



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL

PRESUPUESTO DE EGRESOS

APERTURA PROGRAMÁTICA



DATOS GENERALES

Proyecto: Administración Urbana

Fecha:

Periodo de Ejecución:

Número de Proyecto: 5

Inicio: 01/01/2021 Fin: 31/12/2021

Costo del Proyecto: 7,538,388.60

Tipo de Proyecto: Urbano

Cobertura: Municipal

Programa Especial: Medio

Tipo de Acción: Urbanas

Unidad Responsable:

Nivel 1 01 - AYUNTAMIENTO

Nivel 2 01.06 - SECRETARIA DE DESARROLLO Y SERVICIOS URBANOS

Nivel 3 01.06.02 - DIRECCION DE ADMINISTRACION URBANA

Plan de Desarrollo:

Eje Rector	Desarrollo y Servicios Urbanos
Sub Eje	Desarrollo y Servicios Urbanos
Programa	Ciudad Ordenada
Objetivo	Vigilar la aplicación de los instrumentos normativos, planes y programas en el Municipio de Playas de Rosarito B.C. para un efectivo y congruente control urbano de la ciudad.
Estrategia	Invitar, informar y requerir a la ciudadanía para el cumplimiento de las normas aplicables al desarrollo urbano. Coordinarse a los diferentes Colegios de profesionistas con la Dirección de Administración Urbana para lograr una mejor ciudad en materia de desarrollo urbano.

Objetivo Estratégico: Gestionar, programar, impulsar y realizar programas y proyectos orientados a alcanzar el bienestar de los habitantes del municipio a través de la ampliación de los servicios e infraestructura urbana, dotación y mejoramiento de espacios públicos y áreas verdes, respetando los procesos y capacidades regenerativas del medio ambiente.

Propósito Institucional: Dirigir el crecimiento de la ciudad en forma armónica y congruente con los planes y programas de desarrollo vigentes, a efecto de lograr la eficiente utilización de la infraestructura urbana y acrecentamiento de los niveles de seguridad, salubridad, equilibrio ecológico, comodidad y mejor calidad para los habitantes del municipio.

MATRIZ DE INDICADORES

Fin

Objetivo: Promover el ordenamiento urbano de la ciudad, mediante el fomento de la ejecución de los planes, programadas y reglamentos

Unidad de Medida: Reporte

Nombre: Administracion Urbana

Periodo: Anual

Definición:

Tipo de Indicador: Estrategico

Medio de Verificación: reporte

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Propósito [1]

Objetivo: Desarrollo Urbano ordenado en base a las Leyes y Reglamentos vigentes en el municipio. haciéndolos cumplir por medio de la emisión de licencias, autorizaciones, factibilidades, inspecciones etc.

Unidad de Medida: Reporte

Nombre: Administracion Urbana

Periodo: Anual

Definición:

Tipo de Indicador: Estrategico

Medio de Verificación: reporte

Dimensión: Eficiencia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Componente [1.1]

Objetivo: Regular las construcciones de la ciudad conforme a las Leyes y Reglamentos aplicables para el Municipio.

Unidad de Medida: Reporte

Nombre: Administracion Urbana

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación:

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.1.1]

Objetivo: Atender solicitudes y regular el Desarrollo Urbano en la ciudad, mediante el análisis y expedición de autorizaciones de Licencias de Construcción, Prórrogas, Licencias de Demolición y Terminaciones de Obra.

Unidad de Medida: Solicitud

Nombre: Atencion a solicitudes de construccion

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación:

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	175.00
Segundo Trimestre	300.00
Tercer Trimestre	300.00
Cuarto Trimestre	175.00
Total:	950.00

Componente [1.2]**Objetivo:** Regular la zonificación de usos de suelo en la ciudad**Nombre:** Uso de suelo**Definición:****Medio de Verificación:** solicitudes**Método de Cálculo:****Unidad de Medida:** Reporte**Periodo:** Trimestral**Tipo de Indicador:** Gestión**Dimensión:** Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.2.1]**Objetivo:** Regular el Desarrollo Urbano conservando la zonificación de Usos de Suelo planeada para la ciudad.**Unidad de Medida:** Solicitud**Nombre:** Atención a solicitudes**Periodo:** Trimestral**Definición:****Tipo de Indicador:** Gestión**Medio de Verificación:** expedientes y reportes**Método de Cálculo:****Dimensión:** Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	120.00
Segundo Trimestre	150.00
Tercer Trimestre	150.00
Cuarto Trimestre	100.00
Total:	520.00

Componente [1.3]**Objetivo:** Regular el Desarrollo en sentido de Urbanización de la Ciudad.**Unidad de Medida:** Reporte**Nombre:** Urbanización**Periodo:** Trimestral**Definición:****Tipo de Indicador:** Gestión**Medio de Verificación:** solicitudes atendidas**Método de Cálculo:****Dimensión:** Eficacia

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.3.1]

Objetivo: Regular la Urbanización de predios en la Ciudad, mediante autorizaciones de Fraccionamientos, Movimientos de Tierra, Recuperación de vías públicas, Titulación, Licencia de Urbanización, Subdivisiones, reotificaciones y fusiones, etc.

Unidad de Medida: Solicitud

Nombre: Atención a Solicitudes de Urbanización

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: Solicitudes y Expedientes

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	110.00
Segundo Trimestre	140.00
Tercer Trimestre	140.00
Cuarto Trimestre	110.00
Total:	500.00

Componente [1.4]

Objetivo: Inspeccionar, verificar, requerir y regular el desarrollo urbano en la ciudad, en apoyo a los departamentos de la Dirección de Administración Urbana.

Unidad de Medida: Reporte

Nombre: Inspección

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: Expedientes, reportes, fichas, multas y citatorios

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.4.1]

Objetivo: Inspeccionar, verificar, sancionar y requerir en cumplimiento de las Leyes y Reglamentos que rigen el Desarrollo Urbano en la Ciudad.

Unidad de Medida: Documento

Nombre: Inspecciones, verificaciones, Citatorios y Multas.

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: Expedientes, Fichas, Citatorios, Reportes y Multas

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	500.00
Segundo Trimestre	500.00
Tercer Trimestre	650.00
Cuarto Trimestre	500.00
Total:	2,150.00

Componente [1.5]

Objetivo: Regular la imagen de la ciudad, en cuestión comercial mediante, el otorgamiento de licencias de anuncios y giros comerciales. conforme a las leyes y reglamentos que rigen a la ciudad.

Unidad de Medida: Reporte

Nombre: Imagen Urbana

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: Reportes, expedientes, solicitudes, licencias.

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.5.1]

Objetivo: Regular la imagen de la ciudad, en cuestión comercial mediante, el otorgamiento de licencias de anuncios y giros comerciales. conforme a las leyes y reglamentos que rigen a la ciudad.

Unidad de Medida: Solicitud

Nombre: Licencias de anuncios y giros comerciales

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: Expedientes, licencias, reportes y solicitudes

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	500.00
Segundo Trimestre	800.00
Tercer Trimestre	600.00
Cuarto Trimestre	300.00
Total:	2,200.00

Componente [1.6]

Objetivo: Lograr el ordenamiento urbano en la ciudad, mediante opiniones técnicas para el otorgamiento de concesiones de líneas exclusivas e integraciones viales.

Unidad de Medida: Reporte

Nombre: Vialidad y transporte

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: Expedientes, solicitudes.

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.6.1]

Objetivo: Lograr el ordenamiento urbano en la ciudad, mediante opiniones técnicas para el otorgamiento de concesiones de líneas exclusivas e integraciones viales.

Unidad de Medida: Solicitud

Nombre: Opiniones técnicas, Dictámenes y Factibilidades

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: Expedientes, reportes, solicitudes

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	60.00
Segundo Trimestre	45.00
Tercer Trimestre	45.00
Cuarto Trimestre	30.00
Total:	180.00

Componente [1.7]

Objetivo: Lograr un medio ambiente sustentable para el bienestar social a través de la cumplimiento de la legislación ambiental vigente y con lineamientos establecidos.

Unidad de Medida: Reporte

Nombre: Gestión ambiental

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: reporte

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	0.00
Segundo Trimestre	0.00
Tercer Trimestre	0.00
Cuarto Trimestre	1.00
Total:	1.00

Actividad [1.7.1]

Objetivo: Lograr establecer un plan y metodología para regular los negocios a través de la regulación municipal.

Unidad de Medida: Solicitud

Nombre: Regulación ambiental

Periodo: Trimestral

Definición:

Tipo de Indicador: Gestión

Medio de Verificación: Emisión de opinión y dictámenes técnicos de impacto ambiental, análisis de manifiesto de impacto ambiental. solicitudes de padrones de aguas residuales, residuos sólidos, comercializadores de neumáticos

Dimensión: Eficacia

Método de Cálculo:

Periodo	Programado
Primer trimestre	100.00
Segundo Trimestre	150.00
Tercer Trimestre	100.00
Cuarto Trimestre	80.00
Total:	430.00

BENEFICIARIOS			
Nombre		Programado	
Personas		96,734.00	
Masculino		48,367.00	
Femenino		48,367.00	
ARBOLES			
Problemas		Objetivos	
Crecimiento desordenado del municipio.		crecimiento habitacional y mercantil ordenado.	
Causas	Efectos	Medios	Fines
1 Falta de disposición del ciudadano para realizar la tramitología correspondiente ante los departamentos de : uso de suelo licencias de construcción, acciones de urbanización, imagen urbana proyecto de vialidades y transportes y gestión ambiental.	crecimiento habitacional y mercantil desordenado.	1 Disposición del ciudadano para realizar la tramitología correspondiente ante los departamentos de : uso de suelo, licencias de construcción, acciones de urbanización, imagen urbana, proyecto de vialidades y transportes y gestión ambiental.	Controlar el desarrollo habitacional y mercantil en apego a las leyes, reglamentos vigentes normas técnicas y criterios de desarrollo urbano para el municipio.

ENRIQUE DIAZ PEREZ
SECRETARIO DE DESARROLLO

LYDIA CRISTINA MORA ORTIZ
DIRECTORA