



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
 Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01

DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2017)
 Contrato: PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01
 Nombre de la obra: "CONTRUCCION DE AMPLIACION DE VIVIENDA"
 Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA
 Modalidad de Ejecución: LICITACION PÚBLICA
 Empresa Constructora: ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO
 Fecha de Inicio: 02 DE OCTUBRE DE 2017
 Fecha de terminación: 31 DE DICIEMBRE DE 2017
 Terminación según Convenio: 31 DE DICIEMBRE DE 2017

Intervienen:

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. HECTOR R. FERNANDEZ MUÑOZ
Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR

Nombre: ARQ. ADA JANELY QUINTERO ROMERO
Cargo: COORDINADOR OBRAS Y PROYECTOS

**Por la Persona Física.
 Empresa Constructora:
 Representante Legal:**

ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO
ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de **ENTREGA-RECEPCIÓN**, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobado en fecha 03 de agosto de 2017 por el cabildo municipal según consta en acta número VII-025-2017 en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2017)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2016, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

José Haroz Aguilar 2010
 Fracc. Villa Turística, 22710
 Rosarito, B.C.





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
 Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
 Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01

Inversión ejercida:

IMPORTE CONTRATADO: \$ 60,837.91 (IVA INCLUIDO)
 (SESENTA MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 91/100 M.N.)

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA CONSTRUCTORA
08 DE DICIEMBRE DE 2017	679	PETIM-850323-A56	\$ 715,970.83	ESTIMACIÓN 1	ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO
08 DE DICIEMBRE DE 2017	680	PETIM-850323-A56	\$ 429,132.12	ESTIMACIÓN 2	ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO
21 DE DICIEMBRE DE 2017	696	PETIM-850323-A56	\$ 1,170,357.31	ESTIMACIÓN 3	ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO
22 DE DICIEMBRE DE 2017	700	PETIM-850323-A56	\$ 568,725.66	ESTIMACIÓN 4	ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO
22 DE DICIEMBRE DE 2017	702	PETIM-850323-A56	\$ 568,724.38	ESTIMACIÓN 5	ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO
		SUMA:	\$ 3,432,910.30		

IMPORTE EJERCIDO: \$ 3,432,910.30 (IVA INCLUIDO)
 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS 30/100 M.N.)

GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	779520	\$ 335,901.05
FIANZA DE ENDOSO CONVENIO MODIFICATORIO 1	805898	\$ 343,291.03
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	827794	\$ 343,291.03

Nombre de la Compañía Afianzadora: **FIANZAS DOROMA S.A.**
 Vigencia: **UN AÑO.**





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos en las áreas AGEB294, AGEB256, AGEB557, AGEB561, AGEB932, AGEB1095, AGEB1131 en obras de mejoramiento de vivienda en beneficio de la población que se describen a continuación:

#	AGEB	ACCION	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	DOMICILIO
1	256	AMPLIACION DE VIVIENDA	OLVERA GARCIA GLORIA	C. CHILPANCINGO # 10 COL. CONSTITUCION
2	275	AMPLIACION DE VIVIENDA	GOMEZ ALVAREZ AGUSTIN	CALLE MEXICO # 841 COL. CONSTITUCION
3	275	AMPLIACION DE VIVIENDA	ANGULO JUAREZ CECILIA	C. SINLOA # 2012 COL. CONSTITUCION
4	257	AMPLIACION DE VIVIENDA	NORBERTO GUZMAN ESPERANZA	C.OAXACA # 25 COL. CONSTITUCION
5	294	AMPLIACION DE VIVIENDA	ALEJANDRO TALAMANTES JOSE	CALLE MORELIA # 22 COLONIA CONSTITUCION
6	294	AMPLIACION DE VIVIENDA	OLGUIN RODRIGUEZ JOSE FERNANDO	CALLE CHILPANCINGO COL CONSTITUCION ENTRE RAMON LOPEZ Y RAMON RAMIREZ
7	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	RAMIREZ CAMPOS RAMON	CALLE CHILPANCINGO # 18 COL. CONSTITUCION
8	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	GARCIA TORRES ROMELIA	C. TUXTLA GUTIERREZ # 256
9	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	REYES CISNEROS RAMONA	CALLE MEXICALI # 4272 COL. CONSTITUCION





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
 PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01

10	523	AMPLIACION DE VIVIENDA	VALDEZ HERNANDEZ LUCIO	VALDEZ HERNANDEZ LUCIO	CALLE TERESA PORTUGAL LOTE 01 MANZANA 84 EJIDO PRIMO TAPIA
11	523	AMPLIACION DE VIVIENDA	ESCAMILLA RODRIGUE HUGO	ESCAMILLA RODRIGUE HUGO	CALLE DOMINGO ZAZUETA COLONIA EJ. PRIMO TAPIA
12	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	MARIA DE LOS DOLORES CABRERA	MARIA DE LOS DOLORES CABRERA	C. SONORA #4074 AMPLIACION LUCIO BLANCO
13	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	ELIZALDE DOMINGUEZ MARIA EFIGENIA	ELIZALDE DOMINGUEZ MARIA EFIGENIA	SANTA MARIA LT 5 MZ 53
14	523	AMPLIACION DE VIVIENDA	HERNANDEZ MACEDO MACARIA	HERNANDEZ MACEDO MACARIA	CALLE HORACIO ESPONZOZA COLONIA EJIDO PRIMO TAPIA
15	561	AMPLIACION DE VIVIENDA	LOPEZ RECENDIZ CARMEN	LOPEZ RECENDIZ CARMEN	CALLE FRANCISCO I MADERO 215 AMPLIACION PLAN LIBERTADOR
16	561	AMPLIACION DE VIVIENDA	DIAZ CONTRERAS GENARO ANTONIO	DIAZ CONTRERAS GENARO ANTONIO	CALLE FELIPE ANGELES LOTE 02 MANZANA 117 PLAN LIBERTADOR
17	557	AMPLIACION DE VIVIENDA	REYES GAPAR CLEMENCIA	REYES GAPAR CLEMENCIA	CALLE CALIXTO SANTANA 10632 L8 INTERIOR SN, , COLONIA PLAN LIBERTADOR,
18	561	AMPLIACION DE VIVIENDA	VAZQUEZ MEZA MARINA	VAZQUEZ MEZA MARINA	CALLE PABLO BONILLA # 10277 COL PLAN LIBERTADOR
19	561	AMPLIACION DE VIVIENDA	PILAR GONZALEZ EDITH	PILAR GONZALEZ EDITH	CALLE MARIA DE LA LUZ NAVARRO LOTE 4 MANZANA 35 AMPLIACION PLAN LIBERTADOR
20	928	AMPLIACION DE VIVIENDA	AGUILAR ESCAMILLAESTEFANIA	AGUILAR ESCAMILLAESTEFANIA	CALLE RAFAEL GOMEZ LOTE 14 MZ 3 AMPLIACION PLAN LIBETADOR
21	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	AJULES MARTINEZ JANETH	AJULES MARTINEZ JANETH	CALLE BETHEL LT 9 MZ 132 COL. PLAN LIBERTADOR
22	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	CABRERA SANCHEZ MARIA DEL CARMEN	CABRERA SANCHEZ MARIA DEL CARMEN	CALLE VILLA CARTA LT 7 MZ 21 FRACC. VILLA BONITA

(661) 613 7612 y 13

José Haroz Aguilar 2000
 Fracc. Villa Turística, 22710
 Rosarito, B.C.





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
 Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
 PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01

23	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	UGARTE RENTERIA JUANA	CALLE VICTORIA LT 26 MZ 15
24	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	GARCIA TORRES JULIO IGNACIO	CALLE VILLA DEL PACIFICO LT 21MZ
25	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	MELCHOR RODRIGUEZ DIANA ESTHER	CALLE VILLA DEL REY LT 13 MZ 115
26	561	AMPLIACION DE VIVIENDA	ENRIQUETA MARQUEZ GUERRERO	CALLE GUADALUPE MORALES #206 AMPLIACION PLAN LIBERTADOR
27	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	CRISPIN GARCIA LUISA	CALLE ISRAEL LT 6 MZ 29
28	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	GARCIA PASCUAL JENARO	AVE. PRINCIPE DE LA PAZ
29	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	NAVARRETE RODRIGUEZ JUAN CARLOS	AVE. PRINCIPE DE PAZ
30	932	AMPLIACION DE VIVIENDA	ESPARZA RAMIREZ SOFIA	CALLE PLEYADES 21 LOTE 21 MANZANA 067 AMPLIACION PLAN LIBERTADOR
31	932	AMPLIACION DE VIVIENDA	JUAREZ AQUINO EDITH	CALLE TETIS #31 COLONIA AMPLIACION PLAN LIBERTADOR
32	932	AMPLIACION DE VIVIENDA	ROMERO MANCILLA ARTURO	C. SINOPE L7 MZ58 COLONIA COLINAS DEL SOL
33	932	AMPLIACION DE VIVIENDA	ANTONIO SANTOS YOLANDA	C. METIS NUMERO 10 COLONIA COLINAS DEL SOL DELEGACION PLAN LIBERTADOR
34	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	LOPEZ PONCE ROSA MARIA	PRIVADA DE LA CRUZ LT 10 MZ 3 POBLADO MORELOS
35	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	RODRIGUEZ GUTIERREZ GLORIA	PRIVADA DEL SOL L 63 MZ 36
36	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	ESCOBEDO GARCIA SILVIA	CALLE MISERIDORCIA LT 21 MZ 2





