



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS APERTURA PROGRAMÁTICA



DATOS GENERALES

Proyecto: Administración Urbana	Fecha:
Periodo de Ejecución:	Número de Proyecto: 5
Inicio: 01/01/2021 Fin: 31/12/2021	Costo del Proyecto: 7,538,388.60
Tipo de Proyecto: Urbano	Cobertura: Municipal
Programa Especial: Medio	Tipo de Acción: Urbanas
Unidad Responsable:	
Nivel 1 01 - AYUNTAMIENTO	
Nivel 2 01.06 - SECRETARIA DE DESARROLLO Y SERVICIOS URBANOS	
Nivel 3 01.06.02 - DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA	
Plan de Desarrollo:	
Eje Rector	Desarrollo y Servicios Urbanos
Sub Eje	Desarrollo y Servicios Urbanos
Programa	Ciudad Ordenada
Objetivo	Vigilar la aplicación de los instrumentos normativos, planes y programas en el Municipio de Playas de Rosarito B.C. para un efectivo y congruente control urbano de la ciudad.
Estrategia	Invitar, informar y requerir a la ciudadanía para el cumplimiento de las normas aplicables al desarrollo urbano. Coordinarse a los diferentes Colegios de profesionistas con la Dirección de Administración Urbana para lograr una mejor ciudad en materia de desarrollo urbano.
Objetivo Estratégico:	Gestionar, programar, impulsar y realizar programas y proyectos orientados a alcanzar el bienestar de los habitantes del municipio a través de la ampliación de los servicios e infraestructura urbana, dotación y mejoramiento de espacios públicos y áreas verdes, respetando los procesos y capacidades regenerativas del medio ambiente.
Propósito Institucional:	Dirigir el crecimiento de la ciudad en forma armónica y congruente con los planes y programas de desarrollo vigentes, a efecto de lograr la eficiente utilización de la infraestructura urbana y acrecentamiento de los niveles de seguridad, salubridad, equilibrio ecológico, comodidad y mejor calidad para los habitantes del municipio.

MATRIZ DE INDICADORES

Fin													
Objetivo: Promover el ordenamiento urbano de la ciudad, mediante el fomento de la ejecución de los planes, programadas y reglamentos	Unidad de Medida: Reporte												
Nombre: Administracion Urbana	Periodo: Anual												
Definición:	Tipo de Indicador: Estrategico												
Medio de Verificación: reporte	Dimensión: Eficacia												
Método de Cálculo:	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	1.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	0.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	1.00												
Total:	1.00												

Propósito [1]

Objetivo: Desarrollo Urbano ordenado en base a las Leyes y Reglamentos vigentes en el municipio. haciéndolos cumplir por medio de la emisión de licencias, autorizaciones, factibilidades, inspecciones etc.

Nombre: Administracion Urbana

Definición:

Medio de Verificación: reporte

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Reporte

Periodo: Anual

Tipo de Indicador: Estrategico

Dimensión: Eficiencia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Componente [1.1]

Objetivo: Regular las construcciones de la ciudad conforme a las Leyes y Reglamentos aplicables para el Municipio.

Nombre: Administracion Urbana

Definición:

Medio de Verificación:

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Reporte

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.1.1]

Objetivo: Atender solicitudes y regular el Desarrollo Urbano en la ciudad, mediante el análisis y expedición de autorizaciones de Licencias de Construcción, Prórrogas, Licencias de Demolición y Terminaciones de Obra.

Nombre: Atencion a solicitudes de construccion

Definición:

Medio de Verificación:

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Solicitud

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	175.00
Segundo Trimestre	300.00
Tercer Trimestre	300.00
Cuarto Trimestre	175.00
Total:	950.00

Componente [1.2]**Objetivo:** Regular la zonificación de usos de suelo en la ciudad**Nombre:** Uso de suelo**Definición:****Medio de Verificación:** solicitudes**Método de Cálculo:****Unidad de Medida:** Reporte**Periodo:** Trimestral**Tipo de Indicador:** Gestion**Dimensión:** Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.2.1]**Objetivo:** Regular el Desarrollo Urbano conservando la zonificación de Usos de Suelo planeada para la ciudad.**Nombre:** Atención a solicitudes**Definición:****Medio de Verificación:** expedientes y reportes**Método de Cálculo:****Unidad de Medida:** Solicitud**Periodo:** Trimestral**Tipo de Indicador:** Gestion**Dimensión:** Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	120.00
Segundo Trimestre	150.00
Tercer Trimestre	150.00
Cuarto Trimestre	100.00
Total:	520.00

Componente [1.3]**Objetivo:** Regular el Desarrollo en sentido de Urbanización de la Ciudad.**Nombre:** Urbanización**Definición:****Medio de Verificación:** solicitudes atendidas**Método de Cálculo:****Unidad de Medida:** Reporte**Periodo:** Trimestral**Tipo de Indicador:** Gestion**Dimensión:** Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.3.1]

Objetivo: Regular la Urbanización de predios en la Ciudad, mediante autorizaciones de Fraccionamientos, Movimientos de Tierra, Recuperación de vías públicas, Titulación, Licencia de Urbanización, Subdivisiones, relotificaciones y fusiones, etc.

