



PRODEUR



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO
PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (RAMO 33 2025)

Contrato: PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

Nombre de la obra: "PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE ANAHUAC Y CALLE TEPECHPAN DESDE LA CALLE ANAHUAC (CERRADA) A CALLE TOLLAN COL. AZTLÁN, DELEGACIÓN ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."

Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA

Modalidad de Ejecución: LICITACION PÚBLICA

Empresa Constructora: KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.
Fecha de Inicio: 21 DE JULIO DE 2025
Fecha de terminación: 18 DE OCTUBRE DE 2025
Fecha de terminación Según ampliación: 15 DE DICIEMBRE DE 2025

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
Cargo: DIRECTORA GENERAL PRODEUR

Nombre: ING. VALENTE CALDERON MEJORADO
Cargo: SUBDIRECTOR DE OBRAS Y PROYECTOS

Empresa Constructora: KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.
Representante Legal: ING. JUAN CARLOS GUEVARA GONZALEZ

OPERADO
FAIS-FISM 2025

(Handwritten signatures)

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de ENTREGA-RECEPCIÓN, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

(Handwritten signature)



PRODEUR



Playas de Rosarito
10mo Ayuntamiento

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobados en fecha **09 DE DICIEMBRE DE 2024** por el cabildo municipal según consta en OFICIO **X-019/2025**, emitido en sesión extraordinaria de cabildo, del **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL (RAMO 33 2025)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2025, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. X Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

Importe Contractual y Convenios:

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detallan a continuación: Inversión ejercida:

Contratos/Convenios	Fecha	Importe Con IVA
PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01	21 DE JULIO DE 2025	\$ 9, 063, 321.08
CONVENIO MODIFICATORIO 1	18 DE OCTUBRE DE 2025	\$ 9,123, 409.76
AMPLIACION AL CONTRATO	15 DE DICIEMBRE DE 2025	\$ 9, 123, 409.76

IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 9, 123, 409.76 (IVA INCLUIDO)
(NUEVE MILLONES CIENTO VEINTITRÉS MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS 76/100 M.N.)

Periodo de Ejecución de los trabajos:

La fecha de inicio y terminación contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron, incluyendo convenios:

Contratos/Convenios	Fecha Inicio	Fecha de Termino
PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01	21 DE JULIO DE 2025	18 DE OCTUBRE DE 2025
CONVENIO MODIFICATORIO 1	17 DE OCTUBRE DE 2025	15 DE DICIEMBRE DE 2025
AMPLIACION AL CONTRATO	21 DE JULIO DE 2025	15 DE DICIEMBRE DE 2025

[Handwritten signature]

OPERADO
FAIS-FISM 2025



PRODEUR

Playas de
Rosario
10mo Ayuntamiento

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

Relación de Estimaciones:

CONTRATO No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-LP-08					
FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	
23 DE JULIO DE 2025	AE2B0E8328EA	KSP2107131T4	\$ 2,718,996.32	ANTICIPO	KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.
06 DE OCTUBRE DE 2025	2CDD6878F5F1	KSP2107131T4	\$ 1,475,941.86	ESTIMACION 1	KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.
08 DE OCTUBRE DE 2025	B097DFB477BF	KSP2107131T4	\$ 3, 295, 866.29	ESTIMACION 2	KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.
02 DE DICIEMBRE DE 2025	CE33E60B70CA	KSP2107131T4	\$ 281, 439.85	ESTIMACIÓN 3	KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.
03 DE DICIEMBRE DE 2025	48022911B015	KSP2107131T4	\$1, 278, 069.47	ESTIMACIÓN 4	KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.
03 DE DICIEMBRE DE 2025	EC85EB9DA409	KSP2107131T4	\$64, 648.36	ESTIMACIÓN 5 FINIQUITO	KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.
		SUBTOTAL NETO:	\$9, 114, 962.16		
		DEDUCCIONES APLICADAS:	\$ 8, 447.61		
		TOTAL:	\$ 9, 123, 409.76		

IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 9, 123, 409.76 (IVA INCLUIDO)
(NUEVE MILLONES CIENTO VEINTITRÉS MIL CUATROCIENTOS NUEVE PESOS 76/100 M.N.)

Página 3 de 5

José Haroz Aguilar, No. 2000, Fracc. Villa Turística

Casa Municipal



ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	2351191	\$ 906, 332.11
FIANZA DE ANTICIPO	2351188	\$ 2, 718,996.32
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	2391671	\$ 912, 340.97

Nombre de la Compañía Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.**
Vigencia: **UN AÑO**

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos.

La presente acta no exime a **KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.** de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

OPERADO
FAIS-FISM 2025



PRODEUR

Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

OBRA REALIZADA POR EL H. IX AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

ENTREGA

KALEN SERVICIOS Y PRODUCTOS S. DE R.L. DE C.V.




ING. JUAN CARLOS GUEVARA GONZALEZ

REPRESENTANTE LEGAL

VALIDA
DEPENDENCIA EJECUTORA

OPERADO
FAIS-FISE 2025



ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL PRODEUR



ING. VALENTE CALDERON MEJORADO
SUBDIRECTOR DE OBRAS Y
PROYECTOS DE PRODEUR

PLAYAS DE ROSARITO B.C. A 18 DE MARZO DE 2026