



PRODEUR
Procedimientos de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACION DIRECTA DE LA OBRA:**

**"REHABILITACIÓN DE BAÑOS PÚBLICOS EN LA CASA MUNICIPAL, EN PLAYAS DE
ROSARITO, B.C."**

NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03

Siendo las **11:00** horas del día **16** de **abril** de **2025**, reunidos en la Sala de Juntas de **PRODEUR** de Playas de Rosarito, la **Arq. Iliana Areli Valdés Romo**, jefa del departamento de licitaciones, preside este acto con asistencia de el **Ing. Daniel Melin**, supervisor de obra, quienes fueron comisionados por el **Ing. Orlando Fabian Bernal Hinojosa**, Director general de la PRODEUR, mediante el oficio **IN-DG-10mo/0067/2025** para presidir este acto para dar seguimiento al procedimiento de Licitación **No. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03**, en base a la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la misma del Estado de Baja California, en relación al artículo 50 fracción VII. (se trate de obras o servicios que, de realizarse bajo un procedimiento de licitación pública, pudiera afectar la seguridad e intereses del estado o municipios, o comprometer información de naturaleza confidencial. Las dependencias o entidades, preferentemente, invitaran a cuando menos a tres contratistas según corresponda, salvo que ello a su juicio no resulte conveniente, en cuyo caso utilizaran el procedimiento de adjudicación directa. En cualquier supuesto se convocará a quien o quienes cuenten con capacidad de respuesta inmediata, así como con los recursos técnicos, financieros y demás que sean necesarios, siempre priorizando las empresas con domicilio en el estado.) Para la contratación de la obra **"REHABILITACIÓN DE BAÑOS PÚBLICOS EN LA CASA MUNICIPAL, EN PLAYAS DE ROSARITO, B.C."**, bajo el siguiente orden del día:

1. Lista de Asistencia
2. Presentación y Apertura de Proposiciones de la Licitación **NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03**.
3. Lectura y cierre del Acta.

PUNTO NUMERO UNO. - LISTA DE ASISTENCIA.

Se procede al pase de lista, firmando los presentes la lista de asistencia se pasa al siguiente punto del orden del día.

PUNTO NÚMERO DOS. - PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA LICITACIÓN NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03.

Con fundamento en lo dispuesto por el artículo 43 fracción III de la Ley de obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, se procede a nombrar a las Empresa contratista participante que solicito las bases para participar en este procedimiento, para que al momento de escuchar su nombre o denominación, haga entrega de su Proposición y demás documentación en la forma requerida:

NOMBRE DE LA EMPRESA	PRESENTA PROPUESTA
INGENIERIA Y EDIFICACIÓN BAJA SON S. DE R. L. DE C. V.	✓

Una vez recibida la proposición en sobre cerrado, se procederá a la apertura de las misma, haciéndose constar la documentación que se presenta sin entrar en un análisis detallado, acto continuo se procede a dar lectura del importe de las misma; lo anterior en los términos del Artículo 43 Fracción IV de la Ley de obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, en cumplimiento del Artículo 37 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios relacionados con la misma del Estado de Baja California y habiéndose abierto la propuesta se le dio lectura a sus importe:



PRODEUR

PROYECTO DE DESARROLLO URBANO Y REGIONAL



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO DE LA PROPOSICIÓN (SIN I.V.A.)
INGENIERIA Y EDIFICACIÓN BAJA SON S. DE R. L. DE C. V.	\$ 800,612.46

Concluida la revisión y lectura de la propuesta, en cumplimiento a lo dispuesto por la fracción III, último párrafo del Artículo 43 de la Ley de obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, se eligió al representante de la Sindicatura Municipal se proceda a la firma de los documentos siguientes: **catálogos de conceptos, carta compromiso y programa de ejecución de los trabajos y erogaciones.**

Acto seguido, se indica al licitante que previo a la firma del contrato, deberá presentar original o copia certificada para su cotejo de los documentos con los que acredite su existencia legal.

Se hace del conocimiento de todos los presentes, que la entidad convocante, procederá a formular el dictamen respectivo, mismo que servirá de base para emitir el fallo de la Licitación No. **PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03**, el cual se llevará a cabo el día **17 de abril de 2025**, a las **10:00** horas en la Sala de Juntas de la **PRODEUR** de Playas de Rosarito, B. C., quedando todos formalmente notificados de dicha circunstancia.

PUNTO NÚMERO TRES. - CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Siendo las 11:09 horas del mismo día, y al no haber otro asunto que tratar, se clausura la sesión y se levanta la presente Acta de Presentación y Apertura de Propositiones de la Licitación No. **PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03**, con fundamento a lo establecido en el Artículo 43 de la Ley de obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California y el Artículo 37 de su Reglamento. Se anexa lista de Asistencia de los funcionarios Públicos que estuvieron presentes en esta sesión, así como lista de Asistencia de los licitantes participantes que se presentaron al Acto de Presentación y Apertura de Propositiones como si a la letra se insertasen.

Firma Vn 10/05





PRODEUR
Promoción de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACION DIRECTA**

"REHABILITACIÓN DE BAÑOS PÚBLICOS EN LA CASA MUNICIPAL, EN PLAYAS DE ROSARITO, B.C."
NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03

Playas de Rosarito, B. C. a 16 de abril del 2025

Nombre	Dependencia	Firma
Ing. Daniel Ivan Melin Montoya	Prodeur	
Arq. Hector S. GARCIGOS CASTILLO	SINDICATURA	
Arg. Tliana Valdez	Prodeur	Tliana Valdez





PRODEUR
Procuraduría de Desarrollo Urbano



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento

**LISTA DE ASISTENCIA DEL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES DE LA
LICITACIÓN POR ADJUDICACION DIRECTA**

"REHABILITACIÓN DE BAÑOS PÚBLICOS EN LA CASA MUNICIPAL, EN PLAYAS DE ROSARITO, B.C."
NO. PRODEUR-PRON-2025-ROS-AD-03

Playas de Rosarito, B. C. a 16 de abril del 2025

Nombre	Empresa	Firma
DAVID BRACAMONTE	INGENIERIA EDIFICACION BAJA SUR	[Signature]

