



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento



PRODEUR
Protección de Desarrollo Urbano

ESTADO DE ACTIVIDADES



ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Ingresos de la Gestión	4,781,904	5,553,530	Gastos de Funcionamiento	6,004,156	7,865,032
Impuestos	0	0	Servicios Personales	4,890,039	6,520,341
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	474,830	585,990
Contribuciones de Mejoras	3,800,965	4,502,965	Servicios Generales	639,287	758,701
Derechos	980,939	1,050,565	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Productos	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Aprovechamientos	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	Subsidios y Subvenciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones.	3,923,104	8,819,444	Ayudas Sociales	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distinto de Aportaciones.	1,523,104	5,619,444	Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,400,000	3,200,000	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	19,914	223,340	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Ingresos Financieros	19,914	57,195	Donativos	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Transferencias al Exterior	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	Participaciones y Aportaciones	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Participaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	166,145	Aportaciones	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	8,724,923	14,596,313	Convenios	0	0
			Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Intereses de la Deuda Pública	0	0
			Comisiones de la Deuda Pública	0	0
			Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Apoyos Financieros	0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	0	634,030
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0	0
			Provisiones	0	0
			Disminución de Inventarios	0	634,030
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	0	0
			Inversión Pública	0	4,760,639
			Inversión Pública no Capitalizable	0	4,760,639
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	6,004,156	13,259,701
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	2,720,766	1,336,612

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

ARO. NORA ELISA MORAQUEZ CARVAJAL
DIRECTORA GENERAL DE PRODEUR



PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS