



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
 Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

DATOS GENERALES

Programa: **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016)**
 Contrato: **PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02**
 Nombre de la obra: **"PAQUETE 2 DEL PROGRAMA FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2016 (RAMO 33)"**
 Localidad: **PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA**
 Modalidad de Ejecución: **LICITACION PÚBLICA**
 Empresa Constructora: **ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.**
 Fecha de Inicio: **30 DE DICIEMBRE DE 2016**
 Fecha de terminación: **31 DE DICIEMBRE DE 2016**
 Terminación según Convenio: **15 DE JUNIO DE 2017**

Intervienen:

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. HECTOR R. FERNANDEZ MUÑOZ
Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR

Nombre: ARQ. ADA JANELY QUINTERO ROMERO
Cargo: COORDINADOR OBRAS Y PROYECTOS

Por la Persona Física.

Empresa Constructora: "ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V."
Representante Legal: ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de **ENTREGA-RECEPCIÓN**, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobado en fecha 26 de mayo de 2016 por el cabildo municipal según consta en acta numero VI-023-16 en el punto tercero de asuntos agendados del **FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016)** en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2016, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito.





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
 Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

Inversión ejercida:

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,091,913.65 (IVA INCLUIDO)

(DOS MILLONES NOVENTA Y UN MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS 65/100 M.N.)

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA CONSTRUCTORA
11 DE ENERO DE 2017	96	RSC150220IB5	\$ 627,574.09	ANTICIPO	ROSARITO SUR COSTRUCCIONES S.A DE C.V.
28 DE FEBRERO DE 2017	110	RSC150220IB5	\$ 390,375.93	ESTIMACIÓN 1	ROSARITO SUR COSTRUCCIONES S.A DE C.V.
26 DE ABRIL DE 2017	131	RSC150220IB5	\$ 390,375.93	ESTIMACIÓN 2	ROSARITO SUR COSTRUCCIONES S.A DE C.V.
12 DE JUNIO DE 2017	140	RSC150220IB5	\$ 390,375.93	ESTIMACIÓN 3	ROSARITO SUR COSTRUCCIONES S.A DE C.V.
22 DE JUNIO DE 2017	147	RSC150220IB5	\$ 293,211.77	ESTIMACIÓN 4	ROSARITO SUR COSTRUCCIONES S.A DE C.V.
20 DE JULIO DE 2017	157	RSC150220IB5	\$ 319,906.68	ESTIMACIÓN 5 FINIQUITO	ROSARITO SUR COSTRUCCIONES S.A DE C.V.
		SUMA:	\$ 2,411,820.33		

IMPORTE EJERCIDO: \$ 2,411,820.33 (IVA INCLUIDO)

(DOS MILLONES CUATROCIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS 23/100 M.N.)

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

[Handwritten signatures and initials in blue ink]





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE ANTICIPO (FIANZAS DOROMA S.A.)	700906	\$ 627,574.10
FIANZA DE CUMPLIMIENTO (FIANZAS DOROMA S.A.)	700919	\$ 209,191.37
FIANZA DE ENDOSO CONVENIO DIFERIMIENTO (FIANZAS DOROMA S.A.)	718417	\$ 209,191.37
FIANZA DE ENDOSO CONVENIO ADICIONAL 1 (FIANZAS DOROMA S.A.)	744483	\$ 241,200.01
FIANZA DE ENDOSO CONVENIO ADICIONAL 2 (FIANZAS DOROMA S.A.)	746744	\$ 241,200.01
FIANZA DE VICIOS OCULTOS (FIANZAS DOROMA S.A.)	756429	\$ 241,182.03

Nombre de la Compañía Afianzadora: **FIANZAS DOROMA, S.A.**
Vigencia: **UN AÑO.**

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos en las áreas AGEB294, AGEB256, AGEB557, AGEB561, AGEB932, AGEB1095, AGEB1131 en obras de mejoramiento de vivienda en beneficio de la población que se describen a continuación:

No	Acción	Nombre de Beneficiario	Domicilio
01	Ampl. de Vivienda	Naranjo Castillo María	C. Morelia 21 Col. Constitución 3RA
02	Ampl. de Vivienda	Machado Peiro Rosa Hilda	C. Cuernavaca L2 MZ12 Col. Constitución 3RA
03	Ampl. de Vivienda	Benítez Ramírez Aida Margarita	C. Oaxaca 1 Col. Constitución 3RA
04	Ampl. de Vivienda	De La Cruz Candelario Pedro	C. Tecate 2040 Col. Amp. Lucio Blanco
05	Ampl. de Vivienda	Venegas Jiménez Manuel	C. Guadalajara 138 Col. Amp. Lucio Blanco





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

No	Acción	Nombre de Beneficiario	Domicilio
05	Ampl. de Vivienda	Venegas Jiménez Manuel	C. Guadalajara 138 Col. Amp. Lucio Blanco
06	Ampl. de Vivienda	Aparicio Sánchez Reynalda	C. Tepic L4 MZ194 Col. Constitución 3RA
07	Ampl. de Vivienda	Flores Solís Francisco Alfredo	C. Guadalupe 1954 Col. Amp. Plan Libertador
08	Ampl. de Vivienda	Aragón Reyes Juan Demetrio	C. Privada Lázaro Cárdenas Col. Amp. Plan Libertador
09	Ampl. de Vivienda	Toribio Luna Antonio	C. Emiliano Zapata 839 Col. Amp. Plan Libertador
10	Ampl. de Vivienda	María Del Carmen Terrazas	C. Rafael Gómez 993 Col. Amp. Plan Libertador
11	Ampl. de Vivienda	Flores Mendoza Juana	C. Guadalupe 209 Col. Amp. Plan Libertador
12	Ampl. de Vivienda	Flores Bautista Thalía	C. Luis Echeverría L11 MZ107 Col. Amp. Plan Libertador
13	Ampl. de Vivienda	María de Jesús Osuna	C. Felipe Ángeles S/N Col. Amp. Plan Libertador
14	Ampl. de Vivienda	Herrería Cruz Lucia	Bldv. Emiliano Zapata 10475 Col. Amp. Plan Libertador
15	Ampl. de Vivienda	José Luis Nuño Amezcua	C. Rafael Gómez 201 Col. Amp. Plan Libertador
16	Ampl. de Vivienda	Domínguez Lozano Víctor	C. Pandora Col. Colinas del Sol
17	Ampl. de Vivienda	Ramos Antonio Glady	C. Tetis 9 Col. Colinas del Sol
18	Ampl. de Vivienda	Conde Fernández Francisca	C. El Ara Col. Colinas del Sol
19	Ampl. de Vivienda	Ana Luz García Cruz	C. Sinope 9020 Col. Colinas del Sol
20	Ampl. de Vivienda	Cárdenas Ma del Refugio	C. Pandora 5 Col. Colinas del Sol
21	Ampl. de Vivienda	Hernández Urieta Gelacio	C. Isla Socorro L36 MZ47 Col. Lomas del Coronado
22	Ampl. de Vivienda	Comino Torralba Nancy	C. San Benito Norte L6 MZ5 Col. Lomas del Coronado
23	Ampl. de Vivienda	García Ruiz Carlos Miguel	C. Mariano Verdugo S/N Col. Lomas del Coronado
24	Ampl. de Vivienda	Clavel Antonio Antonio	C. Mar Caribe 57 Col. Colinas de Mazatlán
25	Ampl. de Vivienda	Fernández Collado Juana	C. Golfo De Carpentería Col. Colinas de Mazatlán
26	Ampl. de Vivienda	Medina Alvarado Mónica	C. Golfo Pérsico 28 Col. Colinas de Mazatlán
27	Ampl. de Vivienda	Zuaso Cortez Teresa	C. Océano Atlántico Col. Colinas de Mazatlán
28	Ampl. de Vivienda	Flores López María Rita	C. Mar de Ross L2 MZ21 Col. Colinas de Mazatlán
29	Ampl. de Vivienda	Uriarte Avilés Rosa Amelia	C. Bahía de Campeche Col. Colinas de Mazatlán
30	Ampl. de Vivienda	Salas Luna Mirian Noemí	C. Golfo de Alaska L11 MZ68 Col. Colinas de Mazatlán
31	Techo Firme	Vázquez León Cristina	C. Morelia 4215 Col. Constitución 3RA
32	Techo Firme	Campos Guerrero Marvila	C. Cuernava 4 Col. Constitución 3RA
33	Techo Firme	Sánchez Hernández José Luis	C. Chilpancingo 18 Col. Amp. Lucio Blanco
34	Techo Firme	Hernández Guerrero Josefina	C. Guadalupe Morales 10002 Col. Amp. Plan Libertador



PRODEUR

(661) 613 7612 y 13

José Haroz Aguilar 2000
Fracc. Villa Turística, 22710
Rosarito, B.C.

Página 4 de 7

www.rosarito.gob.mx



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

No	Acción	Nombre de Beneficiario	Domicilio
35	Techo Firme	López Rosario María Cristina	C. Luis Hernández 1083 Col. Amp. Plan Libertador
36	Techo Firme	Domínguez Valadez Beatriz	C. Guadalupe Morales 10003 Col. Amp. Plan Libertador
37	Techo Firme	Clavel Peña María Teresa	C. Rigoberto Morales 10341 Col. Amp. Plan Libertador
38	Techo Firme	Sánchez Rodríguez Socorro	C. Rigoberto Morales 10876 Col. Amp. Plan Libertador
39	Techo Firme	Galindo Rentería Claudia	C. Felipe Ángeles 10467 Col. Amp. Plan Libertador
40	Techo Firme	Cardona Estrada Antonio	C. Tetis 13 Col. Colinas del Sol
41	Techo Firme	Piedra Ibarra María Luisa	C. Enrique Betancourt L25 MZ23 Col. Los Ramos 1
42	Techo Firme	Rayo Hernández Juana	C. Rosa De Castilla #14 Col. Los Ramos 1
43	Techo Firme	Correa Monreal Verónica	C. Enrique Betancourt L13 MZ23 Col. Los Ramos 1
44	Techo Firme	Hernández Bustos Epifanía	C. Rosa De Castilla L13 MZ23 Col. Los Ramos 1
45	Techo Firme	Contreras Martínez Cruz	C. Rosa De Castilla #1208 Col. Los Ramos 1
46	Techo Firme	Vera Flores Bernardina	C. Ave De Los Pinos 10807 Col. Los Ramos 1
47	Techo Firme	Ivan Utrera Bautista	C. Enrique Betancourt L7 MZ22 Col. Los Ramos 1
48	Techo Firme	Flores Bautista Anayeli	C. Enrique Betancourt L6 MZ22 Col. Los Ramos 1
49	Piso Firme	Morales Glz. Elizabeth	C. el Ara L13 MZ68 Col. Colinas del Sol

Handwritten signature

La presente acta no exime a **"ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V."** de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

Handwritten signatures



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

OBRA REALIZADA POR EL H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.

ENTREGA
ROSARITO SUR CONSTRUCCIONES S.A DE C.V

AS

ING. JUAN RAMON ALVAREZ BERNAL
REPRESENTANTE LEGAL

VALIDA
DEPENDENCIA EJECUTORA

ARQ. HECTOR RODOLFO FERNANDEZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL PRODEUR

ARQ. ADA JANELY QUINTERO ROMERO
COORDINADOR DE OBRAS Y
PROYECTOS





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
 Promotora del Desarrollo Urbano
ENTREGA-RECEPCIÓN

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02

Por medio de ésta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Desarrollo Social Municipal de H. VII Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2016), quien la recibe de conformidad.

Monto de inversión:

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,411,820.33 (IVA INCLUIDO)
 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS 33/100 M.N.)

RECIBE
DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL



C. TANIA JUDITH ESQUIVEL AMARO
DIRECTORA DE DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL
H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

DA FE



C. MIGUEL ANGEL VILA RUIZ
SINDICO PROCURADOR DEL
H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

PLAYAS DE ROSARITO B.C., A 03 DE JULIO DE 2017.

ACTA – ENTREGA RECEPCION DE LA OBRA PRODEUR-R33-2016-ROS-LP-02 DENOMINADA "PAQUETE 2 DEL PROGRAMA FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL 2016 (RAMO 33)", DEL PROGRAMA DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2016), CUYO MONTO DE INVERSION \$2,411,820.33 (DOS MILLONES CUATROCIENTOS ONCE MIL OCHOCIENTOS VEINTE 33/100 M.N.)

