



Playas de
Rosarito
10mo Ayuntamiento



PRODEUR
Promotor de Desarrollo Urbano

ESTADO DE ACTIVIDADES



ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE JUNIO DE 2025
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Ingresos de la Gestión	3,217,849	5,553,530	Gastos de Funcionamiento	4,233,471	7,865,032
Impuestos	0	0	Servicios Personales	3,477,534	6,520,341
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	325,768	585,990
Contribuciones de Mejoras	2,480,582	4,502,965	Servicios Generales	430,169	758,701
Derechos	737,267	1,050,565			
Productos	0	0	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Aprovechamientos	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
			Subsidios y Subvenciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	2,521,374	8,819,444	Ayudas Sociales	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distinto de Aportaciones	921,375	5,619,444	Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	1,600,000	3,200,000	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	4,082	223,340	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Ingresos Financieros	4,082	57,195	Donativos	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Transferencias al Exterior	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0			
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Participaciones y Aportaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	166,145	Participaciones	0	0
			Aportaciones	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	5,743,286	14,596,313	Convenios	0	0
			Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Intereses de la Deuda Pública	0	0
			Comisiones de la Deuda Pública	0	0
			Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Apoyos Financieros	0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	0	634,030
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0	0
			Provisiones	0	0
			Disminución de Inventarios	0	634,030
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	0	0
			Inversión Pública	0	4,760,639
			Inversión Pública no Capitalizable	0	4,760,639
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	4,233,471	13,259,701
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,509,815	1,336,612

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Iliana Valdes
ARQ. ILIANA ARELI VALDES ROMO
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA DIRECCION
GENERAL DE LA PRODEUR



PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS