



**COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PARA EL
GOBIERNO MUNICIPAL DE PLAYAS DE ROSARITO, B. C.**

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA
NÚM. ORD-10mo.-RM-019/2025**

21 DE NOVIEMBRE DE 2025

**APERTURA Y FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS NÚM.
INV-10mo.-003/2025 ADQUISICIÓN DE TINACOS PARA ÁREAS VULNERABLES DE PLAYAS DE
ROSARITO, B. C.**

En la ciudad de Playas de Rosarito, B. C., reunidos en la Sala de Regidores Sergio Brown, ubicada en las instalaciones de la Casa Municipal, siendo las **11:04 horas** del día **viernes 21 de noviembre de 2025**, fecha señalada para que tenga verificativo la **SESIÓN ORDINARIA** del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Playas de Rosarito, B. C., a fin de llevar a cabo la **Apertura y el Fallo relacionados con el procedimiento de Invitación a cuando menos tres personas núm. INV-10mo.-003/2025 Adquisición de tinacos para áreas vulnerables de Playas de Rosarito, B. C.**, en apego del Artículo 19 y el Artículo 45 del Reglamento de Adquisiciones Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Playas de Rosarito; así como el Artículo 38, Artículo 39 y Artículo 40 de Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios para el Estado de Baja California.

Orden del día:

1. Lista de asistencia y declaración de *quórum* legal.
2. Lectura y aprobación del Orden del día.
3. Apertura de propuestas técnicas.
4. Análisis y resolución de apertura técnica.
5. Apertura de propuestas económicas.
6. Análisis y resolución de apertura económica.
7. Determinación del fallo. (sin presencia de los participantes de la licitación).
8. Asuntos generales.
9. Clausura de la sesión.

PUNTO NÚMERO 1 (UNO). LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.

El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar Presidente del Comité y Oficial Mayor, por conducto del Secretario Técnico y Director de Compras y Licitaciones, el C. Jesús Emmanuel Villalba León, procede a pasar la lista de asistencia de los miembros del Comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el H. 10mo. Ayuntamiento Municipal de Playas de Rosarito, B. C., encontrándose presentes:

- LIC. RAMÓN CELESTINO MEDRANO AGUILAR, OFICIAL MAYOR Y PRESIDENTE DEL COMITÉ, con derecho a voz y a voto.
- LIC, RICARDO ALBERTO BEJARANO NÚÑEZ, SÍNDICO PROCURADOR, con derecho a voz, en su representación el Lic. Ricardo Álvarez González.
- MTRA. DANIELA LIZBETH URIAS BARAJAS, TESORERA MUNICIPAL, con derecho a voz y voto, en su representación el Lic. José Carlos Olán Rodríguez.

- MTRA. STEPHANIE CELESTE ESQUIVEL ORTIZ, REGIDORA COORDINADORA DE LA FRACCIÓN DEL PARTIDO MORENA, con derecho a voz y voto, sin asistencia, ni representación.
- C. MAYRA KARINA ROBLES AGUIRRE, REGIDORA PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE HACIENDA, con derecho a voz y voto, sin asistencia, ni representación.
- LIC. LUISA VANESSA DE LA CRUZ DÍAZ, REGIDORA PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE TRANSPARENCIA, PRESIDENTE DE LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA, con derecho a voz y voto.
- LIC. YOSELIN DELLANIRA PEÑA MELENDREZ, REGIDORA COORDINADORA FRACCIÓN DEL PARTIDO FUERZA MÉXICO, con derecho a voz y a voto. sin asistencia, ni representación.
- LIC. LUIS RICARDO MARTÍNEZ CABRALES, REGIDOR CIUDADANO, con derecho a voz y a voto.
- L.N.I. JOANNA EUGENIA GARAY MACHADO, REGIDORA COORDINADORA PARTIDO VERDE ECOLOGISTA, con derecho a voz y a voto, sin asistencia, ni representación.
- LIC. GRACIELA AGUIRRE HIGUERA, REGIDORA COORDINADORA FRACCIÓN DEL PARTIDO DEL TRABAJO, con derecho a voz y a voto.
- C. JESÚS EMMANUEL VILLALBA LEÓN, SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ Y DIRECTOR DE COMPRAS Y LICITACIONES, con derecho a voz.

Por lo anterior, SE DECLARA QUE EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR. Agotado este tema, se pasa al siguiente punto del Orden del día. -----

PUNTO NÚMERO 2 (DOS). LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar, Presidente del Comité y Oficial Mayor, cede el uso de la voz al Secretario Técnico y Director de Compras y Licitaciones, el C. Jesús Emmanuel Villalba León, para que dé lectura al **Orden del día**, que es sometido a votación y **SE APRUEBA POR MAYORÍA DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ.** Agotado este tema se pasa al siguiente punto del Orden del día. -----

PUNTO NÚMERO 3 (TRES).- APERTURA DE PROPUESTA TÉCNICA.

El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar, Presidente del Comité y Oficial Mayor, cede el uso de la voz al Secretario Técnico y Director de Compras y Licitaciones, el C. Jesús Emmanuel Villalba León, para dar lectura al siguiente punto del Orden del día. Asimismo, presentar la lista de Proveedores Participantes que se le enviaron Bases para este procedimiento; así como, aquéllos que presentaron propuestas de acuerdo con lo establecido en las Bases de la Invitación. Mencionando que se hizo la invitación a cuando menos tres personas, de los cuales 3 participantes presentaron propuestas como a continuación se incluye:

Tabla 1. Invitaciones enviadas y participantes que entregaron propuestas INV-10mo.-003/2025 Tinacos		
Núm.	Proveedores	Presentaron Propuestas
1	Cesar Ezequiel Madero Miranda	SI
2	Impulsora y Desarrolladora de México SA de CV	SI
3	URPOR Construcciones S de RL de CV	SI

Siendo las 11:07 horas se incorpora a la Sesión la Regidora Yoselin Dellanira Peña Melendrez; siendo las 11:09 horas se incorpora a la Sesión la Regidora Stephanie Celeste Esquivel Ortiz; y siendo las 11:19 se incorpora a la Sesión la Regidora Mayra Karina Robles Aguirre.

Sin más comentarios, se pasa al siguiente punto del Orden del día. -----

PUNTO NÚMERO 4 (CUATRO). ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE APERTURA TÉCNICA.

El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar, Presidente del Comité y Oficial Mayor, pregunta a los miembros del Comité si tienen algún comentario sobre la Apertura. Una vez revisadas las propuestas técnicas, por conducto del Secretario Técnico, el C. Jesús Emmanuel Villalba León, las somete a votación nominal de los miembros del Comité como a continuación se indica: Por mayoría en la votación de los miembros del comité presentes, es aceptada la propuesta técnica presentada de los tres participantes.

Sin ningún otro comentario, la Sesión pasa al siguiente del Orden del día. -----

PUNTO NÚMERO 5. APERTURA DE PROPUESTAS ECONÓMICAS.

El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar, Presidente del Comité y Oficial Mayor, cede el uso de la voz al Secretario Técnico y Director de Compras y Licitaciones, el C. Jesús Emmanuel Villalba León, para dar lectura al siguiente punto del Orden del día. Se procede a abrir los sobres de propuestas económicas de los 3 participantes. -----

Sin ningún otro comentario, la Sesión pasa al siguiente del Orden del día -----

PUNTO NÚMERO 6. ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE PROPUESTAS ECONÓMICAS.

El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar, Presidente del Comité y Oficial Mayor, pregunta a los miembros del Comité si tienen algún comentario sobre la Apertura. Una vez revisadas las propuestas económicas, por conducto del Secretario Técnico, el C. Jesús Emmanuel Villalba León, las somete a votación nominal de los miembros del Comité como a continuación se indica: Por mayoría en la votación de los miembros del comité presentes, es aceptada la propuesta económica presentada de los tres participantes. Sin ningún otro comentario, la Sesión pasa al siguiente del Orden del día -----

PUNTO NÚMERO 7. DETERMINACIÓN DEL FALLO (SIN PRESENCIA DE LOS PARTICIPANTES DE LA LICITACIÓN).

Una vez concluido el procedimiento de Apertura y Resolución Económica, y no habiendo más comentarios, El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar, Presidente del Comité y Oficial Mayor, por conducto del Secretario Técnico, el C. Jesús Emmanuel Villalba León, somete a votación nominal de los miembros del Comité el Fallo de este procedimiento siendo como sigue: Por mayoría en la votación de los miembros del comité presentes, son aceptadas las propuestas presentadas por **Impulsora y Desarrolladora de México S.A. de C.V.** Sin ningún otro comentario, la Sesión pasa al siguiente del Orden del día. -----

PUNTO NÚMERO 8. ASUNTOS GENERALES.

El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar, Presidente del Comité y Oficial Mayor, pregunta a los miembros del Comité si tienen algún tema que presentar en este punto. Sin ningún otro comentario, la Sesión pasa al siguiente del Orden del día -----

PUNTO NÚMERO 9 (NUEVE). CLAUSURA DE LA SESIÓN.

El Lic. Ramón Celestino Medrano Aguilar Presidente del Comité y Oficial Mayor, clausura la Sesión siendo las 11:53 horas del mismo día. Se levanta la presente Acta con base a lo establecido en el artículo 19 fracción V del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios para el Gobierno Municipal de Playas de Rosarito, B. C. -----

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'A' at the top and several 'X' marks below it.]





**FIRMAN COMO CONSTANCIA DE LO ACORDADO EN LA PRESENTE ACTA
EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS
PARA EL H. 10mo. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PLAYAS DE ROSARITO**

LIC. RAMÓN CELESTINO MEDRANO AGUILAR
OFICIAL MAYOR

LIC. RICARDO ALBERTO BEJARANO NÚÑEZ
SÍNDICO MUNICIPAL

P.A.

MTRA. DANIELA LIZBETH URIAS BARAJAS
TESORERA MUNICIPAL

MTRA. STEPHANIE CELESTE ESQUIVEL ORTIZ
REGIDORA COORDINADORA
FRACCIÓN MORENA

C. MAYRA KARINA ROBLES AGUIRRE
REGIDORA PRESIDENTE DE LA
COMISIÓN DE HACIENDA

LIC. LUISA VANESSA DE LA CRUZ DÍAZ
REGIDORA PRESIDENTE DE LA
COMISIÓN DE TRANSPARENCIA, PRESIDENTE DE LA
COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA





LIC. YOSELIN DELLANIRA PEÑA MELENDREZ
REGIDORA COORDINADORA
FRACCIÓN DEL PARTIDO FUERZA MÉXICO

LIC. LUIS RICARDO MARTÍNEZ CABRALES
REGIDOR CIUDADANO

L.N.I. JOANNA EUGENIA GARAY MACHADO
REGIDORA COORDINADORA
DEL PARTIDO VERDE ECOLOGISTA

LIC. GRACIELA AGUIRRE HIGUERA
REGIDORA COORDINADORA
DEL PARTIDO DEL TRABAJO

C. JESÚS EMMANUEL VILLALBA LEÓN
SECRETARIO TÉCNICO Y DIRECTOR
DE COMPRAS Y LICITACIONES

ESTA HOJA ES INTEGRAL DEL ACTA DE LA SESION ORDINARIA DE LA APERTURA Y FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS INV-10mo.-003/2025 LLEVADA A CABO EL DIA 21 DE NOVIEMBRE DE 2025.
ACTA NÚMERO ORD-10mo.-RM-019/2025