



**CUENTA PUBLICA 2020
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARIO**



CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	741,180	154,901	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	7,408,076	7,508,631
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	350,171	386,061	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	8,680	8,600
Total de Activos Circulantes	1,091,351	540,961	Otros Pasivos a Corto Plazo	3,173,094	3,688,375
<i>Activo No Circulante</i>			Total de Pasivos Circulantes	10,589,850	11,205,606
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	23,313,783	23,088,098	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,354,923	1,354,923	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	13,514	13,514	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,440,985	-1,440,985	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	20,056,352	19,800,665
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	20,056,352	19,800,665
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	30,646,202	31,006,271
Total de Activos No Circulantes	23,241,235	23,015,548	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	24,332,586	23,556,510	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	0	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	-6,313,616	-7,449,762
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,136,146	445,196
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-7,449,762	-7,573,858
			Revalúos	0	-321,099
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	-6,313,616	-7,449,762
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	24,332,586	23,556,510

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
DIRECTOR

PRODEUR

C.P. FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR