



**CUENTA PUBLICA 2020
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARIO**



| CONCEPTO | Año | | CONCEPTO | Año | |
|---|-------------------|-------------------|---|-------------------|-------------------|
| | 2020 | 2019 | | 2020 | 2019 |
| ACTIVO | | | PASIVO | | |
| <i>Activo Circulante</i> | | | <i>Pasivo Circulante</i> | | |
| Efectivo y Equivalentes | 741,180 | 154,901 | Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 7,408,076 | 7,508,631 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 350,171 | 386,061 | Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 0 | 0 | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Inventarios | 0 | 0 | Títulos y Valores a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Almacenes | 0 | 0 | Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0 | 0 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Otros Activos Circulantes | 0 | 0 | Provisiones a Corto Plazo | 8,680 | 8,600 |
| Total de Activos Circulantes | 1,091,351 | 540,961 | Otros Pasivos a Corto Plazo | 3,173,094 | 3,688,375 |
| | | | Total de Pasivos Circulantes | 10,589,850 | 11,205,606 |
| <i>Activo No Circulante</i> | | | <i>Pasivo No Circulante</i> | | |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0 | 0 | Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 23,313,783 | 23,088,098 | Documentos por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 0 | 0 | Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Bienes Muebles | 1,354,923 | 1,354,923 | Pasivos Diferidos a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Activos Intangibles | 13,514 | 13,514 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -1,440,985 | -1,440,985 | Provisiones a Largo Plazo | 20,056,352 | 19,800,665 |
| Activos Diferidos | 0 | 0 | | | |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0 | 0 | Total de Pasivos No Circulantes | 20,056,352 | 19,800,665 |
| Otros Activos no Circulantes | 0 | 0 | | | |
| Total de Activos No Circulantes | 23,241,235 | 23,015,548 | Total del Pasivo | 30,646,202 | 31,006,271 |
| Total del Activo | 24,332,586 | 23,556,510 | HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO | | |
| | | | <i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i> | 0 | 0 |
| | | | Aportaciones | 0 | 0 |
| | | | Donaciones de Capital | 0 | 0 |
| | | | Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio | 0 | 0 |
| | | | <i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i> | -6,313,616 | -7,449,762 |
| | | | Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro) | 1,136,146 | 445,196 |
| | | | Resultados de Ejercicios Anteriores | -7,449,762 | -7,573,858 |
| | | | Revalúos | 0 | -321,099 |
| | | | Reservas | 0 | 0 |
| | | | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | 0 |
| | | | Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | 0 |
| | | | Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 |
| | | | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0 | 0 |
| | | | Total Hacienda Pública/ Patrimonio | -6,313,616 | -7,449,762 |
| | | | Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio | 24,332,586 | 23,556,510 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
DIRECTOR

PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR