

**ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO**  
**PRODEUR-R33-2020-ROS-LP-07**

**DATOS GENERALES**

Programa: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2020)  
Contrato: PRODEUR-R33-2020-ROS-LP-07  
Nombre de la obra: "TECHO FIRME (700 M2)"  
Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA  
Modalidad de Ejecución: LICITACION PUBLICA  
Empresa Constructora: ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.  
Fecha de Inicio: 14 DE SEPTIEMBRE DE 2020  
Fecha de terminación: 12 DE NOVIEMBRE DE 2020

**Intervienen:**

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ  
Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR  
Nombre: ING. JOSÉ OBED AISPURO VALENZUELA  
Cargo: COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS

**Por la Persona Física.**

Empresa Constructora: ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.  
Representante Legal: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL

**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN**  
PRODEUR-R33-2020-ROS-LP-07

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de **ENTREGA-RECEPCIÓN**, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

**Inversión autorizada:**

La inversión se deriva de los recursos aprobados en fecha 23 de Julio de 2020 por el cabildo municipal según consta en acta número VIII-021/2020 en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2020)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2020, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. VIII Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

**Importe Contractual y Convenios:**

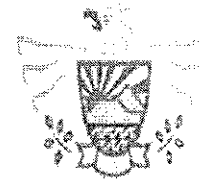
El importe contractual del contrato original y sus convenios se detallan a continuación:

Inversión ejercida:

**IMPORTE CONTRATADO: \$ 1,392,347.44 (IVA INCLUIDO)**  
**(UN MILLON TRECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL TRECIENTOS CUARENTA Y SIETE PESOS 44/100 M.N.)**

**IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 1,486,324.00 (IVA INCLUIDO)**  
**(UN MILLON CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100 M.N.)**

| MONTO DE CONTRATO               | ADITIVAS                         | DEDUCTIVAS                                       | MONTO CONVENIO                   |
|---------------------------------|----------------------------------|--|----------------------------------|
| <b>\$ 1,392,347.44</b>          | <b>\$ 107,750.22</b>             | <b>\$ 13,773.66</b>                              | <b>\$ 1,486,324.00</b>           |
| FECHA DE INICIO DE CONTRATO     | FECHA DE TERMINACION DE CONTARTO | FECHA DE SOLICITUD DE NUEVA FECHA DE TERMINACION | FECHA DE TERMINACION DE CONVENIO |
| <b>14 DE SEPTIEMBRE DE 2020</b> | <b>12 DE NOVIEMBRE DE 2020</b>   | <b>09 DE NOVEIEMBRE DE 2020</b>                  | <b>06 DE DICIEMBRE DE 2020</b>   |



**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN**  
PRODEUR-R33-2020-ROS-LP-07

**Relación de Estimaciones:**

| CONTRATO No. PRODEUR-R33-2020-ROS-LP-07 |              |                |                 |                        |   |
|---|--------------|----------------|-----------------|------------------------|---|
| FECHA                                   | # FACTURA    | RFC            | IMPORTE         | DESCRIPCIÓN            | EMPRESA CONSTRUCTORA                    |
| 09 DE SEPTIEMBRE DE 2020                | AF5A0F28A512 | RSC-150220-IB5 | \$ 417,704.23   | ANTICIPO               | ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. |
| 09 DE NOVIEMBRE DE 2020                 | 52D3445F522B | RSC-150220-IB5 | \$ 175,640.15   | ESTIMACIÓN 1           | ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. |
| 17 DE NOVIEMBRE DE 2020                 | F344BAC14843 | RSC-150220-IB5 | \$ 156,128.91   | ESTIMACIÓN 2           | ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. |
| 01 DE DICIEMBRE DE 2020                 | 4715DF020D10 | RSC-150220-IB5 | \$ 286,040.68   | ESTIMACIÓN 3           | ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. |
| 09 DE DICIEMBRE DE 2020                 | 2C5E3625140B | RSC-150220-IB5 | \$ 450,810.03   | ESTIMACIÓN 4 FINIQUITO | ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V. |
|   |              | SUMA :         | \$ 1,486,324.00 |                        |   |

IMPORTE EJERCIDO: \$ 1,486,34.00 (IVA INCLUIDO)  
(UN MILLON CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS VEINTICUATRO PESOS 00/100 M.N.)

