



PRODEUR
Procedimiento de Licitación por Adjudicación Directa



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-06

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:**

"CONSTRUCCION DE PISO FIRME (335.05 M2)"

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-06

Siendo las **12:00** horas del día **07 de octubre del 2025**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones del proceso de licitación por adjudicación directa **NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-06**, en la Sala de Juntas de la PRODEUR, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Arq. Iliana Areli Valdés Romo**, jefa del departamento de licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionada por la **Arq. Nora Elisa Márquez Carvajal**, Directora de la PRODEUR, mediante el oficio IN-DG-10mo/0136/2025 para presidir este acto bajo el siguiente orden:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-06**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO. - LISTA DE ASISTENCIA.

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la licitación por adjudicación directa de la Obra Denominada: "CONSTRUCCION DE PISO FIRME (335.05 M2)" con expediente NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-06.

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600
www.rosarito.gob.mx/

Handwritten mark resembling a stylized 'H' or 'I'.

Handwritten signature or mark.





PRODEUR
PROCEDIMIENTOS DE DESARROLLO URBANO



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-06

COMPañÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
		1. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA. 2. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES. 3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION CON PORTADAS, DIGITALIZADO EN USB O C.D. 4. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS. 5. EN EL CONCEPTO 3.01, SE MODIFICO LA LEYENDA DE LA PLACA A "PISO FIRME".

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día.

PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las 12:10 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones. -----





PRODEUR
Proyectos de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:**

"CONSTRUCCION DE PISO FIRME (335.05 M2)"

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-AD-06

Playas de Rosarito, B. C. a 07 de octubre de 2025

Nombre	Dependencia	Firma
Arq. HECTOR SALVADOR GARCÉS C.	SINDICATURA	
Ing. Jorge Arturo García Valdez	PRODEUR	
Ilustr. A. Valdez	PRODEUR	Ilustr. Valdez





PRODEUR
Protección del Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA OBRA:**

"CONSTRUCCION DE PISO FIRME (335.05 M2)"

No. PRODEUR-R33-2025-R0S-AD-06

Playas de Rosarito, B. C. a 07 de octubre de 2025

Nombre	Empresa	Firma
Erick Martínez Guzmán	GAG Proyectos e Ingeniería.	

