



# H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

## TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS

### REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



#### DATOS GENERALES

<b>Proyecto:</b>	Innovación Catastral	<b>Fecha:</b>	15/12/2020
<b>Periodo de Ejecución:</b>		<b>Número de Proyecto:</b>	12
<b>Inicio:</b>	01/01/2021	<b>Costo del Proyecto:</b>	3,038,952.86
<b>Fin:</b>	31/12/2021	<b>Cobertura:</b>	Municipal
<b>Tipo de Proyecto:</b>	Administración Publica Eficiente	<b>Tipo de Accion:</b>	Administración Pl
<b>Programa Especial:</b>	Alto		

#### MATRIZ DE INDICADORES

<b>Fin</b>			
<b>Objetivo:</b>	Contribuir a proporcionar servicios catastrales de calidad, al publico en general y a los actores del mercado inmobiliario, mediante la adecuada administración del inventario de los bienes inmuebles urbanos y rústicos, para lograr una adecuada identifiico física, jurídica, poblacional y económica del Municipio.	<b>Unidad de Medida:</b>	Trámite
<b>Nombre:</b>	Reporte de entrega oportuna a trámites solicitados.	<b>Periodo:</b>	Anual
<b>Medio de Verificación:</b>	Firma de recibido por los contribuyentes de los trámites solicitados.	<b>Tipo de Indicador:</b>	Estrategico
		<b>Dimensión:</b>	Eficacia
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>			
<b>Programado:</b>	0.00		
<b>Avance:</b>	0.00		
<b>Porcentaje:</b>	0.00%		
<b>Semaforo:</b>			

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		

**PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN**

Aceptable            X >= 75.00 y X <= 100.00

Con riesgo            X >= 65.00 y X <= 110.00

Critico                X < 50.00 y X > 120.00

#### Propósito

<b>Objetivo:</b>	Establecer un marco de referencia de catastro que sea una guía para los usuarios en este Municipio aplicando un modelo homogéneo donde el catastro se erija en una institución eficaz y eficiente, con procesos operativos modernos y con capacidad para el intercambio y vinculación de la información catastral con el RPPC y otras instancias registrales, para brindar seguridad jurídica en la tenencia de	<b>Unidad de Medida:</b>	Verificación
<b>Nombre:</b>	Sistema y archivo actualizado.	<b>Periodo:</b>	Anual
<b>Medio de Verificación:</b>	Estadísticas recaudatorias.	<b>Tipo de Indicador:</b>	Estrategico
		<b>Dimensión:</b>	Eficacia
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>			
<b>Programado:</b>	0.00		
<b>Avance:</b>	0.00		
<b>Porcentaje:</b>	0.00%		
<b>Semaforo:</b>			

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		



# H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

## TESORERÍA MUNICIPAL

### PRESUPUESTO DE EGRESOS

#### REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



		<b>PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN</b>	
Acceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00		
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00		
Critico	X < 50.00 y X > 120.00		

<b>Componente [1]</b>			
<b>Objetivo:</b>	Trámites solicitados concluidos.	<b>Unidad de Medida:</b>	Trámite
<b>Nombre:</b>	Seguimiento Oportuno a Trámites Solicitados.	<b>Periodo:</b>	Trimestral
<b>Medio de Verificación:</b>	Copia del trámite solicitado con la firma de recibido, o notificación de clave nueva.	<b>Tipo de Indicador:</b>	Gestion
		<b>Dimensión:</b>	Eficiencia
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>			
<b>Programado:</b>	1,800.00		
<b>Avance:</b>	1,800.00		
<b>Porcentaje:</b>	100.00%		
<b>Semaforo:</b>	Acceptable		

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	600.00	600.00	100.00%		Acceptable
Primer trimestre - Marzo	600.00	600.00	100.00%		Acceptable
Primer trimestre - Febrero	600.00	600.00	100.00%		Acceptable

		<b>PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN</b>	
Acceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00		
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00		
Critico	X < 50.00 y X > 120.00		

<b>Actividad [1.1]</b>			
<b>Objetivo:</b>	Verificar el seguimiento oportuno y eficiente a los trámites solicitados por lo contribuyentes mediante una estrecha supervisión por el jefe del área.	<b>Unidad de Medida:</b>	Trámite
<b>Nombre:</b>	Reporte de entrega oportuna a trámites solicitados.	<b>Periodo:</b>	Trimestral
<b>Medio de Verificación:</b>	Firma de Recibido por los contribuyentes de los trámites solicitados.	<b>Tipo de Indicador:</b>	Gestion
		<b>Dimensión:</b>	Eficiencia
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>			
<b>Programado:</b>	1.00		
<b>Avance:</b>	1.00		
<b>Porcentaje:</b>	100.00%		
<b>Semaforo:</b>	Acceptable		

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Acceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		

		<b>PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN</b>	
Acceptable	X >= 75.00 y X <= 100.00		
Con riesgo	X >= 65.00 y X <= 110.00		
Critico	X < 50.00 y X > 120.00		

<b>Actividad [1.2]</b>			
<b>Objetivo:</b>	Elaboración de estudio realizado por Peritos Valuadores.	<b>Unidad de Medida:</b>	Estudio



**H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS**



**Nombre:** Valuación Catastral. **Periodo:** Trimestral  
**Tipo de Indicador:** Gestion  
**Medio de Verificación:** Estudio realizado por Peritos Valuadores **Dimensión:** Eficiencia

**ACUMULADO DEL PERIODO**

	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo
<b>Programado:</b> 1.00	0.00	0.00	0.00%		
<b>Avance:</b> 1.00	1.00	1.00	100.00%		Acceptable
<b>Porcentaje:</b> 100.00%	0.00	0.00	0.00%		
<b>Semaforo:</b> Acceptable					

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Acceptable
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		

**PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN**

Acceptable X >= 75.00 y X <= 100.00  
 Con riesgo X >= 65.00 y X <= 110.00  
 Critico X < 50.00 y X > 120.00

**Actividad [1.3]**

**Objetivo:** Modificación de los valores de la Tabla de las Zonas Catastrales para el 2022. **Unidad de Medida:** Reunión  
**Nombre:** Revisar Propuestas de Modificación de Valores de las Zonas Catastrales. **Periodo:** Trimestral  
**Tipo de Indicador:** Gestion  
**Medio de Verificación:** Oficios de Convocatoria a las reuniones. **Dimensión:** Eficiencia

**ACUMULADO DEL PERIODO**

	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo
<b>Programado:</b> 0.00	0.00	0.00	0.00%		
<b>Avance:</b> 0.00	0.00	0.00	0.00%		
<b>Porcentaje:</b> 0.00%	0.00	0.00	0.00%		
<b>Semaforo:</b>					

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		

**PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN**

Acceptable X >= 75.00 y X <= 100.00  
 Con riesgo X >= 65.00 y X <= 110.00  
 Critico X < 50.00 y X > 120.00

**Actividad [1.4]**

**Objetivo:** Reuniones del Consejo Inmobiliario. **Unidad de Medida:** Reunión  
**Nombre:** Reuniones del Consejo del Catastro Inmobiliario. **Periodo:** Trimestral  
**Tipo de Indicador:** Gestion  
**Medio de Verificación:** Convocatoria, Minutas de Sesiones, Listas de Asistencia, acuses de las invitaciones, Certificación de Actas de las Sesiones y Publicación de Tabla en Periódico Oficial del Estado. **Dimensión:** Eficiencia





**H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS**



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
<b>Programado:</b>	1.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
<b>Avance:</b>	1.00	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
<b>Porcentaje:</b>	100.00%	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
<b>Semaforo:</b>	Aceptable						

**PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN**

Aceptable                    X >= 75.00 y X <= 100.00

Con riesgo                    X >= 65.00 y X <= 110.00

Critico                        X < 50.00 y X > 120.00

**Actividad [1.5]**

<b>Objetivo:</b>	Vinculación cartográfica, documental y física de los predios dentro de este Municipio.	<b>Unidad de Medida:</b>	Inspección
<b>Nombre:</b>	Vinculación Catastral	<b>Periodo:</b>	Trimestral
<b>Medio de Verificación:</b>	Predios Vinculados	<b>Tipo de Indicador:</b>	Gestion
		<b>Dimensión:</b>	Eficiencia

ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
<b>Programado:</b>	1.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%		
<b>Avance:</b>	1.00	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%		Aceptable
<b>Porcentaje:</b>	100.00%	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
<b>Semaforo:</b>	Aceptable						

**PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN**

Aceptable                    X >= 75.00 y X <= 100.00

Con riesgo                    X >= 65.00 y X <= 110.00

Critico                        X < 50.00 y X > 120.00

\_\_\_\_\_  
**ENRIQUE DIAZ PEREZ**  
**DIRECCION DE CATASTRO**

\_\_\_\_\_  
**ENRIQUE DIAZ PEREZ**  
**SECRETARIO DE DESARROLLO**