



Playas de  
**Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 (PESOS)  
(COMPARADO CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024)

	30-SEP-2025	31-DIC-2024		30-SEP-2025	31-DIC-2024
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>			<b>PASIVO</b>		
Efectivo y Equivalentes	\$ 240,228,869	\$ 66,150,801	<b>Pasivo Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$ 20,377,023	\$ 8,505,423	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$ 84,444,616	\$ 99,462,778
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$ 13,687,495	\$ -	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$ -	\$ -
Inventarios	\$ -	\$ -	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$ 4,783,449	\$ 18,581,573
Almacenes	-\$ 3,127	\$ -	Títulos y Valores a Corto Plazo	\$ -	\$ -
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$ -	\$ -	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$ -	\$ -
Otros Activos Circulantes	\$ -	\$ -	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$ -	\$ -
			Provisiones a Corto Plazo	\$ 13,004,528	\$ 9,850,174
			Otros Pasivos a Corto Plazo	\$ 3,414,077	\$ 59,459
<b>Total de Activos Circulantes</b>	\$ 274,290,261	\$ 74,656,224	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	\$ 105,646,669	\$ 127,953,984
<b>Activo No Circulante</b>					
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$ -	\$ -	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$ 979,062	\$ 987,443	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$ 7,062	\$ 7,062
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$ 1,356,643,537	\$ 1,247,889,243	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$ -	\$ -
Bienes Muebles	\$ 299,879,848	\$ 287,511,169	Deuda Pública a Largo Plazo	\$ 111,303,346	\$ 111,303,346
Activos Intangibles	\$ 23,505,725	\$ 18,717,042	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$ 129,529	\$ 129,529
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$ 196,052,519	-\$ 196,052,519	Fondo de Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	\$ -	\$ -
Activos Diferidos	\$ -	\$ -	Provisiones a Largo Plazo	\$ -	\$ -
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$ -	\$ -	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	\$ 111,439,937	\$ 111,439,937
Otros Activos no Circulantes	\$ -	\$ -	<b>Total del pasivo</b>	\$ 217,086,605	\$ 239,393,921
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	\$ 1,484,955,652	\$ 1,359,052,379	<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO</b>		
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>					
			Aportaciones	\$ -	\$ -
			Donaciones de capital	\$ 1,055,023,763	\$ 1,055,023,763
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 125,067	\$ 83,047
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>					
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$ 346,061,286	-\$ 67,314,527
			Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ 397,562,961	\$ 464,835,371
			Revalúos	-\$ 24,890,134	-\$ 24,890,134
			Reservas	\$ -	\$ -
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$ 231,723,634	-\$ 233,422,838
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>					
			Resultado por Posición Monetaria	\$ -	\$ -
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$ -	\$ -
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	\$ 1,542,159,308	\$ 1,194,314,682
<b>Total del Activo</b>	\$ 1,759,245,913	\$ 1,433,708,603	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	\$ 1,759,245,913	\$ 1,433,708,603

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

Mtra. María del Rocío Adame Muñoz  
PRESIDENTA MUNICIPAL

Mtra. Daniela Elizabeth Urias Barajas  
TESORERA MUNICIPAL

C.P. María Araceli Covarrubias Hernández  
DIRECTORA DE CONTABILIDAD

