

PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR INVITACIÓN SIMPLIFICADA DE LA OBRA:**

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MINA ESCORPIÓN
ENTRE CALLE MINA BLVD. ELENA AMES GILBERT Y CALLE MINA DEL PADRE,
COL. LA MINA DE ROSARITO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08

Siendo las **10:00** horas del día **21 de octubre del 2025**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones de la invitación simplificada **No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08**, en la Sala de Juntas de la PRODEUR, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Arq. Nora Elisa Marquez Carvajal** directora de la PRODEUR, para presidir este acto, bajo el siguiente orden:

Se realiza la junta de aclaraciones donde asistieron las empresas contratistas para resolver cualquier duda o aclaración respecto al proyecto o catálogo de conceptos, bajo los siguientes puntos del orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA.

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la invitación simplificada de la Obra Denominada: "PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MINA ESCORPIÓN ENTRE CALLE MINA BLVD. ELENA AMES GILBERT Y CALLE MINA DEL PADRE, COL. LA MINA DE ROSARITO, PLAYAS DE ROSARITO B.C." con expediente NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08.

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.



PRODEUR
PROTECCIÓN Y DESARROLLO URBANO



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

COMPAÑÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
PRODEUR		1. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA. 2. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES. 3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION DIGITALIZADO EN USB O C.D. 4. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS. 5. SE ENTREGA CATALOGO MODIFICADO, DE FORMA FISICA Y SE ENVIARA TAMBIEN POR CORREO. 6. La PRODEUR se acercará con un propietario para avisar que será afectado el concreto en vía pública como acceso a domicilio.

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día.

PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las 10:15 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones. -----



PRODEUR
Proyecto de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACION SIMPLIFICADA

"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MINA ESCORPIÓN ENTRE CALLE MINA BLVD. ELENA AMES GILBERT
Y CALLE MINA DEL PADRE, COL. LA MINA DE ROSARITO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08

Playas de Rosarito, B. C. a 21 de OCTUBRE de 2025

Nombre	Empresa	Firma
Lic. Kassandra Zamudio	Urbanizadora Roma	
Arg. Francisco Dela Paza Martinez	DR1 Supervisión y Proyecto	
Ing. Luis Miguel Guzmán Tierrado	CONSTRUCCIONES CIVILCOM	

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/





PRODEUR
Proyecto de Rehabilitación Urbana de Rosario



Playas de
Rosario
10mo. Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACION SIMPLIFICADA**

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MINA ESCORPIÓN ENTRE CALLE MINA BLVD. ELENA AMES GILBERT
Y CALLE MINA DEL PADRE, COL. LA MINA DE ROSARITO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08

Playas de Rosario, B. C. a 21 de OCTUBRE de 2025

Nombre	Dependencia	Firma
Arg. Hector Salvador Gallardo Castillo	SINDICATURA	
ING. CONACHTATZAC AQUILOS E	SINDICATURA	
Lic. Joana Ingrid Viquez Vera	PRODEUR	
Arg. Nora Elisa Marquez C.	PRODEUR	

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosario, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/





PRODEUR
Proyecto de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE CORREOS ELECTRÓNICOS DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACION SIMPLIFICADA

"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE MINA ESCORPIÓN ENTRE CALLE MINA BLVD. ELENA AMES GILBERT
Y CALLE MINA DEL PADRE, COL. LA MINA DE ROSARITO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-08

Playas de Rosarito, B. C. a 21 de OCTUBRE de 2025

Correo electrónico	Empresa	Firma
ZamudioKass18@hotmail.com	Urbanizadora Roma	
dri@proydel.com.mx	ORI supervision y proyectos de PL	
LUISMIGUEL18GT@OUTLOOK.COM	CONSTRUCCIONES CYLCOM	

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/

