



**PRODEUR**

Promoción del Desarrollo Local



Playas de  
**Rosarito**  
10mo Ayuntamiento

## ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA DE LA OBRA:

**"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE ANAHUAC Y CALLE  
TEPECHPAN DESDE LA CALLE ANAHUAC (CERRADA) A CALLE TOLLAN COL. AZTLÁN,  
DELEGACIÓN ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."**

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

Siendo las **10:00** horas del día **01 de Julio del 2025**, en la fecha y hora indicada para llevar a cabo la junta de aclaraciones del proceso de Licitación pública NO. **PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01**, en la Sala de Juntas de la PRODEUR, en Palacio Municipal de Playas de Rosarito, representantes tanto del organismo convocante como de las empresas participantes, cuyos nombres y firmas aparecen en la presente minuta, para dirimir dudas o cuestionamientos respecto del citado procedimiento; la **Ing. Priscila Merari Chon Sanchez**, jefe de Supervisión de Obra de la PRODEUR, quien fue comisionado por el **Ing. Orlando Fabian Bernal Hinojosa**, Director general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-10mo/0093/2025** para presidir este acto, bajo el siguiente orden:

Se realiza la junta de aclaraciones donde asistieron las empresas contratistas para resolver cualquier duda o aclaración respecto al proyecto o catálogo de conceptos, bajo los siguientes puntos del orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Aclaraciones de la Obra **NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01**
3. Lectura y cierre del Acta.

### **PUNTO NUMERO UNO.- LISTA DE ASISTENCIA.**

Se procedió al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia, se pasa al siguiente punto del orden del día.

**PUNTO NÚMERO DOS. - Aclaraciones de la Licitación pública de la Obra Denominada: "PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE ANAHUAC Y CALLE TEPECHPAN DESDE LA CALLE ANAHUAC (CERRADA) A CALLE TOLLAN COL. AZTLÁN, DELEGACIÓN ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C." con expediente NO. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01.**

Con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del estado de Baja California, previo a dar respuesta a los planteamientos de los licitantes, de acuerdo a las facultades señaladas, la Convocante procede a formular aclaraciones y modificaciones a las bases, para que formen parte integrante de las bases que regirán el presente procedimiento de Licitación, mismas que se detallan a continuación y que forman parte integrante de la presente acta.

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600  
[www.rosarito.gob.mx/](http://www.rosarito.gob.mx/)





Por parte de la dependencia se hace la siguiente aclaración:

COMPAÑÍA	PREGUNTAS	RESPUESTA
		<ol style="list-style-type: none"><li>1. CONSIDERAR EN SUS INDIRECTOS UN PERITO RESPONSABLE DE OBRA REGISTRADO EN CONTROL URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO PARA LA FIRMA DE PLANOS ACTUALIZADOS Y PRESENTAR INFORMACIÓN DEL MISMO ACTUALIZADA.</li><li>2. EN SU PROPUESTA DEBERÁ INCLUIR DOCUMENTO MANIFESTANDO EL PORCENTAJE DE I.V.A. CON EL QUE FACTURARÁ PARA COBRO DE ESTIMACIONES.</li><li>3. PRESENTAR SU PAQUETE DE LICITACION CON PORTADAS, DIGITALIZADO EN USB O C.D.</li><li>4. EL PAQUETE DE LICITACION DEBE DE CONTAR CON SEPARADORES Y PORTADAS.</li></ol>

Al no presentar más preguntas durante la Junta de Aclaraciones por parte de los participantes y dando a conocer las aclaraciones hechas por parte de la Convocante, se procede al siguiente orden del día

**PUNTO NÚMERO TRES.- CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

Siendo las 10:08 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente acta en base a lo establecido en el artículo 40 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Relacionados con la Misma del Estado de Baja California; se anexa lista de Asistencia de los Funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron a la Junta de Aclaraciones.

-----  
-----  
-----  
-----  
-----



Playas de  
**Rosarito**

Tomo Ayuntamiento



LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA  
LICITACIÓN PÚBLICA

"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE ANAHUAC Y CALLE TEPECHPAN DESDE LA CALLE ANAHUAC (CERRADA) A CALLE TOLLAN COL.  
AZTLÁN, DELEGACIÓN ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARIO B.C."

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

Playas de Rosarito, B. C. a 01 de Julio de 2025

Nombre	Empresa	Firma
Ing. Juan Carlos Guevara	Vader servicios y productos	
Saúl Eduardo Vizcarra López	Alfa construcción urbana	
Ang. Jorge Flavio Rivas Plamere	Constructora SEXTA SA DE CV	
ADQ. HANTEL PAROS OCHOA	Cosec despedidos e impuestos	

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/



Playas de  
**Rosarito**  
Tomó Ayuntamiento



LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DE LA  
LICITACIÓN PÚBLICA

"PAVIMENTACIÓN CON CONCRETO HIDRÁULICO DE LA CALLE ANAHUAC Y CALLE TEPECHPAN DESDE LA CALLE ANAHUAC (CERRADA) A CALLE TOLLAN COL.  
AZTLÁN, DELEGACIÓN ZONA CENTRO, PLAYAS DE ROSARITO B.C."

No. PRODEUR-R33-2025-ROS-LP-01

Playas de Rosarito, B. C. a 01 de Julio de 2025

Nombre	Dependencia	Firma
Arg. Héctor GALLEGO ASTILLO	SINDICATURA	
Inq. Piscula MEADE, Chon Sanchez	PRODEUR	

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx