



PRODEUR
Proyecto de Desarrollo Urbano y Regional



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-03

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:**

**"CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE LEPUS, DE LA
COLONIA COLINAS DEL SOL, DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C"**

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-03

Siendo las **11:00** horas del día **01 de octubre del 2025**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones del proceso de licitación por adjudicación directa **NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-03**, en la Sala de Juntas de la PRODEUR, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Lic. Joanna Jaquelin Vergara Vera**, Auxiliar del departamento de licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionado por la **Arq. Nora Elisa Marquez Carvajal**, Directora general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-10mo/0130/2025** para presidir este acto, bajo el siguiente orden:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-03**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO. - LISTA DE ASISTENCIA.

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la licitación por adjudicación directa de la Obra Denominada: "CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE LEPUS, DE LA COLONIA COLINAS DEL SOL, DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C" con expediente NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-03.

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.





PRODEUR
Procedimientos de Desarrollo Urbano y Regional



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-03

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

COMPañÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
		1. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA. 2. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES. 3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION CON PORTADAS, DIGITALIZADO EN USB O C.D. 4. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS.

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día.

PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las 11: 15 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones.





Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:

“CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE LEPUS, DE LA COLONIA COLINAS DEL SOL, DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE
ROSARITO, B.C.”

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-03

Playas de Rosarito, B. C. a 01 de octubre de 2025

Nombre	Dependencia	Firma
Arb. Hector Gregorio Castillo	SINDICATURA	
Arb. Cesar Herrera Aguilar	SINDICATURA	
Arb. Pablo C. Lopez Perez	PRODEUR	
Seanna Jaqueline Virginia Vega	PRODEUR	
Johan Alejandro Ovando Renteria	PRODEUR	





PRODEUR
Proyecto de Desarrollo Urbano y Rural



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:**

**"CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE LEPUS, DE LA COLONIA COLINAS DEL SOL, DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE
ROSARITO, B.C"**

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-03

Playas de Rosarito, B. C. a 01 de octubre de 2025

Nombre	Empresa	Firma
LUIS EDUARDO JALDEZ CANTU	SERVICIOS Y OBRAS CIVILES ESNELLA	

