



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento



PRODEUR
Promoción de Desarrollo Urbano

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Calle José Haros Aguilar 2000, Villa Turística, 22707 Playas de Rosarito, B.C. Tel: (661) 614-9600 www.rosarito.gob.mx/



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2025

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARIO

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024			
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación								
Origen	5,743,286	14,598,313	Origen	0	1,749,704			
Impuestos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	1,749,704			
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	0	0			
Contribuciones de mejoras	2,480,582	4,502,965	Otros Origenes de Inversión	0	0			
Derechos	737,267	1,050,565	Aplicación	0	1,097,760			
Productos	4,062	57,195	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0			
Aprovechamientos	0	0	Bienes Muebles	0	1,097,760			
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	Otras Aplicaciones de Inversión	0	0			
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Dervados de la Colaboración Fiscal y	921,375	5,619,444	Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0	651,944			
Fondos Distintos de Aportaciones								
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	1,600,000	3,200,000						
Otros Origenes de Operación	0	166,145						
Aplicación	4,233,471	12,625,871	Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento					
Servicios Personales	3,477,534	6,520,341	Origen	0	0			
Materiales y Suministros	325,768	565,990	Endeudamiento Neto	0	0			
Servicios Generales	430,169	758,701	Interno	0	0			
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	Externo	0	0			
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	Otros Origenes de Financiamiento	0	0			
Subsidios y Subvenciones	0	0						
Ayudas Sociales	0	0						
Pensiones y Jubilaciones	0	0						
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0						
Transferencias a la Seguridad Social	0	0						
Donativos	0	0						
Transferencias al Exterior	0	0						
Participaciones	0	0						
Aportaciones	0	0						
Convenios	0	0						
Otras Aplicaciones de Operación	0	4,760,639						
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	1,509,815	1,970,643	Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-388,004	-3,085,933			
			Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1,121,811	-463,346			
			Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	1,063,867	1,527,213			
			Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	2,185,677	1,063,867			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Ileana Valdés

ARQ. ILEANA ARELI VALDÉS ROMO
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN
GENERAL DE LA PRODEUR



PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS