



## H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

### TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS

#### REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



#### DATOS GENERALES

<b>Proyecto:</b> Innovación Catastral	<b>Fecha:</b> 15/12/2020	
<b>Periodo de Ejecución:</b>	<b>Número de Proyecto:</b> 12	
<b>Inicio:</b> 01/01/2021 <b>Fin:</b> 31/12/2021	<b>Costo del Proyecto:</b> 3,038,952.86	
<b>Tipo de Proyecto:</b> Administración Publica Eficiente	<b>Cobertura:</b> Municipal	
<b>Programa Especial:</b> Alto	<b>Tipo de Accion:</b> Administración Publica	

#### MATRIZ DE INDICADORES

<b>Fin</b>		
<b>Objetivo:</b>	Contribuir a proporcionar servicios catastrales de calidad, al publico en general y a los actores del mercado inmobiliario, mediante la adecuada administración del inventario de los bienes inmuebles urbanos y rústicos, para lograr una adecuada identifiico física, jurídica, poblacional y económica del Municipio.	<b>Unidad de Medida:</b> Trámite
<b>Nombre:</b>	Reporte de entrega oportuna a trámites solicitados.	<b>Periodo:</b> Anual
<b>Medio de Verificación:</b>	Firma de recibido por los contribuyentes de los trámites solicitados.	<b>Tipo de Indicador:</b> Estrategico
		<b>Dimensión:</b> Eficacia

#### ACUMULADO DEL PERIODO

	Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
<b>Programado:</b>		0.00				
<b>Avance:</b>		0.00				
<b>Porcentaje:</b>		0.00%				
<b>Semaforo:</b>						
	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
	Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
	Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
	Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
	Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%		

#### PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Crítico	X < 50.00 y X > 120.00

#### Propósito

<b>Objetivo:</b>	Establecer un marco de referencia de catastro que sea una guía para los usuarios en este Municipio aplicando un modelo homogéneo donde el catastro se erija en una institución eficaz y eficiente, con procesos operativos modernos y con capacidad para el intercambio y vinculación de la información catastral con el RPPC y otras instancias registrales, para brindar seguridad jurídica en la tenencia de	<b>Unidad de Medida:</b> Verificación
<b>Nombre:</b>	Sistema y archivo actualizado.	<b>Periodo:</b> Anual
<b>Medio de Verificación:</b>	Estadísticas recaudatorias.	<b>Tipo de Indicador:</b> Estrategico
		<b>Dimensión:</b> Eficacia



**H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS**



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	0.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Avance:	0.00	Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	0.00%	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Semaforo:		Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
		Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
		Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%		

  

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	$X \geq 75.00$ y $X \leq 100.00$
Con riesgo	$X \geq 65.00$ y $X \leq 110.00$
Crítico	$X < 50.00$ y $X > 120.00$

Componente [1]			
<b>Objetivo:</b>	Trámites solicitados concluidos.	<b>Unidad de Medida:</b>	Trámite
<b>Nombre:</b>	Seguimiento Oportuno a Trámites Solicitados.	<b>Periodo:</b>	Trimestral
<b>Medio de Verificación:</b>	Copia del trámite solicitado con la firma de recibido, o notificación de clave nueva.	<b>Tipo de Indicador:</b>	Gestion
		<b>Dimensión:</b>	Eficiencia

  

ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	4,000.00	Primer trimestre - Enero	600.00	600.00	100.00%		Aceptable
Avance:	4,100.00	Primer trimestre - Marzo	600.00	600.00	100.00%		Aceptable
Porcentaje:	102.50%	Primer trimestre - Febrero	600.00	600.00	100.00%		Aceptable
Semaforo:	Con riesgo	Segundo Trimestre - Abril	800.00	800.00	100.00%		Aceptable
		Segundo Trimestre - Mayo	700.00	800.00	114.29%		Fuera de Parametro
		Segundo Trimestre - Junio	700.00	700.00	100.00%		Aceptable

  

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN	
Aceptable	$X \geq 75.00$ y $X \leq 100.00$
Con riesgo	$X \geq 65.00$ y $X \leq 110.00$
Crítico	$X < 50.00$ y $X > 120.00$

Actividad [1.1]			
<b>Objetivo:</b>	Verificar el seguimiento oportuno y eficiente a los trámites solicitados por lo contribuyentes mediante una estrecha supervisión por el jefe del área.	<b>Unidad de Medida:</b>	Trámite
<b>Nombre:</b>	Reporte de entrega oportuna a trámites solicitados.	<b>Periodo:</b>	Trimestral





## H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

### TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS

#### REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



<b>Medio de Verificación:</b> Firma de Recibido por los contribuyentes de los trámites solicitados.		<b>Tipo de Indicador:</b> Gestion																																						
		<b>Dimensión:</b> Eficiencia																																						
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>																																								
<b>Programado:</b>	2.00																																							
<b>Avance:</b>	2.00																																							
<b>Porcentaje:</b>	100.00%																																							
<b>Semaforo:</b>	Aceptable																																							
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> <th>Avance</th> <th>% de avance</th> <th>Justificación</th> <th>Semáforo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre - Enero</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> <td rowspan="3" style="text-align: center; vertical-align: middle;">Aceptable</td> </tr> <tr> <td>Primer trimestre - Marzo</td> <td style="text-align: center;">1.00</td> <td style="text-align: center;">1.00</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Primer trimestre - Febrero</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre - Abril</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> <td rowspan="3" style="text-align: center; vertical-align: middle;">Aceptable</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre - Mayo</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre - Junio</td> <td style="text-align: center;">1.00</td> <td style="text-align: center;">1.00</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		Aceptable	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		Aceptable	Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		Segundo Trimestre - Junio	1.00	1.00	100.00%	
Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo																																			
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		Aceptable																																			
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%																																					
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%																																					
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		Aceptable																																			
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%																																					
Segundo Trimestre - Junio	1.00	1.00	100.00%																																					

**PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN**

Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00

<b>Actividad [1.2]</b>																																								
<b>Objetivo:</b>	Elaboración de estudio realizado por Peritos Valuadores.	<b>Unidad de Medida:</b>	Estudio																																					
<b>Nombre:</b>	Valuación Catastral.	<b>Periodo:</b>	Trimestral																																					
		<b>Tipo de Indicador:</b>	Gestion																																					
<b>Medio de Verificación:</b>	Estudio realizado por Peritos Valuadores	<b>Dimensión:</b>	Eficiencia																																					
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>																																								
<b>Programado:</b>	1.00																																							
<b>Avance:</b>	1.00																																							
<b>Porcentaje:</b>	100.00%																																							
<b>Semaforo:</b>	Aceptable																																							
		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> <th>Avance</th> <th>% de avance</th> <th>Justificación</th> <th>Semáforo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre - Enero</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> <td rowspan="3" style="text-align: center; vertical-align: middle;">Aceptable</td> </tr> <tr> <td>Primer trimestre - Marzo</td> <td style="text-align: center;">1.00</td> <td style="text-align: center;">1.00</td> <td style="text-align: center;">100.00%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Primer trimestre - Febrero</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre - Abril</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> <td rowspan="3" style="text-align: center; vertical-align: middle;">Aceptable</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre - Mayo</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre - Junio</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> <td style="text-align: center;">0.00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		Aceptable	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		Aceptable	Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%	
Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo																																			
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		Aceptable																																			
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%																																					
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%																																					
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		Aceptable																																			
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%																																					
Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%																																					

**PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN**

Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00

<b>Actividad [1.3]</b>			
<b>Objetivo:</b>	Modificación de los valores de la Tabla de las Zonas Catastrales para el 2022.	<b>Unidad de Medida:</b>	Reunión



**H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS**



<b>Nombre:</b>	Revisar Propuestas de Modificación de Valores de las Zonas Catastrales.	<b>Periodo:</b>	Trimestral
		<b>Tipo de Indicador:</b>	Gestion
<b>Medio de Verificación:</b>	Oficios de Convocatoria a las reuniones.	<b>Dimensión:</b>	Eficiencia
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>			
<b>Programado:</b>	0.00		
<b>Avance:</b>	0.00		
<b>Porcentaje:</b>	0.00%		
<b>Semaforo:</b>			

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%		

**PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN**

Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00

**Actividad [1.4]**

<b>Objetivo:</b>	Reuniones del Consejo Inmobiliario.	<b>Unidad de Medida:</b>	Reunión
<b>Nombre:</b>	Reuniones del Consejo del Catastro Inmobiliario.	<b>Periodo:</b>	Trimestral
		<b>Tipo de Indicador:</b>	Gestion
<b>Medio de Verificación:</b>	Convocatoria, Minutas de Sesiones, Listas de Asistencia, acuses de las invitaciones, Certificación de Actas de las Sesiones y Publicación de Tabla en Periódico Oficial del Estado.	<b>Dimensión:</b>	Eficiencia
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>			
<b>Programado:</b>	3.00		
<b>Avance:</b>	3.00		
<b>Porcentaje:</b>	100.00%		
<b>Semaforo:</b>	Aceptable		

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Mayo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
Segundo Trimestre - Junio	1.00	1.00	100.00%		Aceptable

**PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN**

Aceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00
Critico	X < 50.00 y X > 120.00



**H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS**



**Actividad [1.5]**

<b>Objetivo:</b>	Vinculación cartográfica, documental y física de los predios dentro de este Municipio.	<b>Unidad de Medida:</b>	Inspección
<b>Nombre:</b>	Vinculación Catastral	<b>Periodo:</b>	Trimestral
<b>Medio de Verificación:</b>	Predios Vinculados	<b>Tipo de Indicador:</b>	Gestion
		<b>Dimensión:</b>	Eficiencia

**ACUMULADO DEL PERIODO**

**Programado:** 1.00  
**Avance:** 2.00  
**Porcentaje:** 200.00%  
**Semaforo:** Crítico

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
Segundo Trimestre - Junio	0.00	1.00	0.00%		N/A

**PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN**

Aceptable	$X \geq 75.00$ y $X \leq 100.00$
Con riesgo	$X \geq 65.00$ y $X \leq 110.00$
Crítico	$X < 50.00$ y $X > 120.00$

\_\_\_\_\_  
**ENRIQUE DIAZ PÉREZ**  
**SECRETARIO DE DESARROLLO**

\_\_\_\_\_  
**ENRIQUE DIAZ PÉREZ**  
**DIRECCION DE CATASTRO**