



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento



PRODEUR
Protección y Desarrollo Urbano

RVE

2025





PRODEUR

Cuenta Pública 2025
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO
Estado Analtico de los Recursos Federales del Presupuesto de Egresos
Programa Regularizacion de Vehiculos de Procedencia Extranjera
Del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2025



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

Contrato	Obra	contratista	Egresos						Subejercicio
			Aprobado	Contratado	Convenio	Modificado	Devenigado	Pagado	
			1	2	3	4=(2+3)	5	6	
PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-01	"Pavimentación con Concreto Hidráulico de la Calle Culiacán (Poiducto PEMEX) entre Calle Sonora y Calle Chilpancingo Col. Ampliación Lucio Blanco, Playas de Rosarito, B.C."	Urbanizado y Pavimentación de Baja California S.A. de C.V.	4,253,242.50	3,825,309.62	427,932.88	4,253,242.50	4,253,242.50	3,576,631.74	676,610.76
PRODEUR-RVE-2025-ROS-AD-05	Reposición de Losa de Concreto Hidráulico en la Av. José Héroz Aguilar, entre Blvd. Artículo 27 y Calle Artículo 3ro en la Colonia Villa Turística, Delegación Zona Centro en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C	Juan Bernardo Garcia Rojas	279,720.00	275,427.72	0.00	275,427.72	275,427.73	0.00	275,427.72
PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02	Pavimentación con concreto hidráulico en Calle Chilpancingo, entre Calle Balbino Obeso y Cañón, Ampliación Lucio Blanco, Municipio de Playas de Rosarito, B.C	Supervisión Proyectos DRI S. de R.L. de C.V	2,539,957.50	2,527,389.60	0.00	2,627,389.60	2,527,389.60	0.00	2,627,389.60
PRODEUR-RVE-2025-ROS-AD-03	Rehabilitación de pavimento con concreto asfáltico en Calle Roble entre Av. Bosque De Rosarito y Calle Nogal y Rehabilitación de pavimento con concreto asfáltico en Calle Nogal entre Calle Roble y Nogal, Fraccionamiento Real de Rosarito, Playas de Rosarito B.C.	Juan Bernardo Garcia Rojas	1,076,422.50	982,691.62	93,730.88	1,076,422.50	1,076,422.50	0.00	1,076,422.50
PRODEUR-RVE-2025-ROS-AD-04	Bacheo con mezcla asfáltica en la Calle Nogal entre Calle Roble hasta Calle Fresno, Fraccionamiento Real de Rosarito, Playas de Rosarito B.C.	Juan Bernardo Garcia Rojas	217,282.50	198,466.65	18,815.85	217,282.50	217,282.50	0.00	217,282.50
Total del Gasto			8,366,626.00	7,809,285.21	540,479.61	8,349,764.82	8,349,764.81	3,576,631.74	4,773,133.08

ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL



PRODEUR

C.P. FCO JAVIER REYES FONSECA
SUB DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



