



PRODEUR
PROYECTO DE DESARROLLO URBANO Y RURAL



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03

**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN PÚBLICA DE LA OBRA:**

**"CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA COLONIA CUMBRES DE
POPOTLA, DEL MUNICIPIO PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03

Siendo las ³⁶**10:00** horas del día **29 de Septiembre del 2025**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones del proceso de Licitación pública **NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03**, en la Sala de Juntas de la Prodeur, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Arq. Nora Elisa Márquez Carvajal**, Directora general de la PRODEUR, para preside este acto, bajo el siguiente orden:

Se realiza la junta de aclaraciones donde asistieron las empresas contratistas para resolver cualquier duda o aclaración respecto al proyecto o catálogo de conceptos, bajo los siguientes puntos del orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03**
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO. - LISTA DE ASISTENCIA.

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la Licitación pública de la Obra Denominada: "CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA COLONIA CUMBRES DE POPOTLA, DEL MUNICIPIO PLAYAS DE ROSARITO B.C." con expediente NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03.

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.

Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600
www.rosarito.gob.mx/





PRODEUR
Proyecto de Rehabilitación de Urbanización y Red de Agua Potable



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03

COMPañÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
lcabc	Se entrega cartá logo de clubs	1. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA. 2. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES. 3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION CON PORTADAS, DIGITALIZADO EN USB O C.D. 4. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS. 5. SE INFORMA QUE SE REALIZARÁ EL ENVÍO DIGITAL, ASÍ COMO LA ENTREGA FÍSICA DE LOS PLANOS PROPORCIONADOS POR LA CESPT, CORRESPONDIENTES A LOS SIGUIENTES CONCEPTOS: -SISTEMA HIDRONEUMÁTICO. -SUBESTACIÓN ELÉCTRICA DE 30 KVA. -CASETA PARA SISTEMA HIDRONEUMÁTICO. DICHOS PLANOS FORMAN PARTE DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA COLONIA CUMBRES DE POPOTLA, DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C."
Sextm	Volumen de excavación en A.	
	Corrección al tanque	
	Permisos de CESPT P/ingresar a instalaciones	
Mexital	Requisitos tanque s/aga	
	Detalle de conexión	
lcabc	Detalle cruce línea de PEMEX y limitantes P/evaluar.	
	70115, 70117, 70118, 70119, 70120, 70121, 80101, 80102	

80103, 80104, Tratamientos de tuberías de acero

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día

próxima junta de aclaraciones
dieses 02 de octubre - a las 2:00pm en la S.J. de Prodeur

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600
www.rosarito.gob.mx/



PRODEUR
Proyectos de Desarrollo Urbano y Rural



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03

PUNTO NÚMERO TRES.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las 10:54 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones. -----



Tijuana, B. C. 26 de septiembre de 2025

ARQ. NORA ELISA MARQUEZ CARVAJAL
DIRECTOR GENERAL DE LA PRODEUR
H. 10mo AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
P r e s e n t e.

Asunto: Dudas referente al catalogo

Licitación No.: PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03

Descripción: LP-03 CONSTRUCCION DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA COLONIA CUMBRES DE POPOTLA DEL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO

Por este conducto les compartimos las dudas referentes al catálogo de conceptos de la licitación LP-03.

- 1.- En el concepto **10113** referente al **Suministro de piezas especiales de acero de hasta 12"**, ¿Cuáles son estas piezas? O ¿Serán fabricadas?
- 2.- En el concepto **10115** referente al **Suministro de piezas especiales de PVC de 4" para agua potable**, ¿A que piezas se refieren, codos, tee, yee?
- 3.- En los conceptos **30103** y **30104** referente al **Recubrimiento anticorrosivo en tubería**, ¿Nos pueden proporcionar mas información? ¿Qué tipo de recubrimiento están solicitando?
- 4.- Nos pueden proporcionar planos del **Sistema Hidroneumático**.
- 5.- Nos pueden proporcionar planos de las **Albañilerías en el Sistema Hidroneumático** (plano estructural del Murete de medición M-6 CFE, Cuarto de control, Base para anclaje de tanque y bombas, Apoyos para tuberías).
- 6.- Nos pueden proporcionar planos o el proyecto relacionado a la **Electromecánica en el Sistema Hidroneumático**, esto con el fin de visualizar tipo de subestación, conexiones, etc.
- 7.- En el concepto **40103** referente al **Suministro de equipo de bombeo**, nos pueden proporcionar más información para poder cotizar el equipo (como el punto de operación, el voltaje, el caudal a manejar, la presión que se requiere, altura a vencer, etc.).
- 8.- En el concepto **40103** referente al **Suministro de equipo de bombeo**, ¿puede ser un equipo autocontenido o se requiere armarlo en obra por piezas?
- 9.- Nos pueden proporcionar mayor información o especificaciones de la **Subestación Eléctrica** que se menciona en el concepto **40105** del catálogo de conceptos.
- 10.- En el concepto **40106** referente al **Suministro de tablero de control dúplex para alternar dos motores**, ¿Para que potencia se requiere el tablero?

