones, preside este acto con asistencia del Arq. Andrés Zúñiga Gámez, Supervisor de Obra, quienes fueron comisionados por el Ing. Hugo Adrián Hernández Chávez, Director general de la PRODEUR, mediante el oficio IN-DG-10mo/0020/2024 para presidir este acto para dar seguimiento al procedimiento de Licitación NO. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-07, Para la contratación de la obra "CONSTRUCCION DE CUARTOS DE DORMITORIOS (3)", bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Presentación y Apertura de Proposiciones de la Licitación NO. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-07.
3. Lectura y cierre del Acta.

**PUNTO NUMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA.**

Se procede al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

**PUNTO NÚMERO DOS.- PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA  
LICITACIÓN NO. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-07.**

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 43 fracción III de la Ley de obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, se procede a nombrar a las Empresas contratistas participantes que solicitaron las bases para participar en este procedimiento, para que al momento de escuchar su nombre o denominación, hagan entrega de su Proposición y demás documentación en la forma requerida, situación que se realizó nombrándolas en el siguiente orden:

| NOMBRE DE LA EMPRESA                                | PRESENTA PROPUESTA |
|-----------------------------------------------------|--------------------|
| PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL PACIFICO S.A DE C.V | ✓                  |
| FATPAD PROYECTOS S.A DE C.V.                        | ✓                  |





**PRODEUR**

Comisión de Desarrollo Urbano y Rural



Playas de  
**Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

T.V.P CONSTRUCCIONES S DE R.L DE C.V



Una vez recibidas todas las proposiciones en sobre cerrado, se procederá en el mismo orden a la apertura de las mismas, haciéndose constar la documentación que se presenta por cada uno de los participantes sin entrar en un análisis detallado, acto continuo se procede a dar lectura a los importes de las mismas y de todas aquellas que fueron aceptadas por presentar la totalidad de la documentación solicitada en la Convocatoria y Bases de la licitación; lo anterior en los términos del Artículo 43 Fracción IV de la Ley de obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, en cumplimiento del Artículo 37 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios relacionados con la misma del Estado de Baja California y habiéndose abierto cada propuesta y admitidas en su caso para su revisión detallada, se le dio lectura a sus importes, los cuales fueron los siguientes:

| NOMBRE DE LA EMPRESA                                   | MONTO DE LA PROPOSICIÓN<br>(SIN I.V.A.) |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| PAVIMENTOS Y URBANIZACIONES DEL<br>PACIFICO S.A DE C.V | \$474,915.72                            |
| FATPAD PROYECTOS S.A DE C.V.                           | \$512,655.21                            |
| T.V.P CONSTRUCCIONES S DE R.L DE C.V                   | \$530,340.13                            |

Concluida la revisión y lectura de las propuestas, en cumplimiento a lo dispuesto por la fracción III, último párrafo del Artículo 43 de la Ley de obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, se eligió a uno de los licitantes para que en conjunto con el representante de la Sindicatura Municipal se proceda a la firma de los documentos siguientes: catálogos de conceptos, carta compromiso y programa de ejecución de los trabajos y erogaciones.

Acto seguido, se indica a los licitantes que previo a la firma del contrato, el licitante que resulte ganador deberá presentar original o copia certificada para su cotejo de los documentos con los que acredite su existencia legal.

Se hace del conocimiento de todos los presentes, que la entidad convocante, procederá a formular el dictamen respectivo, mismo que servirá de base para emitir el fallo de la Licitación NO. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-07, el cual se llevará a cabo el día 25 de Noviembre de 2024, a las 09:00 horas en la Sala de Juntas de la PRODEUR de Playas de Rosarito, B. C., quedando todos formalmente notificados de dicha circunstancia.





**PRODEUR**  
PROYECTO DE OBRAS PÚBLICAS, EQUIPAMIENTOS, SUMINISTROS Y SERVICIOS RELACIONADOS



**Playas de  
Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

**PUNTO NÚMERO TRES.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

Siendo las 9:14 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente Acta de Presentación y Apertura de Propositiones de la Licitación No. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-07, con fundamento a lo establecido en el Artículo 37 de la Ley de obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California y el Artículo 37 de su Reglamento. Se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron al Acto de Presentación y Apertura de Propositiones como si a la letra se insertasen.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
2024/07/11/2024

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





**PRODEUR**  
Proyecto de Desarrollo Urbano Rosarito



Playas de  
**Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA  
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA**

**"CONSTRUCCION DE CUARTOS DE DORMITORIOS (3)"  
NO. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-07**

Playas de Rosarito, B. C. a 22 de Noviembre del 2024

| Nombre              | Empresa                     | Firma          |
|---------------------|-----------------------------|----------------|
| Johany Sanchez      | Pavimentos Urbanización     | Johany Sanchez |
| Stephanie López     | TUP Construcciones          | [Firma]        |
| Gisela Urias Chaver | Fertpacul proyectos s de cv | [Firma]        |
|                     |                             |                |
|                     |                             |                |
|                     |                             |                |
|                     |                             |                |
|                     |                             |                |
|                     |                             |                |
|                     |                             |                |





**PRODEUR**  
Proyecto de Desarrollo Urbano



Playas de  
**Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA  
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA**

**"CONSTRUCCION DE CUARTOS DE DORMITORIOS (3)"  
NO. PRODEUR-R33-2024-ROS-IS-07**

Playas de Rosarito, B. C. a 22 de Noviembre del 2024

| Nombre                           | Dependencia | Firma |
|----------------------------------|-------------|-------|
| Ing. CAROLINA ARELLANO           | Invocatura  |       |
| Abg. Harold S. GARCERAN CASTILLO | JINDICATURA |       |
| Abg. ANDRÉS ZÚNIGA GARCERAN      | PRODEUR     |       |
| Dr. BERNARDINO DOMÍNGUEZ G.      | PRODEUR     |       |
|                                  |             |       |
|                                  |             |       |
|                                  |             |       |