MAYOR AUXILIAR DE LA CUENTA DEL 01/01/2025 AL 31/12/2025
DE LA CUENTA 7.5.1.1.27

LIBRO	FECHA	PÓLIZA	T. PÓLIZA	CONCEPTO	CXP	F. Pago	FOLIO DOC	SALDO INICIAL	DEBE	HABER	SALDO FINAL
7.5.1.1.27				Programa de Regularizacion de Vehiculos				\$0.00	\$10,690,849.25	\$5,919,024.82	\$4,771,824.43
				Usados de Procedencia Extranjera.							
PRODEUR	01/01/2025	171 - 969	Poliza de Saldos	Póliza automática de apertura	0	0	(Apertura - 969)		\$5,415,898.60	\$-	\$5,415,898.60
PRODEUR	31/01/2025	201 - 1	Iniciales Póliza de Diario	F-000171 DESARROLLOS URBANOS CATENARIO S. DE R.L. DE C.V EST 2-B Reposición de losas de concreto hidráulico en Calle Benito Juárez desde Av Herminio Arroyo hasta La Av. Valente Cordero en la Col. Lucio Blanco Delegación Zona Centro, Playas de Rosarito B.C	0	0	Factura(1919F9511F-1437-4157-B741-61EE0D6B9F72)		\$8,329.09	\$-	\$5,424,227.69
PRODEUR	31/01/2025	201 - 3	Póliza de Diario	F-210 ALFA CONSTRUCCIONES URBANAS S.A. DE C.V. EST. 2-B Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Chilpancingo desde la Calle Cerrada a Calle Culiacán Poliducto Col. Ampliación Lucio Blanco, Delegación Zona Centro, Playas De Rosarito, B.C.	0	0	Factura(9DBED2CB-0BAD-4EB0-B13F-9666157)		\$98,926.77	\$-	\$5,523,154.46
PRODEUR	31/01/2025	201 - 5	Póliza de Diario	F-210 ALFA CONSTRUCCIONES URBANAS S.A. DE C.V. EST. 2-A Pavimentación con concreto hidráulico de la Calle Chilpancingo desde la Calle Cerrada a Calle Culiacán Poliducto Col. Ampliación Lucio Blanco, Delegación Zona Centro, Playas De Rosarito, B.C.	0	0	Factura(9DBED2CB-0BAD-4EB0-B13F-9666157)		\$395,870.36	\$-	\$5,919,024.82
PRODEUR	01/07/2025	362 - 92	Póliza de Diario	"PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE MEXICO DESDE LA CALLE GABRIEL ESQUIVEL HASTA CALLE DE LAS TORRES COL. AMPLIACION LUCIO BLANCO, DELEGACION ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C."	0	0	Contratos(PRODEUR-RVE-2024-ROS-IS-02)		\$-	\$2,917,328.76	\$3,001,696.06
PRODEUR	01/07/2025	362 - 94	Póliza de Diario	"PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE CHILPANCINGO DESDE LA CALLE CERRADA A CALLE CULIACAN POLIDUCTO, COL. AMPLIACION LUCIO BLANCO, DELEGACION ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C."	0	0	Contratos(PRODEUR-RVE-2024-ROS-IS-03)		\$-	\$1,715,483.56	\$1,286,212.50
PRODEUR	01/07/2025	362 - 96	Póliza de Diario	"REPOSICION DE LOSAS DE CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE BENITO JUAREZ DESDE AV. HERMINIO ARROYO HASTA LA AV. VALENTE CORDERO EN LA COL. LUCIO BLANCO, DELEGACION ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C."	0	0	Contratos(PRODEUR-RVE-2024-ROS-IS-04)		\$-	\$1,286,212.50	\$-
PRODEUR	01/07/2025	369 - 15	Póliza de Diario	826 URBANIZADO Y PAVIMENTACION DE BAJA CALIFORNIA ANTICIPO PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-01 "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE CULIACAN (POLIDUCTO PEMEX) ENTRE CALLE SONORA Y CALLE CHILPANCINGO AMPLIACION LUCIO BLANCO, PLAYAS DE ROSARITO, B.C."	0	0	Factura(A6E0E89E-4714-4D95-AA03-E69BB1F65C08)		\$1,147,592.89	\$-	\$1,147,592.89
PRODEUR	29/08/2025	593 - 3	Póliza de Diario	F/903 URBANIZACIONES Y PAVIMENTOS DE BAJA CALIFORNIA S.A. DE C.V. EST No 01 PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-01 "Pavimentación con Concreto Hidráulico de la Calle Culiacán (Poliducto PEMEX) entre Calle Sonora y Calle Chilpancingo Col. Ampliación Lucio Blanco, Playas de Rosarito, B.C."I"	0	0	Factura(23ABE02C-49A7-4AE4-8946-847DDF63A612)		\$1,035,690.98	\$-	\$2,183,283.87
PRODEUR	29/08/2025	593 - 4	Póliza de Diario	F/904 URBANIZACIONES Y PAVIMENTOS DE BAJA CALIFORNIA S.A. DE C.V. EST No 02 PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-01 "Pavimentación con Concreto Hidráulico de la Calle Culiacán (Poliducto PEMEX) entre Calle Sonora y Calle Chilpancingo Col. Ampliación Lucio Blanco, Playas de Rosarito, B.C."I"	0	0	Factura(D724B5C9-8DB8-4327-A73B-A87DA0712744)		\$1,393,347.87	\$-	\$3,576,631.74
PRODEUR	31/12/2025	775 - 3	Poliza de Egresos	F-MY 3027, CONTRATISTA JUAN BERNARDO GARCIA ROJAS, ANTICIPO PRODEUR-RVE-2025-ROS-AD-04, OBRA BACHEO CON MEZCLA ASFALTICA EN LA CALLE NOGAL ENTRE CALLE ROBLE HASTA CALLE FRESNO, FRACCIONAMIENTO REAL DE ROSARITO, PLAYS DE ROSARITO B.C.	0	0	Factura(e08b1593-37a8-4fe0-9d3e-eb01912f2997)		\$59,540.00	\$-	\$3,636,171.74

