

**ACTA ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO**  
**PRODEUR-R33-2020-ROS-AD-02**

**DATOS GENERALES**

Programa: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2020)  
Contrato: PRODEUR-R33-2020-ROS-AD-02  
Nombre de la obra: "CUARTO PAQUETE DE OBRAS FISM 2020 CUARTOS PARA DORMITORIOS (4), CONSTRUCCIÓN DE BAÑO (1), TECHO FIRME (70 M2) "  
Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA  
Modalidad de Ejecución: ADJUDICACION DIRECTA  
Empresa Constructora: LJP CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.  
Fecha de Inicio: 21 DE DICIEMBRE DE 2020  
Fecha de terminación: 31 DE DICIEMBRE DE 2020

**Intervienen:**

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: **ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ**  
Cargo: **DIRECTOR GENERAL PRODEUR**  
Nombre: **ING. JOSÉ OBED AISPURO VALENZUELA**  
Cargo: **COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS**

**Por la Persona Física.**

Empresa Constructora: **LJP CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.**  
Representante Legal: **C. JUAN MUÑIZ SALAS**



Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de **ENTREGA-RECEPCIÓN**, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

**Inversión autorizada:**

La inversión se deriva de los recursos aprobados en fecha 26 de noviembre de 2020 por el cabildo municipal según consta en acta número VIII-038/2020 en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2020)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2020, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. VIII Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

**Descripción de los trabajos que se reciben:**

Con estricto apego a la normatividad inicialmente invocada, se procede con la formalización de la recepción física en forma total de los trabajos de:



**ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN**  
PRODEUR-R33-2020-ROS-AD-02

BENEFICIARIO	FOLIO	BENEFICIO
ROSALBA ROLDAN PADILLA	235708	DORMITORIO
SELENE AVILES NONATO	237919	DORMITORIO
MIGUEL ANGEL GARCIA FLORES	235350	DORMITORIO
MARIA LUISA GALVAN SANCHEZ	235548	DORMITORIO
LIDIA ESTEBAN VALENCIA	237933	BAÑO
JORGE CORTEZ FLORES	235340	TECHO 66.95 m2

**Importe Contractual y Convenios:**

El importe contractual del contrato original y sus convenios se detallan a continuación:

Contratos/Convenios	Fecha	Importe Con IVA
PRODEUR-R33-2020-ROS-AD-02	21 DE DICIEMBRE DE 2020	\$ 697,765.32
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	28 DE DICIEMBRE DE 2020	\$ 697,765.32

IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 697,765.32 (IVA INCLUIDO)  
(SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 32/100 M.N.)

**Periodo de Ejecución de los trabajos:**

La fecha de inicio y terminación contractual y el plazo en que realmente se ejecutaron, incluyendo convenios:

Contratos/Convenios	Fecha Inicio	Fecha de Terminación
PRODEUR-R33-2020-ROS-AD-02	21 DE DICIEMBRE DE 2020	31 DE DICIEMBRE DE 2020
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO 1	28 DE DICIEMBRE DE 2020	31 DE DICIEMBRE DE 2020

**Relación de Estimaciones:**

**CONTRATO No. PRODEUR-R33-2020-ROS-AD-02**

FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA CONSTRUCTORA
21 DE DICIEMBRE DE 2020	89	LCO1210049V0	\$ 209,329.60	ANTICIPO	LJP CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.
22 DE DICIEMBRE DE 2020	90	LCO1210049V0	\$ 488,435.72	ESTIMACIÓN 1	LJP CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.
		SUMA:	\$ 697,765.32		

IMPORTE TOTAL EJERCIDO: \$ 697,765.32 (IVA INCLUIDO)  
(SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 32/100 M.N.)

**GARANTÍAS**

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE ANTICIPO	2099265	\$ 209,329.60
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	2099267	\$ 69,776.53
FIANZA VICIOS OCULTOS	2109089	\$ 69,776.53

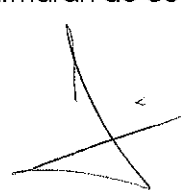
Nombre de la Compañía Afianzadora: **CHUBB FIANZAS MONTERREY Y ASEGURADORA DE CAUCION S.A**  
Vigencia: **UN AÑO**

**TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos.

La presente acta no exime a **LJP CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.** de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.


OBRA REALIZADA POR EL H. VIII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

ENTREGA  
LJP CONSTRUCCIONES S. DE R.L. DE C.V.

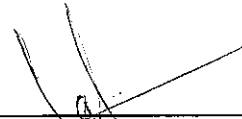


C. JUAN MANUEL MUÑIZ SALAS  
REPRESENTANTE LEGAL

VALIDA  
DEPENDENCIA EJECUTORA



ARQ. ABRAHAM GÓMEZ ÁLVAREZ  
DIRECTOR GENERAL PRODEUR



ING. JOSÉ OBED AISPURO VALENZUELA  
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS  
PRODEUR

**ENTREGA-RECEPCIÓN**

Por medio de ésta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Secretaría de Bienestar Social Municipal de H. VIII Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2020), quien la recibe de conformidad.

RECIBE

SECRETARIO DE BIENESTAR SOCIAL MUNICIPAL

\_\_\_\_\_  
LIC. LUIS DANIEL GARDUÑO ESPINOZA  
H. VIII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

PLAYAS DE ROSARITO B.C. A 11 DE ENERO DE 2021