

22/07/2025 12:09:43 PM

SOLICITUD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

Evite un mal uso de sus datos personales contenidos en este acuse, resguardándolo en un lugar seguro.

Fundamento Legal:

Le informamos que su solicitud de Acceso a la Información Pública ha sido recibida exitosamente y, será tramitada conforme a los procedimientos y plazos establecidos en el Título Séptimo de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.

De conformidad con lo señalado en el artículo 125 este Sujeto Obligado le otorgará respuesta dentro de un plazo de diez días, contados a partir del día siguiente al de la presentación. De manera excepcional el plazo anteriormente descrito puede ampliarse hasta por diez días más, siempre que existan razones fundadas y motivadas; previa aprobación del Comité de Transparencia.

Lo señalado en el artículo 116 tratándose de solicitudes de acceso a la información formuladas mediante la Plataforma Nacional de Transparencia, se asigna un número automáticamente; sin embargo, en todos los demás supuestos en que la solicitud no haya sido presentada por ese medio digital, la Unidad de Transparencia tendrá que registrar y capturar la solicitud de acceso en la Plataforma Nacional, indicando la fecha de recepción, el folio correspondiente y plazos de respuesta aplicables.

Las solicitudes recibidas después de horas hábiles y aquellas recibidas en día inhábil, se tendrán por recibidas al día hábil siguiente.

Detalle de la solicitud:

Folio: 020058825000223

Fecha de presentación: 22/07/2025 12:09:43 PM

Fecha de inicio de trámite: 22/07/2025

Sujeto Obligado: BC - Ayuntamiento de Playas de Rosarito

Solicito saber si existe alguna licencia de construcción en el domicilio Fracc. la Mina, calle mina carmelita manzana 145 lote 15 otorgada en los años 2024 y 2025. Dicho predio tiene como propietario a Gerardo Antonio Castañeda Hurtado por lo que se requiere de la misma manera hacer la búsqueda considerandolo.

Descripción de la solicitud:

Datos adicionales para localizar la información:

Modalidad de entrega de la información: Medio electrónico aportado por el solicitante

Motivo por el que solicita exentar pago:

Lengua indígena:

Tipo de solicitud: Información pública

Descripción de la solicitud:

Solicito saber si existe alguna licencia de construcción en el domicilio Fracc. la Mina, calle mina carmelita manzana 145 lote 15 otorgada en los años 2024 y 2025. Dicho predio tiene como propietario a Gerardo Antonio Castañeda Hurtado por lo que se requiere de la misma manera hacer la búsqueda considerandolo.

Datos adicionales para localizar la información:



DIFUSIÓN DE LA
INFORMACIÓN PÚBLICA

Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

"2025, año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

PLAZA DE AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARIO, B.C.
01:39 P.M.

22 JUL 2025

RECIBIDO
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN URBANA

ARQ. MIRTA YOLANDA VALENZUELA ZAMORANO
DIRECTORA DE ADMINISTRACION URBANA
H. 10mo. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARIO, B.C.
PRESENTE. -

DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
NÚMERO DE OFICIO: PL-NA-204-10mo-2025
ASUNTO: El que se indica

Playas de Rosarito, B.C., 22 de julio del 2025

Por medio del presente reciba un cordial saludo, así mismo y en relación con la solicitud de información de Plataforma Nacional de Transparencia no. 020058825000223 recibida el 22 de julio del año en curso y con fundamento en los artículos 8, 9, 10, 14, 15 fracción IV, art. 55, 56 fracciones II, IV, V, 113, 124 y 160 fracciones I, II, III, IV, V, VII, VIII, XI, XII y Segundo Transitorio de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, solicito de la manera más atenta dé respuesta a esta petición ciudadana informándole que del incumplimiento a las fracciones anteriores se estará sujeto a lo establecido en el artículo 168 de la Ley en mención, por lo cual se requiere se sirva remitir de manera física a esta dirección y al correo electrónico prtranspareciaviii@gmail.com, la siguiente información:

- Solicito saber si existe alguna licencia de construcción en el domicilio Fracc. La Mina, calle Mina Carmelita, manzana 145 lote 15, otorgada en los años 2024 y 2025. Dicho predio tiene como propietario a Gerardo Antonio Castañeda Hurtado por lo que se requiere de la misma manera hacer la búsqueda considerándolo.

Agradezco la atención brindada al presente, así también se hace una atenta invitación a dar respuesta en cinco (05) días hábiles.

ATENTAMENTE

L.A.E. KARLA LÓPEZ FLORES

DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
DEL H. 10mo. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARIO, B.C.

C.c.p. Archivo.

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/

22-Julio-2025

Solicito saber si existe alguna licencia de construcción en el domicilio Fracc. la Mina calle mina carmelita mz 145 lt 15 otorgada en los años 2024 y 2025.

Dicho predio tiene como propietario a Gerardo Antonio Castañeda flurado por lo que se requiere de la misma manera hacer la búsqueda considerandolo

H. AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

RECEIVED
22 JUL 2025
FEDERICO MUNIETZA CDSBNE
DIRECCION DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACION
CEL. 661 110 8685
NUCF791003 BXH@GMAIL.COM

Para solicitud y
mandar acuse
al correo



Dirección de
Transparencia



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

"2025, año del Turismo Sostenible como Impulsor del Bienestar Social y Progreso"

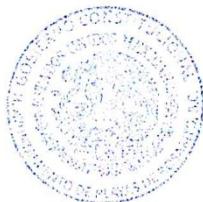
DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
NÚMERO DE OFICIO: R-PL-217-10mo-2025
ASUNTO: Respuesta a solicitud de información

Playas de Rosarito, B.C. 29 de julio del 2025

C. FEDERICO MURRIETA CABRERA
PRESENTE. —

Por medio del presente reciba un cordial saludo, así mismo y en seguimiento a la solicitud de acceso a la información recibida en la Plataforma Nacional el 22 de julio del 2025 con el folio no. 020058825000223, me permito en términos de los artículos 55 y 56 fracciones II, IV y V de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, enviar el oficio con el que brinda respuesta la Dirección de Administración Urbana a su solicitud.

Sin más por el momento y agradeciendo la atención al presente



DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN
DIRECTORA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
PLAYAS DE ROSARITO, B.C.

ATENTAMENTE

L.A.E. KARLA LÓPEZ FLORES

H. AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
D.F. 29 JUL 2025
DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

C.c.p. Archivo.



H. AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
REF ID: 23570
29 JUL 2025
DIRECCIÓN DE TRANSPARENCIA Y
ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

L.A.E. KARLA LOPEZ FLORES
DIRECTORA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
DEL H. 10MO AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.
P R E S E N T E.-

Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento
Dirección de
Administración
Urbana

Dirección de Administración Urbana
Oficio: DAU/10mo/444/2025
Asunto: Oficio de Contestación

Playas de Rosarito, B.C. a 29 de julio del 2025.

Por medio del presente, reciba un cordial saludo, así mismo le informo en relación al oficio PL-NA-204-10mo-2025 con fecha 22 de julio del 2025 emitido por la Dirección de Transparencia y Acceso a la Información Pública donde solicita se le informe si en el predio ubicado en Calle Mina Carmelita lote 015 manzana 145 del Fracc. La Mina se ha emitido licencia de construcción alguna en los años 2024 y 2025, se le informa lo siguiente:

Se realizó una búsqueda exhaustiva en nuestros registros digitales, así como en los archivos existentes y en los cuales se encontró registro de un ingreso de solicitud de licencia de construcción para 4 viviendas con No. de Expediente 133/2025 de fecha 27 de febrero del 2025, no se le ha dado seguimiento al trámite por parte del usuario para concluir y que esta Dirección de Administración Urbana esté en condiciones de emitir licencia de construcción.

Sin más por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración.



C.c.p. Arq. Rafael Valdivia Reyes. - Subdirector de Administración Urbana del H. 10mo. Ayuntamiento de Playas de Rosarito, B.C.
C.c.p. Ing. Antonio Guadalupe Lopez Bibiano. - Jefe del Departamento de Licencias de Construcción del H. 10mo. Ayuntamiento de Playas de Rosarito, B.C.
C.c.p. Archivo