



PRODEUR
El gobierno de Baja California



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-10

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR INVITACIÓN SIMPLIFICADA DE LA OBRA:**

**"REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE CHIHUAHUA
ENTRE CALLE TABASCO Y CALLE ROSARITO, CALLE ROSARITO ENTRE CALLE
CHIHUAHUA Y CALLE SAN QUINTIN, CALLE SAN QUINTIN ENTRE CALLE
ROSARITO Y CALLE 5 DE MAYO, COL. CROSTHWAITE, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-10

Siendo las **16:00** horas del día **27 de octubre del 2025**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones de la licitación por invitación simplificada **No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-10**, en la Sala de Juntas de la PRODEUR, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Arq. Nora Elisa Marquez Carvajal**, Directora general de la PRODEUR, preside este acto, bajo los siguientes puntos del orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-10**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA.

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la invitación simplificada de la Obra Denominada:
**"REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE CHIHUAHUA ENTRE
CALLE TABASCO Y CALLE ROSARITO, CALLE ROSARITO ENTRE CALLE CHIHUAHUA Y
CALLE SAN QUINTIN, CALLE SAN QUINTIN ENTRE CALLE ROSARITO Y CALLE 5 DE MAYO,
COL. CROSTHWAITE, PLAYAS DE ROSARITO B.C." con expediente NO. PRODEUR-PRON-
2025-ROS-IS-10.**

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.





PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-10

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

COMPañÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
PRODEUR		1. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA. HACER LLEGAR POR ESCRITO NOMBRE Y NÚMERO DE PERITO RESPONSABLE. 2. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES. 3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION DIGITALIZADO EN USB O C.D. 4. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS.

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día.

PUNTO NÚMERO TRES.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las 10:15 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones. -----



PRODEUR
Proyectos de Infraestructura Urbana y Rural



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:

"REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE CHIHUAHUA ENTRE CALLE TABASCO Y CALLE ROSARITO, CALLE
ROSARITO ENTRE CALLE CHIHUAHUA Y CALLE SAN QUINTIN, CALLE SAN QUINTIN ENTRE CALLE ROSARITO Y CALLE 5 DE MAYO,
COL. CROSTHWAITE, PLAYAS DE ROSARITO B.C."

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-10

Playas de Rosarito, B. C. a 27 de OCTUBRE de 2025

Nombre	Dependencia	Firma
Arg. Hector GARCERAN CASTILLO	SINDICATURA	[Firma]
ING. CRISTIANE AVILA DE	SINDICATURA	[Firma]
JOHANA Jaqueira Vergara Vera	PRODEUR	[Firma]
NORA MARQUEZ CARVAJAL	PRODEUR	[Firma]
Gerardo Ruiz R.	Pavimentación y Urbanización	[Firma]
JUAN VERNEROS M	OPERA CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS SA	[Firma]

[Firma]
Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/





PRODEUR
Proyectos de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR INVITACIÓN SIMPLIFICADA DE LA OBRA:**

**"REHABILITACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LA CALLE CHIHUAHUA ENTRE CALLE TABASCO Y CALLE ROSARITO, CALLE
ROSARITO ENTRE CALLE CHIHUAHUA Y CALLE SAN QUINTIN, CALLE SAN QUINTIN ENTRE CALLE ROSARITO Y CALLE 5 DE MAYO,
COL. CROSTHWAITE, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-10

Playas de Rosarito, B. C. a 27 de OCTUBRE de 2025

Nombre	Empresa	Firma
AXEL JAMIL ZARAGOZA ASESORO	LOS REMIS CONSTRUCTORA	
Gerardo Nuñez R.	Pavimentación y Urbanización.	
JUAN DE LA CRUZ M.	CAPOM CONSTRUCCIONES ASOCIADOS SC	

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/