11.- Nos pueden proporcionar mayor información o especificaciones del **Variador de Velocidad** que se menciona en el concepto **40107** del catalogo de conceptos.

12.- En el concepto 40112 referente al Sistema de medición según norma M-5 CFE, nos pueden definir mas el concepto, ¿qué equipos incluye el sistema?, ¿nos pueden proporcionar planos del sistema M-5 CFE?, etc.

13.- En el concepto **40122** referente a los **Tramites y pagos ante CFE para proyecto eléctrico**, ¿Pueden ser más específicos en los tipos de tramites y pagos a los que hacen referencia?

14.- En el concepto **60104** referente a la **Instalación de piezas especiales de PVC de 12" hasta 18"**, ¿Nos pueden proporcionar un detalle de la conexión?

15.- En el concepto **60104** referente a la **Instalación de piezas especiales de PVC de 12" hasta 18"**, ¿Al revisar el catálogo se observa que no hay suministros de piezas de 12", a excepción de 1 tee de 12x12, sin embargo, hay 9 piezas a instalar, estas serán proporcionadas por el organismo, al igual que el tubo de 12?

16.- En el concepto **60106** referente a la **Instalación de Toma Domiciliaria tipo II DE ¾"**, ¿nos pueden proporcionar planos o detalles?, ¿Qué longitud tendrá la toma domiciliaria (del tubo de la red al registro domiciliario)?

17.- ¿Nos pueden proporcionar planos de las **Cajas para Operación de Válvulas con Juntas Mecánicas**?

18.- Para el concepto **90102** referente al **Acarreo a kms. Subsecuentes**, ¿será a algún banco de tiro proporcionado por el organismo o será banco de tiro que proporcione el licitante?

19.- ¿Dónde se encuentra ubicado el almacén del organismo?, esto para considerar la distancia y así poder cotizar el concepto **90103** del catalogo de conceptos referente al **Acarreo del almacén del organismo al almacén de la obra**.

20.- ¿Nos pueden proporcionar planos para el concepto **100101** referente al **Señalamiento de tránsito para protección en obras**?

21.- ¿Nos pueden proporcionar planos o detalle del concepto **100102** referente al **Letrero alusivo a la obra**, para visualizar dimensiones?

Sin mas por el momento quedo a sus ordenes para cualquier duda o aclaración.

ATENTAMENTE

Ing. Gabriel Vizcaino
Administrador único de ICABC, S.C.



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN PÚBLICA

"CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA COLONIA CUMBRES DE POPOTLA, DEL MUNICIPIO PLAYAS DE
ROSARITO B.C."

No. PRODEUR-R33 -2025-ROS-LP-03

Playas de Rosarito, B. C. a 26 de septiembre de 2025

Nombre	Dependencia	Firma
Iliana Aréti Valdés	Prodeur	Iliana Valdés
Jorge Arturo Camacho Vallín	Prodeur	Jorge
Ing. Priscila F.	Secretaría de Bienestar Pam 333	[Firma]
COORDINADOR DE ASESORIA	SINDICATURA	[Firma]
ING. HECTOR GARCÉS CASTILLO	SINDICATURA	[Firma]
Nora Márquez Corrales	PRODEUR	[Firma]

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA
LICITACIÓN PÚBLICA

"CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA COLONIA CUMBRES DE POPOTLA, DEL MUNICIPIO PLAYAS DE
ROSARITO B.C."

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-03

Playas de Rosarito, B. C. a 26 de septiembre de 2025

Nombre	Empresa	Firma
Benny A. Martinez E.	ICABC, S.C.	
JAVIER PARRAS SOSA	JAVIER PARRAS SOSA	
JUAN JOSÉ ACEVEDO M.	CONSTRUCTORA SEXTIN SA DE CV	
SAMUEL ARTEAGA SAUCEDO	MEXITAL Constr. y Servicios, SA DE CV	