

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

1.1.1	Efectivo y Equivalentes		\$219,836.42
1.1.1.1	Caja		\$7,384.25 a)
1.1.1.1.1.4.3	Caja General	\$3,833.55	
1.1.1.1.1.4.5	Amelia Hernandez Peña	\$600.00	
1.1.1.1.1.4.7	Monica Araceli Garcia Martinez	\$2,950.70	
1.1.1.2.1.4.1	Banamex Moneda Nacional		\$139,764.79 b)
1.1.1.2.1.4.1.1	471-7676-896 Banamex (Gto. Corriente)	\$128,104.76	
1.1.1.2.1.4.1.3	4359-4155 (Tesorera)	\$10,338.19	
1.1.1.2.1.4.1.30	7011-5822908 Banamex Proyectos de Desarrollo Regional	\$287.70	
1.1.1.2.1.4.1.31	7012-0025951 Banamex Proyectos de Desarrollo Regional 2da Asignacion	\$1,034.14	
1.1.1.2.2	Bancos Dolares		\$3,635.09 c)
1.1.1.2.2.4.1.1	4359-9002120 Banamex (Tesorera)	\$3,635.09	
1.1.1.2.3	Complementaria		\$67,936.39 d)
1.1.1.2.3.4.1	Cuenta Complementaria 4359-9002120 Bnamex	\$67,936.39	
1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)		\$1,115.90 e)
1.1.1.4.1.4.1	7553920-800 Banamex (Inver. Integ.)	\$1,115.90	

CAJA

(a) Representa el Fondo revolvente de Caja recaudatoria

BANCOS

(b) Representa el saldo de cuenta de cheques, para los gastos de Nómina y Principales gastos de éste Organismo.

DOLARES

(c) Representa el saldo de la cuenta de Recuperación de Pavimentaciones 2017 en dólares.

(d) Representa el saldo de la cuenta complementaria de dólares.

X

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

INVERSIONES TEMPORALES

(e) Representa el saldo de la Cuenta de Inversión a la Vista de la cuenta de Obra de Programa Normal (PRON)

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES

1.1.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		\$342,264.35
1.1.2.2	Cuentas por Cobrar a Corto Plazo		\$2,511.84 a)
1.1.2.2.9.4.1.5	Subsidio Municipal	\$2,511.84	
1.1.2.3.1	Gastos por Comprobar		\$3,422.33 b)
1.1.2.3.1.4.2	Francisco Javier Reyes Fonseca	\$11.88	
1.1.2.3.1.4.5	Hector Rodolfo Fernandez Muñoz	\$700.00	
1.1.2.3.1.4.8	Marco Antonio Vazquez Ambros	\$1,395.00	
1.1.2.3.1.4.25	Monica Araceli Garcia Martinez	-\$0.06	
1.1.2.3.1.4.26	Brenda Lizet Pineda Rodriguez	\$88.51	
1.1.2.3.1.4.30	Jose Santos Nande Castro	-\$3.00	
1.1.2.3.1.4.38	Victor Contreras Uribe	\$5.00	
1.1.2.3.1.4.40	Ada Janely Quintero Romero	-\$18.00	
1.1.2.3.1.4.43	Giovanni Jaciel Moreno Gonzalez	-\$304.00	
1.1.2.3.1.4.44	Judith Sinai Perez Martinez	\$1,547.00	
1.1.2.3.4	Funcionarios y Empleados		\$336,330.18 c)
1.1.2.3.4.4.3	Francisco Javier Reyes Fonseca	\$4,908.12	
1.1.2.3.4.4.4	Hector Rodolfo Fernandez Muñoz	\$4,843.74	
1.1.2.3.4.4.10	Ana Leticia Escobedo Rojas	\$327,556.49	
1.1.2.3.4.4.22	Marco Antonio Vazquez Ambros	\$5.00	
1.1.2.3.4.4.33	Jose Obed Aispuro Valenzuela	\$5.00	
1.1.2.3.4.4.39	Jose Santos Nande Castro	\$181.00	
1.1.2.3.4.4.50	Ada Janely Quintero Romero	\$12.00	
1.1.2.3.4.4.54	Jorge Eduardo Garcia Nuño	-\$1,181.17	

CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO

a) Corresponde aportacion del subsidio Municipal del ejercicio fiscal 2018

DEUDORES DIVERSOS

(b) Corresponde a la comprobación gastos por comprobar de viáticos

FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS

(c) Corresponde a préstamo de nomina

1.1	Activo Circulante		\$562,100.77
------------	--------------------------	--	---------------------

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO

1.2.2	Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		\$23,210,454.08
1.2.2.3	Ingresos por Recuperar a Largo Plazo		
1.2.2.3.1	Ingresos por Recuperar a Largo Plazo		
1.2.2.3.1.4	Ingresos por Recuperar a Largo Plazo PRODEUR		
1.2.2.3.1.4.1	Ayuntamiento Municipal		\$405,718.62 a)
1.2.2.3.1.4.1.3	Imder 2008	\$405,718.62	
1.2.2.3.1.4.2	CESPT		\$2,881,712.17 b)
1.2.2.3.1.4.2.1	Tomas y Descargas 2007	\$991,230.33	
1.2.2.3.1.4.2.2	Tomas y Descargas 2008	\$894,178.93	
1.2.2.3.1.4.2.3	Tomas y Descargas 2009	\$996,302.91	
1.2.2.3.1.4.3	PAVIMENTACION 2005 X COBRAR		\$2,468,252.42 c)
1.2.2.3.1.4.3.1	C.Benito Juarez, Col. Lucio Blanco, Mz. 322	\$64,960.46	
1.2.2.3.1.4.3.2	C.Benito Juarez, Col. Lucio Blanco, Mz. 323	\$47,082.36	
1.2.2.3.1.4.3.3	C.Benito Juarez, Col. Lucio Blanco, Mz. 343	\$38,907.22	
1.2.2.3.1.4.3.4	C.Benito Juarez, Col. Lucio Blanco, Mz. 301	\$24,175.57	
1.2.2.3.1.4.3.5	C.Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 308	\$24,313.69	
1.2.2.3.1.4.3.6	C.Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 309	\$46,265.87	
1.2.2.3.1.4.3.7	C.Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 314	\$80,425.17	
1.2.2.3.1.4.3.8	C.Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 315	\$92,787.49	
1.2.2.3.1.4.3.9	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 305	\$50,394.58	
1.2.2.3.1.4.3.10	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 306	\$28,715.01	
1.2.2.3.1.4.3.11	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 317	\$13,713.25	
1.2.2.3.1.4.3.12	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 318	\$79,555.34	
1.2.2.3.1.4.3.13	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 350	\$75,087.18	
1.2.2.3.1.4.3.14	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 351	\$68,214.50	
1.2.2.3.1.4.3.15	C.Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 305	\$49,385.52	
1.2.2.3.1.4.3.16	C.Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 318	\$44,908.38	
1.2.2.3.1.4.3.17	C.Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 319	\$78,164.51	
1.2.2.3.1.4.3.18	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 307	\$48,550.29	
1.2.2.3.1.4.3.19	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 308	\$58,332.01	
1.2.2.3.1.4.3.20	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 315	\$100,181.27	
1.2.2.3.1.4.3.21	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 316	\$51,543.50	
1.2.2.3.1.4.3.22	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 329	\$22,480.36	
1.2.2.3.1.4.3.23	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 330	\$25,939.87	
1.2.2.3.1.4.3.24	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 336	\$103,686.95	
1.2.2.3.1.4.3.25	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 337	\$42,203.71	
1.2.2.3.1.4.3.26	C.Valentin Ruiz P, Col. Lucio Blanco, Mz. 303	\$52,850.65	
1.2.2.3.1.4.3.27	C.Valentin Ruiz P, Col. Lucio Blanco, Mz. 319	\$123,318.48	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.3.31	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.320	\$115,785.78
1.2.2.3.1.4.3.35	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.Lucio Blanco,Mz.30	\$58,973.77
1.2.2.3.1.4.3.36	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.344	\$96,469.58
1.2.2.3.1.4.3.37	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.327	\$39,559.09
1.2.2.3.1.4.3.38	C.Jose Haroz A,Col.Lucio Blanco,Mz.301	\$52,757.34
1.2.2.3.1.4.3.39	C.Jose Haroz A,Col.Lucio Blanco,Mz.302	\$29,720.08
1.2.2.3.1.4.3.41	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.304	\$114,362.15
1.2.2.3.1.4.3.42	C.Martin Moreno 309	\$32,559.57
1.2.2.3.1.4.3.43	C.Martin Moreno 310	\$47,563.62
1.2.2.3.1.4.3.44	C.Martin Moreno 313	\$14,513.95
1.2.2.3.1.4.3.45	C.Martin Moreno,Col.Lucio Blanco,Mz.314	\$21,674.14
1.2.2.3.1.4.3.47	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$31,787.22
1.2.2.3.1.4.3.48	C.Valentin Ruiz,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$43,316.91
1.2.2.3.1.4.3.50	C.Manuel Perez Y., Col.Lucio Blanco,Mz.306	\$35,788.39
1.2.2.3.1.4.3.51	C.Manuel Perez Y., Col.Lucio Blanco,Mz.307	\$76,100.13
1.2.2.3.1.4.3.52	C.Manuel Perez Y., Col.Lucio Blanco,Mz.316	\$95,375.97
1.2.2.3.1.4.3.53	C.Manuel Perez Y., Col.Lucio Blanco,Mz.317	\$25,801.54
1.2.2.3.1.4.4	PAVIMENTACION 2006 X COBRAR	\$2,845,350.69 d)
1.2.2.3.1.4.4.9	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$20,968.17
1.2.2.3.1.4.4.10	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$56,627.19
1.2.2.3.1.4.4.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.328	\$17,539.74
1.2.2.3.1.4.4.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.338	\$73,742.97
1.2.2.3.1.4.4.15	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.339	\$73,905.44
1.2.2.3.1.4.4.16	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.348	\$54,631.62
1.2.2.3.1.4.4.17	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.349	\$78,766.08
1.2.2.3.1.4.4.18	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.302	\$127,791.87
1.2.2.3.1.4.4.19	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.303	\$109,267.16
1.2.2.3.1.4.4.20	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.320	\$154,997.12
1.2.2.3.1.4.4.21	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.321	\$96,194.67
1.2.2.3.1.4.4.22	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.324	\$39,843.76
1.2.2.3.1.4.4.23	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$49,294.14
1.2.2.3.1.4.4.24	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.341	\$111,284.24
1.2.2.3.1.4.4.25	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.342	\$86,968.79
1.2.2.3.1.4.4.27	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.346	\$21,277.49
1.2.2.3.1.4.4.30	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.321	\$62,902.83
1.2.2.3.1.4.4.31	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.322	\$87,152.95
1.2.2.3.1.4.4.32	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.323	\$182,421.44
1.2.2.3.1.4.4.33	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.324	\$15,651.93
1.2.2.3.1.4.4.34	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.342	\$57,153.67
1.2.2.3.1.4.4.35	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.343	\$69,824.63
1.2.2.3.1.4.4.36	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco,Mz.344	\$41,978.98

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.4.37	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 345	\$23,749.63	
1.2.2.3.1.4.4.38	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 326	\$10,101.14	
1.2.2.3.1.4.4.39	Calle Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 327	\$78,416.01	
1.2.2.3.1.4.4.40	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 340	\$40,356.46	
1.2.2.3.1.4.4.41	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 347	\$18,809.22	
1.2.2.3.1.4.4.42	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 348	\$71,660.19	
1.2.2.3.1.4.4.53	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 310	\$90,515.51	
1.2.2.3.1.4.4.54	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 311	\$63,681.53	
1.2.2.3.1.4.4.55	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 312	\$58,193.30	
1.2.2.3.1.4.4.56	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 313	\$54,855.93	
1.2.2.3.1.4.4.59	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 340	\$114,816.39	
1.2.2.3.1.4.4.60	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 341	\$100,639.28	
1.2.2.3.1.4.4.61	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 346	\$43,400.30	
1.2.2.3.1.4.4.62	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 347	\$103,581.84	
1.2.2.3.1.4.4.65	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 354	\$130,862.83	
1.2.2.3.1.4.4.66	C. Jose H. Aguilar Col. Lucio Blanco Mz. 355	\$68,346.51	
1.2.2.3.1.4.4.67	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 339	\$68,177.74	
1.2.2.3.1.4.4.68	C. Jalisco, Col. Constitucion, Mz. 111	\$15,000.00	
1.2.2.3.1.4.5	PAVIMENTACION 2007 X COBRAR		\$4,663,716.37 e)
1.2.2.3.1.4.5.1	C. Av. Negrete, Col. Leyes de Reforma, Mz. 036	\$20,358.50	
1.2.2.3.1.4.5.10	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 152	\$36,336.00	
1.2.2.3.1.4.5.11	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 153	\$97,986.08	
1.2.2.3.1.4.5.12	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 159	\$27,260.60	
1.2.2.3.1.4.5.14	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 120	\$22,687.00	
1.2.2.3.1.4.5.15	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 124	\$54,504.00	
1.2.2.3.1.4.5.16	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 138	\$83,108.20	
1.2.2.3.1.4.5.17	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 335	\$71,277.24	
1.2.2.3.1.4.5.18	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 336	\$116,279.06	
1.2.2.3.1.4.5.19	C. Valentin Gomez, Col. Leyes Reforma, Mz. 033	\$26,180.60	
1.2.2.3.1.4.5.20	C. Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 035	\$7,221.32	
1.2.2.3.1.4.5.21	C. Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 036	\$44,890.64	
1.2.2.3.1.4.5.27	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 114	\$0.00	
1.2.2.3.1.4.5.28	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 115	\$53,312.86	
1.2.2.3.1.4.5.29	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 116	\$32,956.09	
1.2.2.3.1.4.5.30	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 117	\$68,130.00	
1.2.2.3.1.4.5.34	C. Jorge Estanol, Col. Leyes de Reforma, Mz. 043	\$36,336.00	
1.2.2.3.1.4.5.35	C. Jorge Estanol, Col. Leyes de Reforma, Mz. 044	\$300.00	
1.2.2.3.1.4.5.36	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 095	\$94,388.21	
1.2.2.3.1.4.5.37	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 109	\$22,078.00	
1.2.2.3.1.4.5.38	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 110	\$5,982.07	
1.2.2.3.1.4.5.39	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 111	\$68,000.63	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.5.41	C. Jose Maytorena, Col. Reforma. Mz. 154	\$14,086.42
1.2.2.3.1.4.5.42	C. Gral. Donato Guerra Col. Leyes de Reforma Mz. 073	\$39,308.75
1.2.2.3.1.4.5.44	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 073	\$23,493.17
1.2.2.3.1.4.5.45	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 373	\$17,999.80
1.2.2.3.1.4.5.46	C. Jesus, Leyva, Col. Lucio Blanco. Mz. 376	\$28,379.70
1.2.2.3.1.4.5.47	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco. Mz. 393	\$110,907.84
1.2.2.3.1.4.5.48	C. Jesus leyva. Col. Lucio Blanco. Mz. 402	\$71,403.03
1.2.2.3.1.4.5.50	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco. Mz. C	\$289,060.90
1.2.2.3.1.4.5.52	C. Jose Ma. Iglesias. Col. Reforma, Mz. 030	\$10,411.56
1.2.2.3.1.4.5.53	C. Jose Ma. Iglesias, Col, Reforma. Mz. 031	\$61,197.27
1.2.2.3.1.4.5.54	C. Jose Ma. Iglesias, Col, Reforma. Mz. 032	\$8,744.86
1.2.2.3.1.4.5.55	C. Jose Ma. Iglesias, Col. Reforma, Mz. 033	\$100.00
1.2.2.3.1.4.5.56	C. Juan Sarabia. Col. Reforma, Mz. 139	\$46,415.65
1.2.2.3.1.4.5.57	C. Juan Sarabia, Col. Reforma. Mz. 141	\$7,570.00
1.2.2.3.1.4.5.58	C. Juan Sarabia, Col. Reforma. Mz. 142	\$7,740.77
1.2.2.3.1.4.5.59	C. Juan Sarabia. Col. Reforma, Mz. 144	\$58,444.20
1.2.2.3.1.4.5.60	C. Manuel Mestre, Col. Reforma, Mz. 048	\$111,915.17
1.2.2.3.1.4.5.61	C. Manuel Mestre, Col. Reforma. Mz. 049	\$53,007.39
1.2.2.3.1.4.5.62	C. Miguel Silva. Col. Reforma, Mz. 046	\$52,541.50
1.2.2.3.1.4.5.63	C. Miguel Silva, Col, Reforma. Mz. 048	\$93,634.00
1.2.2.3.1.4.5.65	C. Jose Ma. Yañez, Col. Reforma, Mz. 116	\$23,814.27
1.2.2.3.1.4.5.66	C. Jose Ma. Yañez, Col. Reforma. Mz. 117	\$33,175.00
1.2.2.3.1.4.5.67	C. Jose Ma. Yañez, Col. Reforma. Mz. 118	\$12,112.00
1.2.2.3.1.4.5.69	C. Jose Ma. Yañez, Col. Reforma. Mz. 122	\$4,276.14
1.2.2.3.1.4.5.72	C. Jose Refugio V. Col. Reforma, Mz. 138	\$0.00
1.2.2.3.1.4.5.74	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco. Mz. 333	\$185,952.00
1.2.2.3.1.4.5.75	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco. Mz. 334	\$109,557.20
1.2.2.3.1.4.5.76	C. Vicente Riva Palacio, Col. Reforma. Mz. 112	\$51,730.24
1.2.2.3.1.4.5.77	C. Vicente Riva Palacio, Col. Reforma. Mz. 113	\$36,016.95
1.2.2.3.1.4.5.78	C. Vicente Riva Palacio. Col. Reforma. Mz. 114	\$39,355.52
1.2.2.3.1.4.5.79	C. Vicente Riva Palacio. Col. Reforma. Mz. 115	\$7,941.00
1.2.2.3.1.4.5.81	C. Sta. Rosalia/Mexicali, Col. Const. Mz. 466	\$15,566.08
1.2.2.3.1.4.5.82	C. Sta. Rosalia/Mexicali, Col. Const. Mz. 467	\$24,581.45
1.2.2.3.1.4.5.84	C. Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 054	\$92,895.89
1.2.2.3.1.4.5.85	C. Santos Degollado, Col, Reforma, Mz. 050	\$48,448.00
1.2.2.3.1.4.5.86	C. Santos Degollado, Col. Reforma. Mz. 110	\$68,954.50
1.2.2.3.1.4.5.87	C. Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 111	\$48,448.00
1.2.2.3.1.4.5.88	C. Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 112	\$1,457.66
1.2.2.3.1.4.5.89	C. Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 113	\$11,362.00
1.2.2.3.1.4.5.91	C. Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 202	\$19,640.46
1.2.2.3.1.4.5.92	C. Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 203	\$26,964.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.5.93	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.419	\$70,849.73
1.2.2.3.1.4.5.94	C.Sonora/Rumorosa,Col,Const.Mz.420	\$75,239.65
1.2.2.3.1.4.5.95	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.458	\$35,521.71
1.2.2.3.1.4.5.96	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.459	\$4,762.32
1.2.2.3.1.4.5.97	C.Cedros/Tuxtla Gtz.,Col.Const.Mz.465	\$17,197.98
1.2.2.3.1.4.5.98	C.Cedros/Tuxtla Gtz.,Col.Const.Mz.466	\$48,617.44
1.2.2.3.1.4.5.102	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.373	-\$353.80
1.2.2.3.1.4.5.103	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.393	\$42,416.64
1.2.2.3.1.4.5.104	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.394	\$207,652.56
1.2.2.3.1.4.5.107	Av.Negrete, Col. Reforma, Mz. 035	\$36,336.00
1.2.2.3.1.4.5.109	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.032	\$42,578.50
1.2.2.3.1.4.5.110	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 144	\$53,807.73
1.2.2.3.1.4.5.111	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 145	\$53,373.75
1.2.2.3.1.4.5.116	C.Martin Moreno,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$18,310.89
1.2.2.3.1.4.5.118	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 115	\$9,000.00
1.2.2.3.1.4.5.119	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 119	\$36,461.62
1.2.2.3.1.4.5.120	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 121	\$26,048.00
1.2.2.3.1.4.5.121	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 140	\$28,627.50
1.2.2.3.1.4.5.122	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 143	\$29,921.27
1.2.2.3.1.4.5.123	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 146	\$3,600.00
1.2.2.3.1.4.5.124	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 148	\$62,632.00
1.2.2.3.1.4.5.125	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 153	\$21,500.00
1.2.2.3.1.4.5.126	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 158	\$22,364.66
1.2.2.3.1.4.5.127	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 425	\$47,491.04
1.2.2.3.1.4.5.128	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 426	\$11,742.80
1.2.2.3.1.4.5.130	C.Anastacio Bustamante, Reforma, Mz. 120	\$49,454.51
1.2.2.3.1.4.5.133	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.155	\$12,112.00
1.2.2.3.1.4.5.134	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.156	\$50,461.01
1.2.2.3.1.4.5.135	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.156	\$49,489.00
1.2.2.3.1.4.5.136	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.157	\$60,560.00
1.2.2.3.1.4.5.138	C.Rafael Zepeda,Col.Reforma,Mz.046	\$32,008.53
1.2.2.3.1.4.5.141	C.Jose Ma. Lafragua Col. Leyes de Reforma Mz.07	\$30,594.87
1.2.2.3.1.4.5.144	C.Anastacio Bustamante Col.Leyes de Reforma Mz.063	\$763.48
1.2.2.3.1.4.5.146	C.Jose Refugio V.,Col.Reforma.Mz.139	\$57,200.00
1.2.2.3.1.4.5.149	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.152	\$1,587.24
1.2.2.3.1.4.5.151	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.021	\$19,333.33
1.2.2.3.1.4.5.153	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.029	\$42,307.22
1.2.2.3.1.4.5.154	C.Lic.Benito Juarez, Col.Reforma,Mz.030	\$58,558.40
1.2.2.3.1.4.5.155	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.031	\$54,504.00
1.2.2.3.1.4.5.156	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.020	\$14,428.65
1.2.2.3.1.4.5.163	C.Herminio Arroyo Col. Lucio Blanco Mz.346 al 354	\$111,376.90

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.5.165	C. Benito Gomez Farias Col. Reforma Mza 140	\$6,798.34	
1.2.2.3.1.4.5.167	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 140	\$15,140.00	
1.2.2.3.1.4.5.168	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 143	\$13,626.00	
1.2.2.3.1.4.5.173	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco Mz. 323	\$19,529.46	
1.2.2.3.1.4.6	PAVIMENTACION 2008 X COBRAR		\$4,577,011.77 f)
1.2.2.3.1.4.6.1	C.Art.Primer,Col.Constitucion, Mz.286	\$14,145.75	
1.2.2.3.1.4.6.3	C.Art.Primer,Col.Constitucion,Mz.506	\$4,509.03	
1.2.2.3.1.4.6.4	C.Art.Primer,Col.Constitucion,Mz.507	\$13,105.63	
1.2.2.3.1.4.6.5	C.Arpon,Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$2,137.30	
1.2.2.3.1.4.6.6	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.012	\$223.26	
1.2.2.3.1.4.6.7	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo.Mz.013	\$5,333.15	
1.2.2.3.1.4.6.8	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.801	\$9,079.92	
1.2.2.3.1.4.6.10	C.Barracuda,Col. Puerto Nuevo.Mz.010	\$2,721.29	
1.2.2.3.1.4.6.11	C.Barracuda,Col.Puerto Nuevo.Mz.011	\$0.00	
1.2.2.3.1.4.6.14	C.Chilpancingo,Col. Constitucion,Mz.270	\$28,291.50	
1.2.2.3.1.4.6.16	C.Cruz Troncoso,Col. Benito Juarez,Mz.075	\$89,375.00	
1.2.2.3.1.4.6.17	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.076	\$70,486.62	
1.2.2.3.1.4.6.18	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez Mz.077	\$51,450.75	
1.2.2.3.1.4.6.19	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez.Mz.078	\$87,513.32	
1.2.2.3.1.4.6.20	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.270	\$9,430.50	
1.2.2.3.1.4.6.22	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.285	\$5,029.60	
1.2.2.3.1.4.6.23	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.288	\$9,430.50	
1.2.2.3.1.4.6.24	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$124,312.48	
1.2.2.3.1.4.6.25	C.Gpe. Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.007	\$30,117.45	
1.2.2.3.1.4.6.28	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.014	\$52,189.88	
1.2.2.3.1.4.6.29	C.Guillermo Troncoso,Col.L. Blanco,Mz.376	\$85,218.46	
1.2.2.3.1.4.6.30	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.377	\$31,108.17	
1.2.2.3.1.4.6.31	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.390	\$24,889.81	
1.2.2.3.1.4.6.32	C.GuillermoTroncoso.Col.L.Blanco,Mz.391	\$54,036.00	
1.2.2.3.1.4.6.33	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco.Mz C	\$57,617.50	
1.2.2.3.1.4.6.34	C.Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$0.00	
1.2.2.3.1.4.6.35	C.Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$29,672.41	
1.2.2.3.1.4.6.36	C.Chinchorro,Col.Puerto Nuevo.Mz.012	\$41,891.85	
1.2.2.3.1.4.6.37	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colin,de Rto.Mz.007	\$117,937.85	
1.2.2.3.1.4.6.38	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colin,de Rto.mz.008	\$500.00	
1.2.2.3.1.4.6.39	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colin,de Rto.Mz.009	\$100,799.44	
1.2.2.3.1.4.6.40	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colin,de Rto.Mz.010	\$34,860.00	
1.2.2.3.1.4.6.42	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colin,de Rto.Mz.013	\$41,807.05	
1.2.2.3.1.4.6.43	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colin,de Rto.Mz.014	\$13,663.17	
1.2.2.3.1.4.6.45	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colin,de Rto.Mz.016	\$2,273.20	
1.2.2.3.1.4.6.46	C.Jose Haroz A.,Col.Lucio Blanco,Mz.901	\$202,717.26	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.6.47	C. Jose Haroz A., Col. Lucio Blanco, Mz. 902	\$133,895.20
1.2.2.3.1.4.6.48	C. Jose Haroz A. Col. Lucio Blanco, Mz. 905	\$0.00
1.2.2.3.1.4.6.49	C. Jose Haroz A. Col. Lucio Blanco, Mz. 906	\$25,751.50
1.2.2.3.1.4.6.50	C. Jose Haroz A, Col, Lucio Blanco Mz. 907	\$30,554.36
1.2.2.3.1.4.6.52	C. Michoacan, Col. Constitucion, Mz. 411	\$19,128.19
1.2.2.3.1.4.6.53	C. Michoacan, Col. Constitucion, Mz. 412	\$43,379.94
1.2.2.3.1.4.6.54	C. Mauricio Loaiza, Col. Lucio Blanco, Mz. 076	\$7,525.00
1.2.2.3.1.4.6.55	C. Mauricio Loaiza, Col. Lucio Blanco, Mz. 077	\$6,667.38
1.2.2.3.1.4.6.56	C. Melchor Ocampo, Col. Reforma, Mz. 020	\$73,148.11
1.2.2.3.1.4.6.57	C. Melchor Ocampo, Col. Reforma, Mz. 021	\$66,143.11
1.2.2.3.1.4.6.58	C. Manuel Perez Y, Col. Lucio Blanco, Mz. 079	\$43,638.28
1.2.2.3.1.4.6.59	C. Manuel Perez Y. Col. Benito Juarez .Mz. 080	\$78,425.87
1.2.2.3.1.4.6.60	C. Manuel Perez Y. Col. Benito Juarez ,Mz. 081	\$28,969.72
1.2.2.3.1.4.6.61	C. Manuel Perez Y. Col. Benito Juarez .Mz. 082	\$75,921.75
1.2.2.3.1.4.6.62	C. Morelos, Col. Constitucion, Mz. 412	\$100,165.72
1.2.2.3.1.4.6.63	C. Morelos, Col. Constitucion, Mz. 413	\$77,835.30
1.2.2.3.1.4.6.64	C. Nayarit. Col. Constitucion, Mz. 413	\$54,327.00
1.2.2.3.1.4.6.65	C. Nayarit, Col. Constitucion. Mz. 722	\$39,025.13
1.2.2.3.1.4.6.70	C. Pachuca, Col. Constitucion, Mz. 287	\$18,834.29
1.2.2.3.1.4.6.71	C. Vicente Riva P. Col. Reforma, Mz. 054	\$49,999.05
1.2.2.3.1.4.6.72	C. Vicente Riva P., Col. Reforma, Mz. 055	\$56,639.20
1.2.2.3.1.4.6.73	C. Vicente Riva P. Col. Reforma. Mz. 056	\$19,125.00
1.2.2.3.1.4.6.74	C. Vicente Riva P. Col. Reforma, Mz. 057	\$78,365.24
1.2.2.3.1.4.6.75	C. Jose Refugio V. Col. Reforma, Mz. 136	\$29,056.98
1.2.2.3.1.4.6.76	C. Jose Refugio V. Col. Reforma, Mz. 137	\$41,959.18
1.2.2.3.1.4.6.77	C. Jose Refugio V. Col. Reforma, Mz. 150	\$0.00
1.2.2.3.1.4.6.78	C. Circuito Vista Alegre, Frac. Chula Vista, Mz. 101	\$36,715.13
1.2.2.3.1.4.6.79	C. Circuito Vista Alegre, Frac. Chula Vista, Mz. 102	\$0.00
1.2.2.3.1.4.6.80	C. Circuito Vista Alegre, Frac. Chula Vista, Mz. 105	\$7,126.20
1.2.2.3.1.4.6.81	C. Circuito Vista Alegre, Frac. Chula Vista, Mz. 106	\$31,944.50
1.2.2.3.1.4.6.83	C. Circuito Vista Alegre, Frac. CHula Vista, Mz. 108	\$5,811.00
1.2.2.3.1.4.6.84	C. Circuito Vista Alegre, Frac, Chula Vista, Mz. 109	\$5,366.24
1.2.2.3.1.4.6.85	C. Circuito Vista Alegre, Frac. Chula Vista, Mz. 110	\$9,409.89
1.2.2.3.1.4.6.86	C. Circuito Vista Alegre, Frac. Chula Vista, Mz. 112	\$37,974.38
1.2.2.3.1.4.6.90	C. Veracruz, Col. Constitucion. Mz. 549	\$9,739.51
1.2.2.3.1.4.6.91	C. Veracruz, Col. Constitucion, Mz. 550	\$16,221.00
1.2.2.3.1.4.6.96	C. Veracruz, Col. Constitucion, Mz. 594	\$18,531.36
1.2.2.3.1.4.6.100	C. Pino/Cleofas Ruiz, Zona Centro, Mz. 006	\$80,661.49
1.2.2.3.1.4.6.101	C. Pino/Cleofas Ruiz, Zona Centro, Mz. 008	\$54,474.21
1.2.2.3.1.4.6.102	C. Pino/Cleofas Ruiz, Zona Centro, Mz. 009	\$19,375.21
1.2.2.3.1.4.6.107	C. Costa Azul, Zona Centro, Mz. 37	\$77,664.80

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.6.108	C.Mar de Cortez Col.Vista Marina Mz.018	\$25,676.82	
1.2.2.3.1.4.6.109	C.Mar de Cortez Col Vista Marina Mz.024	\$6,284.70	
1.2.2.3.1.4.6.111	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.028	\$11,972.01	
1.2.2.3.1.4.6.113	C.Mar de Cortez Col Vista Marina Mz.034	\$11,684.70	
1.2.2.3.1.4.6.115	C.Mar de Cortez Col, Vista Marina Mz.037	\$6,284.70	
1.2.2.3.1.4.6.116	C.Mar de Cortez Col,Vista Marina Mz.039	\$6,284.70	
1.2.2.3.1.4.6.121	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.021	\$142,641.42	
1.2.2.3.1.4.6.122	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.022	\$174,827.20	
1.2.2.3.1.4.6.123	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.025	\$123,367.95	
1.2.2.3.1.4.6.125	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz. 120	\$25,444.00	
1.2.2.3.1.4.6.126	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.114	\$11,448.06	
1.2.2.3.1.4.6.127	C.Hidalgo, Col. Constitucion, Mz.120	\$3,428.80	
1.2.2.3.1.4.6.129	C.Veracruz Col.Constitucion Mz.548	\$9,350.03	
1.2.2.3.1.4.6.130	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz. 18	\$59,031.48	
1.2.2.3.1.4.6.132	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz. 31	\$48,402.91	
1.2.2.3.1.4.6.133	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.33	\$114,761.14	
1.2.2.3.1.4.6.134	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.34	\$76,020.11	
1.2.2.3.1.4.6.135	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.35	\$141,470.80	
1.2.2.3.1.4.6.138	C.Melchor Ocampo, Col. Reforma, Mz.014	\$6,771.18	
1.2.2.3.1.4.6.141	C.Nayarit Col.Constitucion,Mz426	\$26,560.98	
1.2.2.3.1.4.6.148	C. Mauricio Loaiza Ampl. Benito Juarez Mza 84	\$6,667.38	
1.2.2.3.1.4.6.149	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza.901	\$30,630.94	
1.2.2.3.1.4.6.150	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 902	\$25,402.38	
1.2.2.3.1.4.6.151	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza.903	\$9,231.75	
1.2.2.3.1.4.6.152	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.302	\$9,025.37	
1.2.2.3.1.4.6.153	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza 303	\$8,922.59	
1.2.2.3.1.4.6.155	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.305	\$17,651.52	
1.2.2.3.1.4.6.159	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 309	\$8,661.23	
1.2.2.3.1.4.6.160	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 310	\$12,570.91	
1.2.2.3.1.4.6.161	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 311	\$0.00	
1.2.2.3.1.4.6.162	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 55	\$109,251.54	
1.2.2.3.1.4.6.163	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 51	\$179,385.75	
1.2.2.3.1.4.6.165	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz. 021	\$6,284.70	
1.2.2.3.1.4.6.166	C. Circuito Vista Alegre Mza.111 Col. Chula Vista	\$64,241.50	
1.2.2.3.1.4.6	PAVIMENTACION 2009 X COBRAR		\$4,058,811.55 g)
1.2.2.3.1.4.7.1	C.Mar Amarillo,Fracc.Vista Marina,Mz.018	\$62,398.92	
1.2.2.3.1.4.7.2	C.Mar Amarillo,Fracc. Vista Marina,Mz.028	\$114,689.74	
1.2.2.3.1.4.7.3	C.Mar Amarillo,Fracc.Vista Marina,Mz.029	\$101,178.32	
1.2.2.3.1.4.7.4	C.Mar Amarillo,Fracc.Vista Marina,Mz,031	\$46,646.76	
1.2.2.3.1.4.7.5	C.Mar Amarillo,Fracc.Vista Marina,Mz.033	\$85,049.60	
1.2.2.3.1.4.7.8	C.Mar de Bering,Col. Vista Marina.Mz.005	\$12,925.06	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.7.9	C.Mar de Bering,Col. Vista Marina,Mz.013	\$117,180.10
1.2.2.3.1.4.7.10	C.Mar de Bering,Col. Vista Marina,Mz.023	\$11,174.40
1.2.2.3.1.4.7.11	C.Mar de Bering,Col. Vista Marina.Mz.030	\$81,455.77
1.2.2.3.1.4.7.12	C.Mar de Bering,Col. Vista Marina,Mz.044	\$175,533.75
1.2.2.3.1.4.7.13	C. Mar de Bering,Col. Vista Marina,Mz.046	\$125,051.48
1.2.2.3.1.4.7.14	C.Mar de Bering,Col. Vista Marina,Mz.047	\$17,201.19
1.2.2.3.1.4.7.23	C.Campeche,Col. Chula Vista.Mz.119	\$50,934.42
1.2.2.3.1.4.7.24	C.Baja California Sur,Col. Const.Mz.289	\$9,914.36
1.2.2.3.1.4.7.28	C.Distrito Federal.Col.Constitucion,Mz.237	\$9,448.09
1.2.2.3.1.4.7.30	C.Distrito Federal,Col.Constitucion.Mz.249	\$8,987.20
1.2.2.3.1.4.7.31	C.Distrito Federal.Col.Constitucion.Mz.293	\$4,933.00
1.2.2.3.1.4.7.32	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.018	\$103,509.50
1.2.2.3.1.4.7.33	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.034	\$96,117.76
1.2.2.3.1.4.7.34	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.035	\$111,480.62
1.2.2.3.1.4.7.35	C.Mar Egeo.Col. Vista Marina.Mz.036	\$55,560.64
1.2.2.3.1.4.7.36	C.Mar Egeo.Col. Vista Marina,Mz.037	\$122,309.45
1.2.2.3.1.4.7.37	C.Mar Egeo.Col. Vista Marina.Mz.038	\$15,976.28
1.2.2.3.1.4.7.38	C.Mar Egeo.Col. Vista Marina,Mz.040	\$17,761.70
1.2.2.3.1.4.7.39	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina.Mz.047	\$7,268.39
1.2.2.3.1.4.7.46	C.Mar de Labrador,Frac. Vista Marina.Mz.001	\$49,724.04
1.2.2.3.1.4.7.47	C.Mar de Labrador,Frac. Vista Marina,Mz.002	\$153,845.17
1.2.2.3.1.4.7.48	C.Mar de Labrador,Frac. Vista Marina.Mz.004	\$200,772.61
1.2.2.3.1.4.7.49	C.Mar de Arafura,Col. Vista Marina,Mz.018	\$104,292.80
1.2.2.3.1.4.7.50	C.Mar de Arafura,Col. Vista Marina,Mz.024	\$63,145.64
1.2.2.3.1.4.7.64	C. Vista Marina,Frac. Chula Vista,Mz.110	\$85,124.83
1.2.2.3.1.4.7.65	C. Vista Marina,Frac. Chula Vista,Mz.109	\$87,467.56
1.2.2.3.1.4.7.73	C. Vista Dorada,Col.Chula Vista.Mz.104	\$38,040.00
1.2.2.3.1.4.7.74	C. Vista Dorada,Col.Chula Vista,Mz.108	\$62,219.97
1.2.2.3.1.4.7.75	C. Vista Dorada,Col.Chula Vista,Mz.109	\$32,823.10
1.2.2.3.1.4.7.76	C. Vista Encantada,Col.Chula Vista.Mz.103	\$21,081.82
1.2.2.3.1.4.7.77	C. Vista Encantada,Col. Chula Vista,Mz.104	\$48,297.32
1.2.2.3.1.4.7.78	C. Vista Encantada,Col.Chula Vista,Mz.107	\$21,884.00
1.2.2.3.1.4.7.79	C. Vista Encantada,Col.Chula Vista,Mz.108	\$102,393.00
1.2.2.3.1.4.7.94	C. Vista Costera,Col. Chula Vista.Mz.102	\$34,390.55
1.2.2.3.1.4.7.95	C. Vista Costera,Col.Chula Vista.Mz.103	\$19,089.89
1.2.2.3.1.4.7.96	C. Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.106	\$107,908.40
1.2.2.3.1.4.7.97	C. Vista Costera.Col.Chula Vista.Mz.107	\$50,197.00
1.2.2.3.1.4.7.104	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.005	\$22,386.79
1.2.2.3.1.4.7.105	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.066	\$18,015.00
1.2.2.3.1.4.7.106	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.117	\$32,727.34
1.2.2.3.1.4.7.107	C.Rosarito Col.Chula Vista Mz.118	\$1,159.50

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.7.111	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.114	\$22.44	
1.2.2.3.1.4.7.117	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.56	\$36,336.00	
1.2.2.3.1.4.7.118	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.61	\$88,846.87	
1.2.2.3.1.4.7.119	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.62	\$64,895.13	
1.2.2.3.1.4.7.120	C.Gral Antonio Leon Col. L. de Reforma Mz.057	\$53,647.04	
1.2.2.3.1.4.7.122	C.Mar de Bering Col. Vista Marina Mz.006	\$1,193.67	
1.2.2.3.1.4.7.123	C.Mar de Bering Col.Vista Marina Mz.007	\$12,925.06	
1.2.2.3.1.4.7.128	Mar de Bering Col.Vista Marina Mz.008	\$12,925.06	
1.2.2.3.1.4.7.131	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.452	\$21,354.99	
1.2.2.3.1.4.7.134	C.Mexicali,Col.Constitucion,Mz.461	\$47,760.36	
1.2.2.3.1.4.7.135	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.464	\$59,537.65	
1.2.2.3.1.4.7.137	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.417	\$29,754.05	
1.2.2.3.1.4.7.138	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.418	\$44,066.76	
1.2.2.3.1.4.7.140	C.Nayarit,Col.Contitucion,Mz.427	\$72,611.87	
1.2.2.3.1.4.7.141	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.451	\$27,475.25	
1.2.2.3.1.4.7.142	C.Pachuca/Distrito Federal Col. Const. Mz.249	\$34,107.56	
1.2.2.3.1.4.7.143	C.Sinaloa, Col.Constitución Mz.458	\$75,479.24	
1.2.2.3.1.4.7.145	C.Pachuca, Col.Constitución Mz.286	\$51,592.72	
1.2.2.3.1.4.7.146	C.Mexicali, Col.Constitución Mz.205	\$20,764.49	
1.2.2.3.1.4.7.147	C.Sinaloa/Mexicali, Col.Constitución Mz.421	\$67,843.47	
1.2.2.3.1.4.7.148	C.Sinaloa/Mexicali, Col.Constitución Mz.420	\$27,434.84	
1.2.2.3.1.4.7.149	C.Mexicali/Sta Rosalia Col.Constitución Mz.204	\$26,364.35	
1.2.2.3.1.4.7.150	C.Pachuca/Hermosillo, Col.Constitución Mz.507/464	\$42,228.08	
1.2.2.3.1.4.7.152	C.Sinaloa Mza 457 Col. Constitucion	\$47,594.60	
1.2.2.3.1.4.7.153	C. Donato Guerra Col. Reforma Mza 72	\$25,669.77	
1.2.2.3.1.4.7.154	C. Mar Labrador C. Vista Marina Mza 003	\$5,609.31	
1.2.2.3.1.4.7.156	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitución Mz. 201	\$97,938.62	
1.2.2.3.1.4.7.157	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitución Mz. 202	\$41,159.47	
1.2.2.3.1.4.8	PAVIMENTACION 2012 X COBRAR		\$520,914.27 h)
1.2.2.3.1.4.8.1	C. Marianno Verdugo Mzas 006-008-010-022	\$155,777.47	
1.2.2.3.1.4.8.2	C. Leonardo Bravo Mzas.019-020-023	\$185,413.09	
1.2.2.3.1.4.8.3	Circuito Felipe Alvarez Bitel	\$179,723.71	
1.2.2.3.1.4.9	PAVIMENTACIÓN 2018 X COBRAR		\$788,966.22 i)
1.2.2.3.1.4.9.1	C. Cuero de Venados Mz. 101	\$395,890.76	
1.2.2.3.1.4.9.2	C. Cuero de Venados Mz, 102	\$94,638.81	
1.2.2.3.1.4.9.3	C. Cuero de Venados Mz. 103	\$118,733.78	
1.2.2.3.1.4.9.4	C. Cuero de Venados Mz. 106	\$24,444.61	
1.2.2.3.1.4.9.6	C. Cuero de Venados Mz. 110	\$14,085.50	
1.2.2.3.1.4.9.7	C. Dr. Genaro Amezcua mz.143	\$5,888.75	
1.2.2.3.1.4.9.8	C. Dr. Genaro Amezcua mz.145	\$52,043.00	
1.2.2.3.1.4.9.9	C. Dr. Genaro Amezcua mz.146	\$19,049.40	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.2.3.1.4.9.10	C. Dr. Genaro Amezcua mz.148	\$11,777.50
1.2.2.3.1.4.9.12	C. Cuero de Venados Mz.113	\$0.00
1.2.2.3.1.4.9.12	C. Cuero de Venados Mz.113	\$52,414.11

- (a) Corresponde a la aportación del IMDER para la realización de las obras Empasto Unidad Deportiva Reforma, llevadas a cabo por PRODEUR.
- (b) Corresponde al adeudo de la CESPT por la realización de tomas y Descargas realizadas por Prodeur en Ejercicio Fiscal 2007, 2008 y 2009
- (c) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2005.
- (d) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2006.
- (e) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2007.
- (f) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2008.
- (g) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2009
- (h) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2012.
- (i) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2018.

CONSTRUCCIONES EN PROSECO (OBRA PÚBLICA)

1.2.3.5	Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	\$6,008,387.17
1.2.3.5.5	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	\$6,008,387.17
1.2.3.5.5.4.1	Construcción de Vías de Comunicación en Proceso	\$6,008,387.17 a)

- (a) Corresponde a la Inversion en Obra del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional 2018

BIENES MUEBLES

1.2.4	Bienes Muebles	\$1,354,922.97
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración	\$472,559.17 \$472,559.17 a)
1.2.4.1.1	Muebles De Oficina Y Estantería	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

1.2.4.1.1.1	Dirección General	\$21,291.99	
1.2.4.1.1.2	Coordinación Administrativa	\$6,348.00	
1.2.4.1.1.3	Coordinación de Obras y Proyectos	\$4,799.00	
1.2.4.1.1.4	Coordinación de Venta de Bienes Inmuebles y Recaud	\$14,045.75	
1.2.4.1.1.6	Licitaciones	\$3,449.01	
1.2.4.1.1.7	Estudios y Proyectos	\$5,590.16	
1.2.4.1.3	Equipo De Cómputo Y De Tecnologías De La Información		
1.2.4.1.3.1	Dirección General	\$150,115.66	
1.2.4.1.3.2	Coordinación Administrativa	\$46,977.78	
1.2.4.1.3.3	Coordinación de Obras y Proyectos	\$11,199.21	
1.2.4.1.3.4	Coordinación de Venta de Bienes Inmuebles y Recaud	\$90,498.12	
1.2.4.1.3.6	Licitaciones	\$14,449.15	
1.2.4.1.3.7	Estudios y Proyectos	\$41,985.12	
1.2.4.1.3.8	Supervisión de Obra	\$61,810.22	
1.2.4.4	Equipo de Transporte		\$873,563.80 b)
1.2.4.4.1	Automoviles y Equipos Terrestres	\$873,563.80	
1.2.4.4.1.3	Coordinación de Obras y Proyectos	\$141,500.00	
1.2.4.4.1.4	Estudios y Proyectos	\$155,800.26	
1.2.4.4.1.5	Supervisión y Control de Obra	\$477,200.54	
1.2.4.4.1.6	Coordinación de Venta de Bienes Muebles	\$99,063.00	
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		\$8,800.00 c)
1.2.4.6.5	Equipo De Comunicación Y Telecomunicacion		
1.2.4.6.5.1	Dirección	\$8,800.00	

a) La entidad tiene como patrimonio 26 Bienes Muebles en la categoría de equipo de cómputo 15 Bienes muebles en la categoría de Mobiliario y Equipo de Oficina el área de Dirección, Subrecaudación, Contabilidad, Recursos Humanos y Materiales, Coordinación de Obras y Proyectos, Estudios y Proyectos y Supervisión de Obra.

b) La entidad tiene como patrimonio 1 Bienes Muebles en la categoría de mobiliario y equipo el área Subrecaudación y Estudio y Proyectos.

c) La entidad tiene como patrimonio 6 vehículos en la categoría de equipo de transporte el área de Dirección, Subrecaudación, Coordinación de Obras y Proyectos, Estudios y Proyectos y Supervisión de Obra.

d) La entidad tiene como patrimonio 1 Bienes Muebles en la categoría de maquinaria y otros equipos y el área de Dirección.

ACTIVOS INTANGIBLES

1.2.5	Activos Intangibles		\$13,514.00
1.2.5.1	Software		\$13,514.00
1.2.5.1.1	Software varios	\$13,514.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

a) Corresponde a un software de Nomina y Factura electrónica, en el area de Subrecadacion y Recursos Humanos y Materiales.

DEPRECIACION, DETERIORO Y AMOTIZACION ACUMULADA DE BIENES

1.2.6	(Depreciaciones, Deterioro y Amortizaciones Acumuladas de Bienes)		\$1,114,888.09
1.2.6.3	(Depreciación Acumulada Muebles)		\$1,114,888.09
1.2.6.3.1	Depreciación Acumulada de Muebles de Oficina y Estanteria	-\$14,991.46	a)
1.2.6.3.3	Depreciación Acumulada de Equipo de Computo y de Tecnologias de la Información	-\$373,231.75	b)
1.2.6.3.5	Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	-\$11,158.20	c)
1.2.6.3.7	Depreciación Acumulada de Equipo de Transporte	-\$707,586.68	d)
1.2.6.3.9	Depreciación Acumulada de Maquinaria, Otro Equipo y Herramientas	-\$7,920.00	e)

a) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2018 Mobiliario y Equipo de Administracion

b) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2018 Equipo de Computo

c) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2018 Mobiliario y Equipo Educativo

d) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 201 Equipo de Transporte

e) Corresponde a la depreciacion anual por el ejercicio 2018 Maquinaria , Otros Equipos y Herramientas

1.2	Activo No Circulante	\$29,472,390.13
------------	-----------------------------	------------------------

La Entidad Presenta En Sus Estados Financieros Al Tercer Trimestre Del Ejercicio Fiscal 2019

1	Activo	\$30,034,490.90
----------	---------------	------------------------

CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

2.1.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		\$7,505,428.60
2.1.1.1	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		\$185,014.72
2.1.1.1.1.4.1	Remuneraciones por Pagar al Personal de Caracter Permanente CP	\$185,014.72	a)
2.1.1.2	Proveedores por pagar a Corto Plazo		\$142,391.73
2.1.1.2.1.4.1	Gasmart Comercializadora SA de CV	\$14,568.31	
2.1.1.2.1.4.7	Diagnostico X Imagen SA de CV	\$48,654.54	
2.1.1.2.1.4.8	Editorial Playas de Rosarito SA de CV	\$2,500.01	
2.1.1.2.1.4.10	Ignacio Lopez Cornejo	\$22,129.53	
2.1.1.2.1.4.30	Patricia Juarez Reyes	\$6,337.38	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.1.1.2.1.4.61	Mayoreo de Refacciones Tijuana S.A. de C.V.	\$1,090.80	
2.1.1.2.1.4.80	Nuria Huanita Gudiño Tellez	\$360.00	
2.1.1.2.1.4.162	Servicios Especializados BC S DE RL DE CV	\$17,400.00	
2.1.1.2.1.4.196	DIFUSORA MLVH SA DE CV	\$29,351.16	
2.1.1.3	Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo		\$6,869,589.93 c)
2.1.1.3.1.4.1	08-Cemex Concretos/Maquila Concreto CMT	\$19,154.48	
2.1.1.3.1.4.2	08-Garcia Noriega Ruben/ Empastado Cancha Futbol UD	\$443,000.00	
2.1.1.3.1.4.3	09-Cemex Concretos/Maquila 2009 Concreto CMT	\$6,342,726.36	
2.1.1.3.1.4.5	09-Construgue S.A/ Pav.PRON-08-ROS-PV-LP-001	\$42,044.62	
2.1.1.3.1.4.6	09-Velasc S, DE RL./Pav. R33-09-ROS-S1-11	\$19,040.99	
2.1.1.3.1.4.30	Cementos Ecologicos S.A. de C.V.	\$3,623.28	
2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo		\$251,694.70 d)
2.1.1.7.1.4.1	0.2% Inst. de Capac. de la Indus. de la Construcion	\$34,769.73	
2.1.1.7.1.4.2	5% al Millar S.F.P.	\$97,494.03	
2.1.1.7.1.4.3	I.S.R. 10 % Honorarios	\$2,201.90	
2.1.1.7.1.4.4	ISR por Pagar	\$98,206.12	
2.1.1.7.1.4.5	Retencion IVA	\$128.12	
2.1.1.7.1.4.9	1 al Millar DIF Municipal	\$18,894.80	
2.1.1.7.9	Otras Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP		\$56,737.52 e)
2.1.1.7.9.4.3	Servicois Medicos Municipales	\$34,502.30	
2.1.1.7.9.4.4	Cuota de Empleados	\$21,635.22	
2.1.1.7.9.4.5	Seguros Argos	\$600.00	

SERVICIOS PROFESIONALES POR PAGAR

a) Corresponde a la Provisión de Sueldo, aguinaldo y vacaciones por Pagar al Personal

PROVEEDORES

b) Corresponde a la provision de gasto médicos servicios prestados al personal derechohabiente de la entidad, gasto de combustible, publicaciones, arrendamiento de equipo de fotocopiado y mantenimiento de equipo d transporte.

CONTRATISTAS POR OBRA PÚBLICA POR PAGAR A CORTO PLAZO

c) Corresponde al adeudo del a contratista por l realizacionde obra publica.

RETENCIONES Y CONSTRUBUCIONES POR PAGAR

d) Corresponde a las retenciones efectuadas de icci, sefupu y isr.

OTRAS RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CP

e) Corresponde a la retencion de cuotas por servicios de seguridad social

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.1.1.2.1.4.61	Mayoreo de Refacciones Tijuana S.A. de C.V.	\$1,090.80	
2.1.1.2.1.4.80	Nuria Huanita Gudiño Tellez	\$360.00	
2.1.1.2.1.4.162	Servicios Especializados BC S DE RL DE CV	\$17,400.00	
2.1.1.2.1.4.196	DIFUSORA MLVH SA DE CV	\$29,351.16	
2.1.1.3	Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo		\$6,869,589.93 c)
2.1.1.3.1.4.1	08-Cemex Concretos/Maquila Concreto CMT	\$19,154.48	
2.1.1.3.1.4.2	08-Garcia Noriega Ruben/ Empastado Cancha Futbol UD	\$443,000.00	
2.1.1.3.1.4.3	09-Cemex Concretos/Maquila 2009 Concreto CMT	\$6,342,726.36	
2.1.1.3.1.4.5	09-Construgue S.A/ Pav.PRON-08-ROS-PV-LP-001	\$42,044.62	
2.1.1.3.1.4.6	09-Velasc S, DE RL./Pav. R33-09-ROS-S1-11	\$19,040.99	
2.1.1.3.1.4.30	Cementos Ecologicos S.A. de C.V.	\$3,623.28	
2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo		\$251,694.70 d)
2.1.1.7.1.4.1	0.2% Inst. de Capac. de la Indus. de la Construcion	\$34,769.73	
2.1.1.7.1.4.2	5% al Millar S.F.P.	\$97,494.03	
2.1.1.7.1.4.3	I.S.R. 10 % Honorarios	\$2,201.90	
2.1.1.7.1.4.4	ISR por Pagar	\$98,206.12	
2.1.1.7.1.4.5	Retencion IVA	\$128.12	
2.1.1.7.1.4.9	1 al Millar DIF Municipal	\$18,894.80	
2.1.1.7.9	Otras Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP		\$56,737.52 e)
2.1.1.7.9.4.3	Servicois Medicos Municipales	\$34,502.30	
2.1.1.7.9.4.4	Cuota de Empleados	\$21,635.22	
2.1.1.7.9.4.5	Seguros Argos	\$600.00	

SERVICIOS PROFESIONALES POR PAGAR

a) Corresponde a la Provisión de Sueldo, aguinaldo y vacaciones por Pagar al Personal

PROVEEDORES

b) Corresponde a la provision de gasto médicos servicios prestados al personal derechohabiente de la entidad, gasto de combustible, publicaciones, arrendamiento de equipo de fotocopiado y mantenimiento de equipo d transporte.

CONTRATISTAS POR OBRA PÚBLICA POR PAGAR A CORTO PLAZO

c) Corresponde al adeudo del a contratista por l realizacionde obra publica.

RETENCIONES Y CONSTRUBUCIONES POR PAGAR

d) Corresponde a las retenciones efectuadas de icci, sefupu y isr.

OTRAS RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CP

e) Corresponde a la retencion de cuotas por servicios de seguridad social

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

PROVISIONES A CORTO PLAZO

2.1.7	Provisiones a Corto Plazo		\$98,576.44
2.1.7.9	Otras Provisiones a Corto Plazo		\$98,576.44 a)
2.1.7.9.1.4.1	Hector Rodolfo Fernandez Muñoz	\$173.00	
2.1.7.9.1.4.4	Moises Alejandro Hernandez Limon	\$18,088.60	
2.1.7.9.1.4.6	Jose Santos Nande Castro	\$4,143.11	
2.1.7.9.1.4.8	Jose Obed Aispuro Valenzuela	\$11,611.60	
2.1.7.9.1.4.10	Monica Araceli Garcia Martinez	\$12,544.00	
2.1.7.9.1.4.13	Gerardo Omar Camacho Hernandez	\$12,461.08	
2.1.7.9.1.4.14	Francisco Javier Reyes Fonseca	\$7,638.46	
2.1.7.9.1.4.22	Judith Sinai Perez Martinez	\$6,946.05	
2.1.7.9.1.4.34	Erika Vanessa Beltran Vergara	\$799.87	
2.1.7.9.1.4.38	Giovanni Jaciel Moreno Gonzalez	\$444.73	
2.1.7.9.1.4.39	Paulina Ochoa Carranza	\$13,364.63	
2.1.7.9.1.4.40	Jorge Edurado Garcia Nuño	\$884.70	
2.1.7.9.1.4.41	Pamela Cristina Sanchez Quintero	\$1,713.33	
2.1.7.9.1.4.43	Arabella Jimenez Mucarami	\$7,763.28	

f) Corresponde a provision de reembolsos de gastos médicos y finiquitos al personal laboral de la entidad.

OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO

2.1.9	Otros Pasivos a Corto Plazo		\$2,988,375.29
2.1.9.1	Ingresos por Clasificar		\$81,944.50 a)
2.1.9.1.4.1.5	Subsidio Municipal	\$81,944.50	
2.1.9.2	Recaudación por Participar		\$2,881,712.17 b)
2.1.9.2.5	CESPT (Tomas y Descargas 2007-2009)	\$2,881,712.17	
2.1.9.3	IMDER		\$24,718.62 c)
2.1.9.3.1	Instituto Municipal del Deporte	\$24,718.62	

a) Corresponde al ingreso por adelanto del subsidio municipal

b) Corresponde al adeudo pendiente de ingresar por concepto de Instalación de Tomas y Descargas 2007-2009.

c) Corresponde al adeudo pendiente de cobrar del convenio realizado entre PRODEUR y el IMDER.

2.1	Pasivo Circulante		\$10,592,380.33
------------	--------------------------	--	------------------------

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

PASIVOS A LARGO PLAZO

2.2.6	Provisiones a Largo Plazo.	\$19,870,609.18
2.2.6.9.1.4.1	PAVIMENTACION 2005 X COBRAR	\$2,468,252.42
2.2.6.9.1.4.1.1	C.Benito Juarez, Col.Lucio Blanco, Mz.322	\$64,960.46
2.2.6.9.1.4.1.2	C.Benito Juarez, Col.Lucio Blanco, Mz.323	\$47,082.36
2.2.6.9.1.4.1.3	C.Benito Juarez, Col.Lucio Blanco, Mz.343	\$38,907.22
2.2.6.9.1.4.1.4	C.Benito Juarez, Col.Lucio Blanco, Mz.301	\$24,175.57
2.2.6.9.1.4.1.5	C.Cruz Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.308	\$24,313.69
2.2.6.9.1.4.1.6	C.Cruz Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.309	\$46,265.87
2.2.6.9.1.4.1.7	C.Cruz Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.314	\$80,425.17
2.2.6.9.1.4.1.8	C.Cruz Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.315	\$92,787.49
2.2.6.9.1.4.1.9	C.Guillermo Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.305	\$50,394.58
2.2.6.9.1.4.1.10	C.Guillermo Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.306	\$28,715.01
2.2.6.9.1.4.1.11	C.Guillermo Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.317	\$13,713.25
2.2.6.9.1.4.1.12	C.Guillermo Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.318	\$79,555.34
2.2.6.9.1.4.1.13	C.Guillermo Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.350	\$75,087.18
2.2.6.9.1.4.1.14	C.Guillermo Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.351	\$68,214.50
2.2.6.9.1.4.1.17	C.Jesus Leyva, Col.Lucio Blanco, Mz.305	\$49,385.52
2.2.6.9.1.4.1.18	C.Jesus Leyva, Col.Lucio Blanco, Mz.318	\$44,908.38
2.2.6.9.1.4.1.19	C.Jesus Leyva, Col.Lucio Blanco, Mz.319	\$78,164.51
2.2.6.9.1.4.1.20	C.Pilar Valdivia, Col.Lucio Blanco, Mz.307	\$48,550.29
2.2.6.9.1.4.1.21	C.Pilar Valdivia, Col.Lucio Blanco, Mz.308	\$58,332.01
2.2.6.9.1.4.1.22	C.Pilar Valdivia, Col.Lucio Blanco, Mz.315	\$100,181.27
2.2.6.9.1.4.1.23	C.Pilar Valdivia, Col.Lucio Blanco, Mz.316	\$51,543.50
2.2.6.9.1.4.1.24	C.Pilar Valdivia, Col.Lucio Blanco, Mz.329	\$22,480.36
2.2.6.9.1.4.1.25	C.Pilar Valdivia, Col.Lucio Blanco, Mz.330	\$25,939.87
2.2.6.9.1.4.1.26	C.Pilar Valdivia, Col.Lucio Blanco, Mz.336	\$103,686.95
2.2.6.9.1.4.1.27	C.Pilar Valdivia, Col.Lucio Blanco, Mz.337	\$42,203.71
2.2.6.9.1.4.1.29	C.Valentin Ruiz P, Col.Lucio Blanco, Mz.303	\$52,850.65
2.2.6.9.1.4.1.30	C.Valentin Ruiz P, Col.Lucio Blanco, Mz.319	\$123,318.48
2.2.6.9.1.4.1.31	C.Valentin Ruiz P, Col.Lucio Blanco, Mz.320	\$115,785.78
2.2.6.9.1.4.1.35	C.Valentin Ruiz Pimentel, Col.Lucio Blanco, Mz.304	\$58,973.77
2.2.6.9.1.4.1.36	C.Benito Juarez, Col.Lucio Blanco, Mz.344	\$96,469.58
2.2.6.9.1.4.1.37	C.Guillermo Troncoso, Col.Lucio Blanco, Mz.327	\$39,559.09
2.2.6.9.1.4.1.38	C.Jose Haroz A, Col.Lucio Blanco, Mz.301	\$52,757.34
2.2.6.9.1.4.1.39	C.Jose Haroz A, Col.Lucio Blanco, Mz.302	\$29,720.08
2.2.6.9.1.4.1.41	C.Jesus Leyva, Col.Lucio Blanco, Mz.304	\$114,362.15
2.2.6.9.1.4.1.42	C.Martin Moreno 309	\$32,559.57

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.1.43	C.Martin Moreno 310	\$47,563.62
2.2.6.9.1.4.1.44	C.Martin Moreno 313	\$14,513.95
2.2.6.9.1.4.1.45	C.Martin Moreno,Col. Lucio Blanco,Mz.314	\$21,674.14
2.2.6.9.1.4.1.47	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$31,787.22
2.2.6.9.1.4.1.48	C.Valentin Ruiz,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$43,316.91
2.2.6.9.1.4.1.50	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz306	\$35,788.39
2.2.6.9.1.4.1.51	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz307	\$76,100.13
2.2.6.9.1.4.1.52	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz316	\$95,375.97
2.2.6.9.1.4.1.53	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz317	\$25,801.54
2.2.6.9.1.4.2	PAVIMENTACION 2006 X COBRAR	\$2,845,350.69
2.2.6.9.1.4.2.9	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$20,968.17
2.2.6.9.1.4.2.10	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$56,627.19
2.2.6.9.1.4.2.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco.Mz.328	\$18,539.74
2.2.6.9.1.4.2.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.338	\$72,742.97
2.2.6.9.1.4.2.15	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.339	\$73,905.44
2.2.6.9.1.4.2.16	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.348	\$54,631.62
2.2.6.9.1.4.2.17	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.349	\$78,766.08
2.2.6.9.1.4.2.18	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.302	\$127,791.87
2.2.6.9.1.4.2.19	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.303	\$109,267.16
2.2.6.9.1.4.2.20	C.Jesus Gonzalez,Col,Lucio Blanco,Mz.320	\$154,997.12
2.2.6.9.1.4.2.21	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.321	\$96,194.67
2.2.6.9.1.4.2.22	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.324	\$39,843.76
2.2.6.9.1.4.2.23	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.325	\$49,294.14
2.2.6.9.1.4.2.24	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.341	\$111,284.24
2.2.6.9.1.4.2.25	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.342	\$86,968.79
2.2.6.9.1.4.2.27	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.346	\$21,277.49
2.2.6.9.1.4.2.30	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.321	\$62,902.83
2.2.6.9.1.4.2.31	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.322	\$87,152.95
2.2.6.9.1.4.2.32	C.Jose H.Aguilar.Col.Lucio Blanco.Mz.323	\$182,421.44
2.2.6.9.1.4.2.33	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.324	\$15,651.93
2.2.6.9.1.4.2.34	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.342	\$57,153.67
2.2.6.9.1.4.2.35	C.Jose H.Aguilar ,Col.Lucio Blanco,Mz.343	\$69,824.63
2.2.6.9.1.4.2.36	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.344	\$41,978.98
2.2.6.9.1.4.2.37	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.345	\$23,749.63
2.2.6.9.1.4.2.38	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$10,101.14
2.2.6.9.1.4.2.39	Calle Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.327	\$78,416.01
2.2.6.9.1.4.2.40	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.340	\$40,356.46
2.2.6.9.1.4.2.41	C.jesus Leyva.Col.Lucio Blanco.Mz.347	\$18,809.22
2.2.6.9.1.4.2.42	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.348	\$71,660.19
2.2.6.9.1.4.2.53	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco,Mz.310	\$90,515.51
2.2.6.9.1.4.2.54	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco,Mz.311	\$63,681.53

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.2.55	C.Pedro Rios.Col.Lucio Blanco,Mz.312	\$58,193.30
2.2.6.9.1.4.2.56	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco,Mz.313	\$54,855.93
2.2.6.9.1.4.2.59	C.Valentin Ruiz P.Col.Lucio Blanco,Mz.340	\$114,816.39
2.2.6.9.1.4.2.60	C.Valentin Ruiz P.Col.Lucio Blanco,Mz.341	\$100,639.28
2.2.6.9.1.4.2.61	C.Valentin Ruiz P.Col.Lucio Blanco,Mz.346	\$43,400.30
2.2.6.9.1.4.2.62	C.Valentin Ruiz P.Col.Lucio Blanco.Mz.347	\$103,581.84
2.2.6.9.1.4.2.65	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.354	\$130,862.83
2.2.6.9.1.4.2.66	C.Jose H.Aguilar Col.Lucio Blanco Mz.355	\$68,346.51
2.2.6.9.1.4.2.67	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.339	\$68,177.74
2.2.6.9.1.4.2.68	C.Jalisco,Col.Constitucion,Mz. 111	\$15,000.00
2.2.6.9.1.4.3	PAVIMENTACION 2007 X COBRAR	\$4,663,716.37
2.2.6.9.1.4.3.1	C.Av.Negrete,Col.Leyes de Reforma,Mz.036	\$20,358.50
2.2.6.9.1.4.3.10	C.Gral.Antonio I.Villareal,Col.L.Reforma,Mz. 152	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.3.11	C.Gral.Antonio I.Villareal,Col.L.Reforma,Mz. 153	\$97,986.08
2.2.6.9.1.4.3.12	C.Gral.Antonio I.Villareal,Col.L.Reforma,Mz. 159	\$27,260.60
2.2.6.9.1.4.3.14	C.Benito Gomez Farias,Col.L.Reforma,Mz. 120	\$22,687.00
2.2.6.9.1.4.3.15	C.Benito Gomez Farias,Col.L.Reforma,Mz. 124	\$54,504.00
2.2.6.9.1.4.3.16	C.Benito Gomez Farias,Col.L.Reforma,Mz. 138	\$83,108.20
2.2.6.9.1.4.3.17	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.335	\$71,277.24
2.2.6.9.1.4.3.18	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.336	\$116,279.06
2.2.6.9.1.4.3.19	C.Valentin Gomez,Col.leyes Reforma,Mz.033	\$26,180.60
2.2.6.9.1.4.3.20	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.035	\$7,221.32
2.2.6.9.1.4.3.21	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.036	\$44,890.64
2.2.6.9.1.4.3.27	C.Gral.Antonio Leon,Col.L. de Reforma,Mz. 114	\$0.00
2.2.6.9.1.4.3.28	C.Gral.Antonio Leon,Col.L. de Reforma,Mz. 115	\$53,312.86
2.2.6.9.1.4.3.29	C.Gral.Antonio Leon,Col.L. de Reforma,Mz. 116	\$32,956.09
2.2.6.9.1.4.3.30	C.Gral.Antonio Leon,Col.L. de Reforma,Mz. 117	\$68,130.00
2.2.6.9.1.4.3.34	C.Jorge Estanol,Col.Leyes de Reforma,Mz.043	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.3.35	C.Jorge Estanol,Col.Leyes de Reforma,Mz.044	\$300.00
2.2.6.9.1.4.3.36	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma,Mz.095	\$94,388.21
2.2.6.9.1.4.3.37	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma.Mz. 109	\$22,078.00
2.2.6.9.1.4.3.38	C.Gral.Federico Montes,Col,Reforma,Mz. 110	\$5,982.07
2.2.6.9.1.4.3.39	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma,Mz. 111	\$68,000.63
2.2.6.9.1.4.3.41	C.Jose Maytorena,Col.Reforma.Mz. 154	\$14,086.42
2.2.6.9.1.4.3.42	C.Gral.Donato Guerra Col.Leyes de ReformaMz.073	\$39,308.75
2.2.6.9.1.4.3.44	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.073	\$23,493.17
2.2.6.9.1.4.3.45	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz. 373	\$17,999.80
2.2.6.9.1.4.3.46	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.376	\$28,379.70
2.2.6.9.1.4.3.47	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.393	\$110,907.84
2.2.6.9.1.4.3.48	C.Jesus leyva.Col.Lucio Blanco.Mz.402	\$71,403.03
2.2.6.9.1.4.3.50	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.C	\$289,060.90

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.3.52	C. Jose Ma. Iglesias. Col. Reforma, Mz. 030	\$10,411.56
2.2.6.9.1.4.3.53	C. Jose Ma. Iglesias, Col, Reforma. Mz. 031	\$61,197.27
2.2.6.9.1.4.3.54	C. Jose Ma. Iglesias, Col, Reforma. Mz. 032	\$8,744.86
2.2.6.9.1.4.3.55	C. Jose Ma. Iglesias, Col. Reforma, Mz. 033	\$100.00
2.2.6.9.1.4.3.56	C. Juan Sarabia. Col. Reforma, Mz. 139	\$46,415.65
2.2.6.9.1.4.3.57	C. Juan Sarabia, Col. Reforma. Mz. 141	\$7,570.00
2.2.6.9.1.4.3.58	C. Juan Sarabia, Col. Reforma. Mz. 142	\$7,740.77
2.2.6.9.1.4.3.59	C. Juan Sarabia. Col. Reforma, Mz. 144	\$58,444.20
2.2.6.9.1.4.3.60	C. Manuel Mestre, Col. Reforma, Mz. 048	\$111,915.17
2.2.6.9.1.4.3.61	C. Manuel Mestre, Col. Reforma. Mz. 049	\$53,007.39
2.2.6.9.1.4.3.62	C. Miguel Silva. Col. Reforma, Mz. 046	\$52,541.50
2.2.6.9.1.4.3.63	C. Miguel Silva, Col, Reforma. Mz. 048	\$93,634.00
2.2.6.9.1.4.3.65	C. Jose Ma. Yañez, Col. Reforma, Mz. 116	\$23,814.27
2.2.6.9.1.4.3.66	C. Jose Ma. Yañez, Col. Reforma. Mz. 117	\$33,175.00
2.2.6.9.1.4.3.67	C. Jose Ma. Yañez, Col. Reforma. Mz. 118	\$12,112.00
2.2.6.9.1.4.3.69	C. Jose Ma. Yañez, Col. Reforma. Mz. 122	\$4,276.14
2.2.6.9.1.4.3.72	C. Jose Refugio V. Col. Reforma, Mz. 138	\$0.00
2.2.6.9.1.4.3.74	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco. Mz. 333	\$185,952.00
2.2.6.9.1.4.3.75	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco. Mz. 334	\$109,557.20
2.2.6.9.1.4.3.76	C. Vicente Riva Palacio, Col. Reforma. Mz. 112	\$51,730.24
2.2.6.9.1.4.3.77	C. Vicente Riva Palacio, Col. Reforma. Mz. 113	\$36,016.95
2.2.6.9.1.4.3.78	C. Vicente Riva Palacio. Col. Reforma. Mz. 114	\$39,355.52
2.2.6.9.1.4.3.79	C. Vicente Riva Palacio. Col. Reforma. Mz. 115	\$7,941.00
2.2.6.9.1.4.3.81	C. Sta. Rosalia/Mexicali, Col. Const. Mz. 466	\$15,566.08
2.2.6.9.1.4.3.82	C. Sta. Rosalia/Mexicali, Col. Const. Mz. 467	\$24,581.45
2.2.6.9.1.4.3.84	C. Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 054	\$92,895.89
2.2.6.9.1.4.3.85	C. Santos Degollado, Col, Reforma, Mz. 050	\$48,448.00
2.2.6.9.1.4.3.86	C. Santos Degollado, Col. Reforma. Mz. 110	\$68,954.50
2.2.6.9.1.4.3.87	C. Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 111	\$48,448.00
2.2.6.9.1.4.3.88	C. Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 112	\$1,457.66
2.2.6.9.1.4.3.89	C. Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 113	\$11,362.00
2.2.6.9.1.4.3.91	C. Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 202	\$19,640.46
2.2.6.9.1.4.3.92	C. Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 203	\$26,964.00
2.2.6.9.1.4.3.93	C. Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 419	\$70,849.73
2.2.6.9.1.4.3.94	C. Sonora/Rumorosa, Col, Const. Mz. 420	\$75,239.65
2.2.6.9.1.4.3.95	C. Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 458	\$35,521.71
2.2.6.9.1.4.3.96	C. Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 459	\$4,762.32
2.2.6.9.1.4.3.97	C. Cedros/Tuxtla Gtz., Col. Const. Mz. 465	\$17,197.98
2.2.6.9.1.4.3.98	C. Cedros/Tuxtla Gtz., Col. Const. Mz. 466	\$48,617.44
2.2.6.9.1.4.3.102	C. Valentin Ruiz Pimentel, Col. L. Blanco, Mz. 373	-\$353.80
2.2.6.9.1.4.3.103	C. Valentin Ruiz Pimentel, Col. L. Blanco, Mz. 393	\$42,416.64

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.3.104	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.394	\$207,652.56
2.2.6.9.1.4.3.107	Av.Negrete, Col. Reforma, Mz. 035	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.3.109	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.032	\$42,578.50
2.2.6.9.1.4.3.110	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 144	\$53,807.73
2.2.6.9.1.4.3.111	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 145	\$53,373.75
2.2.6.9.1.4.3.116	C.Martin Moreno,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$18,310.89
2.2.6.9.1.4.3.118	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 115	\$9,000.00
2.2.6.9.1.4.3.119	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 119	\$36,461.62
2.2.6.9.1.4.3.120	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 121	\$26,048.00
2.2.6.9.1.4.3.121	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 140	\$28,627.50
2.2.6.9.1.4.3.122	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 143	\$29,921.27
2.2.6.9.1.4.3.123	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 146	\$3,600.00
2.2.6.9.1.4.3.124	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 148	\$62,632.00
2.2.6.9.1.4.3.125	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 153	\$21,500.00
2.2.6.9.1.4.3.126	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 158	\$22,364.66
2.2.6.9.1.4.3.127	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 425	\$47,491.04
2.2.6.9.1.4.3.128	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 426	\$11,742.80
2.2.6.9.1.4.3.130	C.Anastacio Bustamante, Reforma, Mz. 120	\$49,454.51
2.2.6.9.1.4.3.133	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.155	\$12,112.00
2.2.6.9.1.4.3.134	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.156	\$50,461.01
2.2.6.9.1.4.3.135	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.156	\$49,489.00
2.2.6.9.1.4.3.136	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.157	\$60,560.00
2.2.6.9.1.4.3.138	C.Rafael Zepeda,Col.Reforma,Mz.046	\$32,008.53
2.2.6.9.1.4.3.141	C.Jose Ma. Lafragua Col. Leyes de Reforma Mz.073	\$30,594.87
2.2.6.9.1.4.3.144	C.Anastacio Bustamante Col.Leyes de Reforma Mz.063	\$763.48
2.2.6.9.1.4.3.146	C.Jose Refugio V.,Col.Reforma.Mz.139	\$57,200.00
2.2.6.9.1.4.3.149	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.152	\$1,587.24
2.2.6.9.1.4.3.151	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.021	\$19,333.33
2.2.6.9.1.4.3.153	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.029	\$42,307.22
2.2.6.9.1.4.3.154	C.Lic.Benito Juarez, Col.Reforma,Mz.030	\$58,558.40
2.2.6.9.1.4.3.155	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.031	\$54,504.00
2.2.6.9.1.4.3.156	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.020	\$14,428.65
2.2.6.9.1.4.3.163	C.Herminio Arroyo Col. Lucio Blanco Mz.346 al 354	\$111,376.90
2.2.6.9.1.4.3.165	C. Benito Gomez Farias Col. Reforma Mza 140	\$6,798.34
2.2.6.9.1.4.3.167	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 140	\$15,140.00
2.2.6.9.1.4.3.168	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 143	\$13,626.00
2.2.6.9.1.4.3.173	C. Cruz Troncoso Mz. 323	\$19,529.46
2.2.6.9.1.4.4	PAVIMENTACION 2008 X COBRAR	\$4,577,011.77
2.2.6.9.1.4.4.1	C.Art.Primer,Col.Const.MZ.286	\$14,145.75
2.2.6.9.1.4.4.3	C.Art.Primer,Const.Mz.506	\$4,509.03
2.2.6.9.1.4.4.4	C.Art.Primer,Col.Const.Mz.507	\$13,105.63

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.4.5	C.Arpon,Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$2,137.30
2.2.6.9.1.4.4.6	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.012	\$223.26
2.2.6.9.1.4.4.7	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.013	\$5,333.15
2.2.6.9.1.4.4.8	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.801	\$9,079.92
2.2.6.9.1.4.4.10	C.Barracuda,Col.Puerto Nuevo,Mz.010	\$2,721.29
2.2.6.9.1.4.4.11	C.Barracuda,Col.Puerto Nuevo.Mz.011	\$0.00
2.2.6.9.1.4.4.14	C.Chilpancingo,Col.Const.Mz.270	\$28,291.50
2.2.6.9.1.4.4.16	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.075	\$89,375.00
2.2.6.9.1.4.4.17	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.076	\$70,486.62
2.2.6.9.1.4.4.18	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.077	\$51,450.75
2.2.6.9.1.4.4.19	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez.Mz.078	\$87,513.32
2.2.6.9.1.4.4.20	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.270	\$9,430.50
2.2.6.9.1.4.4.22	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.285	\$5,029.60
2.2.6.9.1.4.4.23	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.288	\$9,430.50
2.2.6.9.1.4.4.24	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$124,312.48
2.2.6.9.1.4.4.25	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.007	\$30,117.45
2.2.6.9.1.4.4.28	C.Gpe. Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.014	\$52,189.88
2.2.6.9.1.4.4.29	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.376	\$85,218.46
2.2.6.9.1.4.4.30	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.377	\$31,108.17
2.2.6.9.1.4.4.31	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco.Mz.390	\$24,889.81
2.2.6.9.1.4.4.32	C.Guillermo Troncoso;Col.L.Blanco,Mz.391	\$54,036.00
2.2.6.9.1.4.4.33	C.Guillermo troncoso,Col.L.Blanco,Mz.C	\$57,617.50
2.2.6.9.1.4.4.34	C.Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$0.00
2.2.6.9.1.4.4.35	C.Chinchorro.Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$29,672.41
2.2.6.9.1.4.4.36	C:Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.012	\$41,891.85
2.2.6.9.1.4.4.37	C.Isaac Hidalgo,Fracc.Colinas de Rto.Mz.007	\$117,937.85
2.2.6.9.1.4.4.38	C.Isaac Hodalgo,frac.Colinas de Rto.Mz.008	\$500.00
2.2.6.9.1.4.4.39	C.isaac Hidalgo,Fracc.Colinas de Rtos.Mz.009	\$100,799.44
2.2.6.9.1.4.4.40	C.Isaac Hidalgo,fracc.Colinas de Rto.Mz.010	\$34,860.00
2.2.6.9.1.4.4.42	C.isaac.Hidalgo.Fracc.Colinas de Rto.Mz.013	\$41,807.05
2.2.6.9.1.4.4.43	C.Isaac Hidalgo,fracc.Colinas de Rto.Mz.014	\$13,663.17
2.2.6.9.1.4.4.45	C.Isaac Hidalgo,Fracc.Colinas de Rto.Mz.016	\$2,273.20
2.2.6.9.1.4.4.46	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.901	\$202,717.26
2.2.6.9.1.4.4.47	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.902	\$133,895.20
2.2.6.9.1.4.4.48	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco.Mz.905	\$0.00
2.2.6.9.1.4.4.49	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.906	\$25,751.50
2.2.6.9.1.4.4.50	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco.Mz.907	\$30,554.36
2.2.6.9.1.4.4.52	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.411	\$19,128.19
2.2.6.9.1.4.4.53	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.412	\$43,379.94
2.2.6.9.1.4.4.54	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.076	\$7,525.00
2.2.6.9.1.4.4.55	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.077	\$6,667.38

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.4.56	C.Melchor Ocampo,Col,Reforma,Mz.020	\$73,148.11
2.2.6.9.1.4.4.57	C.Melchor Ocampo,Col,Reforma,Mz.021	\$66,143.11
2.2.6.9.1.4.4.58	C.Manuel Perez Y.Col Benito Juarez,Mz.079	\$43,638.28
2.2.6.9.1.4.4.59	C.Manuel Perez Y.Col. Benito Juarez,Mz.080	\$78,425.87
2.2.6.9.1.4.4.60	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez ,Mz.081	\$28,969.72
2.2.6.9.1.4.4.61	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez ,Mz.082	\$75,921.75
2.2.6.9.1.4.4.62	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.412	\$100,165.72
2.2.6.9.1.4.4.63	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.413	\$77,835.30
2.2.6.9.1.4.4.64	C.Nayarit,Col.Constitucion,Mz.413	\$54,327.00
2.2.6.9.1.4.4.65	C.Nayarit,Col.Constitucion,Mz.722	\$39,025.13
2.2.6.9.1.4.4.70	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.287	\$18,834.29
2.2.6.9.1.4.4.71	C.Vicente Riva P. Col.Reforma,Mz.054	\$49,999.05
2.2.6.9.1.4.4.72	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.055	\$56,639.20
2.2.6.9.1.4.4.73	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.056	\$19,125.00
2.2.6.9.1.4.4.74	C.Vicente Riva P.Col.Reforma Mz.057	\$78,365.24
2.2.6.9.1.4.4.75	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.136	\$29,056.98
2.2.6.9.1.4.4.76	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.137	\$41,959.18
2.2.6.9.1.4.4.77	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.150	\$0.00
2.2.6.9.1.4.4.78	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.101	\$36,715.13
2.2.6.9.1.4.4.79	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.102	\$0.00
2.2.6.9.1.4.4.80	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.105	\$7,126.20
2.2.6.9.1.4.4.81	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.106	\$31,944.50
2.2.6.9.1.4.4.83	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.108	\$5,811.00
2.2.6.9.1.4.4.84	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.109	\$5,366.24
2.2.6.9.1.4.4.85	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista.Mz.110	\$9,409.89
2.2.6.9.1.4.4.86	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.112	\$37,974.38
2.2.6.9.1.4.4.90	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.549	\$9,739.51
2.2.6.9.1.4.4.91	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.550	\$16,221.00
2.2.6.9.1.4.4.96	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.594	\$18,531.36
2.2.6.9.1.4.4.100	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.006	\$80,661.49
2.2.6.9.1.4.4.101	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.008	\$54,474.21
2.2.6.9.1.4.4.102	C.Pino/Cleofas Ruiz.Zona Centro,Mz.009	\$19,375.21
2.2.6.9.1.4.4.107	C.Costa Azul, ZonC.Costa Azul, Zona Centro, Mz. 37	\$77,664.80
2.2.6.9.1.4.4.108	C.Mar de Cortez Col.Vista Marina Mz.018	\$25,676.82
2.2.6.9.1.4.4.109	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.024	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.111	C.Mar de Cortez Col.Vista Marina Mz.028	\$11,972.01
2.2.6.9.1.4.4.113	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.034	\$11,684.70
2.2.6.9.1.4.4.115	C. Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.037	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.116	C.Mar de Cortez Col, Vista Marina Mz.039	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.121	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.021	\$142,641.42
2.2.6.9.1.4.4.122	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.022	\$174,827.20

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.4.123	C. Sebastian L. de Tejada, Col. Reforma, Mz. 025	\$123,367.95	
2.2.6.9.1.4.4.125	C. Mexicali, Col. Crosthwaite, Mz. 120	\$25,444.00	
2.2.6.9.1.4.4.126	C. Mexicali, Col. Crosthwaite, Mz. 114	\$11,448.06	
2.2.6.9.1.4.4.127	C. Hidalgo, Col. Constitucion, Mz. 120	\$3,428.80	
2.2.6.9.1.4.4.129	C. Veracruz Col. Constitucion Mz. 548	\$9,350.03	
2.2.6.9.1.4.4.130	C. Mar Rojo Col. Vista Marina Mz. 18	\$59,031.48	
2.2.6.9.1.4.4.132	C. Mar Rojo Col. Vista Marina Mz. 31	\$48,402.91	
2.2.6.9.1.4.4.133	C. Mar Rojo Col. Vista Marina Mz. 33	\$114,761.14	
2.2.6.9.1.4.4.134	C. Mar Rojo Col. Vista Marina Mz. 34	\$76,020.11	
2.2.6.9.1.4.4.135	C. Mar Rojo Col. Vista Marina Mz. 35	\$141,470.80	
2.2.6.9.1.4.4.138	C. Melchor Ocampo, Col. Reforma, Mz. 014	\$6,771.18	
2.2.6.9.1.4.4.141	C. Nayarit Col. Constitucion, Mz. 426	\$26,560.98	
2.2.6.9.1.4.4.148	C. Mauricio Loaiza Ampl. Benito Juarez Mza. 84	\$6,667.38	
2.2.6.9.1.4.4.149	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 901	\$30,630.94	
2.2.6.9.1.4.4.150	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 902	\$25,402.38	
2.2.6.9.1.4.4.151	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza. 903	\$9,231.75	
2.2.6.9.1.4.4.152	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 302	\$9,025.37	
2.2.6.9.1.4.4.153	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 303	\$8,922.59	
2.2.6.9.1.4.4.155	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 305	\$17,651.52	
2.2.6.9.1.4.4.159	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 309	\$8,661.23	
2.2.6.9.1.4.4.160	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 310	\$12,570.91	
2.2.6.9.1.4.4.161	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 311	\$0.00	
2.2.6.9.1.4.4.162	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 55	\$109,251.54	
2.2.6.9.1.4.4.163	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 51	\$179,385.75	
2.2.6.9.1.4.4.165	C. Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz. 021	\$6,284.70	
2.2.6.9.1.4.4.166	C. Circuito Vista Alegre Mza. 111 Col. Chula Vista	\$64,241.50	
2.2.6.9.1.4.5	PAVIMENTACION 2009 X COBRAR		\$4,058,811.55
2.2.6.9.1.4.5.1	C. Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz. 018	\$62,398.92	
2.2.6.9.1.4.5.2	C. Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz. 028	\$114,689.74	
2.2.6.9.1.4.5.3	C. Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz. 029	\$101,178.32	
2.2.6.9.1.4.5.4	C. Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz. 031	\$46,646.76	
2.2.6.9.1.4.5.5	C. Mar Amarillo, Frac. Vista Marina, Mz. 033	\$85,049.60	
2.2.6.9.1.4.5.8	C. Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz. 005	\$12,925.06	
2.2.6.9.1.4.5.9	C. Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz. 013	\$117,180.10	
2.2.6.9.1.4.5.10	C. Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz. 023	\$11,174.40	
2.2.6.9.1.4.5.11	C. Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz. 030	\$81,455.77	
2.2.6.9.1.4.5.12	C. Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz. 044	\$175,533.75	
2.2.6.9.1.4.5.13	C. Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz. 046	\$125,051.48	
2.2.6.9.1.4.5.14	C. Mar de Bering, Col. Vista Marina, Mz. 047	\$17,201.19	
2.2.6.9.1.4.5.23	C. Campeche, Col. Chula Vista, Mz. 119	\$50,934.42	
2.2.6.9.1.4.5.24	C. Baja California, sur, Col. Constitucion, Mz. 289	\$9,914.36	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.5.28	C.Distrito Federal,Col.Constitucion,Mz.237	\$9,448.09
2.2.6.9.1.4.5.30	C.Distrito Federal.Col.Constitucion,Mz.249	\$8,987.20
2.2.6.9.1.4.5.31	C.Distrito Federal,Col.Constitucion,Mz.293	\$4,933.00
2.2.6.9.1.4.5.32	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.018	\$103,509.50
2.2.6.9.1.4.5.33	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.034	\$96,117.76
2.2.6.9.1.4.5.34	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina.Mz.035	\$111,480.62
2.2.6.9.1.4.5.35	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.036	\$55,560.64
2.2.6.9.1.4.5.36	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.037	\$122,309.45
2.2.6.9.1.4.5.37	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.038	\$15,976.28
2.2.6.9.1.4.5.38	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.040	\$17,761.70
2.2.6.9.1.4.5.39	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.047	\$7,268.39
2.2.6.9.1.4.5.46	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.001	\$49,724.04
2.2.6.9.1.4.5.47	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.002	\$153,845.17
2.2.6.9.1.4.5.48	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.004	\$200,772.61
2.2.6.9.1.4.5.49	C.Mar de Arafura,Col. Vista Marina,Mz.018	\$104,292.80
2.2.6.9.1.4.5.50	C.Mar de Arafura,Col. Vista Marina,Mz.024	\$63,145.64
2.2.6.9.1.4.5.64	C.Vista Marina,Frac.Chula Vista,Mz.110	\$85,124.83
2.2.6.9.1.4.5.65	C.Vista Marina,Frac.Chula Vista,Mz.109	\$87,467.56
2.2.6.9.1.4.5.73	C.Vista Dorada,Col.Chula Vista,Mz.104	\$38,040.00
2.2.6.9.1.4.5.74	C.Vista Dorada,Col. Chula Vista,Mz.108	\$62,219.97
2.2.6.9.1.4.5.75	C.Vista Dorada,Col.Chula Vista,Mz.109	\$32,823.10
2.2.6.9.1.4.5.76	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista,Mz.103	\$21,081.82
2.2.6.9.1.4.5.77	C.Vista Encantada,Col,Chula Vista,Mz.104	\$48,297.32
2.2.6.9.1.4.5.78	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista,Mz.107	\$21,884.00
2.2.6.9.1.4.5.79	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista Mz.108	\$102,393.00
2.2.6.9.1.4.5.94	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.102	\$34,390.55
2.2.6.9.1.4.5.95	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.103	\$19,089.89
2.2.6.9.1.4.5.96	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.106	\$107,908.40
2.2.6.9.1.4.5.97	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.107	\$50,197.00
2.2.6.9.1.4.5.104	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.005	\$22,386.79
2.2.6.9.1.4.5.105	C.Rosarito,Col.CHula Vista Mz.066	\$18,015.00
2.2.6.9.1.4.5.106	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.117	\$32,727.34
2.2.6.9.1.4.5.107	C.Rosarito Col.Chula Vista Mz.118	\$1,159.50
2.2.6.9.1.4.5.111	C.Mexicali,Col.Croswaite,Mz.114	\$22.44
2.2.6.9.1.4.5.117	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.56	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.5.118	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.61	\$88,846.87
2.2.6.9.1.4.5.119	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.62	\$64,895.13
2.2.6.9.1.4.5.120	C.Gral Antonio Leon Col. de Reforma Mz.057	\$53,647.04
2.2.6.9.1.4.5.122	C.Mar de Bering Col. Vista Marina Mz.006	\$1,193.67
2.2.6.9.1.4.5.123	C.Mar de Bering Col. Vista Marina Mz.007	\$12,925.06
2.2.6.9.1.4.5.128	C.Mar de Bering Col.Vista Marina Mz.8	\$12,925.06

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

2.2.6.9.1.4.5.131	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.452	\$21,354.99	
2.2.6.9.1.4.5.134	C.Mexicali,Col.Constitucion,Mz.461	\$47,760.36	
2.2.6.9.1.4.5.135	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.464	\$59,537.65	
2.2.6.9.1.4.5.137	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.417	\$29,754.05	
2.2.6.9.1.4.5.138	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.418	\$44,066.76	
2.2.6.9.1.4.5.140	C.Nayarit Col.Constitucion Mz.427	\$72,611.87	
2.2.6.9.1.4.5.141	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.451	\$27,475.25	
2.2.6.9.1.4.5.142	C.Pachuca/Distrito Federal Col. Constitucion Mza.249	\$34,107.56	
2.2.6.9.1.4.5.143	C.Sinaloa, Col.Constitución Mz.458	\$75,479.24	
2.2.6.9.1.4.5.145	C.Pachuca, Col.Constitución Mz.286	\$51,592.72	
2.2.6.9.1.4.5.146	C.Mexicali, Col.Constitución Mz.205	\$20,764.49	
2.2.6.9.1.4.5.147	C.Sinaloa/Mexicali, Constitución Mz.421	\$67,843.47	
2.2.6.9.1.4.5.148	C.Sinaloa/Mexicali, Col.Constitución Mz.420	\$27,434.84	
2.2.6.9.1.4.5.149	C.Mexicali/Sta Rosalia Col.Constitución Mz.204	\$26,364.35	
2.2.6.9.1.4.5.150	C.Pachuca/Hermosillo, Col.Constitución Mz.507/464	\$42,228.08	
2.2.6.9.1.4.5.152	C.Sinaloa Mza 457 Col. Constitucion	\$47,594.60	
2.2.6.9.1.4.5.153	C. Donato Guerra Col. Reforma Mza 72	\$25,669.77	
2.2.6.9.1.4.5.154	C. Mar Labrador C. Vista Marina Mza 3	\$5,609.31	
2.2.6.9.1.4.5.156	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 201	\$97,938.62	
2.2.6.9.1.4.5.157	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 202	\$41,159.47	
2.2.6.9.1.4.6	PAVIMENTACION 2012 X COBRAR		\$520,914.27
2.2.6.9.1.4.6.1	C. Mariano Verdugo Mzas. 006-008-010-022	\$155,777.47	
2.2.6.9.1.4.6.2	C. Leonardo Bravo Mzas. 019-020-023	\$185,413.09	
2.2.6.9.1.4.6.3	Circuito Felipe Alvarez Bital	\$179,723.71	
2.2.6.9.1.4.6	PAVIMENTACION 2018 X COBRAR		\$736,552.11
2.2.6.9.1.4.7.1	C. Cuero de Venados Mz. 101	\$395,890.76	
2.2.6.9.1.4.7.2	C. Cuero de Venados Mz. 102	\$94,638.81	
2.2.6.9.1.4.7.3	C. Cuero de Venados Mz. 103	\$118,733.78	
2.2.6.9.1.4.7.4	C. Cuero de Venados Mz. 106	\$24,444.61	
2.2.6.9.1.4.7.6	C. Cuero de Venados Mz. 110	\$14,085.50	
2.2.6.9.1.4.7.7	C. Dr. Genaro Amezcua mz.143	\$5,888.75	
2.2.6.9.1.4.7.8	C. Dr. Genaro Amezcua mz.145	\$52,043.00	
2.2.6.9.1.4.7.9	C. Dr. Genaro Amezcua mz.146	\$18,049.40	
2.2.6.9.1.4.7.10	C. Dr. Genaro Amezcua mz.148	\$11,777.50	
2.2.6.9.1.4.7.12	C. Cuero de Venados Mz. 113	\$1,000.00	

(a) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2005.

(b) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2006.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

- (c) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2007.
- (d) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2008.
- (e) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2009
- (f) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2012.
- (g) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2018.

2.2	Pasivo No Circulante	\$19,870,609.18
-----	----------------------	-----------------

La Entidad Presenta En Sus Estados Financieros Al Tercer Trimestre Del Ejercicio Fiscal 2019

2	Pasivo	\$30,462,989.51
---	--------	-----------------

RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)

3	Hacienda Pública / Patrimonio	-
		\$480,912.72
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$6,550,101.97 a)
3.2.2.1.1.4.1	Resultado Del Ejercicios 2003	\$2,117,241.93
3.2.2.1.1.4.2	Resultado Del Ejercicio 2004	\$3,027,578.11
3.2.2.1.1.4.3	Resultado Del Ejercicio 2005	\$1,694,231.85
3.2.2.1.1.4.4	Resultado De Ejercicio 2006	\$743,063.64
3.2.2.1.1.4.5	Resultado Del Ejercicio 2007	\$1,406,085.34
3.2.2.1.1.4.6	Resultado Del Ejercicio 2008	-\$1,234,660.82
3.2.2.1.1.4.7	Resultado Del Ejercicio 2009	-\$19,779,847.03
3.2.2.1.1.4.8	Resultados Del Ejercicio 2010	\$1,726,886.67
3.2.2.1.1.4.9	Resultados Del Ejercicio 2011	-\$1,321,919.04
3.2.2.1.1.4.10	Resultado Del Ejercicio 2012	\$6,460,183.87
3.2.2.1.1.4.11	Resultado Del Ejercicio 2013	\$68,633.46
3.2.2.1.1.4.12	Resultado Del Ejercicio 2014	\$743,916.99
3.2.2.1.1.4.13	Resultado Del Ejercicio 2015	-\$99,002.02
3.2.2.1.1.4.14	Resultado Del Ejercicio 2016	\$16,568,150.14
3.2.2.1.1.4.15	Resultdo Del Ejercicio 2017	-\$18,670,645.06
3.2.1.1.1	Resultados del Ejercicio Anterior (Ahorro/Desahorro)	\$4,984,630.67 b)
3.2.1.1.1.4.1	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2018	\$4,984,630.67
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$1,084,558.58 c)
3.2.1.1.1.4.2	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$1,084,558.58

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

RESULTADO DEL EJERCICIO ANTERIORES

a) Corresponde al Resultado acumulado de Ejercicios Anterios del 2003 al 2017

RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)

b) Corresponde al Ahorro del periodo al 31 de Diciembre del ejercicio fiscal 2018

c) Corresponde al Ahorro del periodo al 30 de septiembre del ejercicio fiscal 2019

II) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

3	Hacienda Pública / Patrimonio	-\$480,912.72
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores	-\$6,550,101.97 a)
3.2.2.1.1.4.1	Resultado Del Ejercicios 2003	\$2,117,241.93
3.2.2.1.1.4.2	Resultado Del Ejercicio 2004	\$3,027,578.11
3.2.2.1.1.4.3	Resultado Del Ejercicio 2005	\$1,694,231.85
3.2.2.1.1.4.4	Resultado De Ejercicio 2006	\$743,063.64
3.2.2.1.1.4.5	Resultado Del Ejercicio 2007	\$1,406,085.34
3.2.2.1.1.4.6	Resultado Del Ejercicio 2008	-\$1,234,660.82
3.2.2.1.1.4.7	Resultado Del Ejercicio 2009	-\$19,779,847.03
3.2.2.1.1.4.8	Resultados Del Ejercicio 2010	\$1,726,886.67
3.2.2.1.1.4.9	Resultados Del Ejercicio 2011	-\$1,321,919.04
3.2.2.1.1.4.10	Resultado Del Ejercicio 2012	\$6,460,183.87
3.2.2.1.1.4.11	Resultado Del Ejercicio 2013	\$68,633.46
3.2.2.1.1.4.12	Resultado Del Ejercicio 2014	\$743,916.99
3.2.2.1.1.4.13	Resultado Del Ejercicio 2015	-\$99,002.02
3.2.2.1.1.4.14	Resultado Del Ejercicio 2016	\$16,568,150.14
3.2.2.1.1.4.15	Resultdo Del Ejercicio 2017	-\$18,670,645.06
3.2.1.1.1	Resultados del Ejercicio Anterior (Ahorro/Desahorro)	\$4,984,630.67 b)
3.2.1.1.1.4.1	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2018	\$4,984,630.67
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$1,084,558.58 c)
3.2.1.1.1.4.2	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$1,084,558.58

a) Corresponde al Resultado del Ejercicio Anteriores del 2003 al 2017

b) Corresponde al resultado de ejercicio anterior 2018 con la afectación de las obras en proc eso entregas al Ayuntamiento de Playas de Rosarito

c) Corresponde al Ahorro del periodo al 30 de Junio de 2019

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

III) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

La Entidad Presenta En Sus Estados Financieros Al Tercer Trimestre Del Ejercicio Fiscal 2019

4	Ingresos		\$3,772,640.18
----------	-----------------	--	-----------------------

IMPUESTOS

4.1.1	Impuestos		\$104,139.32
4.1.1.7	Accesorios de Impuestos		\$104,139.32
4.1.1.7.1.1	15% Fomento Deportivo y Educacional	\$34,880.66	a)
4.1.1.7.1.2	10% Fomento Turístico y Desarrollo Integral de la Familia	\$23,044.83	b)
4.1.1.7.1.5	20% Impuesto para el Subsidio a Organismos no Gubernamentales sin Fines de Lucros	\$46,213.83	c)

a) Ingresos de Impuesto por Accesorios en el cobro de derecho correspondiente al 10% al Fomento Turístico y Desarrollo Integral de la Familia

b) Ingresos de Impuesto por Accesorios en el cobro de derecho correspondiente al 15% al Fomento Deportivo y Educación Adicional.

c) Ingresos de Impuesto por Accesorios en el cobro de derecho correspondiente al 20% al Subsidio a Organismos no Gubernamentales sin fines de lucro.

CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL

4.1.2	Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		\$51,528.31
4.1.2.9	Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social		\$51,528.31
4.1.2.9.1.4.1	Cuotas De Recuperación De Servicios Médicos	\$51,528.31	a)

a) Corresponde al 4% de la aportación de los trabajadores para Servicios Médicos Municipales

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

4.1.3	Contribuciones de Mejoras		\$1,078,992.60
4.1.3.2	Contribuciones de Mejoras Causadas en Ejercicios Anteriores		\$1,078,992.60
4.1.3.2.1.4.2	PAVIMENTACION 2005 X REALIZAR	\$100,922.01	a)
4.1.3.2.1.4.3	PAVIMENTACION 2006 X REALIZAR	\$45,903.12	b)
4.1.3.2.1.4.4	PAVIMENTACION 2007 X REALIZAR	\$179,379.82	c)
4.1.3.2.1.4.5	PAVIMENTACION 2008 X REALIZAR	\$310,116.87	d)
4.1.3.2.1.4.6	PAVIMENTACION 2009 X REALIZAR	\$192,574.18	e)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

4.1.3.2.1.4.7	PAVIMENTACION 2012 X COBRAR	\$35,336.40	f)
4.1.3.2.1.4.8	PAVIMENTACION 2018 X COBRAR	\$214,760.20	f)

- a) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2005
- b) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2006
- c) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2007
- d) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2008
- e) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2009
- f) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2012
- g) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de paviementacion realizada en el ejercicio fiscal 2018

DERECHOS

4.1.4	Derechos		\$233,864.59
4.1.4.3	Derechos por Prestación de Servicios		\$233,864.59
4.1.4.3.1.4.1	Certificado libertad de gravamen	\$160,780.74	a)
4.1.4.3.1.4.2	Deposito por compra de bases de licitacion	\$54,496.05	b)
4.1.4.3.1.4.3	Inscripción al padrón de contratistas	\$2,788.17	b)
4.1.4.3.1.4.4	Revalidación al padrón de contratistas	\$15,799.63	c)

- a) Corresponde a los Ingresos realizados por el cobro de Expedición de Certificado de Libertad de Gravámenes.
- b) Corresponde a los Ingresos realizados por el cobro la venta de Bases de licitación de obra pública.
- c) Corresponde a los Ingresos realizados por el cobro de la inscripción al padrón de contratistas.
- d) Corresponde a los Ingresos realizados por el cobro de la revalidacional padrón de contratistas.

PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

4.2	Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		\$2,278,733.87
4.2.1	Participaciones y Aportaciones		\$66,233.86
4.2.1.3.1.4.3	Conv. Rec. Pavimentacion BDAN	\$0.00	a)
4.2.1.3.1.4.12	Proyectos de Desarrollo Regional (PDR)	\$66,233.86	b)
4.2.1.3.1.4.16	Fondo Fortalecimiento Financiero	\$0.00	c)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

4.2.2	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$2,212,500.01
4.2.2.3.1.4.1	Subsidio Municipal Operativo	\$2,212,500.01 d)

- a) Aportaciones a la aportación por conceptos de reintegros de obra publica
- b) Aportaciones por Subsidio Municipal del 1ro de enero al 30 de junio de 2019.

OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

4.3	Otros Ingresos	\$25,381.49
4.3.1	Ingresos Financieros	\$22.24
4.3.1.1.1.4.1	Rendimientos Bancarios	\$22.24 a)
4.3.9	Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$25,359.25
4.3.9.3.1.1	Diferencia por Tipo de Cambio a Favor en Efectivo y Equivalentes	\$25,359.25 b)

- a) Corresponde a los rendimientos Bancarios recibidos por las cuentas de Inversión
- b) Corresponde a ingresos por Fluctuación en la Divisa Extranjera de Ejercicio Fiscal 2019.

GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

5	Gastos y Otras Pérdidas	\$2,688,081.60
---	-------------------------	----------------

La Entidad Presenta En Sus Estados Financieros Al Tercer Trimestre Del Ejercicio Fiscal 2019

5.1	Gastos de Funcionamiento	\$2,610,470.66
-----	--------------------------	----------------

SERVICIOS PERSONALES

5.1.1	Servicios Personales	\$1,983,865.42
5.1.1.1	Remuneraciones al personal de carácter permanente	\$430,339.62
5.1.1.1.2	Sueldos Base al Personal Permanente	\$430,339.62 a)
5.1.1.2	Remuneraciones al personal de carácter transitorio	\$325,990.75
5.1.1.2.2	Sueldos Base al Personal Eventual	\$325,990.75 b)
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales	\$135,430.26
5.1.1.3.1.2	Primas de Antigüedad (pa) Base	\$25,849.32
5.1.1.3.2.10	Prima Dominical	\$8,504.11
5.1.1.3.2.11	Prima Vacacional	\$38,115.09 d)
5.1.1.3.2.12	Gratificación de Fin de Año	\$62,961.74
5.1.1.3.3	Compensaciones	\$631,250.67
5.1.1.3.4.4	Compensaciones	\$631,250.67 e)
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	\$460,854.12
5.1.1.5.4	Prestaciones Contractuales	\$460,854.12 f)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

- a) Se integra del sueldo que percibe el empleado de confianza.
- b) Se integra del sueldo que percibe el empleado de contrato.
- c) Se integra por la Prima de Antigüedad al personal de confianza
- d) Se integra de las percepciones que perciben los trabajadores de confianza y contrato por prima vacacional y aguinaldo.
- e) Se integra de las percepciones que perciben los trabajadores de confianza y contrato por compensación de sueldo.
- f) Se integra de las percepciones que perciben los trabajadores de confianza y contrato por previsión social.

MATERIALES Y SUMINISTROS

5.1.2	Materiales y Suministros		\$206,943.77
5.1.2.1	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales		\$41,621.80 a)
5.1.2.1.1	Materiales, Útiles Y Equipos Menores De Oficina	\$33,751.77	
5.1.2.1.4	Materiales, Útiles Y Eq. Menores De Tecnología De La Información Y Comunicaciones	\$4,385.16	
5.1.2.1.6	Material de Limpieza	\$3,484.87	
5.1.2.2	Alimentos y Utensilios		\$11,398.23 b)
5.1.2.2.1.1	Alimentación de Personal	\$1,335.00	
5.1.2.2.1.2	Agua y Hielo para Consumo Humano	\$3,585.21	
5.1.2.2.1.3	Artículos de cafetería	\$6,478.02	
5.1.2.4	Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación		\$795.53 c)
5.1.2.4.6	Material Eléctrico	\$194.03	
5.1.2.4.9	Otros Materiales Y Artículos De Construcción Y Reparación	\$601.50	
5.1.2.6	Combustibles, Lubricantes y Aditivos		\$144,329.85 d)
5.1.2.6.1.1	Combustibles	\$138,757.29	
5.1.2.6.1.2	Lubricantes y Aditivos	\$5,572.56	
5.1.2.9	Herramientas, Refacciones y Accesorios menores		\$8,798.36 f)
5.1.2.9.6	Refacciones Y Accesorios Menores De Eq. De Transporte	\$8,798.36	

- a) Corresponde al material y artículos de papelería y equipo menores de oficina así como material de limpieza.
- b) Corresponde a la alimentación de personal, agua y hielo y artículos de cafetería.
- c) Corresponde a material eléctrico y artículos metálicos para la Construcción.
- d) Corresponde al Combustible, Aceites y Lubricantes para vehículos oficiales.
- e) Corresponde al material y artículos menores de Refacciones y accesorios para los vehículos de la dependencia.

SERVICIOS GENERALES

5.1.3	Servicios Generales		\$419,661.47
--------------	----------------------------	--	---------------------

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

5.1.3.1	Servicios Básicos		\$13,340.48 a)
5.1.3.1.8	Servicio Postal, Telégrafo Y Mensajería	\$967.48	
5.1.3.1.9	Servicios Integrales Y Otros Servicios	\$12,373.00	
5.1.3.2	Servicios de Arrendamiento		\$31,527.62 b)
5.1.3.2.3	Arrendamiento De Mobiliario Y Eq. De Administracion, Educacional, Recreativo Y De Bienes Informaticos	\$31,527.62	
5.1.3.3	Servicios Profesionales, Científicos, y Técnicos y Otros Servicios		\$208,891.63 c)
5.1.3.3.1	Servicios Legales, de Contabilidad, Auditoria y Relacionado	\$962.00	
5.1.3.3.3	Servicios De Consultoria Administrativa, Procesos Tecnica y en Tecnologias de la Informacion	\$15,206.68	
5.1.3.3.6	Servicios De Apoyo Administrativo Y Fotocopiado	\$54,831.22	
5.1.3.3.9	Servicios Profesionales, Científicos y Tecnicos Integrales	\$137,891.73	
5.1.3.4	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales		\$35,652.85 d)
5.1.3.4.1	Servicios Financieros y Bancarios	\$7,934.66	
5.1.3.4.4	Seguros De Responsabilidad Patrimonial Y Fianzas	\$27,718.19	
5.1.3.5	Srvicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación		\$50,951.48 e)
5.1.3.5.1	Cons. Y Mnto. menor de Inmuebles	\$166.90	
5.1.3.5.5	Reparacion Y Mantenimiento De Equipo De Transporte	\$50,784.58	
5.1.3.6	Servicios de Comunicación Social y Publicidad		\$62,880.00 f)
5.1.3.6.1	Servicios De Difusion Institucional	\$62,880.00	
5.1.3.7	Servicios de Traslado y Viáticos		\$5,234.41 g)
5.1.3.7.5	Viaticos En El Pais	\$4,501.00	
5.1.3.7.9	Otros Servicios de Traslado y Hospedaje	\$733.41	
5.1.3.8	Servicios Oficiales		\$6,000.00 h)
5.1.3.8.2	Gastos De Orden Social Y Cultural	\$6,000.00	
5.1.3.9	Otros Servicios Generales		\$5,183.00 h)
5.1.3.9.2	Impuestos Y Derechos	\$2,996.00	
5.1.3.9.5.1	Penas, Multas, Accesorios Y Actualizaciones	\$2,187.00	

a) Corresponde al pago de Telefonía Celular, Servicio Postal, Telégrafo y Mensajería, Servicios Integrales Y Otros Servicios.

b) Corresponde a la renta de dos copiadoras para uso de la oficina

c) Corresponde al pago de servicios legales, servicios de apoyo administrativo y gastos médicos.

d) Corresponde a Primas de seguros de vehiculos amortizadas e del Primero de Enero al 31 de diciembre del Ejercicio 2019 y comisiones bancarias.

e) Corresponde a la conservacion de edificios, reparación y mantenimiento del equipo de Transporte.

f) Corresponde a pago de publicida institucional.

g) Corresponde a pago por servicio de traslado y viaticos

h) Corresponde a pago de impuestos por derechos, multas y actualizaciones

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIO Y OTRAS AYUDAS

5.2	Transferencias Internas, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$52,455.25
5.2.2	Transferencias al Resto del Sector Público	\$52,455.25 a)
5.2.2.3	Tesorería de la Federación	\$52,455.25

a) Corresponde al reitegro de los recursos no devengados de los programas federales de la TESOFE

OTROS GASTOS Y PÉRDIDA EXTRAORDINARIA

5.5	Otros Gastos y Pedida Extraordinaria	\$25,155.69
5.5.9	Otros Gastos	\$25,155.69 a)
5.5.1.5	Depreciación de Bienes Muebles	\$0.00
5.5.1.8	Disminución de Bienes por pérdida, obsolescencia y deterioro	\$0.00
5.5.9.4	Diferencias por Tipo de Cambio Negativas en Efectivo y Equivalentes	\$25,155.69

a) Representa el gasto o pedida por el comprotamiento de la divisa en la moneda extranjera (dollar) al 30 de septiembre del 2019

RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)

3.2	Patrimonio Generado	\$1,084,558.58
	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$1,084,558.58 c)
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$1,084,558.58

a) Resultado del ejercicio fiscal 2019.

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

	2019	2018
Efectivo en Bancos –Tesorería		
Efectivo en Bancos- Dependencias	\$ 218,720.52	1,313,267.64
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	\$ 1,115.90	1,104.09
Fondos con afectación específica		
Depósitos de fondos de terceros y otros		
Total de Efectivo y Equivalentes	\$ 219,836.42	1,314,374.73

Total de Efectivo y Equivalentes	\$219,836.42
---	---------------------

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

EFFECTIVO EN BANCOS-DEPENDENCIAS

1.1.1	Efectivo en Bancos Dependencias	\$218,720.52
1.1.1.1.1	Caja	\$7,384.25
1.1.1.2.1.4.1	Banamex Moneda Nacional	\$139,764.79
1.1.1.2.2	Bancos Dolares	\$3,635.09
1.1.1.2.3	Complementaria	\$67,936.39

- (a) Representa el saldo en Caja General
- (b) Representa el saldo de cuenta en moneda nacional
- (c) Representa el saldo de cuenta en dolares
- (d) Representa el saldo de cuenta en complementaria de dolares

INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)

1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$1,115.90
1.1.1.4.1.4.1	7553920-800 Banamex (Inver. Integ.)	\$1,115.90

- (a) Representa el saldo de la Cuenta de Inversión a la Vista de la cuenta de Obra de Programa Normal (PRON)

	2019	2018
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	\$1,084,588.58	16,705,200.29
<i>(+)Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación		289,989.21
Amortización		
(+)Incrementos en los provisiones	523,054.02	2,082,167.24
(-)Incremento en inversiones producido por revaluación		16,814,294.42
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo		
(-)Incremento en cuentas por cobrar	12,196.02	44,718.01
(+)Partidas extraordinarias	-2,686,952.00	-8,302,231.68

AHORRO/DESAHORRO ANTES DE RUBRO EXTRAORDINARIO

Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$1,084,558.58
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2018	\$1,084,558.58 a)

- a) Corresponde al resultado del ejercicio fiscal 2019

INCREMENTOS DE PROVISIONES

Incremento de Provisiones	\$525,163.02
---------------------------	---------------------

Incremento de Provisiones \$525,163.02 a)

- a) Corresponde a la Provision del gasto de sueldos , ISR, Servicios Medicos Municipales, Cuotas de Empleados y Seguros de vi

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

INCREMENTOS DE CUENTAS POR COBRAR

Incremento de Cuentas por Cobrar	\$12,196.02
----------------------------------	-------------

Incremento de Cuentas por Cobrar \$97,115.05 a)

a) Corresponde a comprobacion de gastos por comprobar y prestamos de nomina a empleado

PEDIDAS EXTRAORDINARIAS

Perdida Extraordinaria	-\$2,686,952.00
------------------------	-----------------

Perdida Extraordinaria -\$2,686,952.00 a)

a) Corresponde al provisione de se sueldos, proveedores, contratistas, impuestos y a la retención de seguros personales.

IV) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

PARTIDA	DESCRIPCION	IMPORTE	IMPORTE
1. TOTAL DE INGRESOS PRESUPUESTARIOS		\$	3,747,280.93
2. MAS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS			25,359.25
2.1 Ingresos Financieros		0.00	
2.2 Incremento por Variacion de Inventarios		0.00	
2.3 Disminucion de Exceso de Estimaciones por Perdida o Deterioro u Obsolescencia		0.00	
2.4 Disminucion de Excesos de Provisiones		0.00	
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios		25,359.25	
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios		0.00	
3. MENOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLE			0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales		0.00	
3.2 Ingresos Derivados de Financiamiento		0.00	
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables		0.00	
		\$	-
4.- TOTAL DE INGRESOS CONTABLES		\$	3,772,640.18

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

a) Correponde a la valuacion de la moneda extrajera al 30 de septiembre del 2019

1. TOTAL DE EGRESOS PRESUPUESTARIOS		2,659,538.75
2. MENOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		0.00
2.1	Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00
2.2	Materiales y Suministros	0.00
2.3	Mobiliario y Equipo de Administración	0.00
2.4	Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	0.00
2.5	Equipo e Instrumental Medico y de Laboratorio	0.00
2.6	Vehículo y Equipo de Transporte	0.00
2.7	Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8	Maquinaria y Equipos y Herramientas	0.00
2.9	Activos Biológicos	0.00
2.10	Bienes Inmuebles	0.00
2.11	Activos Intangibles	0.00
2.12	Obra Publica en Bienes del Dominio Publico	0.00
2.13	Obra Publica en Bienes Propios	0.00
2.14	Acciones y Participaciones del Capital	0.00
2.15	Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16	Concesión de Prestamos	0.00
2.17	Inversión en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18	Provisiones Para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19	Amortización de la Deuda Publica	0.00
2.20	Adeudos de Ejercicios Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21	Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0.00
3. MAS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS		21,918.34
3.1	Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortización	0.00
3.2	Provisiones	0.00
3.3	Disminución de Inventarios	0.00
3.4	Aumento por Insuficiencia de Estimación por Perdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
3.5	Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00
3.6	Otros Gastos	21,339.50
3.7	Otros Gastos Contables	578.84

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

4. TOTAL DE GASTOS CONTABLE 2,681,457.09

CONCEPTOS		TOTAL
SALDO SEGÚN PRESUPUESTO		\$ 1,076,633.96
MAS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES		
2.1 Materiales y Suministros		
MENOS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS		
3.6 Otros Gasto	21,339.50 a)	
3.7 Otros Gasto Contables	578.84 b)	
		24,878.14
TOTAL GASTO CONTABLE		\$ 1,082,067.04

- a) Correponde a la valuacion de la moneda extrajera al 30 de septiembre del 2019
- b) Correponde a los gasto por la terminal portátil en recuadacion.

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

7.4	Juicios	\$46,703.29
7.4.1	Demandas Judiciales en Proceso de Resolución	\$46,703.29 a)
7.4.1.1	Demandas Judiciales en procesos PRODEUR	\$46,703.29

- a) Se registró de La demanda laboral interpueta por la C. Maria de la Luz Samaniego Rodriguez

7.5.1.1	Inversion en Obra Publica	\$155,296,373.13
7.5.1.1.1	Obras Ejecutadas Prodeur 2004	\$ 13,273,220.00 a)
	Foseg	\$1,175,558.87
	Pafef 2004	\$6,095,186.62
	Pipca 2004	\$5,803,863.29
	Hábitat 2004	\$198,611.22
7.5.1.1.2	Obras Ejecutadas Prodeur 2005	\$18,545,189.15 b)
	Pipca 2005	\$17,135,085.87
	Hábitat 2005	\$1,410,103.28

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

7.5.1.1.3	Obras Ejecutadas Prodeur 2006		\$30,811,787.83 c)
	Pipca 2006	\$10,479,921.23	
	Feief 2006	\$11,520,761.87	
	Pafet 2006	\$8,611,104.73	
	Hábitat 2006	\$200,000.00	
7.5.1.1.4	Obras Ejecutadas Prodeur 2007		\$10,518,014.02 d)
	Prep 2007	\$5,017,981.00	
	Fafef 2007	\$5,500,033.02	
7.5.1.1.5	Obras Ejecutadas Prodeur 2008		\$4,000,000.00 e)
	Pipca 2008	\$2,000,000.00	
	Habitat 2008	\$2,000,000.00	
7.5.2.1.6	Obras Ejecutadas Prodeur 2009		\$4,307,736.76 f)
	Habitat 2009	\$608,908.00	
	Prep 2009	\$1,948,700.00	
	Pisos Firmes 2009	\$1,596,394.96	
	Proyecto Plan Parcial Cañon Rosarito 2009	\$153,733.80	
7.5.1.1.7	Obras Realizadas con Vales de Cemento 2007-2008		\$7,739,550.00 g)
	Pav. Concreto Hidraulico Boulevard Alta Tension	\$3,436,020.00	
	Comision Amor	\$340,200.00	
	Construccion de Cajon Pluvial Boulevard Benito Juarez	\$3,963,330.00	
7.5.1.1.8	Aportaciones en Especie 2009		\$18,983,160.00 h)
	Aportaciones en Especie 2008-2009	\$18,983,160.00	
7.5.1.1.9	Estudio Gran Parque de la Ciudad		\$44,390.00 i)
	Estudio Gran Parque de la Ciudad	\$44,390.00	
7.5.1.1.10	Vales de Cemento Cemex		\$14,009,568.64 j)
	Vales de Cemento Cemex	\$14,009,568.64	
7.5.1.1.18	Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM)		\$24,818,521.70 l)
	FISM 2019	\$24,818,521.70	
	FISM 2018	\$0.00	
	Programa Fortaseg		\$523,343.29 m)
7.5.1.1.22	Programa FORTASEG - SUBSEMUN	\$523,343.29	
7.5.1.1.24	Programa BDAN		\$1,136,242.49 n)
	Supervision Externa	\$1,136,242.49	
7.5.1.1.25	Fortalecimiento Financiero		\$5,576,666.44 o)
	Construccion de Cancha de Basquetbol Parolimpico Unidad Dep Andrez Luna	\$4,499,999.47	
	Rehailitacion de Centro Comunitario en Col. Independencia	\$1,076,666.97	
	Reahabilitacion de area e Teatro del IMAC		
7.5.1.1.26	Convenios CESPT		\$1,008,982.81 p)
	Tomas y Descargas de la Zona Rosarito	\$1,008,982.81	
7.5.2	Inversion Publica Contratada Mediante Proyectos para Prestacion de Servicios (PPS) y Similares	\$156,100,457.91	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

7.5.2	Inversion Publica Contratada Mediante Proyectos para Prestacion de Servicios (PPS) y Similares	\$156,100,457.91
7.5.2.1	Inversion en Obra Publica PRODEUR	\$155,296,373.13
7.5.1.1.1	Obras Ejecutadas Prodeur 2004	\$13,273,220.00
7.5.1.1.2	Obras Ejecutadas Prodeur 2005	\$18,545,189.15
7.5.1.1.3	Obras Ejecutadas Prodeur 2006	\$30,811,787.83
7.5.1.1.4	Obras Ejecutadas Prodeur 2007	\$10,518,014.02
7.5.1.1.5	Obras Ejecutadas Prodeur 2008	\$4,000,000.00
7.5.1.1.6	Obras Ejecutadas Prodeur 2009	\$4,307,736.76
7.5.1.1.7	Obras Realizadas Con Vales de Cemento 2007-2008	\$7,739,550.00
7.5.1.1.8	Aportacion en Especie 2009	\$18,983,160.00
7.5.1.1.9	Estudio Gran Parque de la Ciudad	\$44,390.00
7.5.1.1.10	Vales de Cemento Cemex	\$14,009,568.64
7.5.1.1.18	Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM)	\$24,818,521.70
7.5.1.1.22	Programa FORTASEG - SUBSEMUN	\$523,343.29
7.5.1.1.24	Programa BDAN	\$1,136,242.49
7.5.1.1.25	Fortalecimiento Financiero	\$5,576,666.44
7.5.1.1.26	Convenios CESPT	\$1,008,982.81

- a) Se registró la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2004
- b) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2005
- c) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2006.
- d) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2007.
- e) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2008.
- f) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2009.
- g) Total de Obra realizadas con vales de Cemento.
- h) Un total de 1116 vales de cemento entregado a Prodeur en 2009, los cuales están pendientes de registrar como aportación en especie en ingresos, hasta que sean activados por la Congregación Mariana Trinitaria y se pueda expedir recibo de ingresos al Ayuntamiento.
- i) Se registra la Inversión para el Estudio del Gran Parque de Ciudad.
- j) Vales de Cemento de para la realización de varias obras 2008 - 2009 por vales no activados por la Congregación Mariana Trinitaria AC
- k) Se registra la Inversión de Obra Municipal FISM ejecutada por Prodeur 2018 y 2019.
- l) Se registra de Obra de Pavimentacion de la Calle Emiliano Zapata con Recurso BDAN.
- m) Se registro la Inversión de Obras Federales ejecutadas por PRODEUR en coordinación de la Secretaria de Inversión Pública a través del SIVP
- n) Se registra la Inversión de Obras Publica en Zona Rosarito Convenio CESPT Ayuntamiento PRODEUR

8.1.1	Ley de Ingresos Estimada	\$6,992,494.82 a)
8.1.2	Ley de Ingresos por Ejecutar	\$3,245,213.89 b)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

8.1.3	Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada		\$0.00	c)
8.1.4	Ley de Ingresos Devengada		\$0.00	d)
8.1.5	Ley de Ingresos Recaudada		\$3,747,280.93	e)
8.2.1	Presupuesto de Egresos Aprobado		\$6,992,494.82	f)
8.2.2	Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$4,326,057.11		g)
8.2.3	Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	\$0.00		h)
8.2.4	Presupuesto de Egresos Comprometido	\$6,898.96		i)
8.2.5	Presupuesto de Egresos Devengado	\$17,228.02		j)
8.2.6	Presupuesto de Egresos Ejercido	\$295,684.40		k)
8.2.7	Presupuesto de Egresos Pagado	\$2,346,626.33		l)

- a) Correponde a la proyeccion de ingresos al inicio de ejercicio para 2019
- b) Correponde a la proyeccion de ingresos por realizar en este ejercicio fiscal 2019
- c) Correponde al incremento a la proyeccion de ingresos por recursos federales etiquetados para obra publica.
- d) Correponde a los ingresos devengados al 30 de septiembre del 2019
- e) Correponde a los ingresos recuadados al 30 de septiembre del 2019
- f) Correponde al Presupuetos de Egresos inicial para ejercicio fiscal para 2019
- g) Correponde al Presupuetos de Egresos por ejercer en ejercicio fiscal para 2019
- h) Correponde a la modificacion del presupuesto de egresos por los recursos federales etiquetados para obra publica de conformidad a sus liniamientos de operación.
- i) Correponde al presupuesto egresos ejercido al 30 de septiembre del 2019
- j) Correponde al presupuesto egresos pagado al 30 de septiembre del 2019

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1.- INTRODUCCION

Los Estados Financieros que se acompañan han sido determinadas sobre valores históricos, y en consecuencia los saldos de las cuentas no reflejan reconocimiento contable de ajustes por los efectos de la inflación.

El Objetivos es la adquisición, posesión, administración y enajenación de cualquier acto, de los términos del dominio público y privado del municipio de Playas de Rosarito, que el Ayuntamiento le asigne al patrimonio por acuerdo del cabildo; Promover, planear, proyectar y ejecutar las obras de urbanización, construcción de viviendas de interés social y fraccionamientos populares así como de programas de lotificación de terrenos urbanos, además promover y otorgar el financiamiento a personas de bajo ingreso para la adquisición de viviendas y terrenos cuya venta esté promoviendo la PRODEUR; obtener todo tipo de recursos financieros para el cumplimiento de sus fines y constituir los fondos, o fideicomisos que sean necesarios para ese mismo efecto; realizar las obras de infraestructura, equipamiento y mobiliario urbano contenidas con los programas operativos anuales y especiales que le señale el Ayuntamiento para la prestación de diversos servicios públicos.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión, además de exponer aquellas políticas que podrían afectar en la toma de decisiones en periodos posteriores.

2.- PANORAMA ECONOMICO Y FINANCIERO

Los Estados Financieros que se acompañan han sido determinadas sobre valores históricos, y en consecuencia los saldos de las cuentas no reflejan reconocimiento contable de ajustes por los efectos de la inflación.

3.- AUTORIZACION E HISTORIA

El día Dieciséis del mes de Noviembre de Mil Novecientos Noventa y Nueve, en sesión de cabildo se acuerda la creación de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), publicándose dicho acuerdo en el periódico oficial del Estado el día cuatro de Febrero del año Dos Mil.

4.- ORGANIZACIÓN Y OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL

De acuerdo al Plan de Municipal de Desarrollo de Playas de Rosarito 2017-2019, el objetivo general es:

“Activar el Tejido Social de Playas de Rosarito para transformarlo en un municipio seguro con respeto a los derechos humanos de todos los grupos sociales, la igualdad de género, empleo, bienestar económico y social, con orden urbano y desarrollo sustentable, integración y crecimiento metropolitano, siendo un gobierno transparente, innovador y eficiente.”

El Plan de Municipal de Desarrollo, está estructurado en 6 ejes temáticos y 6 políticas transversales, como se ilustra en el siguiente esquema:

	EJE 1	EJE 2	EJE 3	EJE 4	EJE 5	EJE 6
Ejes Rectores de Gobierno	Fortalecimiento del Tejido Social de Nuestras Comunidades	Playas de Rosarito, Seguro y Solidario	Empleo y Bienestar Económico para los Rosaritenses	Desarrollo Sustentable e Integración Metropolitana	Gobierno Innovador y Eficiente	Gobierno Transparente
Políticas Transversales	Derechos Humanos					
	Activación del Tejido Social					
	Fomento al Empleo					
	Sustentabilidad					
	Equidad de Genero					
	Estrategia Digital					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

PRINCIPAL ACTIVIDAD

La actividad principal de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito en base al PMD 2017-2019 es impulsar la infraestructura, equipamiento y servicios publicos para mejorar la calidad de vida de nuestra comunidad, asi como implementar la normatividad vigente para el orden y sustentabilidad urbana municipal integrada a desarrollo metropolitano

EJERCICIO FISCAL

Los Servidores Públicos responsables del manejo y administración de la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2018, por el periodo comprendido del 1º De Enero al 31 de Diciembre de 2019.

REGIMEN JURIDICO

1.1 CONSTITUCIÓN

El día Dieciséis del mes de Noviembre de Mil Novecientos Noventa y Nueve, en sesión de cabildo se acuerda la creación de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), publicándose dicho acuerdo en el periódico oficial del Estado el día cuatro de Febrero del año Dos Mil.

1.2 PATRIMONIO

El patrimonio de la PRODEUR del municipio de Playas de Rosarito se constituirá con: Los subsidios, subvenciones, aportaciones, bienes y demás ingresos que el gobierno municipal, estatal o federal y de las Entidades Paraestatales le otorguen o destinen; Las aportaciones, donaciones, legados y demás liberalidades que reciba de personas físicas y morales;

- I. Los rendimientos, recuperaciones, bienes, derechos y demás ingresos que le generen sus inversiones, bienes y operaciones;
- II. Las concesiones, permisos, licencias y autorizaciones que se le otorguen conforme a la ley;
- III. El uso y ejercicio del patrimonio del PRODEUR, será en base a los planes y proyectos autorizados por el Consejo de Administración y con estricto apego a la técnica del presupuesto por programas establecidos para el ejercicio de la administración pública en general; y
- IV. En general los demás bienes, derechos e ingresos que obtenga por cualquier título legal, y que le asigne el Ayuntamiento por acuerdo de cabildo.

CONSIDERACIONES FISCALES

La Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito es administración pública municipal en general, teniendo dentro de las obligaciones fiscales la retención y entero a la Secretaria de Hacienda y Crédito Publico de:

- 1.- ISR Retenciones por sueldos y salarios,
- 2.- ISR Retenciones por honorarios profesionales,
- 3.- ISR Retenciones por sueldos asimilados a salarios e
- 4.- ISR Retenciones por arrendamiento de bienes inmuebles.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

DESCRIPCIÓN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: AGRUPACIÓN DE CUENTAS.
Las operaciones son clasificadas de acuerdo con los rubros y conceptos establecidos por la ley de ingresos y presupuesto de egresos de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, cuyo efecto se refleja básicamente en el estado de resultados y afectación patrimonial

ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL BASICA

1.1 ADMINISTRACIÓN DEL ORGANISMO

Son órganos de gobierno de la PRODEUR: El Consejo de Administración, la Dirección General y el comisario.

El consejo de administración estará presidido por el presidente municipal, y estará integrado por:

- I. Un regidor presidente de la comisión de administración pública.
- II. Un regidor presidente de la comisión de planeación del desarrollo.
- III. Un regidor presidente de la comisión de turismo y desarrollo económico.
- IV. Un regidor presidente de la comisión de asistencia y desarrollo social.
- V. Un regidor presidente de la comisión de desarrollo urbano y control ecológico.
- VI. Un regidor de la comisión de obras y servicios públicos.
- VII. El director de desarrollo urbano y ecología
- VIII. El director de obras y servicios públicos
- IX. El tesorero municipal
- X. El director de desarrollo social municipal
- XI. Un representante de la secretaria de infraestructura y desarrollo urbano del estado.
- XII. Un representante de la comisión estatal de servicios públicos.
- XIII. Un representante de la comisión para la regulación de la tenencia de la tierra del estado.
- XIV. Un representante del colegio de arquitectos
- XV. Un representante del colegio de Ingenieros
- XVI. Un representante de la secretaria de planeación y finanzas del gobierno del estado, y
- XVII. Un representante de la secretaria de desarrollo social de gobierno federal.

El consejo de Administración es la autoridad suprema del organismo, sus decisiones no podrán contravenir las disposiciones del Ayuntamiento ni de las de este acuerdo.

1.2 PRINCIPALES SERVIDORES PUBLICOS RESPONSABLES DEL MANEJO Y ADMINISTRACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA.

Los Servidores Públicos responsables del manejo y administración de la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2019, por el periodo comprendido del 1º De Enero al 30 de septiembre de 2019, son los siguientes:

DIRECTOR GENERAL

Del 01 de Diciembre del 2016 al 30 de septiembre de 2019, Hector Roolfo Fernandez Muñoz

Del 01 de octubre del 2016 al 31 de diciembre de 2019, Abraham Gomez Alvarez



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

5.- BASE PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Para la preparación y presentación de los Estados Financieros al Primer Trimestre de 2019, se ha observado las disposiciones contenidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y los instrumentos normativos emitidos por CONAC.

Así también se da cumplimiento a las obligaciones previstas en la Ley de Disciplina Financiera; apeándose a los criterios que emite el Consejo de Armonización Contable para la elaboración homogénea de la Información Financiera.

Dentro de los principales documentos que ha emitido el Consejo Nacional de Armonización Contable la información financiera se apega a los siguientes:

- a) Marco conceptual de contabilidad gubernamental
- b) Postulados básicos de contabilidad gubernamental
- c) Normas y metodologías para la determinación de los momentos contables de los egresos e ingresos.
- d) Matrices de conversión para la armonización contable.
- e) Plan de cuentas, modelos de asientos contables y guías contabilizadoras.
- f) Manual de contabilidad gubernamental
- g) Principales reglas de registro y valoración del patrimonio
- h) Normas y metodología para la emisión de la información financiera, estructura de los Estados Financieros y sus notas.
- i) Clasificadores presupuestarios (Por rubro de ingresos, Administrativa, Funcional, Programática, por Objeto y Tipo de Gasto).
- j) Entre otros.

De acuerdo a La Ley General de Contabilidad Gubernamental y los instrumentos normativos del CONAC, los registros contables se efectúan con base en el devengo, por lo que se reflejan en forma acumulativa reconociendo los Activos, Pasivos y Patrimonio a una fecha determinada a costo histórico.

6.- POLITICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVA.

- El registro y actualización de los bienes muebles Las adquisiciones de activo fijo se registran a valor de adquisición. La Administración reconoce en sus registros contables la depreciación correspondiente a los bienes de Activo Fijo que utiliza para sus fines.
- Las provisiones se registran en base al devengo para reconocer el endeudamiento que se tiene a una fecha determinada.
- La corrección de errores contables se reflejan en las cuentas de afectación de resultado y rectificaciones

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

de ejercicios anteriores, los cuales se analizan en las notas de desglose, en el apartado de Hacienda Pública / Patrimonio.

7.- POSICION EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCION POR RIESGO CAMBIARIO

Las operaciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio bancario en la fecha de la operación, sin embargo los importes en moneda extranjera son valuados al tipo de cambio publicado en el D.O.F. al cierre de cada mes; correspondiendo para el 30 de junio de 2019 \$19.1685 por un dólar.

Activos en Moneda Extranjera:

BANCOS DOLARES	IMPORTE
4359-9002120 Banamex (Tesorera)	\$ 3,635.09
Complementaria	\$ 67,936.39

La Promotora del Desarrollo urbano de Playas de rosarito al 30 de septiembre del 2019 no tiene provision de pasivos con operaciones de moneda extranjera.

8.- REPORTE ANALITICO DE ACTIVO

Con respecto a las vida útil y depreciaciones a los bienes muebles, a la fecha del Primer Trimestre de 2019, se determino con forme al Acuerdo Por El Que Se Emiten Las Reglas Específicas Del Registro Y Valoración Del Patrimonio.

9.- FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANLOGOS

La Promotora del Desarrollo urbano de Playas de rosarito al 30 de junio del 2019 no tiene Fideicomisos.

10.- REPORTE DE RECUADCION

Los ingresos se reconocen y registran en base al recaudado, incluyendo las participaciones federales, estatales e ingresos propios, en el siguiente cuadro se muestra la recaudación al 30 de septiembre de 2019.

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	103,270	0	103,270	104,139	104,139	869
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	191,205	0	191,205	51,528	51,528	-139,677
Contribuciones de Mejoras	2,834,591	0	2,834,591	1,078,993	1,078,993	-1,755,598
Derechos	229,490	0	229,490	233,865	233,865	4,375
Productos	11,967	0	11,967	22	22	-11,945

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	11,967	0	11,967	22	22	-11,945
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	671,971	0	671,971	66,234	66,234	-605,738
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	2,950,000	0	2,950,000	2,212,500	2,212,500	-737,500
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	6,992,495	0	6,992,495	3,747,281	3,747,281	-3,245,214
				Ingresos excedentes		-3,245,214

13.- PROCESOS DE MEJORA.

El ahorro generado al Segundo Trimestre de 2019; permite mantener las finanzas públicas de la paramunicipalidad sanas, a la vez de que se cumplieron con los compromisos no permitiendo su acumulación o diferimiento, en la amortización oportuna de la deuda pública a cargo de PRODEUR, de las obligaciones derivadas de las relaciones laborales y el cumplimiento en el pago de pasivos generados en la operación.

La implementación desde el 2018 del Sistema de Armonización Contable, ha permitido tener un control y seguimiento adecuado de todas las operaciones de la entidad, el cual refleja en tiempo real la Información Financiera.

14.- INFORMACION POR SEGMENTOS

EFFECTOS DE LA INFLACIÓN EN LA INFORMACIÓN FINANCIERA.

Las cifras que se incluyen en los estados financieros que se acompañan han sido determinadas sobre valores históricos, y en consecuencia no incluyen los ajustes por los efectos de la inflación.

15.- EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE

OBLIGACIONES DE CARACTER LABORAL.

Las indemnizaciones que la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito deberá pagar a los servidores públicos que despida sin causa justificada, afectarán los resultados de operación del año en que se determine el pasivo exigible por este concepto, conforme a la Ley Del Servicio Civil al Servicio de Los Poderes del Estado, Municipios e Instituciones Descentralizadas de Baja California, estas indemnizaciones se calculan a razón de tres meses de salario. La prima de antigüedad se cubre a razón de 15 días de salario por cada año de servicio prestado, cuando sean separados del empleo independientemente de la justificación de la separación. En caso de retiro voluntario para tener derecho a este beneficio el trabajador debe tener por lo menos tres años de antigüedad en el empleo; la afectación a los resultados se efectúa al momento de presentarse la exigibilidad correspondiente.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



CUENTA PÚBLICA 2019
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
30 DE SEPTIEMBRE DE 2019



PROMOTORA DEL DESARROLLO URBANO DE PLAYAS DE ROSARITO

16.- PARTES RELACIONADAS.

RECONOCIMIENTO CONTABLE DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos de la PRODEUR son reconocidos sobre la base del devengado. Los gastos son reconocidos y registran sobre la base del devengado. Los gastos se consideran pagados en el momento que son cumplidas las obligaciones de este Organismo mediante el pago en efectivo, cheque o transferencia bancaria de la adquisición o servicio contratado.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ARQ. ABRAHAM GOMEZ ALVAREZ
DIRECTOR

FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA
CONTADOR

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor