

31/10/2025 12:33:07 PM

## SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

Evite un mal uso de sus datos personales contenidos en este acuse, resguardándolo en un lugar seguro.

### Fundamento Legal:

Le informamos que su solicitud de Acceso a la Información Pública ha sido recibida exitosamente y, será tramitada conforme a los procedimientos y plazos establecidos en el Título Séptimo "Procedimiento de Acceso a la Información Pública" de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.

De conformidad con lo señalado en el artículo 125 este Sujeto Obligado le otorgará respuesta dentro de un plazo de diez días hábiles, contados a partir del día siguiente al de la presentación. De manera excepcional el plazo anteriormente descrito puede ampliarse hasta por diez días hábiles más, siempre que existan razones debidamente fundadas y motivadas; previa aprobación del Comité de Transparencia del sujeto obligado.

Las solicitudes recibidas después de horas hábiles y aquellas recibidas en días inhábiles, se tendrán por recibidas al día siguiente hábil.

### Detalle de la solicitud:

|   |  |
|---|--|
| Folio:                                  | 020058825000286                          |
| Fecha de presentación:                  | 31/10/2025                               |
| Nombre del solicitante:                 | [REDACTED]                               |
| Nombre del representante:               | [REDACTED]                               |
| Sujeto Obligado                         | BCN - Ayuntamiento de Playas de Rosarito |
| Tipo de solicitud:                      | Información pública                      |
| Modalidad de entrega de la información: | Copia Simple                             |
| Motivo por el que solicita exención:    |  |
| Lengua indígena:                        |  |

### Descripción de la solicitud:

Número de licencias de uso de suelo otorgadas mensualmente durante el 2025 por clasificación de uso de suelo.

### Datos adicionales para localizar la información:

### Fechas a considerar, plazos y posibles notificaciones:

|  |                 |            |
|--|-----------------|------------|
| En caso de no ser competente:  | 03 días hábiles | 05/11/2025 |
| En caso de que se advierta que la solicitud corresponde a un derecho distinto: | 03 días hábiles | 05/11/2025 |
| En caso de que se requiera más información:                                    | 05 días hábiles | 07/11/2025 |



Dirección de  
Transparencia



Playas de  
**Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

**“2025, año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso”**

**DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y  
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**  
**NÚMERO DE OFICIO: R-PL-278-10mo-2025**  
**ASUNTO: Respuesta a solicitud de información**

Playas de Rosarito, B.C. 13 de noviembre del 2025

**PRESENTE. –**

Por medio del presente reciba un cordial saludo, así mismo y en seguimiento a la solicitud de acceso a la información recibida en la Plataforma Nacional el 31 de octubre del 2025 con el folio no. **020058825000286**, me permito en términos del artículo 118 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Apertura Institucional para el Estado de Baja California, en la que solicita:

*Número de licencias de uso de suelo otorgadas mensualmente durante el 2025 por clasificación de uso de suelo.*

Al respecto se le proporciona todos los permisos con la actividad realizada de los años 2022 al primer trimestre del 2025 en el siguiente enlace:

[https://www.rosarito.gob.mx/archivo\\_nuevo/2025-05/relacion-de-uso-de-suelo-2022-2025.pdf](https://www.rosarito.gob.mx/archivo_nuevo/2025-05/relacion-de-uso-de-suelo-2022-2025.pdf)

Cabe mencionar que los permisos de uso de suelo son proporcionados a esta dirección de manera trimestral como lo marcan los Lineamientos Técnicos Generales para dar cumplimiento con las obligaciones de Transparencia establecidas en el artículo 83-IV-j Plan de Desarrollo Urbano de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California relativo a Licencias de Uso de suelo, se envía la ruta para acceder a ellos en la Plataforma Nacional de Transparencia:

<https://www.plataformadetransparencia.org.mx/Inicio>

- ✓ En la sección del Estado o Federación, seleccionar Baja California
- ✓ En Institución seleccionar al Ayuntamiento de Playas de Rosarito
- ✓ En ejercicio, se selecciona el año que desee consultar 2025
- ✓ En el tipo de obligación indicar Específicas
- ✓ En el listado de la obligaciones Específicas seleccionar el art. 83-IV-J información detallada que contengan los Planes de Desarrollo Urbano
- ✓ Por último indicar que se desea consultar las Licencias de Uso de Suelo



Imagen 1



Imagen 2.





# Dirección de Transparencia



Playas de Rosarito  
10mo Ayuntamiento

- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo
- Licencias de construcción
- Planes y/o programas de desarrollo urbano
- Planes y Programas de ordenamiento territorial
- Planes y programas de ordenamiento ecologico
- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo
- Licencias de construcción

Institución: H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito  
 Ley: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California  
 Periodo de actualización: Anual  
 Trimestres concluidos: 0= año en curso y de dos años anteriores

Utiliza los filtros de búsqueda para acotar tu consulta **CONSULTAR**

Filtros de búsqueda ▾

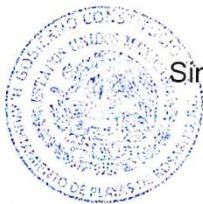
Se encontraron 584 resultados, da clic en ⓘ para ver el detalle.

**DESCARGAR**

**DENUNCIAR**

Ver todos los campos

| Ejercicio | Fecha de inicio del per... | Fecha de término del p... | Denominación de la lice... | Primer apellido de la pe... | Segundo apellido de la ... | Bienes, servicios y/o |
|-----------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------|
| 2025      | 01/01/2025                 | 31/03/2025                | DICTAMEN                   | CASTILLO                    | REGALADO                   | HABITACIONAL          |
| 2025      | 31/01/2025                 | 31/01/2025                | DICTAMEN                   | DETRICHAS                   | RAMOS                      | COMERCIAL             |
| 2025      | 01/01/2025                 | 31/03/2025                | DICTAMEN                   | SANCHEZ                     | VERA                       | COMERCIAL             |
| 2025      | 01/01/2025                 | 31/03/2025                | DICTAMEN                   | FRANCO                      | RODRIGUEZ                  | COMERCIAL             |
| 2025      | 01/01/2025                 | 31/03/2025                | DICTAMEN                   | ver nota                    | ver nota                   | INDUSTRIAL            |
| 2025      | 01/01/2025                 | 31/03/2025                | DICTAMEN                   | ver nota                    | ver nota                   | INDUSTRIAL            |



Sin más por el momento y agradeciendo la atención al presente

ATENTAMENTE

*Karla López Flores*  
**L.A.E. KARLA LÓPEZ FLORES**  
 DIRECTORA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA  
 DEL H. 10mo. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA  
 Y ACCESO A LA INFORMACIÓN  
 PÚBLICA DEL MUNICIPIO  
 PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

H. AYUNTAMIENTO DE  
 PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

13 NOV 2025

C.c.p. Archivo.