**GARANTÍAS**

| FIANZA                 | NUMERO  | IMPORTE       |
|------------------------|---------|---------------|
| FIANZA DE CUMPLIMIENTO | 2470122 | \$ 417,704.23 |
| FIANZA DE ANTICIPO     | 2470126 | \$ 139,234.74 |
| FIANZA VICIOS OCULTOS  | 2521397 | \$ 148,632.40 |

Nombre de la Compañía Afianzadora: **SOFIMEX, INSTITUCION DE GARANTIAS S.A**  
Vigencia: **UN AÑO**

**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN**  
PRODEUR-R33-2020-ROS-LP-07

**TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos.

| PRODEUR-R33-2020-ROS-LP-07 TECHO FIRME (700m2) |                                 |   |        |               |        |
|--|---------------------------------|---|--------|---------------|--------|
|  | NOMBRE                          | DIRECCION   | FOLIO  | TELEFONO      | OBRA   |
| 1  | MARIA ISABEL GONZALEZ CASTELLON | FRACC. LOS RAMOS, AVE. DE LOS PINOS MZA 16, LTE 24  | 239026 | 317 873 81 51 | 89.30  |
| 2  | ESPERANZA PEREZ TORRES          | C. MANUEL PERES YAÑEZ 860 COL. LUCIO BLANCO         | 150976 | 661 108 84 80 | 94.63  |
| 3  | MARIA DE JESUS SAUCEDO RANGEL   | COL. LUCIO BLANCO, C. PILAR VALDIVIA #1037          | 151039 | 661 130 42 20 | 32.55  |
| 4  | LUZ ELENA MARTINEZ MARQUEZ      | COL. LUCIO BLANCO, C. GUILLERMO TRONCOSO #2371      | 151028 | 661 114 21 88 | 82.59  |
| 5  | JOSE MICHEL RUBIO               | COL. LUCIO BLANCO, C. VALENTIN RUIZ PIMENTEL # 1975 | 151047 | 661 123 17 09 | 27.60  |
| 6  | MA DEL ROSARIO ALVAREZ SUAREZ   | C. TUXTLA GUTIERREZ 2021, AMP. LUCIO BLANCO         | 151009 | 661 119 88 98 | 74.26  |
| 7  | MA DEL ROSARIO CASTRO LOPEZ     | C. TUXTLA GUTIERREZ MZA234 LT19 COL. CONSTITUCION   | 150912 | 661 112 85 44 | 29.09  |
| 8  | ROBERTO GONZALEZ ADAME          | C. SINALOA MZ216 LT12 COL. CONSTITUCION C           | 150988 | 661 136 53 71 | 26.66  |
| 9  | MARIBEL CASTILLO PADILLA        | C. LUIS ECHEVERRIA 205 AMP PLAN LIBERTADOR          | 239169 | 661 130 53 57 | 141.52 |
| 10   | GENOVEVA GONZALEZ FISCAL        | BLV. VICENTE GUERRERO 727 COL. CONSTITUCION         | 151000 | 661 850 04 32 | 64.95  |
| 11   | ROSA MARIA LOPEZ HERNANDEZ      | C. AKUKULCANT LT10 MZ 101 VILLAS SIBONEY            | 151022 | 661-1108-077  | 36.23  |
| 12   | BLANCA ESTELA MARTINEZ DELGADO  | C. EMILIANO ZAPATA 65 PRIMO TAPIA                   | 150935 | 661 123 41 90 | 45.53  |
| 13   | MAXIMILIANO CONTRERAS MAGAÑA    | PRIMO TAPIA # 73                                    | 151056 | 661 527 30 15 | 64.50  |
| TOTAL M2 =                                     |                                 |   |        |               | 809.41 |

La presente acta no exime a **ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.** de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.



**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN**  
PRODEUR-R33-2020-ROS-LP-07

**OBRA REALIZADA POR EL H. VIII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.**

**ENTREGA**  
**ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.**

  
\_\_\_\_\_  
**C. ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

**VALIDA**  
**DEPENDENCIA EJECUTORA**

  
\_\_\_\_\_  
**ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ**  
**DIRECTOR GENERAL PRODEUR**

  
\_\_\_\_\_  
**ING. JOSÉ OBED ASPURO VALENZUELA**  
**COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS**  
**PRODEUR**

**ENTREGA-RECEPCIÓN**

Por medio de ésta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Secretaría de Bienestar Social Municipal de H. VIII Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2020), quien la recibe de conformidad.

**RECIBE**

**SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL**

  
\_\_\_\_\_  
**LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA**  
**H. VIII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**

*PLAYAS DE ROSARITO B.C. A 04 DE ENERO DE 2021*