



PRODEUR

Procedimiento de Dirección y Ejecución



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-07

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR INVITACIÓN SIMPLIFICADA DE LA OBRA:**

**"PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL BLVD. EMILIANO
ZAPATA, COLONIA PLAN LIBERTADOR, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-07

Siendo las **14:00** horas del día **10 de octubre del 2025**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones de la licitación por invitación simplificada **No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-07**, en la Sala de Juntas de la PRODEUR, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Lic. Joanna Jaquelin Vergara Vera**, Auxiliar del departamento de licitaciones PRODEUR, quien fue comisionado por la **Arq. Nora Elisa Marquez Carvajal**, Directora general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-10mo/0139/2025** para presidir este acto, bajo el siguiente orden:

Se realiza la junta de aclaraciones donde asistieron las empresas contratistas para resolver cualquier duda o aclaración respecto al proyecto o catálogo de conceptos, bajo los siguientes puntos del orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-07**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA.

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la invitación simplificada de la Obra Denominada: "PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL BLVD. EMILIANO ZAPATA, COLONIA PLAN LIBERTADOR, PLAYAS DE ROSARITO B.C." con expediente NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-07.

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.





PRODEUR
Promoción y Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-07

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

COMPANÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
PRODEUR		1. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA. 2. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES. 3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION DIGITALIZADO EN USB O C.D. 4. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS. 5. SE LES HARÁ LLEGAR VÍA EMAIL EL ARCHIVO KMZ DE LA LONGITUD DEL TRAMO.

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día

PUNTO NÚMERO TRES.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las 14:23 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones. -----



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACION SIMPLIFICADA

"PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL BLVD. EMILIANO ZAPATA, COLONIA PLAN LIBERTADOR, PLAYAS DE ROSARITO B.C."

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-06

Playas de Rosarito, B. C. a 10 de OCTUBRE de 2025

Nombre	Dependencia	Firma
Arq. Hector S. GARCES CASTILLO	SINDICATURA	
Ing. Sergio Arturo Garcia Maldonado	PRODEUR	
ING. CARATTERIA AVILES E.	SINDICATURA	
Arq. John Alejandro Ovando	PRODEUR	
Joanna Ingelita Vazquez Vela	PRODEUR	





PRODEUR
Proyecto de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACION SIMPLIFICADA

"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE AV. MARAVILLA ENTRE AV. PARAISO OESTE Y CALLE VOLCAN, COL. LOMAS DE ROSARITO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-06

Playas de Rosarito, B. C. a 10 de OCTUBRE de 2025

Nombre	Empresa	Firma
Zoid Jimenez Areola	GAG Proyectos e Ingeniería	
Saul Omar Jimenez Silva	PRO-URBANA	
Miriam Garcia Alonzo	Urbanizadora ComCa	
FABIAN TORRES JIMENEZ	PRO-URBANA	





PRODEUR
Proyecto Ejecutivo para la Reconstrucción del Blvd. Emiliano Zapata, Colonia Plan Libertador, Playas de Rosarito B.C.



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE CORREOS ELECTRONICOS DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACION SIMPLIFICADA**

**"PROYECTO EJECUTIVO PARA LA RECONSTRUCCION DEL BLVD. EMILIANO ZAPATA, COLONIA PLAN LIBERTADOR, PLAYAS DE
ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-IS-06

Playas de Rosarito, B. C. a 10 de OCTUBRE de 2025

Empresa	Correo	Firma
Jimenez Ibar 92@gmail.com		
Saul Jimenez (PRO-URBANA)	ing.sjimenez@gmail.com	
Gomca	17nicm-gatzoloz@gmail.com	
FABIAN TORRES (PRO-URBANA)	ing.ftorres.pro@gmail.com	<i>[Firma]</i>