**MAYOR AUXILIAR DE LA CUENTA DEL 01/01/2025 AL 31/12/2025
 DE LA CUENTA 7.5.1.1.27**

LIBRO	FECHA	PÓLIZA	T. PÓLIZA	CONCEPTO	CXP	F. Pago	FOLIO DOC	SALDO INICIAL	DEBE	HABER	SALDO FINAL
PRODEUR	31/12/2025	775 - 5	Poliza de Egresos	F-MY 3028, CONTRATISTA JUAN BERNARDO GARCIA ROJAS ANTICIPO PRODEUR-RVE-2025-ROS-AD-05, OBRA REPOSICION DE LA LOSA DE CONCRETO HIDRAULICO EN LA AV JOSE HAROS AGUILAR, ENTRE BLVD ARTICULO 27 Y CALLE ARTICULO 3RO EN LA COLONIA VILLA TURISTICA, DELEGACION ZONA CENTRO EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.	0	0	Factura(ffb3b73a-8a25-4cbc-9eb7-79d8d699fd04)		\$82,628.32	\$-	\$3,718,800.06
PRODEUR	31/12/2025	775 - 7	Poliza de Egresos	F- MY 3029 CONTRATISTA JUAN BERNARDO GARCIA ROJAS, PRODEUR-RVE-2025-ROS-AD-03, OBRA REHABILITACION DE PAVIMENTO CON CONCRETO ASFALTICO EN CALLE NOGAL ENTRE CALLE ROBLE Y NOGAL, FRACCIONAMIENTO REAL DE ROSARITO, PLAYAS DE ROSARITO B.C.	0	0	Factura(ac45d2bb-05d1-46b1-95b2-7da5cd089592)		\$294,807.49	\$-	\$4,013,607.55
PRODEUR	31/12/2025	775 - 9	Poliza de Egresos	F-819, CONTRATISTA SUPERVISION PROYECTOS DRI S. DE R I. DE C V ANTICIPO PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02, OBRA PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO EN CALLE CHILPANCINGO, ENTRE CALLE BALBINO OBESO Y CAÑON, AMPLIACION LUCIO BLANCO, MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B C	0	0	Factura(13CB34CB-1846-46E9-9505-D9A6AC24561C)		\$758,216.88	\$-	\$4,771,824.43



PRODEUR

Cuenta Pública 2025

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO
Estado Analítico de los Recursos Federales del Presupuesto de Egresos
Programa Regularización de Vehículos de Procedencia Extranjera
Del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2025



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

Contrato	Obra	contratista	Egresos						Subejercicio
			Aprobado 1	Contratado 2	Convenio 3	Modificado 4=(2+3)	Devengado 5	Pagado 6	
PRODEUR-SEDATU-2025-ROS-LP-01	"Adecuación para la conclusión del Centro de Desarrollo Comunitario Parque Cocina Central, en el Municipio de Playas de Rosarito, Estado de Baja California"	FATPAD PROYECTOS SA. DE C.V	40,062,005.28	39,255,853.14	806,152.14	40,062,005.28	40,062,005.27	11,776,755.94	28,285,249.34
PRODEUR-SEDATU-2025-ROS-LP-02	"Adecuación para la conclusión del Circuito Cultural de Playas: Adecuación de Parque y Centro Cultural con Biblioteca Abelardo L. Rodríguez, en el Municipio de Playas de Rosarito, Estado de Baja California"	MARTVAL GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V.	45,427,035.98	41,021,767.15	4,405,268.83	45,427,035.98	45,427,035.98	12,306,530.15	33,120,505.84
Total del Gasto			85,489,041.26	80,277,620.29	5,211,420.97	85,489,041.26	85,489,041.25	24,083,286.09	61,405,755.17

ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL



PRODEUR

C.P. FCO JAVIER REYES FONSECA
SUB DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito

MAYOR AUXILIAR DE LA CUENTA DEL 01/01/2025 AL 31/12/2025 DE LA CUENTA 7.5.1.1.28

LIBRO	FECHA	PÓLIZA	T. PÓLIZA	CONCEPTO	CXP	F. Pago	FOLIO DOC	SALDO INICIAL	DEBE	HABER	SALDO FINAL
7.5.1.1.28				Programa Mejoramiento Urbano				\$0.00	\$24,083,286.09	\$-	\$24,083,286.09
PRODEUR	30/12/2025	774 - 9	Poliza de Egresos	F-580, FATPAD PROYECTOS S.A. DE C.V. ANTICIPO PRODEUR-PMU-2025-ROS-LP-01, OBRA ADECUACION PARA LA CONCLUSION DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO PARQUE COCINA CENTRAL, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.	0	0	Factura(18CBF1C4-0153-4B4 0-AC8C-6B5979954325)		\$11,776,755.94	\$-	\$11,776,755.94
PRODEUR	30/12/2025	774 - 11	Poliza de Egresos	F-A-376, MARTVAL GRUPO CONSTRUCTOR S.A. DE C.V. ANTICIPO PRODEUR-PMU-2025-ROS-LP-02, OBRA ADECUACION PARA LA CONCLUSION DEL CIRCUITO CULTURAL DE PLAYAS: ADECUACION DE PARQUE Y CENTRO CULTURAL CON BIBLIOTECA ABELARDO L. RODRIGUEZ, EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.	0	0	Factura(B56B9431-DA38-440 0-ADA1-0A2923AD3A3A)		\$12,306,530.15	\$-	\$24,083,286.09