



**PRODEUR**  
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DIRECTA



**Playas de Rosarito**  
**10mo Ayuntamiento**

**PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05**

**ACTA DE NOTIFICACIÓN DE FALLO DE LA  
LICITACIÓN POR ADJUDICACION DIRECTA DE LA OBRA:  
NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05**

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE ENRIQUE PEZTALOZA (CERRADA) INCLUYE INSTALACION DE LINEA DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO DESDE CALLE IGNACIO ALTAMIRANO A CALLE ACACIAS COL. MAGISTERIAL, DELEGACION ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

En la Ciudad de Playas de Rosarito, Baja California, en punto de las **10:00** horas del **06 de Noviembre de 2025**, día y hora señalada para llevar a cabo el Acto de Notificación de Fallo del procedimiento de contratación por adjudicación directa del contrato **NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05** denominado: **"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE ENRIQUE PEZTALOZA (CERRADA) INCLUYE INSTALACION DE LINEA DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO DESDE CALLE IGNACIO ALTAMIRANO A CALLE ACACIAS COL. MAGISTERIAL, DELEGACION ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."** de conformidad con lo establecido en la Apertura de Propuesta Técnica de fecha **04 de Noviembre de 2025** y en cumplimiento con lo dispuesto en las bases de licitación respectivas, se reunieron en el lugar indicado en el Municipio de Playas de Rosarito, la **Lic. Joanna Jaquelin Vergara Vera**, Auxiliar del departamento de Licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionada por la **Arq. Nora Elisa Marquez Carvajal**, Directora general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-10mo/0174/2025** para presidir este acto, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de asistencia
2. Acto de Fallo.
3. Clausura de la Sesión.

**PUNTO NÚMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA**

Firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

**PUNTO NÚMERO DOS.- ACTO DE NOTIFICACIÓN DE FALLO.**

En cumplimiento a lo dispuesto por el Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, procedo a la emisión del Fallo de la Licitación **NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05**, resultando lo siguiente:

**I.-** Que de conformidad con el Artículo 33 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito procedió a la evaluación de la proposición, para verificar que las misma cumpla con los requisitos solicitados en la convocatoria a la licitación, con base en la documentación aportada por el licitante, la entidad verificara que la propuesta incluyan la información, los documentos y requisitos solicitados en las bases de licitación; que los programas de ejecución sean factibles de realizar dentro del plazo solicitado, con los recursos considerados por el licitante y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas por la convocante. Se analizará debidamente el cálculo y la integración de los precios unitarios solicitados.





**PRODEUR**  
PROYECTO DE DESARROLLO URBANO



**Playas de Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

**PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05**

**II.-Relación de licitante cuya proposición resultó solvente.**

Hecha la evaluación de la documentación exhibida por el licitante se obtuvo lo siguiente:

| Nombre de la Empresa                                             | PROPUESTA S/I.V.A.   |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|
| GAG PROYECTOS E INGENIERIA DE BAJA CALIFORNIA S. DE R.L. DE C.V. | \$ 1,301,013.18 M.N. |

Por lo que es de fallarse y se falla:

**PRIMERO.** - Con fundamento legal del artículo 45 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, así como el artículo 33 de su respectivo Reglamento y visto todo lo expuesto, se otorga el fallo NO. **PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05** relativo a **"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE ENRIQUE PEZTALOZA (CERRADA) INCLUYE INSTALACION DE LINEA DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO DESDE CALLE IGNACIO ALTAMIRANO A CALLE ACACIAS COL. MAGISTERIAL, DELEGACION ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."** A la empresa **GAG PROYECTOS E INGENIERIA DE BAJA CALIFORNIA S. DE R.L. DE C.V.** Por un importe de: **\$ 1,405,094.23 M.N. (UN MILLON, CUATROSCIENTOS CINCO MIL, NOVENTA Y CUATRO PESOS 23/100 M.N C/I.V.A.),** incluye el impuesto al valor agregado.

Así se resolvió el día **06 de Noviembre del 2025**, en esta ciudad de Playas de Rosarito, Baja California.

**PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

No existiendo otro asunto que tratar y habiéndose elaborado la presente Acta de notificación de fallo del procedimiento No. **PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05**, siendo las **10:07** horas de la fecha señalada, se da por clausurado el presente acto, firmando para constancia todos los participantes que desearon hacerlo, entregándoseles en forma inmediata copia de la misma.

**PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO  
DE PLAYAS DE ROSARITO**

  
**ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL**  
DIRECTORA DE LA PRODEUR  
DEL H.10mo AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

  
**REPRESENTANTE DE SINDICATURA**  
SINDICO PROCURADOR DEL H. 10mo  
AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

  
**ARQ. ILIANA ARELI VALDES ROMO**  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE LICITACIONES  
DE LA PRODEUR

  
**GAG PROYECTOS E INGENIERIA DE BAJA CALIFORNIA S. DE R.L. DE C.V.**



**PRODEUR**  
Proyecto de Desarrollo Urbano



Playas de  
**Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE NOTIFICACION DE FALLO DE LA  
ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:**

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE ENRIQUE PEZTALOZA (CERRADA) INCLUYE INSTALACION DE LINEA DE  
AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO DESDE CALLE IGNACIO ALTAMIRANO A CALLE ACACIAS COL. MAGISTERIAL, DELEGACION  
ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

**No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05**

Playas de Rosarito, B. C. a 06 de noviembre de 2025

| Nombre                        | Dependencia | Firma |
|-------------------------------|-------------|-------|
| Arq Hector Gallardo Castillo  | SINDICATURA |       |
| Fog Constante Flores Espinoza | SINDICATURA |       |
| Lic. Joanna Júpiter Viera     | PRODEUR     |       |
|                               |             |       |
|                               |             |       |
|                               |             |       |
|                               |             |       |
|                               |             |       |
|                               |             |       |
|                               |             |       |
|                               |             |       |





**PRODEUR**  
Proyecto de Desarrollo Urbano



Playas de  
**Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE NOTIFICACION DE FALLO DE LA  
ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:**

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE CALLE ENRIQUE PEZTALOZA (CERRADA) INCLUYE INSTALACION DE LINEA DE  
AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO DESDE CALLE IGNACIO ALTAMIRANO A CALLE ACACIAS COL. MAGISTERIAL, DELEGACION  
ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

**No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-05**

Playas de Rosarito, B. C. a 06 de noviembre de 2025

| Nombre                 | Empresa                                           | Firma   |
|------------------------|---------------------------------------------------|---------|
| Carlos Alberto Nolasco | Gto. Proyectos e Ingeniería<br>de Baja California | [Firma] |
|                        |                                                   |         |
|                        |                                                   |         |
|                        |                                                   |         |
|                        |                                                   |         |
|                        |                                                   |         |
|                        |                                                   |         |
|                        |                                                   |         |
|                        |                                                   |         |