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
 PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01

37	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	ALMAZAN PEÑA EVELYN	CALLE MAR DE HUDSON COLONIA COLINAS DE MAZATLAN AMPL PLAN LIBERTADOR
38	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	HERNANDEZ URIBE YESSICA YESENIA	CALLE GOLFO DE GUINEA 25 COLINAS DE MAZATLAN AMP. PLAN LIBERTADOR
39	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	NUÑEZ CORTEZ KENIA	CALE GOLFO DE BENGALA LOTE 9 MANZANA 71 LOS RAMOS, AMP. PLAN LIBERTADOR
40	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	DOMINGUEZ APARCIO FRANCISCA	CALLE GOLFO DE BENGALA LOTE 12 MZ 57 COLINAS DE MAZATLAN
41	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	NICOLAS VIRUEL ALBERT FRANCISCA	C. BAHÍA HUDSON L14 Z 43 COLONIA COLINAS DE MAZATLAN EJIDO PLAN LIBERTADOR
42	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	HERRERA NICOLAS MARIA MAGDALENA	C. OCEANO PACIFICO LTE 15 MZ
43	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	AISPURO VALENZUELA ALICIA GUADALUPE	CALLE OCEANO PACIFICO LOTE 37 MANZANA 34 FRACC COLINAS DE MAZATLAN
44	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	SOTELO GONZALEZ GREYSI	C GOLFO DE ALASKA LT 4 MZA 38 FRACC. COLINAS DE MAZATLAN AMP. PLAN LIBERTADOR
45	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	ZAPIEN ZAPIEN CECILIA	CALLE GOLFO DE ADEN # 1107
46	1131	AMPLIACION DE VIVIENDA	MIRANDA MARIA DE JESUS	CALLE MAR ARABIGO LT 13 MZ 25 COLINAS DE MAZATLAN
47	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	MARTINEZ G. ROSARIO GUILLERMINA	CALLE CALIPSO LT 26 MZ 89
48	FAGEB	AMPLIACION DE VIVIENDA	HUERTA CARRERA LIDIA GABRIELA	CALLE TEZOZOMO # 5962 COL. AZTLAN



PRODEUR

(661) 613 7612 y 13

José Haroz Aguilar 2000
 Fracc. Villa Turística, 2270
 Rosarito, B.C.



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01

La presente acta no exime a “**ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO**” de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

OBRA REALIZADA POR EL H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

ENTREGA

ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO

ARQ. MANUEL ALEJANDRO PEDRAZA TRUJILLO
REPRESENTANTE LEGAL

VALIDA
DEPENDENCIA EJECUTORA

ARQ. HECTOR RODOLFO FERNANDEZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL PRODEUR

ARQ. ADA JANEY QUINTERO ROMERO
COORDINADOR DE OBRAS Y
PROYECTOS



PRODEUR

(661) 613 7612 y 13

José Haroz Aguilar 2000
 Fracc. Villa Turística, 22710
 Rosarito, B.C.



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

Promotora del Desarrollo Urbano

ENTREGA-RECEPCIÓN

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01

Por medio de ésta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Desarrollo Social Municipal de H. VII Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2017), quien la recibe de conformidad.

RECIBE

DESAROLLO SOCIAL MUNICIPAL

LIC. AMERICA SOTO VILLA
H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

PLAYAS DE ROSARITO B.C., A 29 DE ENERO DE 2018.

ACTA - ENTREGA RECEPCION DE LA OBRA PRODEUR-R33-2017-ROS-LP-01 DENOMINADA "CONTRUCCION DE AMPLIACION DE VIVIENDA", DEL PROGRAMA DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2017), CUYO MONTO DE INVERSION \$3,432,910.30 (TRES MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS DIEZ PESOS 30/100 M.N.

(661) 613 7612 y 13

José Haroz Aguilar 2000
Fracc. Villa Turística, 22710
Rosarito, B.C.

Página 8 de 8

www.rosarito.gob.mx



PRODEUR