



PRODEUR



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02
(IO-61-009-802005996-N-6-2025)

**Acta de Junta de Aclaraciones de la
LICITACIÓN POR INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:
No. PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02 (IO-61-009-802005996-N-6-2025)**

**“PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CHILPANCINGO,
ENTRE CALLE BALBINO OBESO Y CAÑON AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO,
MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”**

Siendo las **10:00** horas del día **22 de diciembre de 2025**, reunidos en la Sala de Juntas de la Promotora de Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, la **Lic. Joanna Jaquelin Vergara Vera**, Auxiliar de Licitaciones de la PRODEUR, quien fue comisionada por la **Arq. Nora Elisa Marquez Carvajal**, **Directora General de la PRODEUR** mediante el oficio **IN-DG-10mo/0281/2025** para presidir este acto para dar seguimiento al procedimiento de invitación simplificada de la Obra: **No. PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02 (IO-61-009-802005996-N-6-2025)**, para la contratación de la obra denominada: **“PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CHILPANCINGO, ENTRE CALLE BALBINO OBESO Y CAÑON AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO, MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”**. Bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la invitación simplificada de la Obra: **No. PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02 (IO-61-009-802005996-N-6-2025)**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO. - LISTA DE ASISTENCIA.

Se procede al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

**PUNTO NÚMERO DOS. - ACLARACIONES DE LA INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:
NO. PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02 (IO-61-009-802005996-N-6-2025)**

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.





PRODEUR



**Playas de
Rosarito**
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02
(10-61-009-802005996-N-6-2025)

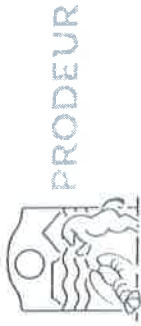
Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración.

COMPañIA/ DEPENDENCIA	PREGUNTAS Y RESPUESTAS
PRODEUR	1. ANEXAR EN LA DOCUMENTACION ADICIONAL DOCUMENTO DONDE INDIQUE EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ SUS ESTIMACIONES. 2. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA. HACER LLEGAR POR ESCRITO NOMBRE Y NÚMERO DE PERITO RESPONSABLE. 3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION DE MANERA PRESENCIAL, EL DIA 29 DE DICIEMBRE DE 2025 A LAS 11:00 HRS, EN LA SALA DE JUNTAS DE LA PRODEUR EN CALLE JOSÉ HAROS AGUILAR 2000, VILLA TURISTICA, 22707 AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C., TERCER PISO OFICINA 309 Y PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION DE MANERA DIGITAL, EN EL SISTEMA DE COMPRASMX, EL DÍA 29 DE DICIEMBRE DE 2025, A MÁS TARDAR A LAS 09:00 HRS (11:00 HRS CIUDAD DE MÉXICO). 4. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION CON PORTADAS Y/O SEPARADORES DIGITALIZADO EN USB O C.D.

Al no recibirse más preguntas por ComprasMX y al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se informa que el Acta de la Presente Junta de Aclaraciones será publicada en las instalaciones de la PRODEUR, así como por el sistema ComprasMX, por lo que se les comunica a los interesados que se continua con el procedimiento por invitación simplificada de la Obra: **No. PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02 (10-61-009-802005996-N-6-2025).**

PUNTO NÚMERO TRES. - LECTURA Y CIERRE DEL ACTA.

Siendo las 10 : 07 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el Artículo 35 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones.-----



Playas de
Rosarito
10mo Aniversario

LISTA DE ASISTENCIA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:

No. PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02 (IO-61-009-802005996-N-6-2025)

“PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CHILPANCINGO, ENTRE CALLE BALBINO OBESO Y CAÑON
AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO, MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”

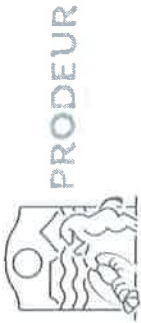
Playas de Rosarito, B. C. a 22 de diciembre de 2025.

Nombre	Dependencia	Firma
ING. CAROLINA AGUILAR	SINDICATURA	
Lic. Juana Juana Vargas V...	PRODEUR	

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/

Erik Cortes





LISTA DE ASISTENCIA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
INVITACION SIMPLIFICADA DE LA OBRA:
No. PRODEUR-RVE-2025-ROS-IS-02 (IO-61-009-802005996-N-6-2025)

**“PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO EN CALLE CHILPANCINGO, ENTRE CALLE BALBINO OBESO Y CAÑON
AMPLIACIÓN LUCIO BLANCO, MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.”**

Playas de Rosarito, B. C. a 22 de diciembre de 2025.

Nombre	Empresa	Firma
Erika Cortes Perez	Kalen	Erika Cortes Perez
Haroldo Gomez Ramos	DGT	[Signature]
Fernando Rodriguez	Banca	[Signature]

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 514-9600 www.rosarito.gob.mx/

[Signature] Erika Cortes