Nombre: Atención a Solicitudes de Urbanización

Definición:

Medio de Verificación: Solicitudes y Expedientes

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Solicitud

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	110.00
Segundo Trimestre	140.00
Tercer Trimestre	140.00
Cuarto Trimestre	110.00
Total:	500.00

Componente [1.4]

Objetivo: Inspeccionar, verificar, requerir y regular el desarrollo urbano en la ciudad, en apoyo a los departamentos de la Dirección de Administración Urbana.

Nombre: Inspección

Definición:

Medio de Verificación: Expedientes, reportes, fichas, multas y citatorios

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Reporte

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.4.1]

Objetivo: Inspeccionar, verificar, sancionar y requerir en cumplimiento de las Leyes y Reglamentos que rigen el Desarrollo Urbano en la Ciudad.

Nombre: Inspecciones, verificaciones, Citatorios y Multas.

Definición:

Medio de Verificación: Expedientes, Fichas, Citatorios, Reportes y Multas

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Documento

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	500.00
Segundo Trimestre	500.00
Tercer Trimestre	650.00
Cuarto Trimestre	500.00
Total:	2,150.00

Componente [1.5]

Objetivo: Regular la imagen de la ciudad, en cuestión comercial mediante, el otorgamiento de licencias de anuncios y giros comerciales. conforme a las leyes y reglamentos que rigen a la ciudad.

Nombre: Imagen Urbana

Definición:

Medio de Verificación: Reportes, expedientes, solicitudes, licencias.

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Reporte

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.5.1]

Objetivo: Regular la imagen de la ciudad, en cuestión comercial mediante, el otorgamiento de licencias de anuncios y giros comerciales. conforme a las leyes y reglamentos que rigen a la ciudad.

Nombre: Licencias de anuncios y giros comerciales

Definición:

Medio de Verificación: Expedientes, licencias, reportes y solicitudes

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Solicitud

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	500.00
Segundo Trimestre	800.00
Tercer Trimestre	600.00
Cuarto Trimestre	300.00
Total:	2,200.00

Componente [1.6]

Objetivo: Lograr el ordenamiento urbano en la ciudad, mediante opiniones técnicas para el otorgamiento de concesiones de lineas exclusivas e integraciones viales.

Nombre: Vialidad y transporte

Definición:

Medio de Verificación: Expedientes, solicitudes.

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Reporte

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.6.1]

Objetivo: Lograr el ordenamiento urbano en la ciudad, mediante opiniones técnicas para el otorgamiento de concesiones de líneas exclusivas e integraciones viales.

Nombre: Opiniones técnicas, Dictámenes y Factibilidades

Definición:

Medio de Verificación: Expedientes, reportes, solicitudes

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Solicitud

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	60.00
Segundo Trimestre	45.00
Tercer Trimestre	45.00
Cuarto Trimestre	30.00
Total:	180.00

Componente [1.7]

Objetivo: Lograr un medio ambiente sustentable para el bienestar social a través de la cumplimiento de la legislación ambiental vigente y con lineamientos establecidos.

Nombre: Gestion ambiental

Definición:

Medio de Verificación: reporte

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Reporte

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.7.1]

Objetivo: Lograr establecer un plan y metodología para regular los negocios a través de la regulación municipal.

Nombre: Regulación ambiental

Definición:

Medio de Verificación: Emisión de opinión y dictámenes técnicos de impacto ambiental, análisis de manifiesto de impacto ambiental. solicitudes de padrones de aguas residuales, residuos sólidos, comercializadores de neumáti

Método de Cálculo:

Unidad de Medida: Solicitud

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	100.00
Segundo Trimestre	150.00
Tercer Trimestre	100.00
Cuarto Trimestre	80.00
Total:	430.00

BENEFICIARIOS

Nombre	Programado
Personas	96,734.00
Masculino	48,367.00
Femenino	48,367.00

ARBOLES

Problemas		Objetivos	
Crecimiento desordenado del municipio.		crecimiento habitacional y mercantil ordenado.	
Causas	Efectos	Medios	Fines
1 Falta de disposición del ciudadano para realizar la tramitología correspondiente ante los departamentos de : uso de suelo licencias de construcción, acciones de urbanización, imagen urbana proyecto de vialidades y transportes y gestión ambiental.	crecimiento habitacional y mercantil desordenado.	1 Disposición del ciudadano para realizar la tramitología correspondiente ante los departamentos de : uso de suelo, licencias de construcción, acciones de urbanización, imagen urbana, proyecto de vialidades y transportes y gestión ambiental.	Controlar el desarrollo habitacional y mercantil en apego a las leyes, reglamentos vigentes normas técnicas y criterios de desarrollo urbano para el municipio.

ENRIQUE DIAZ PEREZ
SECRETARIO DE DESARROLLO

LYDIA CRISTINA MORA ORTIZ
DIRECTORA