

COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y LEGISLACIÓN

DICTAMEN GL/012/2025

ASUNTO: PERMISOS DE ALCOHOL.

Playas de Rosarito, B.C., a 25 de agosto de 2025.

**DICTAMEN GL/012/2025 DE LA COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y LEGISLACIÓN, RELATIVO A LA APROBACIÓN A DIVERSAS SOLICITUDES PARA PERMISO NUEVO Y CAMBIO DE PROPIETARIO PARA LA VENTA, ALMACENAJE Y CONSUMO DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN EL MUNICIPIO DE PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA.**

**HONORABLES MIEMBROS DEL CABILDO**

Las y los integrantes de la Comisión de Gobernación y Legislación del H. 10mo Ayuntamiento de Playas de Rosarito, B.C., con fundamento en lo establecido en el artículo 115, fracción II, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 81, fracción II, y 82, fracción I y II, de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Baja California; artículos 1, 2, 3 y 5 de la Ley del Régimen Municipal del Estado de Baja California, y; en concordancia con los artículos 86, fracción III, y 90, fracción XI, del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California, someten a consideración para la discusión, análisis y aprobación, en su caso, el siguiente:

**DICTAMEN**

De conformidad con lo establecido en el artículo 36 del Reglamento que Regula la Venta, Almacenaje y Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C., la Secretaría General del H. 10mo Ayuntamiento de Playas de Rosarito, B.C. remitió a la Comisión de Gobernación y Legislación, mediante el oficio número **SG/505/2025**, recibido el 21 de agosto del presente año, los expedientes y dictámenes de factibilidad correspondientes a las siguientes solicitudes, a efecto de que se proceda con su revisión, análisis y emisión del dictamen correspondiente:

1. Solicitud que hace la persona física, de nombre **MARIA DEL ROSARIO ALQUICIRA MARTINEZ**, para el trámite de **PERMISO NUEVO** para operar la **VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO**, bajo el giro comercial de **TIENDA DE ABARROTES** en el establecimiento denominado **“ABARROTES JONATHAN”** con domicilio en AVE. CUMBRES DEL EVEREST #17928, COL. CUMBRES DEL MAR, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

2. Solicitud que hace la persona física, de nombre **RAÚL BATISTA MARTINEZ**, para el trámite de **PERMISO NUEVO** para operar la **VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO**, bajo el giro comercial de **TIENDA DE ABARROTES**, en el establecimiento denominado **“ABARROTES BATISTA”** con domicilio en **CALLE DEL MAR #20612, COL. REAL DEL SOL, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**
3. Solicitud que hace la persona moral **CENTRAL DETALLISTA, S.A. DE C.V.**, para el trámite de **PERMISO NUEVO** para operar la **VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO**, bajo el giro comercial de **TIENDA DE AUTOSERVICIO**, en el establecimiento denominado **“CALI XPRESS PRIMO TAPIA”** con domicilio en **CARRETERA LIBRE TIJUANA-ENSENADA #17002, COL. EJIDO PRIMO TAPIA (PARTE ALTA), PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**
4. Solicitud que hace la persona moral **ROSAPE S.A. DE C.V.**, para el trámite de **CAMBIO DE PROPIETARIO** del **PERMISO AR-405**, para operar la **VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO**, bajo el giro comercial de **MERCADOS Y AUTOSERVICIOS**, en el establecimiento denominado **“SALAZAR”** con domicilio en **CARRETERA LIBRE TIJUANA-ENSENADA #17002, EJIDO PRIMO TAPIA (PARTE ALTA), PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

## CONSIDERANDOS

**PRIMERO.** De conformidad con los artículos 1, 2, fracción I, 4, fracción II y III, 6, fracción I y IX, inciso a, numeral 2, y demás relativos de la Ley para la Venta, Almacenaje y Consumo Público de Bebidas Alcohólicas del Estado de Baja California; los artículos 1, 2, fracción II, III, XXVIII, 4, 8, inciso a, numeral 2, 9, 11, fracción II, 12, fracción I, 17, inciso b, fracción II, 33, 49, y demás relativos y aplicables del Reglamento que Regula la Venta, Almacenaje y Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Playas de Rosarito, Baja California, son atribuciones del Ayuntamiento de Playas de Rosarito, B.C., por conducto de la Secretaría del Ayuntamiento, recibir para su análisis y evaluación, los documentos presentados por los ciudadanos que solicitan la expedición de un permiso nuevo, para posteriormente turnar expediente a la Comisión de Gobernación y Legislación, quien, previo estudio y verificación, dictaminará lo conducente de acuerdo a sus atribuciones, siempre que se reúnan los requisitos que señalan la Ley y el Reglamento,

**SEGUNDO.** De conformidad con lo establecido en el artículo 8, inciso a, numeral 2, 30, párrafo primero, 31, 33, 34 y 36, párrafo primero, la Secretaría General del H. 10mo Ayuntamiento de Playas de Rosarito, considera que las cuatro (4) solicitudes



descritas anteriormente en este Dictamen, cumplen con los requisitos que ordena la Ley y Reglamento en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C.

**TERCERO.** De conformidad con lo establecido en el artículo 90, fracción XI, del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Playas de Rosarito, Baja California, así como en artículo 33 del Reglamento que Regula la Venta, Almacenaje y Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Playas de Rosarito, Baja California, sobre los requisitos y documentos que deben reunir los solicitantes, el día 22 de agosto de 2025 se llevó a cabo una Mesa de trabajo de la Comisión, donde se revisaron y analizaron los diversos expedientes y dictámenes de factibilidad correspondientes a los solicitantes previamente descritos, considerando lo siguiente:

1. Que la persona física MARIA DEL ROSARIO ALQUICIRA MARTINEZ, en el establecimiento denominado "ABARROTES JONATHAN", **cuenta con los requisitos establecidos** en el Reglamento para la expedición del PERMISO NUEVO para la VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO.
2. Que la persona física RAÚL BATISTA MARTINEZ, en el establecimiento denominado "ABARROTES BATISTA", **cuenta con los requisitos establecidos** en el Reglamento para la expedición del PERMISO NUEVO para la VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO.
3. Que la persona moral CENTRAL DETALLISTA, S.A DE C.V., en el establecimiento denominado "CALI XPRESS PRIMO TAPIA", **cuenta con los requisitos establecidos** en el Reglamento para la expedición del PERMISO NUEVO para la VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO.
4. Que la persona moral ROSAPE S.A. DE C.V., en el establecimiento denominado "SALAZAR", **cuenta con los requisitos establecidos** en el Reglamento para el trámite de CAMBIO DE PROPIETARIO del PERMISO AR-405, para la VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO.

**CUARTO.** Que, con fecha del 25 de agosto del presente, se llevó a cabo la sesión de la Comisión de Gobernación y Legislación, donde, con base en lo anteriormente expuesto, fundado y motivado conforme a derecho, los integrantes de la Comisión de Gobernación y Legislación consideramos los siguientes:



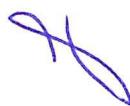
## PUNTOS DE ACUERDO

**ÚNICO. SE APRUEBAN** las solicitudes para operar la **VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE CERRADO**, en favor de los siguientes solicitantes:

1. Expedición de **PERMISO NUEVO** a favor de la persona física **MARIA DEL ROSARIO ALQUICIRA MARTINEZ**, bajo el giro comercial de **TIENDA DE ABARROTES**, en el establecimiento denominado "**ABARROTES JONATHAN**", con domicilio en AVE. CUMBRES DEL EVEREST #17928, COL. CUMBRES DEL MAR, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
2. Expedición de **PERMISO NUEVO** a favor de la persona física **RAÚL BATISTA MARTINEZ**, bajo el giro comercial de **TIENDA DE ABARROTES**, en el establecimiento denominado "**ABARROTES BATISTA**", con domicilio en CALLE DEL MAR #20612, COL. REAL DEL SOL, PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
3. Expedición de **PERMISO NUEVO** a favor de la persona moral **CENTRAL DETALLISTA, S.A. DE C.V.**, bajo el giro comercial de **TIENDA DE AUTOSERVICIO**, en el establecimiento denominado "**CALI XPRESS PRIMO TAPIA**", con domicilio en CARRETERA LIBRE TIJUANA-ENSENADA #17002, COL. EJIDO PRIMO TAPIA (PARTE ALTA), PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
4. Solicitud de **CAMBIO DE PROPIETARIO** del **PERMISO AR-405** a favor de la persona moral **ROSAPE S.A. DE C.V.**, bajo el giro comercial de **MERCADOS Y AUTOSERVICIOS**, en el establecimiento denominado "**SALAZAR**", con domicilio en CARRETERA LIBRE TIJUANA-ENSENADA #17002, EJIDO PRIMO TAPIA (PARTE ALTA), PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

## TRANSITORIOS

**PRIMERO.** SE INSTRUYE a la Secretaría General del H. 10mo Ayuntamiento de Playas de Rosarito, B.C., para que gire las órdenes de pago correspondientes, conforme a lo dispuesto en el artículo 12, fracción IX, del Reglamento que Regula la Venta, Almacenaje y Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Playas de Rosarito, Baja California.



**SEGUNDO.** SE INSTRUYE a la Secretaría General del H. 10mo Ayuntamiento de Playas de Rosarito, B.C. para que, una vez efectuados los pagos correspondientes, se entreguen los permisos nuevos y se actualice el padrón de permisos, conforme a lo establecido en los artículos 12, fracción I, 37, 38 y 39 del Reglamento que Regula la Venta, Almacenaje y Consumo de Bebidas Alcohólicas en el Municipio de Playas de Rosarito, Baja California.

**TERCERO.** Publíquense los presentes acuerdos en el Periódico Oficial del Estado de Baja California.

### COMISIÓN DE GOBERNACIÓN Y LEGISLACIÓN

**C. MAYRA KARINA ROBLES AGUIRRE**  
PRESIDENTA

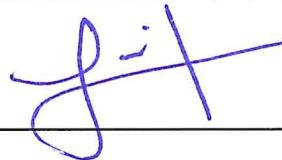
---

**MTRA. STEPHANIE CELESTE**  
ESQUIVEL ORTIZ  
SECRETARIA

---

**C. GUSTAVO FIDEL ORTIZ MENDOZA**  
VOCAL

---



**LIC. LUISA VANESSA DE LA CRUZ**  
DÍAZ  
VOCAL

---

**LIC. YOSELIN DELLANIRA PEÑA**  
MELENDREZ  
VOCAL

---

**LIC. LUIS RICARDO MARTINEZ**  
CABRALES  
VOCAL

---

**C. YANNETT SEPÚLVEDA CARREÓN**  
VOCAL

---

**L.I.N. JOANNA EUGENIA GARAY**  
**MACHADO**  
**VOCAL**

---

**L.A.E. ALAN ISAÍ BAUTISTA**  
**PLASCENCIA**  
**VOCAL**

---

**LIC. GRACIELA AGUIRRE HIGUERA**  
**VOCAL**

---