

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
*31 DE MARZO DE 2019*

**NOTAS DE DESGLOSE**

**I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES**

<b>1.1.1</b>	<b>Efectivo y Equivalentes</b>		<b>\$1,085,451.24</b>
<b>1.1.1.1.1</b>	<b>Caja</b>		<b>\$248,953.38</b>
1.1.1.1.1.4.3	Caja General	\$245,402.68	a)
1.1.1.1.1.4.5	Amelia Hernandez Peña	\$600.00	b)
1.1.1.1.1.4.7	Monica Araceli Garcia Martinez	\$2,950.70	c)
<b>1.1.1.2.1.4.1</b>	<b>Banamex Moneda Nacional</b>		<b>\$737,685.60</b>
1.1.1.2.1.4.1.1	471-7676-896 Banamex (Gto. Corriente)	\$18,199.50	a)
1.1.1.2.1.4.1.3	4359-4155 (Tesorera)	\$603,040.46	b)
1.1.1.2.1.4.1.21	7006-2933737 Banamex C.E.	\$74.05	c)
1.1.1.2.1.4.1.24	7006-5836791 Banamex Fortalece	\$1,573.63	d)
1.1.1.2.1.4.1.25	7007-6037092 Banamez Programas Regionales	\$5.60	e)
1.1.1.2.1.4.1.26	7008-327114 Banamex Proyectos de Desarrollo Regional	\$7,234.68	f)
1.1.1.2.1.4.1.27	7008-185497 Banamex Fortalece	\$7,794.62	g)
1.1.1.2.1.4.1.28	7010-8464613 Banamex Fondo para Fronteras	\$30,237.31	h)
1.1.1.2.1.4.1.29	7009-1383770 Banamex Fortalece 2da Asignacion	\$10,605.56	i)
1.1.1.2.1.4.1.30	7011-5822908 Banamex Proyectos de Desarrollo Regional	\$17,287.70	j)
1.1.1.2.1.4.1.31	7012-0025951 Banamex Proyectos de Desarrollo Regional 2da Asignacion	\$41,632.49	k)
<b>1.1.1.2.2</b>	<b>Bancos Dolares</b>		<b>\$5,080.42</b>
1.1.1.2.2.4.1.1	4359-9002120 Banamex (Tesorera)	\$5,080.42	a)
<b>1.1.1.2.3</b>	<b>Complementaria</b>		<b>\$92,623.26</b>
1.1.1.2.3.4.1	Cuenta Complementaria 4359-9002120 Bnamex	\$92,623.26	b)
<b>1.1.1.4</b>	<b>Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)</b>		<b>\$1,108.58</b>
1.1.1.4.1.4.1	7553920-800 Banamex (Inver. Integ.)	\$1,108.58	a)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

**CAJA**

- (a) Representa el saldo en Caja General
- (b) Representa el Fondo revolvente de Caja recaudatoria
- (c) Representa fondo revolvente de Caja Chica

**BANCOS**

- (a) Representa el saldo de cuenta de cheques de Gastos Corriente, para los gastos de Nómina y Principales gastos de éste Organismo.
- (b) Representa el Saldo de la Cuenta Tesorera que es utilizada para registrar las Aportaciones por contribuciones de mejoras y subsidios del Ayuntamiento y de Organismos estatales.
- (c) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que es utilizada para registrar las aportaciones y erogaciones de Fondo de Contingencias Económicas.
- (d) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que es utilizada para registrar las aportaciones y erogaciones de Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal (FORTALECE).
- (e) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que es utilizada para registrar las aportaciones y erogaciones de Fondo del Programas Regionales (PR).
- (f) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que es utilizada para registrar las aportaciones y erogaciones de Fondo del Proyectos de Desarrollo Regional (PRD).
- (g) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que es utilizada para registrar las aportaciones y erogaciones de Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal (FORTALECE).
- (h) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que es utilizada para registrar las aportaciones y erogaciones de Fondo para Fronteras.
- (i) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que es utilizada para registrar las aportaciones y erogaciones de Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal (FORTALECE).
- (j) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que es utilizada para registrar las aportaciones y erogaciones de Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional (PDR).
- (k) Representa el saldo de la cuenta de cheques, que se utiliza para registrar las operaciones y erogaciones del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional (PDR) Segunda Asignación.

**DOLARES**

- (a) Representa el saldo de la cuenta de Recuperación de Pavimentaciones 2017 en dólares.
- (b) Representa el saldo de la cuenta complementaria de dólares.

**INVERSIONES TEMPORALES**

- (a) Representa el saldo de la Cuenta de Inversión a la Vista de la cuenta de Obra de Programa Normal (PRON)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES**

<b>1.1.2</b>	<b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes</b>		<b>\$427,049.33</b>
<b>1.1.2.2</b>	<b>Cuentas por Cobrar a Corto Plazo</b>		<b>\$36,402.01</b>
1.1.2.2.9.4.1.5	Subsidio Municipal	\$2,511.80	a)
1.1.2.2.9.4.1.13	H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito	\$33,890.21	b)
<b>1.1.2.3.1</b>	<b>Gastos por Comprobar</b>		<b>\$24,393.89</b>
1.1.2.3.1.4.2	Francisco Javier Reyes Fonseca	\$4.43	c)
1.1.2.3.1.4.5	Hector Rodolfo Fernandez Muñoz	\$700.00	d)
1.1.2.3.1.4.8	Marco Antonio Vazquez Ambros	\$1,395.00	e)
1.1.2.3.1.4.25	Monica Araceli Garcia Martinez	\$14,597.01	f)
1.1.2.3.1.4.30	Jose Santos Nande Castro	\$697.00	g)
1.1.2.3.1.4.26	Brenda Lizet Pineda Rodriguez	\$88.51	h)
1.1.2.3.1.4.38	Victor Contreras Uribe	\$5.00	i)
1.1.2.3.1.4.40	Ada Janely Quintero Romero	\$682.00	j)
1.1.2.3.1.4.42	Erika Vanessa Beltran Vergara	\$6,224.94	k)
<b>1.1.2.3.4</b>	<b>Funcionarios y Empleados</b>		<b>\$366,253.43</b>
1.1.2.3.4.4.3	Francisco Javier Reyes Fonseca	\$29,937.58	l)
1.1.2.3.4.4.4	Hector Rodolfo Fernandez Muñoz	\$4,843.74	m)
1.1.2.3.4.4.10	Ana Leticia Escobedo Rojas	\$327,556.49	n)
1.1.2.3.4.4.22	Marco Antonio Vazquez Ambros	\$5.00	o)
1.1.2.3.4.4.33	Jose Obed Aispuro Valenzuela	\$85.00	p)
1.1.2.3.4.4.39	Jose Santos Nande Castro	\$3.00	q)
1.1.2.3.4.4.47	Victor Contreras Uribe	\$310.62	r)
1.1.2.3.4.4.50	Ada Janely Quintero Romero	\$12.00	s)
1.1.2.3.4.4.51	Erika Vanessa Beltran Vergara	\$1,500.00	t)
1.1.2.3.4.4.53	Judith Sinai Perez Martinez	\$2,000.00	u)

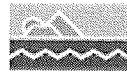
**CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO**

a) Corresponde aportacion del subsidio Municipal del ejercicio fiscal 2018

b) Corresponde aportaciones por contribuciones de mejoras de contribuyentes de PRODEUR cobradas en caja de H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito.

**DEUDORES DIVERSOS**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

- c) Corresponde a la comprobación gastos por comprobar
- d) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- e) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- f) Corresponde a la comprobación gastos de Mantenimiento de Vehiculos
- g) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- h) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- i) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- j) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- k) Corresponde a la comprobación gastos de telefonía y papelería

**FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS**

- l) Corresponde a préstamo de nomina
- m) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexico
- n) Corresponde a la contabilización de los recibos extraviados y alterados que se han identificado a través de compulsas a los contribuyentes por el Adeudo de Ana Leticia Escobedo Rojas.
- o) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- p) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- q) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- r) Corresponde a la comprobación del pago de finiquito
- s) Corresponde a la comprobación gastos de viatico a Mexicali
- t) Corresponde a préstamo de nomina
- u) Corresponde a préstamo de nomina

**ALMACENES**

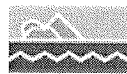
1.1.5	Almacen	\$19,145.06
1.1.5.1	Almacen de Materiales y Suministros de Consumo	\$19,145.06
1.1.5.1.1	Materiales y equipos menores de oficina	\$19,145.06 a)

a) Corresponde a la recepción de materiales y suministros que se no hangenerado las cuenta por pagar de los proveedores

1.1	Activo Circulante	\$1,720,536.44
-----	-------------------	----------------

**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

**LARGO PLAZO**

<b>1.2.2</b>	<b>Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo</b>			<b>\$24,055,396.51</b>
<b>1.2.2.3</b>	<b>Ingresos por Recuperar a Largo Plazo</b>			
<b>1.2.2.3.1</b>	<b>Ingresos por Recuperar a Largo Plazo</b>			
<b>1.2.2.3.1.4</b>	<b>Ingresos por Recuperar a Largo Plazo PRODEUR</b>			
<b>1.2.2.3.1.4.1</b>	<b>Ayuntamiento Municipal</b>			<b>\$405,718.62</b>
1.2.2.3.1.4.1.3	Imder 2008	\$405,718.62	a)	
<b>1.2.2.3.1.4.2</b>	<b>CESPT</b>			<b>\$2,881,712.17</b>
1.2.2.3.1.4.2.1	Tomas y Descargas 2007	\$991,230.33	b)	
1.2.2.3.1.4.2.2	Tomas y Descargas 2008	\$894,178.93	c)	
1.2.2.3.1.4.2.3	Tomas y Descargas 2009	\$996,302.91	d)	
<b>1.2.2.3.1.4.3</b>	<b>PAVIMENTACION 2005 X COBRAR</b>			<b>\$2,571,481.56</b>
1.2.2.3.1.4.3.1	C.Benito Juarez, Col. Lucio Blanco, Mz. 322	\$64,960.46		
1.2.2.3.1.4.3.2	C.Benito Juarez, Col. Lucio Blanco, Mz. 323	\$48,154.31		
1.2.2.3.1.4.3.3	C.Benito Juarez, Col. Lucio Blanco, Mz. 343	\$38,907.22		
1.2.2.3.1.4.3.4	C.Benito Juarez, Col. Lucio Blanco, Mz. 301	\$24,175.57		
1.2.2.3.1.4.3.5	C.Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 308	\$26,603.94		
1.2.2.3.1.4.3.6	C.Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 309	\$46,265.87		
1.2.2.3.1.4.3.7	C.Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 314	\$84,465.29		
1.2.2.3.1.4.3.8	C.Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 315	\$92,787.49		
1.2.2.3.1.4.3.9	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 305	\$64,526.70		
1.2.2.3.1.4.3.10	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 306	\$28,715.01		
1.2.2.3.1.4.3.11	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 317	\$25,306.65		
1.2.2.3.1.4.3.12	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 318	\$79,555.34		
1.2.2.3.1.4.3.13	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 350	\$75,087.18		
1.2.2.3.1.4.3.14	C.Guillermo Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 351	\$68,214.50		
1.2.2.3.1.4.3.17	C.Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 305	\$49,385.52		
1.2.2.3.1.4.3.18	C.Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 318	\$49,670.61		
1.2.2.3.1.4.3.19	C.Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 319	\$78,164.51		
1.2.2.3.1.4.3.20	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 307	\$48,550.29		
1.2.2.3.1.4.3.21	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 308	\$59,149.01		
1.2.2.3.1.4.3.22	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 315	\$102,847.27		
1.2.2.3.1.4.3.23	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 316	\$67,524.81		
1.2.2.3.1.4.3.24	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 329	\$34,752.06		
1.2.2.3.1.4.3.25	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 330	\$26,339.87		
1.2.2.3.1.4.3.26	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 336	\$104,286.95		
1.2.2.3.1.4.3.27	C.Pilar Valdivia, Col. Lucio Blanco, Mz. 337	\$58,081.81		
1.2.2.3.1.4.3.29	C.Valentin Ruiz P, Col. Lucio Blanco, Mz. 303	\$68,193.75		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.3.30	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.319	\$124,700.34
1.2.2.3.1.4.3.31	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.320	\$115,785.78
1.2.2.3.1.4.3.35	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.Lucio Blanco,Mz.30	\$58,973.77
1.2.2.3.1.4.3.36	C.Benito Juarez,Col Lucio Blanco,Mz.344	\$96,469.58
1.2.2.3.1.4.3.37	C.Guillermo Troncoso,Col. Lucio Blanco,Mz.327	\$39,559.09
1.2.2.3.1.4.3.38	C.Jose Haroz A,Col. Lucio Blanco,Mz.301	\$52,757.34
1.2.2.3.1.4.3.39	C.Jose Haroz A,Col. Lucio Blanco,Mz.302	\$29,720.08
1.2.2.3.1.4.3.41	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.304	\$114,362.15
1.2.2.3.1.4.3.42	C.Martin Moreno 309	\$32,559.57
1.2.2.3.1.4.3.43	C.Martin Moreno 310	\$47,563.62
1.2.2.3.1.4.3.44	C.Martin Moreno 313	\$14,513.95
1.2.2.3.1.4.3.45	C.Martin Moreno,Col. Lucio Blanco,Mz.314	\$21,674.14
1.2.2.3.1.4.3.47	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$31,787.22
1.2.2.3.1.4.3.48	C.Valentin Ruiz,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$43,316.91
1.2.2.3.1.4.3.50	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz306	\$35,788.39
1.2.2.3.1.4.3.51	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz307	\$76,100.13
1.2.2.3.1.4.3.52	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz316	\$95,375.97
1.2.2.3.1.4.3.53	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz317	\$25,801.54
<b>1.2.2.3.1.4.4</b>	<b>PAVIMENTACION 2006 X COBRAR</b>	<b>\$2,870,652.04 f)</b>
1.2.2.3.1.4.4.9	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$20,968.17
1.2.2.3.1.4.4.10	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$60,506.59
1.2.2.3.1.4.4.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.328	\$17,539.74
1.2.2.3.1.4.4.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.338	\$74,242.97
1.2.2.3.1.4.4.15	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.339	\$73,905.44
1.2.2.3.1.4.4.16	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.348	\$61,661.61
1.2.2.3.1.4.4.17	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.349	\$80,080.59
1.2.2.3.1.4.4.18	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.302	\$127,791.87
1.2.2.3.1.4.4.19	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.303	\$109,467.16
1.2.2.3.1.4.4.20	C.Jesus Gonzalez,Col,Lucio Blanco,Mz.320	\$154,997.12
1.2.2.3.1.4.4.21	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.321	\$96,194.67
1.2.2.3.1.4.4.22	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.324	\$39,843.76
1.2.2.3.1.4.4.23	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.325	\$49,294.14
1.2.2.3.1.4.4.24	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.341	\$115,128.11
1.2.2.3.1.4.4.25	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.342	\$86,968.79
1.2.2.3.1.4.4.27	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco.Mz.346	\$21,277.49
1.2.2.3.1.4.4.30	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.321	\$62,902.83
1.2.2.3.1.4.4.31	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.322	\$87,152.95
1.2.2.3.1.4.4.32	C.Jose H.Aguilar.Col.Lucio Blanco.Mz.323	\$182,421.44

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

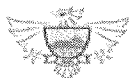
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.4.33	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 324	\$15,651.93	
1.2.2.3.1.4.4.34	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 342	\$57,153.67	
1.2.2.3.1.4.4.35	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 343	\$69,824.63	
1.2.2.3.1.4.4.36	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 344	\$41,978.98	
1.2.2.3.1.4.4.37	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 345	\$23,749.63	
1.2.2.3.1.4.4.38	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 326	\$10,101.14	
1.2.2.3.1.4.4.39	Calle Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 327	\$78,416.01	
1.2.2.3.1.4.4.40	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 340	\$40,356.46	
1.2.2.3.1.4.4.41	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 347	\$18,809.22	
1.2.2.3.1.4.4.42	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 348	\$71,660.19	
1.2.2.3.1.4.4.53	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 310	\$90,515.51	
1.2.2.3.1.4.4.54	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 311	\$72,215.11	
1.2.2.3.1.4.4.55	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 312	\$58,193.30	
1.2.2.3.1.4.4.56	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 313	\$54,855.93	
1.2.2.3.1.4.4.59	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 340	\$114,816.39	
1.2.2.3.1.4.4.60	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 341	\$100,639.28	
1.2.2.3.1.4.4.61	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 346	\$43,400.30	
1.2.2.3.1.4.4.62	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 347	\$103,581.84	
1.2.2.3.1.4.4.65	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 354	\$130,862.83	
1.2.2.3.1.4.4.66	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 355	\$68,346.51	
1.2.2.3.1.4.4.67	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 339	\$68,177.74	
1.2.2.3.1.4.4.68	C. Jalisco, Col. Constitucion, Mz. 111	\$15,000.00	
<b>1.2.2.3.1.4.5</b>	<b>PAVIMENTACION 2007 X COBRAR</b>		<b>\$4,816,410.86 g)</b>
1.2.2.3.1.4.5.1	C. Av. Negrete, Col. Leyes de Reforma, Mz. 036	\$20,358.50	
1.2.2.3.1.4.5.10	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 152	\$36,336.00	
1.2.2.3.1.4.5.11	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 153	\$97,986.08	
1.2.2.3.1.4.5.12	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 159	\$27,260.60	
<b>1.2.2.3.1.4.5.14</b>	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 120	\$22,687.00	
1.2.2.3.1.4.5.15	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 124	\$54,504.00	
1.2.2.3.1.4.5.16	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 138	\$83,108.20	
1.2.2.3.1.4.5.17	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 335	\$71,277.24	
1.2.2.3.1.4.5.18	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 336	\$131,364.45	
1.2.2.3.1.4.5.19	C. Valentin Gomez, Col. Leyes Reforma, Mz. 033	\$30,380.60	
1.2.2.3.1.4.5.20	C. Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 035	\$7,221.32	
1.2.2.3.1.4.5.21	C. Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 036	\$44,890.64	
1.2.2.3.1.4.5.27	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 114	\$0.00	
1.2.2.3.1.4.5.28	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 115	\$51,119.65	
1.2.2.3.1.4.5.29	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 116	\$36,249.30	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

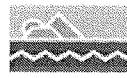
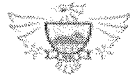
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.5.30	C.Gral.Antonio Leon,Col.L. de Reforma,Mz.117	\$68,130.00
1.2.2.3.1.4.5.34	C.Jorge Estanol,Col.Leyes de Reforma,Mz.043	\$36,336.00
1.2.2.3.1.4.5.35	C.Jorge Estanol,Col.Leyes de Reforma,Mz.044	\$300.00
1.2.2.3.1.4.5.36	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma,Mz.095	\$94,388.21
1.2.2.3.1.4.5.37	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma.Mz.109	\$22,078.00
1.2.2.3.1.4.5.38	C.Gral.Federico Montes,Col,Reforma,Mz.110	\$5,982.07
1.2.2.3.1.4.5.39	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma,Mz.111	\$68,000.63
1.2.2.3.1.4.5.41	C.Jose Maytorena,Col.Reforma.Mz.154	\$14,086.42
1.2.2.3.1.4.5.42	C.Gral.Donato Guerra Col.Leyes de ReformaMz.073	\$40,308.75
1.2.2.3.1.4.5.44	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.073	\$23,493.17
1.2.2.3.1.4.5.45	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.373	\$17,999.80
1.2.2.3.1.4.5.46	C.Jesus,Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.376	\$40,378.61
1.2.2.3.1.4.5.47	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.393	\$110,907.84
1.2.2.3.1.4.5.48	C.Jesus leyva.Col.Lucio Blanco.Mz.402	\$71,403.03
1.2.2.3.1.4.5.50	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.C	\$289,060.90
1.2.2.3.1.4.5.52	C.Jose Ma.Iglesias.Col.Reforma,Mz.030	\$10,411.56
1.2.2.3.1.4.5.53	C.Jose Ma.Iglesias,Col,Reforma.Mz.031	\$64,011.27
1.2.2.3.1.4.5.54	C.Jose Ma.Iglesias,Col,Reforma.Mz.032	\$8,744.86
1.2.2.3.1.4.5.55	C.Jose Ma.Iglesias,Col.Reforma,Mz.033	\$100.00
1.2.2.3.1.4.5.56	C.Juan Sarabia.Col.Reforma,Mz.139	\$53,215.00
1.2.2.3.1.4.5.57	C.Juan Sarabia,Col.Reforma.Mz.141	\$7,570.00
1.2.2.3.1.4.5.58	C.Juan Sarabia,Col.Reforma.Mz.142	\$7,740.77
1.2.2.3.1.4.5.59	C.Juan Sarabia.Col.Reforma,Mz.144	\$58,444.20
1.2.2.3.1.4.5.60	C.Manuel Mestre,Col.Reforma,Mz.048	\$111,915.17
1.2.2.3.1.4.5.61	C.Manuel Mestre,Col.Reforma.Mz.049	\$53,007.39
1.2.2.3.1.4.5.62	C.Miguel Silva.Col.Reforma,Mz.046	\$70,709.50
1.2.2.3.1.4.5.63	C.Miguel Silva,Col,Reforma.Mz.048	\$93,634.00
1.2.2.3.1.4.5.65	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma,Mz.116	\$23,814.27
1.2.2.3.1.4.5.66	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.117	\$33,175.00
1.2.2.3.1.4.5.67	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.118	\$12,112.00
1.2.2.3.1.4.5.69	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.122	\$4,276.14
1.2.2.3.1.4.5.72	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.138	\$0.00
1.2.2.3.1.4.5.74	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco.Mz.333	\$185,952.00
1.2.2.3.1.4.5.75	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco.Mz.334	\$109,557.20
1.2.2.3.1.4.5.76	C.Vicente Riva Palacio,Col.Reforma.Mz.112	\$51,730.24
1.2.2.3.1.4.5.77	C.Vicente Riva Palacio,Col.Reforma.Mz.113	\$37,516.95
1.2.2.3.1.4.5.78	C.Vicente Riva Palacio.Col.Reforma.Mz.114	\$39,355.52
1.2.2.3.1.4.5.79	C.Vicente Riva Palacio.Col.Reforma.Mz.115	\$8,359.00

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**





VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.5.81	C.Sta.Rosalía/Mexicali, Col. Const. Mz. 466	\$15,566.08
1.2.2.3.1.4.5.82	C.Sta.Rosalía/Mexicali, Col. Const. Mz. 467	\$24,581.45
1.2.2.3.1.4.5.84	C.Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 054	\$92,895.89
1.2.2.3.1.4.5.85	C.Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 050	\$48,448.00
1.2.2.3.1.4.5.86	C.Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 110	\$68,954.50
1.2.2.3.1.4.5.87	C.Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 111	\$48,448.00
1.2.2.3.1.4.5.88	C.Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 112	\$1,457.66
1.2.2.3.1.4.5.89	C.Santos Degollado, Col. Reforma, Mz. 113	\$11,362.00
1.2.2.3.1.4.5.91	C.Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 202	\$19,640.46
1.2.2.3.1.4.5.92	C.Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 203	\$26,964.00
1.2.2.3.1.4.5.93	C.Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 419	\$70,849.73
1.2.2.3.1.4.5.94	C.Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 420	\$75,239.65
1.2.2.3.1.4.5.95	C.Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 458	\$52,353.24
1.2.2.3.1.4.5.96	C.Sonora/Rumorosa, Col. Const. Mz. 459	\$4,762.32
1.2.2.3.1.4.5.97	C.Cedros/Tuxtla Gtz., Col. Const. Mz. 465	\$21,893.09
1.2.2.3.1.4.5.98	C.Cedros/Tuxtla Gtz., Col. Const. Mz. 466	\$55,586.56
1.2.2.3.1.4.5.102	C.Valentin Ruiz Pimentel, Col. L. Blanco, Mz. 373	-\$353.80
1.2.2.3.1.4.5.103	C.Valentin Ruiz Pimentel, Col. L. Blanco, Mz. 393	\$44,174.64
1.2.2.3.1.4.5.104	C.Valentin Ruiz Pimentel, Col. L. Blanco, Mz. 394	\$207,652.56
1.2.2.3.1.4.5.107	Av. Negrete, Col. Reforma, Mz. 035	\$36,336.00
1.2.2.3.1.4.5.109	C.Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 032	\$42,578.50
1.2.2.3.1.4.5.110	C.Dr. Antonio Briones, Reforma, Mz. 144	\$53,807.73
1.2.2.3.1.4.5.111	C.Dr. Antonio Briones, Reforma, Mz. 145	\$53,873.75
1.2.2.3.1.4.5.116	C.Martin Moreno, Col. Lucio Blanco, Mz. 331	\$18,310.89
1.2.2.3.1.4.5.118	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 115	\$9,000.00
1.2.2.3.1.4.5.119	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 119	\$36,461.62
1.2.2.3.1.4.5.120	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 121	\$26,048.00
1.2.2.3.1.4.5.121	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 140	\$28,627.50
1.2.2.3.1.4.5.122	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 143	\$29,921.27
1.2.2.3.1.4.5.123	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 146	\$3,600.00
1.2.2.3.1.4.5.124	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 148	\$78,736.40
1.2.2.3.1.4.5.125	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 153	\$21,500.00
1.2.2.3.1.4.5.126	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 158	\$22,364.66
1.2.2.3.1.4.5.127	C.Nuevo Leon, Col. Constitucion, Mz. 425	\$59,061.04
1.2.2.3.1.4.5.128	C.Nuevo Leon, Col. Constitucion, Mz. 426	\$11,742.80
1.2.2.3.1.4.5.130	C.Anastacio Bustamante, Reforma, Mz. 120	\$61,566.51
1.2.2.3.1.4.5.133	C.Plan de Ayala, Col. Reforma, Mz. 155	\$15,764.68
1.2.2.3.1.4.5.134	C.Plan de Ayala, Col. Reforma, Mz. 156	\$62,573.01

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.5.135	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz. 156	\$49,489.00	
1.2.2.3.1.4.5.136	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz. 157	\$60,560.00	
1.2.2.3.1.4.5.138	C.Rafael Zepeda,Col.Reforma,Mz.046	\$32,008.53	
1.2.2.3.1.4.5.141	C.Jose Ma. Lafragua Col. Leyes de Reforma Mz.07	\$30,594.87	
1.2.2.3.1.4.5.144	C.Anastacio Bustamante Col.Leyes de Reforma Mz.063	\$763.48	
1.2.2.3.1.4.5.146	C.Jose Refugio V.,Col.Reforma.Mz. 139	\$57,200.00	
1.2.2.3.1.4.5.149	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz. 152	\$1,587.24	
1.2.2.3.1.4.5.151	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.021	\$19,333.33	
1.2.2.3.1.4.5.153	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.029	\$42,307.22	
1.2.2.3.1.4.5.154	C.Lic.Benito Juarez, Col.Reforma,Mz.030	\$58,558.40	
1.2.2.3.1.4.5.155	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.031	\$57,810.00	
1.2.2.3.1.4.5.156	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.020	\$14,428.65	
1.2.2.3.1.4.5.163	C.Herminio Arroyo Col. Lucio Blanco Mz.346 al 354	\$111,376.90	
1.2.2.3.1.4.5.165	C. Benito Gomez Farias Col. Reforma Mza 140	\$6,798.34	
1.2.2.3.1.4.5.167	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 140	\$15,140.00	
1.2.2.3.1.4.5.168	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 143	\$13,626.00	
1.2.2.3.1.4.5.173	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco Mz. 323	\$19,529.46	
<b>1.2.2.3.1.4.6</b>	<b>PAVIMENTACION 2008 X COBRAR</b>		<b>\$4,777,062.86 h)</b>
1.2.2.3.1.4.6.1	C.Art.Primer,Col.Constitucion, Mz.286	\$14,145.75	
1.2.2.3.1.4.6.3	C.Art.Primer,Col.Constitucion,Mz.506	\$4,509.03	
1.2.2.3.1.4.6.4	C.Art.Primer,Col.Constitucion,Mz.507	\$13,105.63	
1.2.2.3.1.4.6.5	C.Arpon,Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$3,137.30	
<b>1.2.2.3.1.4.6.6</b>	<b>C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.012</b>	<b>\$223.26</b>	
1.2.2.3.1.4.6.7	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.013	\$13,215.52	
1.2.2.3.1.4.6.8	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.801	\$9,079.92	
1.2.2.3.1.4.6.10	C.Barracuda,Col. Puerto Nuevo.Mz.010	\$2,721.29	
1.2.2.3.1.4.6.11	C.Barracuda,Col.Puerto Nuevo.Mz.011	\$3,026.61	
1.2.2.3.1.4.6.14	C.Chilpancingo,Col. Constitucion,Mz.270	\$28,291.50	
1.2.2.3.1.4.6.16	C.Cruz Troncoso,Col. Benito Juarez,Mz.075	\$89,375.00	
1.2.2.3.1.4.6.17	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.076	\$70,486.62	
1.2.2.3.1.4.6.18	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez Mz.077	\$51,450.75	
1.2.2.3.1.4.6.19	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez.Mz.078	\$87,513.32	
1.2.2.3.1.4.6.20	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.270	\$9,430.50	
1.2.2.3.1.4.6.22	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.285	\$5,029.60	
1.2.2.3.1.4.6.23	C.Zacatecas,Col.Constitucion.Mz.288	\$9,430.50	
1.2.2.3.1.4.6.24	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$124,312.48	
1.2.2.3.1.4.6.25	C.Gpe. Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.007	\$96,175.28	
1.2.2.3.1.4.6.28	C.Gpe.Renteria.Col.Puerto Nuevo,Mz.014	\$52,189.88	

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

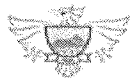
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.6.29	C.Guillermo Troncoso.Col.L. Blanco,Mz.376	\$93,366.62
1.2.2.3.1.4.6.30	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.377	\$31,108.17
1.2.2.3.1.4.6.31	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.390	\$27,889.81
1.2.2.3.1.4.6.32	C.Guillermo Troncoso.Col.L.Blanco,Mz.391	\$54,036.00
1.2.2.3.1.4.6.33	C.Guillermo Troncoso.Col.L.Blanco.Mz C	\$57,617.50
1.2.2.3.1.4.6.34	C.Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$0.00
1.2.2.3.1.4.6.35	C.Chinchorro.Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$33,513.48
1.2.2.3.1.4.6.36	C.Chinchorro.Col.Puerto Nuevo.Mz.012	\$41,891.85
1.2.2.3.1.4.6.37	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinias de Rto.Mz.007	\$117,937.85
1.2.2.3.1.4.6.38	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinias de Rto.mz.008	\$2,915.13
1.2.2.3.1.4.6.39	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinias de Rto.Mz.009	\$100,799.44
1.2.2.3.1.4.6.40	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinias de Rto.Mz.010	\$34,860.00
1.2.2.3.1.4.6.42	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinias de Rto.Mz.013	\$41,807.05
1.2.2.3.1.4.6.43	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinias de Rto.Mz.014	\$13,663.17
1.2.2.3.1.4.6.45	C.Isaac Hidalgo,Frac.Colinias de Rto.Mz.016	\$2,273.20
1.2.2.3.1.4.6.46	C.Jose Haroz A.,Col.Lucio Blanco,Mz.901	\$213,166.06
1.2.2.3.1.4.6.47	C.Jose Haroz A.,Col.Lucio Blanco,Mz.902	\$133,895.20
1.2.2.3.1.4.6.48	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.905	\$15,971.50
1.2.2.3.1.4.6.49	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.906	\$25,751.50
1.2.2.3.1.4.6.50	C.Jose Haroz A,Col,Lucio Blanco Mz.907	\$30,554.36
1.2.2.3.1.4.6.52	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.411	\$19,477.52
1.2.2.3.1.4.6.53	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.412	\$43,379.94
1.2.2.3.1.4.6.54	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.076	\$7,525.00
1.2.2.3.1.4.6.55	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.077	\$6,667.38
1.2.2.3.1.4.6.56	C.Melchor Ocampo,Col.Reforma;Mz.020	\$73,148.11
1.2.2.3.1.4.6.57	C.Melchor Ocampo,Col.Reforma,Mz.021	\$66,143.11
1.2.2.3.1.4.6.58	C.Manuel Perez Y,Col.Lucio Blanco,Mz.079	\$43,638.28
1.2.2.3.1.4.6.59	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez .Mz.080	\$79,725.87
1.2.2.3.1.4.6.60	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez ,Mz.081	\$28,969.72
1.2.2.3.1.4.6.61	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez .Mz.082	\$84,513.77
1.2.2.3.1.4.6.62	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.412	\$101,951.96
1.2.2.3.1.4.6.63	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.413	\$77,835.30
1.2.2.3.1.4.6.64	C.Nayarit.Col. Constitucion,Mz.413	\$54,327.00
1.2.2.3.1.4.6.65	C.Nayarit,Col. Constitucion.Mz.722	\$39,025.13
1.2.2.3.1.4.6.70	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.287	\$30,893.53
1.2.2.3.1.4.6.71	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.054	\$49,999.05
1.2.2.3.1.4.6.72	C.Vicente Riva P.,Col.Reforma,Mz.055	\$56,639.20
1.2.2.3.1.4.6.73	C.Vicente Riva P.Col.Reforma.Mz.056	\$19,125.00

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.6.74	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.057	\$78,365.24
1.2.2.3.1.4.6.75	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.136	\$37,125.67
1.2.2.3.1.4.6.76	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.137	\$41,959.18
1.2.2.3.1.4.6.77	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.150	\$8,861.67
1.2.2.3.1.4.6.78	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.101	\$36,715.13
1.2.2.3.1.4.6.79	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz102	\$0.00
1.2.2.3.1.4.6.80	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.105	\$10,116.08
1.2.2.3.1.4.6.81	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.106	\$31,944.50
1.2.2.3.1.4.6.83	C.Circuito Vista Alegre,Frac.CHula Vista,Mz.108	\$5,811.00
1.2.2.3.1.4.6.84	C.Circuito Vista Alegre,Frac,Chula Vista,Mz.109	\$5,366.24
1.2.2.3.1.4.6.85	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.110	\$9,409.89
1.2.2.3.1.4.6.86	C.Circuito Vista Alegre,Frac.Chula Vista,Mz.112	\$37,974.38
1.2.2.3.1.4.6.90	C.Veracruz,Col.Constitucion.Mz.549	\$9,739.51
1.2.2.3.1.4.6.91	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.550	\$16,221.00
1.2.2.3.1.4.6.96	C.Veracruz,Col.Constitucion,Mz.594	\$18,531.36
1.2.2.3.1.4.6.100	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.006	\$80,661.49
1.2.2.3.1.4.6.101	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.008	\$54,474.21
1.2.2.3.1.4.6.102	C.Pino/Cleofas Ruiz,Zona Centro,Mz.009	\$19,375.21
1.2.2.3.1.4.6.107	C.Costa Azul, Zona Centro, Mz. 37	\$83,164.80
1.2.2.3.1.4.6.108	C.Mar de Cortez Col.Vista Marina Mz.018	\$25,676.82
1.2.2.3.1.4.6.109	C.Mar de Cortez Col Vista Marina Mz.024	\$6,284.70
1.2.2.3.1.4.6.111	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.028	\$11,972.01
1.2.2.3.1.4.6.113	C.Mar de Cortez Col Vista Marina Mz.034	\$11,684.70
1.2.2.3.1.4.6.115	C.Mar de Cortez Col, Vista Marina Mz.037	\$6,284.70
1.2.2.3.1.4.6.116	C.Mar de Cortez Col,Vista Marina Mz.039	\$6,284.70
1.2.2.3.1.4.6.121	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.021	\$143,707.92
1.2.2.3.1.4.6.122	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.022	\$176,627.20
1.2.2.3.1.4.6.123	C.Sebastian L. de Tejada,Col.Reforma,Mz.025	\$123,367.95
1.2.2.3.1.4.6.125	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.120	\$25,444.00
1.2.2.3.1.4.6.126	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.114	\$11,448.06
1.2.2.3.1.4.6.127	C.Hidalgo, Col. Constitucion, Mz.120	\$3,428.80
1.2.2.3.1.4.6.129	C.Veracruz Col.Constitucion Mz.548	\$9,350.03
1.2.2.3.1.4.6.130	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.18	\$59,031.48
1.2.2.3.1.4.6.132	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz. 31	\$48,402.91
1.2.2.3.1.4.6.133	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.33	\$114,761.14
1.2.2.3.1.4.6.134	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.34	\$93,372.58
1.2.2.3.1.4.6.135	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.35	\$141,470.80
1.2.2.3.1.4.6.138	C.Melchor Ocampo, Col. Reforma, Mz.014	\$6,771.18

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

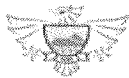
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.6.141	C.Nayarit Col.Constitucion,Mz426	\$26,560.98	
1.2.2.3.1.4.6.148	C. Mauricio Loaiza Ampl. Benito Juarez Mza 84	\$6,667.38	
1.2.2.3.1.4.6.149	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza.901	\$30,630.94	
1.2.2.3.1.4.6.150	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 902	\$25,402.38	
1.2.2.3.1.4.6.151	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza.903	\$9,231.75	
1.2.2.3.1.4.6.152	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.302	\$9,025.37	
1.2.2.3.1.4.6.153	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza 303	\$8,922.59	
1.2.2.3.1.4.6.155	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.305	\$17,651.52	
1.2.2.3.1.4.6.159	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 309	\$8,661.23	
1.2.2.3.1.4.6.160	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 310	\$12,570.91	
1.2.2.3.1.4.6.161	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza. 311	\$8,533.58	
1.2.2.3.1.4.6.162	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 55	\$109,251.54	
1.2.2.3.1.4.6.163	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 51	\$179,385.75	
1.2.2.3.1.4.6.165	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz. 021	\$6,284.70	
1.2.2.3.1.4.6.166	C. Circuito Vista Alegre Mza.111 Col. Chula Vista	\$64,241.50	
<b>1.2.2.3.1.4.6</b>	<b>PAVIMENTACION 2009 X COBRAR</b>		<b>\$4,235,360.97 i)</b>
1.2.2.3.1.4.7.1	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.018	\$62,398.92	
1.2.2.3.1.4.7.2	C.Mar Amarillo,Fracc. Vista Marina,Mz.028	\$123,693.70	
1.2.2.3.1.4.7.3	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.029	\$101,178.32	
1.2.2.3.1.4.7.4	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz,031	\$46,646.76	
<b>1.2.2.3.1.4.7.5</b>	<b>C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.033</b>	<b>\$94,982.40</b>	
1.2.2.3.1.4.7.8	C.Mar de Bering,Col. Vista Marina.Mz.005	\$12,925.06	
1.2.2.3.1.4.7.9	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.013	\$117,180.10	
1.2.2.3.1.4.7.10	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.023	\$11,174.40	
1.2.2.3.1.4.7.11	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina.Mz.030	\$81,455.77	
1.2.2.3.1.4.7.12	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.044	\$175,533.75	
1.2.2.3.1.4.7.13	C. Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.046	\$126,649.48	
1.2.2.3.1.4.7.14	C.Mar de Bering,Col. Vista Marina,Mz.047	\$17,201.19	
1.2.2.3.1.4.7.23	C.Campeche,Col. Chula Vista.Mz.119	\$50,934.42	
1.2.2.3.1.4.7.24	C.Baja California Sur,Col. Const.Mz.289	\$9,914.36	
1.2.2.3.1.4.7.28	C.Distrito Federal.Col.Constitucion,Mz.237	\$9,448.09	
1.2.2.3.1.4.7.30	C.Distrito Federal,Col.Constitucion.Mz.249	\$8,987.20	
1.2.2.3.1.4.7.31	C.Distrito Federal.Col.Constitucion.Mz.293	\$4,933.00	
1.2.2.3.1.4.7.32	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.018	\$121,835.43	
1.2.2.3.1.4.7.33	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.034	\$96,317.76	
1.2.2.3.1.4.7.34	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.035	\$125,753.22	
1.2.2.3.1.4.7.35	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina.Mz.036	\$55,560.64	
1.2.2.3.1.4.7.36	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.037	\$122,309.45	

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

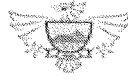
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

1.2.2.3.1.4.7.37	C.Mar Egeo.Col.Vista Marina.Mz.038	\$15,976.28
1.2.2.3.1.4.7.38	C.Mar Egeo.Col. Vista Marina,Mz.040	\$17,761.70
1.2.2.3.1.4.7.39	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina.Mz.047	\$7,268.39
1.2.2.3.1.4.7.46	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina.Mz.001	\$71,451.04
1.2.2.3.1.4.7.47	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.002	\$207,850.17
1.2.2.3.1.4.7.48	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina.Mz.004	\$215,672.21
1.2.2.3.1.4.7.49	C.Mar de Arafura,Col.Vista Marina,Mz.018	\$104,292.80
1.2.2.3.1.4.7.50	C.Mar de Arafura,Col.Vista Marina,Mz.024	\$64,277.60
1.2.2.3.1.4.7.64	C.Vista Marina,Frac.Chula Vista,Mz.110	\$85,124.83
1.2.2.3.1.4.7.65	C.Vista Marina,Frac.Chula Vista,Mz.109	\$87,467.56
1.2.2.3.1.4.7.73	C.Vista Dorada,Col.Chula Vista.Mz.104	\$38,040.00
1.2.2.3.1.4.7.74	C.Vista Dorada,Col.Chula Vista,Mz.108	\$62,219.97
1.2.2.3.1.4.7.75	C.Vista Dorada,Col.Chula Vista,Mz.109	\$32,823.10
1.2.2.3.1.4.7.76	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista.Mz.103	\$21,081.82
1.2.2.3.1.4.7.77	C.Vista Encantada,Col. Chula Vista,Mz.104	\$48,297.32
1.2.2.3.1.4.7.78	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista,Mz.107	\$17,664.00
1.2.2.3.1.4.7.79	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista,Mz.108	\$108,743.00
1.2.2.3.1.4.7.94	C.Vista Costera,Col. Chula Vista.Mz.102	\$35,390.55
1.2.2.3.1.4.7.95	C.Vista Costera,Col.Chula Vista.Mz.103	\$19,089.89
1.2.2.3.1.4.7.96	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.106	\$107,908.40
1.2.2.3.1.4.7.97	C.Vista Costera.Col.Chula Vista.Mz.107	\$50,197.00
1.2.2.3.1.4.7.104	C.Rosarito COL. Chula Vista Mz.005	\$22,386.79
1.2.2.3.1.4.7.105	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.066	\$18,015.00
1.2.2.3.1.4.7.106	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.117	\$13,574.74
1.2.2.3.1.4.7.107	C.Rosarito Col.Chula Vista Mz.118	\$1,659.50
1.2.2.3.1.4.7.111	C.Mexicali,Col.Crosthwaite,Mz.114	\$22.44
1.2.2.3.1.4.7.117	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.56	\$36,336.00
1.2.2.3.1.4.7.118	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.61	\$100,958.87
1.2.2.3.1.4.7.119	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.62	\$64,895.13
1.2.2.3.1.4.7.120	C.Gral Antonio Leon Col. L. de Reforma Mz.057	\$53,647.04
1.2.2.3.1.4.7.122	C.Mar de Bering Col. Vista Marina Mz.006	\$3,023.67
1.2.2.3.1.4.7.123	C.Mar de Bering Col.Vista Marina Mz.007	\$12,925.06
1.2.2.3.1.4.7.128	Mar de Bering Col.Vista Marina Mz.008	\$12,925.06
1.2.2.3.1.4.7.131	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.452	\$22,987.01
1.2.2.3.1.4.7.134	C.Mexicali,Col.Constitucion,Mz.461	\$47,760.36
1.2.2.3.1.4.7.135	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.464	\$63,993.86
1.2.2.3.1.4.7.137	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.417	\$40,716.42
1.2.2.3.1.4.7.138	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.418	\$44,066.76

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

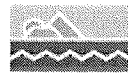
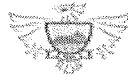
1.2.2.3.1.4.7.140	C.Nayarit,Col.Constitucion,Mz.427	\$72,611.87	
1.2.2.3.1.4.7.141	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.451	\$27,475.25	
1.2.2.3.1.4.7.142	C.Pachuca/Distrito Federal Col. Const. Mz.249	\$34,407.56	
1.2.2.3.1.4.7.143	C.Sinaloa, Col.Constitución Mz.458	\$53,494.34	
1.2.2.3.1.4.7.145	C.Pachuca, Col.Constitución Mz.286	\$58,999.73	
1.2.2.3.1.4.7.146	C.Mexicali, Col.Constitución Mz.205	\$20,764.49	
1.2.2.3.1.4.7.147	C.Sinaloa/Mexicali, Col.Constitución Mz.421	\$67,843.47	
1.2.2.3.1.4.7.148	C.Sinaloa/Mexicali, Col.Constitución Mz.420	\$31,171.07	
1.2.2.3.1.4.7.149	C.Mexicali/Sta Rosalia Col.Constitución Mz.204	\$34,163.85	
1.2.2.3.1.4.7.150	C.Pachuca/Hermosillo, Col.Constitución Mz.507/464	\$42,228.08	
1.2.2.3.1.4.7.152	C.Sinaloa Mza 457 Col. Constitucion	\$66,319.33	
1.2.2.3.1.4.7.153	C. Donato Guerra Col. Reforma Mza 72	\$25,669.77	
1.2.2.3.1.4.7.154	C. Mar Labrador C. Vista Marina Mza 003	\$5,609.31	
1.2.2.3.1.4.7.156	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 201	\$97,938.62	
1.2.2.3.1.4.7.157	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 202	\$41,159.47	
<b>1.2.2.3.1.4.8</b>	<b>PAVIMENTACION 2012 X COBRAR</b>		<b>\$553,484.41 j)</b>
1.2.2.3.1.4.8.1	C. Marianno Verdugo Mzas 006-008-010-022	\$179,518.61	
1.2.2.3.1.4.8.2	C. Leonardo Bravo Mzas.019-020-023	\$194,242.09	
1.2.2.3.1.4.8.3	Circuito Felipe Alvarez Bital	\$179,723.71	
<b>1.2.2.3.1.4.9</b>	<b>PAVIMENTACIÓN 2018 X COBRAR</b>		<b>\$943,513.02 k)</b>
<b>1.2.2.3.1.4.9.1</b>	C. Cuero de Venados Mz. 101	\$488,820.16	
1.2.2.3.1.4.9.2	C. Cuero de Venados Mz, 102	\$129,525.65	
1.2.2.3.1.4.9.3	C. Cuero de Venados Mz. 103	\$129,477.20	
1.2.2.3.1.4.9.4	C. Cuero de Venados Mz. 106	\$24,444.61	
<b>1.2.2.3.1.4.9.6</b>	C. Cuero de Venados Mz. 110	\$18,261.89	
1.2.2.3.1.4.9.7	C. Dr. Genaro Amezcua mz.143	\$8,777.50	
1.2.2.3.1.4.9.8	C. Dr. Genaro Amezcua mz.145	\$54,043.00	
1.2.2.3.1.4.9.9	C. Dr. Genaro Amezcua mz.146	\$25,971.40	
1.2.2.3.1.4.9.10	C. Dr. Genaro Amezcua mz.148	\$11,777.50	
1.2.2.3.1.4.9.12	C. Cuero de Venados Mz.113	\$0.00	
1.2.2.3.1.4.9.12	C. Cuero de Venados Mz.113	\$52,414.11	

(a) Corresponde a la aportación del IMDER para la realización de las obras Empasto Unidad Deportiva Reforma, llevadas a cabo por PRODEUR.

(b) Corresponde al adeudo de la CESPT por la realización de tomas y Descargas realizadas por Prodeur en Ejercicio Fiscal 2007.

(c) Corresponde al adeudo de la CESPT por la realización de tomas y Descargas realizadas por Prodeur

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

en Ejercicio Fiscal 2008.

(d) Corresponde al adeudo de la CESPT por la realización de tomas y Descargas realizadas por Prodeur en Ejercicio Fiscal 2009.

(e) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2005.

(f) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2006.

(g) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2007.

(h) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2008.

(i) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2009

(j) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2012.

(k) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2018.

**CONSTRUCCIONES EN PROSECO (OBRA PÚBLICA)**

<b>1.2.3.5</b>	<b>Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público</b>		<b>\$16,814,294.42</b>
<b>1.2.3.5.4.4.1</b>	<b>Division de Terrenos y Construcción de Obras de Urbanización en Proceso</b>		<b>\$10,805,907.25</b>
<b>1.2.3.5.4.4.1.11</b>	Construcción de Andadores y Escalones en Calle Romualdo Gallardo Colonia Ampliación Lucio Blanco	\$184,392.00	a)
<b>1.2.3.5.4.4.1.16</b>	Construcción de Red de Agua Potable en Calle Mision del Mar y Oceanica	\$485,414.41	b)
<b>1.2.3.5.4.4.1.17</b>	Construcción de Andador Peatonal y Pavimentación de Calle del Mar, Colonia Plan Libertador Playas de Rosarito	\$387,224.63	c)
<b>1.2.3.5.4.4.1.18</b>	Cancha de Futbol 7 Primo Tapia en Playas de Rosarito	\$2,126,236.78	d)
<b>1.2.3.5.4.4.1.20</b>	Red de Agua Potable en Colonia Colinas del Sol	\$2,915,275.87	e)
<b>1.2.3.5.4.4.1.22</b>	Cancha de Futbol en Unidad Deportiva Reforma	\$4,023,209.65	f)
<b>1.2.3.5.4.4.1.23</b>	Construcción de Banquetas y Alumbrado Público en varias calles de la Localidad Playas de Rosarito, B.C.	\$684,153.91	g)
<b>1.2.3.5.5.4.1</b>	<b>Construcción de Vías de Comunicación en Proceso</b>		<b>\$6,008,387.17</b>
<b>1.2.3.5.5.4.1.21</b>	Pavimentación con Concreto Hidráulico de las calles Elena Ames Gilbert y Cuero de Venados Sur en Playas de Rosarito.	\$6,008,387.17	h)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

- (a) Corresponde a la Inversion en Obra del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional PRODEUR-PDR-2018-AD-01 Construccion de Andadores y Escalones en Calle Romueldo Gallardo Colonia Ampleacion Lucio Blanco.
- (b) Corresponde a la Inversion en Obra del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional PRODEUR-PDR-2018-IS-09 Construccion de red de Agua Potable en calle Mision del Mar y Oceanica, Playas de Rosarito
- (c) Corresponde a la Inversion en Obra del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional PRODEUR-PDR-2018-IS-01 Construccion de Andadores Peatonal y Pavimentacion en Calle del Mar, Colonia Plan Libertador, Playas de Rosarito.
- (d) Corresponde a la Inversion en Obra del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional PRODEUR-PDR-2018-LP-03 Construccion de Cancha de Futbol 7, Primo Tapia, Playas de Rosarito.
- (e) Corresponde a la Inversion en Obra del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional PRODEUR-PDR-2018-IS-06 Red de Agua Potable, Colinas del Sol, Playas de Rosarito.
- (f) Corresponde a la Inversion en Obra del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional PRODEUR-PDR-2018-LP-02 Cancha de Futbol en Unidad Deportiva Reforma, Playas de Rosarito
- (g) Corresponde a la Inversion en Obra del Fondo de Proyectos de Desarrollo Regional PRODEUR-PDR-2018-IS-02 Construcción de Banquetas y Alumbrado Público en varias calles de la Localidad Playas de Rosarito, B.C., Playas de Rosarito, Playas de Rosarito

**BIENES MUEBLES**

1.2.4	Bienes Muebles		\$1,354,922.97
1.2.4.1	Mobiliario y Equipo de Administración	\$472,559.17	\$472,559.17 a)
1.2.4.1.1	Muebles De Oficina Y Estantería		
1.2.4.1.1.1	Direccion General	\$21,291.99	
1.2.4.1.1.2	Coordinacion Administrativa	\$6,348.00	
1.2.4.1.1.3	Coordinacion de Obras y Proyectos	\$4,799.00	
1.2.4.1.1.4	Coordinacion de Venta de Bienes Inmuebles y Recaud	\$14,045.75	
1.2.4.1.1.6	Licitaciones	\$3,449.01	
1.2.4.1.1.7	Estudios y Proyectos	\$5,590.16	
1.2.4.1.3	Equipo De Cómputo Y De Tecnologías De La Información		
1.2.4.1.3.1	Direccion General	\$150,115.66	
1.2.4.1.3.2	Coordinacion Administrativa	\$46,977.78	
1.2.4.1.3.3	Coordinacion de Obras y Proyectos	\$11,199.21	
1.2.4.1.3.4	Coordinacion de Venta de Bienes Inmuebles y Recaud	\$90,498.12	
1.2.4.1.3.6	Licitaciones	\$14,449.15	
1.2.4.1.3.7	Estudios y Proyectos	\$41,985.12	
1.2.4.1.3.8	Supervicion de Obra	\$61,810.22	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

1.2.4.4	Equipo de Transporte		\$873,563.80	b)
1.2.4.4.1	Automoviles y Equipos Terrestres	\$873,563.80		
1.2.4.4.1.3	Coordinacion de Obras y Proyectos	\$141,500.00		
1.2.4.4.1.4	Estudios y Proyectos	\$155,800.26		
1.2.4.4.1.5	Supervision y Control de Obra	\$477,200.54		
1.2.4.4.1.6	Coordinación de Venta de Bienes Muebles	\$99,063.00		
1.2.4.6	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas		\$8,800.00	c)
1.2.4.6.5	Equipo De Comunicación Y Telecomunicacion			
1.2.4.6.5.1	Direccion	\$8,800.00		

a) La entidad tiene como patrimonio 26 Bienes Muebles en la categoría de equipo de computo 15 Bienes muebles en la categoría de Mobiliario y Equipo de Oficina el área de Dirección, Subrecaudación, Contabilidad, Recursos Humanos y Materiales, Coordinación de Obras y Proyectos, Estudios y Proyectos y Supervisión de Obra.

b) La entidad tiene como patrimonio 1 Bienes Muebles en la categoría de mobiliario y equipo el área Subrecaudación y Estudio y Proyectos.

c) La entidad tiene como patrimonio 6 vehiculo en la categoría de equipo de transporte el área de Dirección, Subrecaudación, Coordinación de Obras y Proyectos, Estudios y Proyectos y Supervisión de Obra.

d) La entidad tiene como patrimonio 1 Bienes Muebles en la categoría de maquinaria y otros equipos y el área de Dirección.

**ACTIVOS INTANGIBLES**

1.2.5	Activos Intangibles		\$13,514.00
1.2.5.1	Software		\$13,514.00
1.2.5.1.1	Software varios	\$13,514.00	

a) Corresponde a un software de Nomina y Factura electrónica, en el área de Subrecaudación y Recursos Humanos y Materiales.

**DEPRECIACION, DETERIORO Y AMOTIZACION ACUMULADA DE BIENES**

1.2.6	(Depreciaciones, Deterioro y Amortizaciones Acumuladas de Bienes)		\$1,114,888.09
1.2.6.3	(Depreciación Acumulada Muebles)		-
1.2.6.3.1	Depreciación Acumulada de Muebles de Oficina y Estanteria	-\$14,991.46	a)
			\$1,114,888.09

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

1.2.6.3.3	Depreciación Acumulada de Equipo de Computo y de Tecnologías de la Información	-\$373,231.75	b)
1.2.6.3.5	Depreciación Acumulada de Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	-\$11,158.20	c)
1.2.6.3.7	Depreciación Acumulada de Equipo de Transporte	-\$707,586.68	d)
1.2.6.3.9	Depreciación Acumulada de Maquinaria, Otro Equipo y Herramientas	-\$7,920.00	e)

- a) Corresponde a la depreciación anual por el ejercicio 2018 Mobiliario y Equipo de Administración  
b) Corresponde a la depreciación anual por el ejercicio 2018 Equipo de Computo  
c) Corresponde a la depreciación anual por el ejercicio 2018 Mobiliario y Equipo Educacional  
d) Corresponde a la depreciación anual por el ejercicio 2018 Equipo de Transporte  
e) Corresponde a la depreciación anual por el ejercicio 2018 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas

1.2	Activo No Circulante		\$41,123,239.81
-----	----------------------	--	-----------------

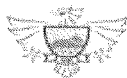
**La Entidad Presenta En Sus Estados Financieros Al Primer Trimestre Del Ejercicio Fiscal 2019**

1	Activo		\$42,654,885.44
---	--------	--	-----------------

**CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO**

2.1.1	Cuentas por Pagar a Corto Plazo		\$8,311,733.14
2.1.1.1	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo		\$171,945.92
2.1.1.1.1.4.1	Remuneraciones por Pagar al Personal de Caracter Permanente CP	\$171,945.92	a)
2.1.1.2	Proveedores por pagar a Corto Plazo		\$49,979.06
2.1.1.2.1.4.7	Diagnostico X Imagen SA de CV	\$18,574.54	a)
2.1.1.2.1.4.10	Ignacio Lopez Cornejo	\$4,064.13	b)
2.1.1.2.1.4.30	Patricia Juarez Reyes	\$1,219.42	c)
2.1.1.2.1.4.33	Herrada Ozuna Jose Salomon	\$1,242.00	d)
2.1.1.2.1.4.37	Ma. de Jesus Hernandez Rico	\$6,995.52	e)
2.1.1.2.1.4.42	Eduardo Noble Sanchez	\$828.00	f)
2.1.1.2.1.4.61	Mayoreo de Refacciones Tijuana S.A. de C.V.	\$13,873.20	g)
2.1.1.2.1.4.80	Nuria Huanita Gudiño Tellez	\$360.00	h)
2.1.1.2.1.4.181	Mario Ordaz Leon	\$2,822.25	i)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

<b>2.1.1.3</b>	<b>Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo</b>		<b>\$7,857,188.30</b>
2.1.1.3.1.4.1	08-Cemex Concretos/Maquila Concreto CMT	\$19,154.48	a)
2.1.1.3.1.4.2	08-Garcia Noriega Ruben/ Empastado Cancha Futbol UD	\$443,000.00	b)
2.1.1.3.1.4.3	09-Cemex Concretos/Maquila 2009 Concreto CMT	\$6,342,726.36	c)
2.1.1.3.1.4.5	09-Construgue S.A/ Pav.PRON-08-ROS-PV-LP-001	\$42,044.62	d)
2.1.1.3.1.4.6	09-Velasc S, DE RL./Pav. R33-09-ROS-S1-11	\$19,040.99	e)
<b>2.1.1.3.1.4.8</b>	<b>LJP Construcciones S. de R.L.de C.V</b>	<b>\$237,598.37</b>	<b>f)</b>
2.1.1.3.1.4.30	Cementos Ecologicos S.A. de C.V.	\$753,623.48	i)
<b>2.1.1.7</b>	<b>Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo</b>		<b>\$174,605.22</b>
2.1.1.7.1.4.1	0.2% Inst. de Capac. de la Indus. de la Construcion	\$34,769.73	a)
2.1.1.7.1.4.2	5% al Millar S.F.P.	\$97,494.03	b)
2.1.1.7.1.4.3	I.S.R. 10 % Honorarios	\$659.63	c)
2.1.1.7.1.4.4	ISR por Pagar	\$22,658.91	d)
2.1.1.7.1.4.5	Retencion IVA	\$128.12	e)
<b>2.1.1.7.1.4.9</b>	<b>1 al Millar DIF Municipal</b>	<b>\$18,894.80</b>	<b>f)</b>
<b>2.1.1.7.9</b>	<b>Otras Retenciones y Contribuciones por Pagar a CP</b>		<b>\$58,014.64</b>
2.1.1.7.9.4.3	Servicois Medicos Municipales	\$35,729.42	a)
2.1.1.7.9.4.4	Cuota de Empleados	\$21,635.22	b)
2.1.1.7.9.4.5	Seguros Argos	\$650.00	c)

**SERVICIOS PROFESIONALES POR PAGAR**

a) Corresponde a la Provisión de Sueldo, aguinaldo y vacaciones por Pagar al Personal

**PROVEEDORES**

(a) Corresponde a la provision de gasto médicos servicios prestados al personal derechohabiente de la entidad

(b) Corresponde a la provision de gasto por arrendamiento de dos copaiadoras

(c) Corresponde a la provision de gasto médicos servicios prestados al personal derechohabiente de la entidad

(d) Corresponde a la provision de gasto médicos servicios prestados al personal derechohabiente de la entidad

(e) Corresponde a la provision de gasto por la actualización de los sistemas de facturacion y nomina

(f) Corresponde a la provision de gasto médicos servicios prestados al personal derechohabiente de la entidad

(g) Corresponde a la provision de gasto por el mantenimiento de la unidades realizados en taller externos

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

- (h) Corresponde a la provision de gasto médicos servicios prestados al personal derechohabiente de la entidad
- (i) Corresponde a la provision de gasto de por papeleria y útiles de oficina

### **CONTRATISTAS POR OBRA PÚBLICA POR PAGAR A CORTO PLAZO**

- a) Corresponde al adeudo del Contrato PRODEUR-CMT-08-SC-001 por precios unitarios de maquila de concreto hidráulico de la obras del 2008 en varias vialidades del Municipio.
- b) Corresponde al adeudo de la obra del Empastado de Cancha de Fut Bol en la Unidad Deportiva Reforma
- c) Corresponde al adeudo del Contrato PRODEUR-CMT-09-SC-001 por precios unitarios de maquila de concreto hidráulico de la obras del 2008 en varias vialidades del Municipio.
- d) Corresponde a la Pav. Con Concreto Hidráulico del contrato de obra PRON-08-ROS-PV-LP-001.
- e) Corresponde al adeudo del Contrato PRODEUR-R33-09-ROS-S1-11 por la realización de la Obra pavimentación con concreto hidráulico de la Rampa Colinas del Sol.
- f) Corresponde a la provision del Contrato PRODEUR-PDR-2018-IS-09 por la Obra de Construcción de Red de Agua Potable en calle Mision del Mar y Oceanica.
- g) Corresponde a la provision del Contrato PRODEUR-PDR-2018-IS-05 por la Obra de Construcción Pavimentación con concreto hidráulico en la calle Elena Ames , Gilbert y Cuero de Venados Sur en Playas de Rosarito.

### **RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR**

- a) Corresponde a las retenciones efectuadas del 2 al millar a los contratista de Obra pública para enterar al Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción.
- b) Corresponde a las retenciones efectuadas del 5 al millar a los contratista de Obra pública para enterar al a Secretaria de Recaudación del Estado de Baja California.
- c) Corresponde a las retenciones efectuadas del 10% sobre honorarios a profesionista
- d) Corresponde a la retención realizada a los Empleados por sueldos y salarios
- e) Corresponde a la retención de la tercera parte del IVA
- f) Corresponde a las retenciones efectuadas del 1 al millar a los contratista de Obra pública para enterar al DIF Municipal.

### **OTRAS RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CP**

- a) Corresponde a la retención de cuotas por servicios de seguridad social
- b) Corresponde a la retención de cuotas para el Partido Acción Nacional
- c) Corresponde a la retención de seguros de gastos médicos al personal

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE MARZO DE 2019

### PROVISIONES A CORTO PLAZO

<b>2.1.7</b>	<b>Provisiones a Corto Plazo</b>		<b>\$85,391.66</b>
<b>2.1.7.9</b>	<b>Otras Provisiones a Corto Plazo</b>		<b>\$85,391.66 a)</b>
2.1.7.9.1.4.1	Hector Rodolfo Fernandez Muñoz	\$2,291.89	
2.1.7.9.1.4.4	Moises Alejandro Hernandez Limon	\$10,263.65	
<b>2.1.7.9.1.4.6</b>	Jose Santos Nande Castro	\$27.00	
2.1.7.9.1.4.8	Jose Obed Aispuro Valenzuela	\$29,611.60	
2.1.7.9.1.4.10	Monica Araceli Garcia Martinez	\$55.00	
2.1.7.9.1.4.11	Raul Contreras Miranda	\$2,426.09	
2.1.7.9.1.4.13	Gerardo Omar Camacho Hernandez	\$1.00	
2.1.7.9.1.4.14	Francisco Javier Reyes Fonseca	\$6,951.13	
2.1.7.9.1.4.18	Maria de la Luz Samaniego Rodriguez	\$3,175.89	
<b>2.1.7.9.1.4.33</b>	Karen Yenny Reyes Martinez	\$6,302.14	
<b>2.1.7.9.1.4.34</b>	Erika Vanessa Beltran Vergara	\$12,788.30	
2.1.7.9.1.4.35	Yuliana Gonzalez Alaniz	\$6,502.30	
2.1.7.9.1.4.38	Giovanni Jaciel Moreno Gonzalez	\$4,995.67	

a) Corresponde a provision de reembolsos de gastos médicos y finiquitos al personal laboral de la entidad.

### OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO

<b>2.1.9</b>	<b>Otros Pasivos a Corto Plazo</b>		<b>\$3,113,624.63</b>
<b>2.1.9.1</b>	<b>Ingresos por Clasificar</b>	<b>\$207,193.84</b>	
2.1.9.1.1.4.1	Ingresos Transitorios por Obra Publica	\$21,018.84 a)	
2.1.9.1.4.1.3	Contribuciones de mejoras por obras de pavimentacion	\$186,175.00 b)	
<b>2.1.9.2</b>	<b>Recaudación por Participar</b>	<b>\$2,881,712.17</b>	
2.1.9.2.5	CESPT (Tomas y Descargas 2007-2009)	\$2,881,712.17 c)	
<b>2.1.9.3</b>	<b>IMDER</b>	<b>\$24,718.62</b>	
2.1.9.3.1	Instituto Municipal del Deporte	\$24,718.62 d)	

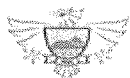
a) Corresponde al ingreso de lo recursos del Fondo para Fronteras 2017

b) Corresponde al ingreso por adelanto del subsidio municipal

c) Corresponde al adeudo pendiente de ingresar por concepto de Instalación de Tomas y Descargas 2007-2009.

d) Corresponde al adeudo pendiente de cobrar del convenio realizado entre PRODEUR y el IMDER.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

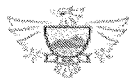
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

<b>2.1</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>\$11,510,749.43</b>
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO</b>		
<b>2.2.6</b>	<b>Provisiones a Largo Plazo.</b>	<b>\$20,767,965.72</b>
<b>2.2.6.9.1.4.1</b>	<b>PAVIMENTACION 2005 X COBRAR</b>	<b>\$2,571,481.56</b>
2.2.6.9.1.4.1.1	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.322	\$64,960.46
2.2.6.9.1.4.1.2	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.323	\$48,154.31
2.2.6.9.1.4.1.3	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.343	\$38,907.22
2.2.6.9.1.4.1.4	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.301	\$24,175.57
2.2.6.9.1.4.1.5	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.308	\$26,603.94
2.2.6.9.1.4.1.6	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.309	\$46,265.87
2.2.6.9.1.4.1.7	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.314	\$84,465.29
2.2.6.9.1.4.1.8	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.315	\$92,787.49
2.2.6.9.1.4.1.9	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.305	\$64,526.70
2.2.6.9.1.4.1.10	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.306	\$28,715.01
2.2.6.9.1.4.1.11	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.317	\$25,306.65
2.2.6.9.1.4.1.12	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.318	\$79,555.34
2.2.6.9.1.4.1.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.350	\$75,087.18
2.2.6.9.1.4.1.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.351	\$68,214.50
2.2.6.9.1.4.1.17	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.305	\$49,385.52
2.2.6.9.1.4.1.18	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.318	\$49,670.61
2.2.6.9.1.4.1.19	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.319	\$78,164.51
2.2.6.9.1.4.1.20	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.307	\$48,550.29
2.2.6.9.1.4.1.21	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.308	\$59,149.01
2.2.6.9.1.4.1.22	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.315	\$102,847.27
2.2.6.9.1.4.1.23	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.316	\$67,524.81
2.2.6.9.1.4.1.24	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.329	\$34,752.06
2.2.6.9.1.4.1.25	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$26,339.87
2.2.6.9.1.4.1.26	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.336	\$104,286.95
2.2.6.9.1.4.1.27	C.Pilar Valdivia,Col.Lucio Blanco,Mz.337	\$58,081.81
2.2.6.9.1.4.1.29	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.303	\$68,193.75
2.2.6.9.1.4.1.30	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.319	\$124,700.34
2.2.6.9.1.4.1.31	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.320	\$115,785.78
2.2.6.9.1.4.1.35	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.Lucio Blanco,Mz.304	\$58,973.77
2.2.6.9.1.4.1.36	C.Benito Juarez,Col.Lucio Blanco,Mz.344	\$96,469.58
2.2.6.9.1.4.1.37	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.327	\$39,559.09
2.2.6.9.1.4.1.38	C.Jose Haroz A,Col.Lucio Blanco,Mz.301	\$52,757.34

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

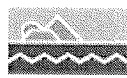
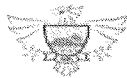
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.1.39	C.Jose Haroz A,Col. Lucio Blanco,Mz.302	\$29,720.08
2.2.6.9.1.4.1.41	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.304	\$114,362.15
2.2.6.9.1.4.1.42	C.Martin Moreno 309	\$32,559.57
2.2.6.9.1.4.1.43	C.Martin Moreno 310	\$47,563.62
2.2.6.9.1.4.1.44	C.Martin Moreno 313	\$14,513.95
2.2.6.9.1.4.1.45	C.Martin Moreno,Col. Lucio Blanco,Mz.314	\$21,674.14
2.2.6.9.1.4.1.47	C.Valentin Ruiz P,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$31,787.22
2.2.6.9.1.4.1.48	C.Valentin Ruiz,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$43,316.91
2.2.6.9.1.4.1.50	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz306	\$35,788.39
2.2.6.9.1.4.1.51	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz307	\$76,100.13
2.2.6.9.1.4.1.52	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz316	\$95,375.97
2.2.6.9.1.4.1.53	C.Manuel Perez Y., Col. Lucio Blanco, Mz317	\$25,801.54
<b>2.2.6.9.1.4.2</b>	<b>PAVIMENTACION 2006 X COBRAR</b>	<b>\$2,870,652.04</b>
2.2.6.9.1.4.2.9	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.330	\$20,968.17
2.2.6.9.1.4.2.10	C.Cruz Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$60,506.59
2.2.6.9.1.4.2.13	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.328	\$18,539.74
2.2.6.9.1.4.2.14	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.338	\$73,242.97
2.2.6.9.1.4.2.15	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.339	\$73,905.44
2.2.6.9.1.4.2.16	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.348	\$61,661.61
2.2.6.9.1.4.2.17	C.Guillermo Troncoso,Col.Lucio Blanco,Mz.349	\$80,080.59
2.2.6.9.1.4.2.18	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.302	\$127,791.87
<b>2.2.6.9.1.4.2.19</b>	<b>C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.303</b>	<b>\$109,467.16</b>
2.2.6.9.1.4.2.20	C.Jesus Gonzalez,Col,Lucio Blanco,Mz.320	\$154,997.12
2.2.6.9.1.4.2.21	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.321	\$96,194.67
2.2.6.9.1.4.2.22	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.324	\$39,843.76
2.2.6.9.1.4.2.23	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.325	\$49,294.14
2.2.6.9.1.4.2.24	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.341	\$115,128.11
2.2.6.9.1.4.2.25	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.342	\$86,968.79
2.2.6.9.1.4.2.27	C.Jesus Gonzalez,Col.Lucio Blanco,Mz.346	\$21,277.49
2.2.6.9.1.4.2.30	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.321	\$62,902.83
2.2.6.9.1.4.2.31	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.322	\$87,152.95
2.2.6.9.1.4.2.32	C.Jose H.Aguilar.Col.Lucio Blanco.Mz.323	\$182,421.44
2.2.6.9.1.4.2.33	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.324	\$15,651.93
2.2.6.9.1.4.2.34	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.342	\$57,153.67
2.2.6.9.1.4.2.35	C.Jose H.Aguilar ,Col.Lucio Blanco,Mz.343	\$69,824.63
2.2.6.9.1.4.2.36	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.344	\$41,978.98
2.2.6.9.1.4.2.37	C.Jose H.Aguilar,Col.Lucio Blanco.Mz.345	\$23,749.63
2.2.6.9.1.4.2.38	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.326	\$10,101.14

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**





VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

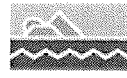
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.2.39	Calle Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 327	\$78,416.01	
2.2.6.9.1.4.2.40	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 340	\$40,356.46	
2.2.6.9.1.4.2.41	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 347	\$18,809.22	
2.2.6.9.1.4.2.42	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 348	\$71,660.19	
2.2.6.9.1.4.2.53	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 310	\$90,515.51	
2.2.6.9.1.4.2.54	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 311	\$72,215.11	
2.2.6.9.1.4.2.55	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 312	\$58,193.30	
2.2.6.9.1.4.2.56	C. Pedro Rios, Col. Lucio Blanco, Mz. 313	\$54,855.93	
2.2.6.9.1.4.2.59	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 340	\$114,816.39	
2.2.6.9.1.4.2.60	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 341	\$100,639.28	
2.2.6.9.1.4.2.61	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 346	\$43,400.30	
2.2.6.9.1.4.2.62	C. Valentin Ruiz P. Col. Lucio Blanco, Mz. 347	\$103,581.84	
2.2.6.9.1.4.2.65	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 354	\$130,862.83	
2.2.6.9.1.4.2.66	C. Jose H. Aguilar, Col. Lucio Blanco, Mz. 355	\$68,346.51	
2.2.6.9.1.4.2.67	C. Jesus Leyva, Col. Lucio Blanco, Mz. 339	\$68,177.74	
2.2.6.9.1.4.2.68	C. Jalisco, Col. Constitucion, Mz. 111	\$15,000.00	
<b>2.2.6.9.1.4.3</b>	<b>PAVIMENTACION 2007 X COBRAR</b>		<b>\$4,816,410.86</b>
2.2.6.9.1.4.3.1	C. Av. Negrete, Col. Leyes de Reforma, Mz. 036	\$20,358.50	
2.2.6.9.1.4.3.10	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 152	\$36,336.00	
2.2.6.9.1.4.3.11	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 153	\$97,986.08	
2.2.6.9.1.4.3.12	C. Gral. Antonio I. Villareal, Col. L. Reforma, Mz. 159	\$27,260.60	
2.2.6.9.1.4.3.14	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 120	\$22,687.00	
2.2.6.9.1.4.3.15	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 124	\$54,504.00	
2.2.6.9.1.4.3.16	C. Benito Gomez Farias, Col. L. Reforma, Mz. 138	\$83,108.20	
2.2.6.9.1.4.3.17	C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 335	\$71,277.24	
<b>2.2.6.9.1.4.3.18</b>	<b>C. Cruz Troncoso, Col. Lucio Blanco, Mz. 336</b>	<b>\$131,364.45</b>	
2.2.6.9.1.4.3.19	C. Valentin Gomez, Col. Leyes Reforma, Mz. 033	\$30,380.60	
2.2.6.9.1.4.3.20	C. Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 035	\$7,221.32	
2.2.6.9.1.4.3.21	C. Valentin Gomez, Col. Leyes de Reforma, Mz. 036	\$44,890.64	
2.2.6.9.1.4.3.27	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 114	\$0.00	
2.2.6.9.1.4.3.28	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 115	\$51,119.65	
2.2.6.9.1.4.3.29	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 116	\$36,249.30	
2.2.6.9.1.4.3.30	C. Gral. Antonio Leon, Col. L. de Reforma, Mz. 117	\$68,130.00	
2.2.6.9.1.4.3.34	C. Jorge Estanol, Col. Leyes de Reforma, Mz. 043	\$36,336.00	
2.2.6.9.1.4.3.35	C. Jorge Estanol, Col. Leyes de Reforma, Mz. 044	\$300.00	
2.2.6.9.1.4.3.36	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 095	\$94,388.21	
2.2.6.9.1.4.3.37	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 109	\$22,078.00	
2.2.6.9.1.4.3.38	C. Gral. Federico Montes, Col. Reforma, Mz. 110	\$5,982.07	

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

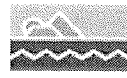
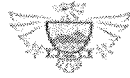
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.3.39	C.Gral.Federico Montes,Col.Reforma,Mz.111	\$68,000.63
2.2.6.9.1.4.3.41	C.Jose Maytorena,Col.Reforma.Mz.154	\$14,086.42
2.2.6.9.1.4.3.42	C.Gral.Donato Guerra Col.Leyes de ReformaMz.073	\$40,308.75
2.2.6.9.1.4.3.44	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.073	\$23,493.17
2.2.6.9.1.4.3.45	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco,Mz.373	\$17,999.80
2.2.6.9.1.4.3.46	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.376	\$40,378.61
2.2.6.9.1.4.3.47	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.393	\$110,907.84
2.2.6.9.1.4.3.48	C.Jesus leyva.Col.Lucio Blanco.Mz.402	\$71,403.03
2.2.6.9.1.4.3.50	C.Jesus Leyva,Col.Lucio Blanco.Mz.C	\$289,060.90
2.2.6.9.1.4.3.52	C.Jose Ma.Iglesias.Col.Reforma,Mz.030	\$10,411.56
2.2.6.9.1.4.3.53	C.Jose Ma.Iglesias,Col,Reforma.Mz.031	\$64,011.27
2.2.6.9.1.4.3.54	C.Jose Ma.Iglesias,Col,Reforma.Mz.032	\$8,744.86
2.2.6.9.1.4.3.55	C.Jose Ma.Iglesias,Col.Reforma,Mz.033	\$100.00
2.2.6.9.1.4.3.56	C.Juan Sarabia.Col.Reforma,Mz.139	\$53,215.00
2.2.6.9.1.4.3.57	C.Juan Sarabia,Col.Reforma.Mz.141	\$7,570.00
2.2.6.9.1.4.3.58	C.Juan Sarabia,Col.Reforma.Mz.142	\$7,740.77
2.2.6.9.1.4.3.59	C.Juan Sarabia.Col.Reforma,Mz.144	\$58,444.20
2.2.6.9.1.4.3.60	C.Manuel Mestre,Col.Reforma,Mz.048	\$111,915.17
2.2.6.9.1.4.3.61	C.Manuel Mestre,Col.Reforma.Mz.049	\$53,007.39
2.2.6.9.1.4.3.62	C.Miguel Silva.Col.Reforma,Mz.046	\$70,709.50
2.2.6.9.1.4.3.63	C.Miguel Silva,Col,Reforma.Mz.048	\$93,634.00
2.2.6.9.1.4.3.65	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma,Mz.116	\$23,814.27
2.2.6.9.1.4.3.66	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.117	\$33,175.00
2.2.6.9.1.4.3.67	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.118	\$12,112.00
2.2.6.9.1.4.3.69	C.Jose Ma.Yañez,Col.Reforma.Mz.122	\$4,276.14
2.2.6.9.1.4.3.72	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.138	\$0.00
2.2.6.9.1.4.3.74	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco.Mz.333	\$185,952.00
2.2.6.9.1.4.3.75	C.Pedro Rios,Col.Lucio Blanco.Mz.334	\$109,557.20
2.2.6.9.1.4.3.76	C.Vicente Riva Palacio,Col.Reforma.Mz.112	\$51,730.24
2.2.6.9.1.4.3.77	C.Vicente Riva Palacio,Col.Reforma.Mz.113	\$37,516.95
2.2.6.9.1.4.3.78	C.Vicente Riva Palacio.Col.Reforma.Mz.114	\$39,355.52
2.2.6.9.1.4.3.79	C.Vicente Riva Palacio.Col.Reforma.Mz.115	\$8,359.00
2.2.6.9.1.4.3.81	C.Sta.Rosalía/Mexicali,Col.Const.Mz.466	\$15,566.08
2.2.6.9.1.4.3.82	C.Sta.Rosalía/Mexicali,Col.Const.Mz.467	\$24,581.45
2.2.6.9.1.4.3.84	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.054	\$92,895.89
2.2.6.9.1.4.3.85	C.Santos Degollado,Col,Reforma,Mz.050	\$48,448.00
2.2.6.9.1.4.3.86	C.Santos Degollado,Col.Reforma.Mz.110	\$68,954.50
2.2.6.9.1.4.3.87	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.111	\$48,448.00

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

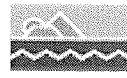
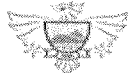
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.3.88	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.112	\$1,457.66
2.2.6.9.1.4.3.89	C.Santos Degollado,Col.Reforma,Mz.113	\$11,362.00
2.2.6.9.1.4.3.91	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.202	\$19,640.46
2.2.6.9.1.4.3.92	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.203	\$26,964.00
2.2.6.9.1.4.3.93	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.419	\$70,849.73
2.2.6.9.1.4.3.94	C.Sonora/Rumorosa,Col,Const.Mz.420	\$75,239.65
2.2.6.9.1.4.3.95	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.458	\$52,353.24
2.2.6.9.1.4.3.96	C.Sonora/Rumorosa,Col.Const.Mz.459	\$4,762.32
2.2.6.9.1.4.3.97	C.Cedros/Tuxtla Gtz.,Col.Const.Mz.465	\$21,893.09
2.2.6.9.1.4.3.98	C.Cedros/Tuxtla Gtz.,Col.Const.Mz.466	\$55,586.56
2.2.6.9.1.4.3.102	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.373	-\$353.80
2.2.6.9.1.4.3.103	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.393	\$44,174.64
2.2.6.9.1.4.3.104	C.Valentin Ruiz Pimentel,Col.L.Blanco,Mz.394	\$207,652.56
2.2.6.9.1.4.3.107	Av.Negrete, Col. Reforma, Mz. 035	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.3.109	C.Valentin Gomez,Col.Leyes de Reforma,Mz.032	\$42,578.50
2.2.6.9.1.4.3.110	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 144	\$53,807.73
2.2.6.9.1.4.3.111	C.Dr.Antonio Briones, Reforma, Mz. 145	\$53,873.75
2.2.6.9.1.4.3.116	C.Martin Moreno,Col.Lucio Blanco,Mz.331	\$18,310.89
2.2.6.9.1.4.3.118	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 115	\$9,000.00
2.2.6.9.1.4.3.119	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 119	\$36,461.62
2.2.6.9.1.4.3.120	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 121	\$26,048.00
2.2.6.9.1.4.3.121	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 140	\$28,627.50
2.2.6.9.1.4.3.122	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 143	\$29,921.27
2.2.6.9.1.4.3.123	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 146	\$3,600.00
2.2.6.9.1.4.3.124	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 148	\$78,736.40
2.2.6.9.1.4.3.125	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 153	\$21,500.00
2.2.6.9.1.4.3.126	C.Martires de Tacubaya, Reforma, Mz. 158	\$22,364.66
2.2.6.9.1.4.3.127	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 425	\$59,061.04
2.2.6.9.1.4.3.128	C.Nuevo Leon, Col.Constitucion, Mz. 426	\$11,742.80
2.2.6.9.1.4.3.130	C.Anastacio Bustamante, Reforma, Mz. 120	\$61,566.51
2.2.6.9.1.4.3.133	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.155	\$15,764.68
2.2.6.9.1.4.3.134	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.156	\$62,573.01
2.2.6.9.1.4.3.135	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.156	\$49,489.00
2.2.6.9.1.4.3.136	C.Plan de Guadalupe,Col. Reforma, Mz.157	\$60,560.00
2.2.6.9.1.4.3.138	C.Rafael Zepeda,Col.Reforma,Mz.046	\$32,008.53
2.2.6.9.1.4.3.141	C.Jose Ma. Lafragua Col. Leyes de Reforma Mz.073	\$30,594.87
2.2.6.9.1.4.3.144	C.Anastacio Bustamante Col.Leyes de Reforma Mz.063	\$763.48
2.2.6.9.1.4.3.146	C.Jose Refugio V.,Col.Reforma.Mz.139	\$57,200.00

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

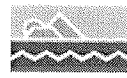
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.3.149	C.Plan de Ayala,Col.Reforma.Mz.152	\$1,587.24	
2.2.6.9.1.4.3.151	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.021	\$19,333.33	
2.2.6.9.1.4.3.153	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.029	\$42,307.22	
2.2.6.9.1.4.3.154	C.Lic.Benito Juarez, Col.Reforma,Mz.030	\$58,558.40	
2.2.6.9.1.4.3.155	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.031	\$57,810.00	
2.2.6.9.1.4.3.156	C.Lic.Benito Juarez,Col.Reforma,Mz.020	\$14,428.65	
2.2.6.9.1.4.3.163	C.Herminio Arroyo Col. Lucio Blanco Mz.346 al 354	\$111,376.90	
2.2.6.9.1.4.3.165	C. Benito Gomez Farias Col. Reforma Mza 140	\$6,798.34	
2.2.6.9.1.4.3.167	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 140	\$15,140.00	
2.2.6.9.1.4.3.168	C. Juan Sarabia Col. Reforma Mza. 143	\$13,626.00	
2.2.6.9.1.4.3.173	C. Cruz Troncoso Mz. 323	\$19,529.46	
<b>2.2.6.9.1.4.4</b>	<b>PAVIMENTACION 2008 X COBRAR</b>		<b>\$4,777,062.86</b>
2.2.6.9.1.4.4.1	C.Art.Primer,Col.Const.MZ.286	\$14,145.75	
2.2.6.9.1.4.4.3	C.Art.Primer,Const.Mz.506	\$4,509.03	
2.2.6.9.1.4.4.4	C.Art.Primer,Col.Const.Mz.507	\$13,105.63	
2.2.6.9.1.4.4.5	C.Arpon,Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$3,137.30	
2.2.6.9.1.4.4.6	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.012	\$223.26	
2.2.6.9.1.4.4.7	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.013	\$13,215.52	
2.2.6.9.1.4.4.8	C.Anzuelo,Col.Puerto Nuevo,Mz.801	\$9,079.92	
2.2.6.9.1.4.4.10	C.Barracuda,Col.Puerto Nuevo,Mz.010	\$2,721.29	
<b>2.2.6.9.1.4.4.11</b>	<b>C.Barracuda,Col.Puerto Nuevo.Mz.011</b>	<b>\$3,026.61</b>	
2.2.6.9.1.4.4.14	C.Chilpancingo,Col.Const.Mz.270	\$28,291.50	
2.2.6.9.1.4.4.16	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.075	\$89,375.00	
2.2.6.9.1.4.4.17	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.076	\$70,486.62	
2.2.6.9.1.4.4.18	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez,Mz.077	\$51,450.75	
2.2.6.9.1.4.4.19	C.Cruz Troncoso,Col.Benito Juarez.Mz.078	\$87,513.32	
2.2.6.9.1.4.4.20	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.270	\$9,430.50	
2.2.6.9.1.4.4.22	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.285	\$5,029.60	
2.2.6.9.1.4.4.23	C.Zacatecas,Col.Constitucion,Mz.288	\$9,430.50	
2.2.6.9.1.4.4.24	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$124,312.48	
2.2.6.9.1.4.4.25	C.Gpe.Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.007	\$96,175.28	
2.2.6.9.1.4.4.28	C.Gpe. Renteria,Col.Puerto Nuevo,Mz.014	\$52,189.88	
2.2.6.9.1.4.4.29	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.376	\$93,366.62	
2.2.6.9.1.4.4.30	C.Guillermo Troncoso,Col.L.Blanco,Mz.377	\$31,108.17	
2.2.6.9.1.4.4.31	C.GuillermoTroncoso,Col.L.Blanco.Mz.390	\$27,889.81	
2.2.6.9.1.4.4.32	C.Guillermo Troncoso;Col.L.Blanco,Mz.391	\$54,036.00	
2.2.6.9.1.4.4.33	C.Guillermo troncoso,Col.L.Blanco,Mz.C	\$57,617.50	
2.2.6.9.1.4.4.34	C.Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.001	\$0.00	

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

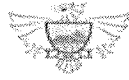
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.4.35	C.Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.011	\$33,513.48
2.2.6.9.1.4.4.36	C:Chinchorro,Col.Puerto Nuevo,Mz.012	\$41,891.85
2.2.6.9.1.4.4.37	C.Isaac Hidalgo,Fracc.Colinas de Rto.Mz.007	\$117,937.85
2.2.6.9.1.4.4.38	C.Isaac Hodalgo,frac.Colinas de Rto.Mz.008	\$2,915.13
2.2.6.9.1.4.4.39	C.isaac Hidalgo,frac.Colinas de Rtos.Mz.009	\$100,799.44
2.2.6.9.1.4.4.40	C.Isaac Hidalgo,fracc.Colinas de Rto.Mz.010	\$34,860.00
2.2.6.9.1.4.4.42	C.isaac.Hidalgo.Frac.Colinas de Rto.Mz.013	\$41,807.05
2.2.6.9.1.4.4.43	C.Isaac Hidalgo,fracc.Colinas de Rto.Mz.014	\$13,663.17
2.2.6.9.1.4.4.45	C.Isaac Hidalgo,frac.Colinas de Rto.Mz.016	\$2,273.20
2.2.6.9.1.4.4.46	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.901	\$213,166.06
2.2.6.9.1.4.4.47	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.902	\$133,895.20
2.2.6.9.1.4.4.48	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco.Mz.905	\$15,971.50
2.2.6.9.1.4.4.49	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco,Mz.906	\$25,751.50
2.2.6.9.1.4.4.50	C.Jose Haroz A.Col.Lucio Blanco.Mz.907	\$30,554.36
2.2.6.9.1.4.4.52	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.411	\$19,477.52
2.2.6.9.1.4.4.53	C.Michoacan,Col.Constitucion,Mz.412	\$43,379.94
2.2.6.9.1.4.4.54	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.076	\$7,525.00
2.2.6.9.1.4.4.55	C.Mauricio Loaiza,Col.Lucio Blanco,Mz.077	\$6,667.38
2.2.6.9.1.4.4.56	C.Melchor Ocampo,Col,Reforma,Mz.020	\$73,148.11
2.2.6.9.1.4.4.57	C.Melchor Ocampo,Col,Reforma,Mz.021	\$66,143.11
2.2.6.9.1.4.4.58	C.Manuel Perez Y.Col Benito Juarez,Mz.079	\$43,638.28
2.2.6.9.1.4.4.59	C.Manuel Perez Y.Col. Benito Juarez,Mz.080	\$79,725.87
2.2.6.9.1.4.4.60	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez ,Mz.081	\$28,969.72
2.2.6.9.1.4.4.61	C.Manuel Perez Y.Col.Benito Juarez ,Mz.082	\$84,513.77
2.2.6.9.1.4.4.62	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.412	\$101,951.96
2.2.6.9.1.4.4.63	C.Morelos,Col.Constitucion,Mz.413	\$77,835.30
2.2.6.9.1.4.4.64	C.Nayarit,Col.Constitucion,Mz.413	\$54,327.00
2.2.6.9.1.4.4.65	C.Nayarit,Col.Constitucion,Mz.722	\$39,025.13
2.2.6.9.1.4.4.70	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.287	\$30,893.53
2.2.6.9.1.4.4.71	C.Vicente Riva P. Col.Reforma,Mz.054	\$49,999.05
2.2.6.9.1.4.4.72	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.055	\$56,639.20
2.2.6.9.1.4.4.73	C.Vicente Riva P.Col.Reforma,Mz.056	\$19,125.00
2.2.6.9.1.4.4.74	C.Vicente Riva P.Col.Reforma Mz.057	\$78,365.24
2.2.6.9.1.4.4.75	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.136	\$37,125.67
2.2.6.9.1.4.4.76	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.137	\$41,959.18
2.2.6.9.1.4.4.77	C.Jose Refugio V.Col.Reforma,Mz.150	\$8,861.67
2.2.6.9.1.4.4.78	C.Circuito Vista Alegre,frac.Chula Vista,Mz.101	\$36,715.13
2.2.6.9.1.4.4.79	C.Circuito Vista Alegre,frac.Chula Vista,Mz.102	\$0.00

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

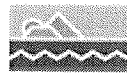
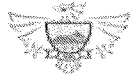
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.4.80	C.Circuito Vista Alegre, Frac.Chula Vista, Mz.105	\$10,116.08
2.2.6.9.1.4.4.81	C.Circuito Vista Alegre, Frac.Chula Vista, Mz.106	\$31,944.50
2.2.6.9.1.4.4.83	C.Circuito Vista Alegre, Frac.Chula Vista, Mz.108	\$5,811.00
2.2.6.9.1.4.4.84	C.Circuito Vista Alegre, Frac.Chula Vista, Mz.109	\$5,366.24
2.2.6.9.1.4.4.85	C.Circuito Vista Alegre, Frac.Chula Vista, Mz.110	\$9,409.89
2.2.6.9.1.4.4.86	C.Circuito Vista Alegre, Frac.Chula Vista, Mz.112	\$37,974.38
2.2.6.9.1.4.4.90	C.Veracruz, Col. Constitucion, Mz.549	\$9,739.51
2.2.6.9.1.4.4.91	C.Veracruz, Col. Constitucion, Mz.550	\$16,221.00
2.2.6.9.1.4.4.96	C.Veracruz, Col. Constitucion, Mz.594	\$18,531.36
2.2.6.9.1.4.4.100	C.Pino/Cleofas Ruiz, Zona Centro, Mz.006	\$80,661.49
2.2.6.9.1.4.4.101	C.Pino/Cleofas Ruiz, Zona Centro, Mz.008	\$54,474.21
2.2.6.9.1.4.4.102	C.Pino/Cleofas Ruiz, Zona Centro, Mz.009	\$19,375.21
2.2.6.9.1.4.4.107	C.Costa Azul, ZonC.Costa Azul, Zona Centro, Mz. 37	\$83,164.80
2.2.6.9.1.4.4.108	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.018	\$25,676.82
2.2.6.9.1.4.4.109	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.024	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.111	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.028	\$11,972.01
2.2.6.9.1.4.4.113	C.Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.034	\$11,684.70
2.2.6.9.1.4.4.115	C. Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz.037	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.116	C.Mar de Cortez Col, Vista Marina Mz.039	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.121	C.Sebastian L. de Tejada, Col.Reforma, Mz.021	\$143,707.92
2.2.6.9.1.4.4.122	C.Sebastian L. de Tejada, Col.Reforma, Mz.022	\$176,627.20
2.2.6.9.1.4.4.123	C.Sebastian L. de Tejada, Col.Reforma, Mz.025	\$123,367.95
2.2.6.9.1.4.4.125	C.Mexicali, Col.Crosthwaite, Mz.120	\$25,444.00
2.2.6.9.1.4.4.126	C.Mexicali, Col.Crosthwaite, Mz.114	\$11,448.06
2.2.6.9.1.4.4.127	C. Hidalgo, Col. Constitucion, Mz.120	\$3,428.80
2.2.6.9.1.4.4.129	C.Veracruz Col. Constitucion Mz.548	\$9,350.03
2.2.6.9.1.4.4.130	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.18	\$59,031.48
2.2.6.9.1.4.4.132	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.31	\$48,402.91
2.2.6.9.1.4.4.133	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.33	\$114,761.14
2.2.6.9.1.4.4.134	C.Mar Rojo Col. Vista Marina Mz.34	\$93,372.58
2.2.6.9.1.4.4.135	C.Mar Rojo Col Vista Marina Mz.35	\$141,470.80
2.2.6.9.1.4.4.138	C.Melchor Ocampo, Col. Reforma, Mz.014	\$6,771.18
2.2.6.9.1.4.4.141	C.Nayarit Col. Constitucion, Mz.426	\$26,560.98
2.2.6.9.1.4.4.148	C. Mauricio Loaiza Ampl. Benito Juarez Mza. 84	\$6,667.38
2.2.6.9.1.4.4.149	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 901	\$30,630.94
2.2.6.9.1.4.4.150	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza 902	\$25,402.38
2.2.6.9.1.4.4.151	C. Mauricio Loaiza Col. Salinas de Gortari Mza.903	\$9,231.75
2.2.6.9.1.4.4.152	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.302	\$9,025.37

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

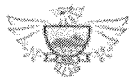
**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.4.153	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.303	\$8,922.59
2.2.6.9.1.4.4.155	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.305	\$17,651.52
2.2.6.9.1.4.4.159	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.309	\$8,661.23
2.2.6.9.1.4.4.160	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.310	\$12,570.91
2.2.6.9.1.4.4.161	C. Mauricio Loaiza Col. Lucio Blanco Mza.311	\$8,533.58
2.2.6.9.1.4.4.162	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 55	\$109,251.54
2.2.6.9.1.4.4.163	C. Santos Degollado Col. Reforma Mza. 51	\$179,385.75
2.2.6.9.1.4.4.165	C. Mar de Cortez Col. Vista Marina Mz. 021	\$6,284.70
2.2.6.9.1.4.4.166	C. Circuito Vista Alegre Mza.111 Col. Chula Vista	\$64,241.50
<b>2.2.6.9.1.4.5</b>	<b>PAVIMENTACION 2009 X COBRAR</b>	<b>\$4,235,360.97</b>
2.2.6.9.1.4.5.1	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.018	\$62,398.92
2.2.6.9.1.4.5.2	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.028	\$123,693.70
2.2.6.9.1.4.5.3	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.029	\$101,178.32
2.2.6.9.1.4.5.4	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.031	\$46,646.76
2.2.6.9.1.4.5.5	C.Mar Amarillo,Frac.Vista Marina,Mz.033	\$94,982.40
2.2.6.9.1.4.5.8	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.005	\$12,925.06
2.2.6.9.1.4.5.9	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.013	\$117,180.10
2.2.6.9.1.4.5.10	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.023	\$11,174.40
<b>2.2.6.9.1.4.5.11</b>	<b>C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.030</b>	<b>\$81,455.77</b>
2.2.6.9.1.4.5.12	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.044	\$175,533.75
2.2.6.9.1.4.5.13	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.046	\$126,649.48
2.2.6.9.1.4.5.14	C.Mar de Bering,Col.Vista Marina,Mz.047	\$17,201.19
2.2.6.9.1.4.5.23	C.Campeche,Col.Chula Vista,Mz.119	\$50,934.42
2.2.6.9.1.4.5.24	C.Baja California,sur,Col.Constitucion,Mz.289	\$9,914.36
2.2.6.9.1.4.5.28	C.Distrito Federal,Col.Constitucion,Mz.237	\$9,448.09
2.2.6.9.1.4.5.30	C.Distrito Federal,Col.Constitucion,Mz.249	\$8,987.20
2.2.6.9.1.4.5.31	C.Distrito Federal,Col.Constitucion,Mz.293	\$4,933.00
2.2.6.9.1.4.5.32	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.018	\$121,835.43
2.2.6.9.1.4.5.33	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.034	\$96,317.76
2.2.6.9.1.4.5.34	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.035	\$125,753.22
2.2.6.9.1.4.5.35	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.036	\$55,560.64
2.2.6.9.1.4.5.36	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.037	\$122,309.45
2.2.6.9.1.4.5.37	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.038	\$15,976.28
2.2.6.9.1.4.5.38	C.Mar Egeo,Col. Vista Marina,Mz.040	\$17,761.70
2.2.6.9.1.4.5.39	C.Mar Egeo,Col.Vista Marina,Mz.047	\$7,268.39
2.2.6.9.1.4.5.46	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.001	\$71,451.04
2.2.6.9.1.4.5.47	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.002	\$207,850.17
2.2.6.9.1.4.5.48	C.Mar de Labrador,Frac.Vista Marina,Mz.004	\$215,672.21

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.5.49	C.Mar de Arafura,Col. Vista Marina,Mz.018	\$104,292.80
2.2.6.9.1.4.5.50	C.Mar de Arafura,Col. Vista Marina,Mz.024	\$64,277.60
2.2.6.9.1.4.5.64	C.Vista Marina,Frac.Chula Vista,Mz.110	\$85,124.83
2.2.6.9.1.4.5.65	C.Vista Marina,Frac.Chula Vista,Mz.109	\$87,467.56
2.2.6.9.1.4.5.73	C.Vista Dorada,Col.Chula Vista,Mz.104	\$38,040.00
2.2.6.9.1.4.5.74	C.Vista Dorada,Col. Chula Vista,Mz.108	\$62,219.97
2.2.6.9.1.4.5.75	C.Vista Dorada,Col.Chula Vista,Mz.109	\$32,823.10
2.2.6.9.1.4.5.76	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista,Mz.103	\$21,081.82
2.2.6.9.1.4.5.77	C.Vista Encantada,Col,Chula Vista,Mz.104	\$48,297.32
2.2.6.9.1.4.5.78	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista,Mz.107	\$17,664.00
2.2.6.9.1.4.5.79	C.Vista Encantada,Col.Chula Vista Mz.108	\$108,743.00
2.2.6.9.1.4.5.94	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.102	\$35,390.55
2.2.6.9.1.4.5.95	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.103	\$19,089.89
2.2.6.9.1.4.5.96	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.106	\$107,908.40
2.2.6.9.1.4.5.97	C.Vista Costera,Col.Chula Vista,Mz.107	\$50,197.00
2.2.6.9.1.4.5.104	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.005	\$22,386.79
2.2.6.9.1.4.5.105	C.Rosarito,Col.CHula Vista Mz.066	\$18,015.00
2.2.6.9.1.4.5.106	C.Rosarito Col. Chula Vista Mz.117	\$13,574.74
2.2.6.9.1.4.5.107	C.Rosarito Col.Chula Vista Mz.118	\$1,659.50
2.2.6.9.1.4.5.111	C.Mexicali,Col.Croswaite,Mz.114	\$22.44
2.2.6.9.1.4.5.117	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.56	\$36,336.00
2.2.6.9.1.4.5.118	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.61	\$100,958.87
2.2.6.9.1.4.5.119	C.Antonio Leon, Col. Reforma, Mz.62	\$64,895.13
2.2.6.9.1.4.5.120	C.Gral Antonio Leon Col. de Reforma Mz.057	\$53,647.04
2.2.6.9.1.4.5.122	C.Mar de Bering Col. Vista Marina Mz.006	\$3,023.67
2.2.6.9.1.4.5.123	C.Mar de Bering Col. Vista Marina Mz.007	\$12,925.06
2.2.6.9.1.4.5.128	C.Mar de Bering Col.Vista Marina Mz.8	\$12,925.06
2.2.6.9.1.4.5.131	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.452	\$22,987.01
2.2.6.9.1.4.5.134	C.Mexicali,Col.Constitucion,Mz.461	\$47,760.36
2.2.6.9.1.4.5.135	C.Pachuca,Col.Constitucion,Mz.464	\$63,993.86
2.2.6.9.1.4.5.137	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.417	\$40,716.42
2.2.6.9.1.4.5.138	C.Mexicali,Col.Lucio Blanco,Mz.418	\$44,066.76
2.2.6.9.1.4.5.140	C.Nayarit Col.Constitucion Mz.427	\$72,611.87
2.2.6.9.1.4.5.141	C.Nayarit Col. Constitucion Mz.451	\$27,475.25
2.2.6.9.1.4.5.142	C.Pachuca/Distrito Federal Col. Constitucion Mza.249	\$34,407.56
2.2.6.9.1.4.5.143	C.Sinaloa, Col.Constitución Mz.458	\$53,494.34
2.2.6.9.1.4.5.145	C.Pachuca, Col.Constitución Mz.286	\$58,999.73
2.2.6.9.1.4.5.146	C.Mexicali, Col.Constitución Mz.205	\$20,764.49

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**





VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

2.2.6.9.1.4.5.147	C.Sinaloa/Mexicali, Constitución Mz.421	\$67,843.47	
2.2.6.9.1.4.5.148	C.Sinaloa/Mexicali, Col.Constitución Mz.420	\$31,171.07	
2.2.6.9.1.4.5.149	C.Mexicali/Sta Rosalia Col.Constitución Mz.204	\$34,163.85	
2.2.6.9.1.4.5.150	C.Pachuca/Hermosillo, Col.Constitución Mz.507/464	\$42,228.08	
2.2.6.9.1.4.5.152	C.Sinaloa Mza 457 Col. Constitucion	\$66,319.33	
2.2.6.9.1.4.5.153	C. Donato Guerra Col. Reforma Mza 72	\$25,669.77	
2.2.6.9.1.4.5.154	C. Mar Labrador C. Vista Marina Mza 3	\$5,609.31	
2.2.6.9.1.4.5.156	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 201	\$97,938.62	
2.2.6.9.1.4.5.157	C. Sinaloa/Mexicali, Col. Constitucion Mz. 202	\$41,159.47	
<b>2.2.6.9.1.4.6</b>	<b>PAVIMENTACION 2012 X COBRAR</b>		<b>\$553,484.41</b>
2.2.6.9.1.4.6.1	C. Mariano Verdugo Mzas. 006-008-010-022	\$179,518.61	
2.2.6.9.1.4.6.2	C. Leonardo Bravo Mzas. 019-020-023	\$194,242.09	
2.2.6.9.1.4.6.3	Circuito Felipe Alvarez Bital	\$179,723.71	
<b>2.2.6.9.1.4.6</b>	<b>PAVIMENTACION 2018 X COBRAR</b>		<b>\$943,513.02</b>
2.2.6.9.1.4.7.1	C. Cuero de Venados Mz. 101	\$488,820.16	
2.2.6.9.1.4.7.2	C. Cuero de Venados Mz. 102	\$129,525.65	
2.2.6.9.1.4.7.3	C. Cuero de Venados Mz. 103	\$129,477.20	
2.2.6.9.1.4.7.4	C. Cuero de Venados Mz. 106	\$24,444.61	
<b>2.2.6.9.1.4.7.6</b>	C. Cuero de Venados Mz. 110	\$18,261.89	
2.2.6.9.1.4.7.7	C. Dr. Genaro Amezcua mz.143	\$8,777.50	
2.2.6.9.1.4.7.8	C. Dr. Genaro Amezcua mz.145	\$54,043.00	
2.2.6.9.1.4.7.9	C. Dr. Genaro Amezcua mz.146	\$25,971.40	
<b>2.2.6.9.1.4.7.10</b>	C. Dr. Genaro Amezcua mz.148	\$11,777.50	
2.2.6.9.1.4.7.12	C. Cuero de Venados Mz. 113	\$52,414.11	

- (a) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2005.
- (b) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2006.
- (c) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2007.
- (d) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2008.
- (e) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2009
- (f) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal 2012.
- (g) Corresponde a ingresos por recuperar de aportaciones de contribuciones de mejoras del ejercicio fiscal

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

2018.

2.2	Pasivo No Circulante	\$20,767,965.72
-----	----------------------	-----------------

**La Entidad Presenta En Sus Estados Financieros Al Primer Trimestre Del Ejercicio Fiscal 2019**

2	Pasivo	\$32,278,715.15
---	--------	-----------------

**RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)**

3	Hacienda Pública / Patrimonio		\$10,376,170.29
3.2.2	Resultados de Ejercicios Anteriores		-\$6,550,101.97 a)
3.2.2.1.1.4.1	Resultado Del Ejercicios 2003	\$2,117,241.93	
3.2.2.1.1.4.2	Resultado Del Ejercicio 2004	\$3,027,578.11	
3.2.2.1.1.4.3	Resultado Del Ejercicio 2005	\$1,694,231.85	
3.2.2.1.1.4.4	Resultado De Ejercicio 2006	\$743,063.64	
3.2.2.1.1.4.5	Resultado Del Ejercicio 2007	\$1,406,085.34	
3.2.2.1.1.4.6	Resultado Del Ejercicio 2008	-\$1,234,660.82	
3.2.2.1.1.4.7	Resultado Del Ejercicio 2009	-\$19,779,847.03	
3.2.2.1.1.4.8	Resultados Del Ejercicio 2010	\$1,726,886.67	
3.2.2.1.1.4.9	Resultados Del Ejercicio 2011	-\$1,321,919.04	
3.2.2.1.1.4.10	Resultado Del Ejercicio 2012	\$6,460,183.87	
3.2.2.1.1.4.11	Resultado Del Ejercicio 2013	\$68,633.46	
3.2.2.1.1.4.12	Resultado Del Ejercicio 2014	\$743,916.99	
3.2.2.1.1.4.13	Resultado Del Ejercicio 2015	-\$99,002.02	
3.2.2.1.1.4.14	Resultado Del Ejercicio 2016	\$16,568,150.14	
3.2.2.1.1.4.15	Resultdo Del Ejercicio 2017	-\$18,670,645.06	
	<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>		<b>\$16,926,272.26</b>
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2018	\$16,705,200.19	b)
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$221,072.07	C)

**RESULTADO DEL EJERCICIO ANTERIORES**

a) Corresponde al Resultado acumulado de Ejercicios Anterios del 2003 al 2017

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE MARZO DE 2019

### RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)

b) Corresponde al Ahorro del periodo al 31 de Diciembre del ejercicio fiscal 2018

c) Corresponde al Ahorro del periodo al 31 de Marzo del ejercicio fiscal 2019

## II) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

<b>3</b>	<b>Hacienda Pública / Patrimonio</b>		<b>\$10,376,170.29</b>
<b>3.2.2</b>	<b>Resultados de Ejercicios Anteriores</b>		<b>-\$6,550,101.97 a)</b>
3.2.2.1.1.4.1	Resultado Del Ejercicios 2003	\$2,117,241.93	a)
3.2.2.1.1.4.2	Resultado Del Ejercicio 2004	\$3,027,578.11	b)
3.2.2.1.1.4.3	Resultado Del Ejercicio 2005	\$1,694,231.85	c)
3.2.2.1.1.4.4	Resultado De Ejercicio 2006	\$743,063.64	d)
3.2.2.1.1.4.5	Resultado Del Ejercicio 2007	\$1,406,085.34	e)
3.2.2.1.1.4.6	Resultado Del Ejercicio 2008	-\$1,234,660.82	f)
3.2.2.1.1.4.7	Resultado Del Ejercicio 2009	-\$19,779,847.03	g)
3.2.2.1.1.4.8	Resultados Del Ejercicio 2010	\$1,726,886.67	h)
3.2.2.1.1.4.9	Resultados Del Ejercicio 2011	-\$1,321,919.04	i)
3.2.2.1.1.4.10	Resultado Del Ejercicio 2012	\$6,460,183.87	j)
3.2.2.1.1.4.11	Resultado Del Ejercicio 2013	\$68,633.46	k)
3.2.2.1.1.4.12	Resultado Del Ejercicio 2014	\$743,916.99	l)
3.2.2.1.1.4.13	Resultado Del Ejercicio 2015	-\$99,002.02	m)
3.2.2.1.1.4.14	Resultado Del Ejercicio 2016	\$16,568,150.14	n)
3.2.2.1.1.4.15	Resultdo Del Ejercicio 2017	-\$18,670,645.06	o)
	<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>		<b>\$16,926,272.26 b)</b>
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2018	\$16,705,200.19	b)
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$221,072.07	c)

a) Corresponde al Resultado del Ejercicio Anteriores del 2003 al 2017

b) Corresponde al Ahorro del periodo al 31 de Diciembre del ejercicio fiscal 2018

c) Corresponde al Ahorro del periodo al 31 de Marzo del ejercicio fiscal 2019

## III) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE MARZO DE 2019

### INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

La Entidad Presenta En Sus Estados Financieros Al Primer Trimestre Del Ejercicio Fiscal 2019

4	Ingresos	\$1,303,139.11
---	----------	----------------

### IMPUESTOS

4.1.1	Impuestos		\$20,122.79
4.1.1.7	Accesorios de Impuestos		\$20,122.79
4.1.1.7.1.1	15% Fomento Deportivo y Educativo	\$6,815.60	a)
4.1.1.7.1.2	10% Fomento Turístico y Desarrollo Integral de la Familia	\$4,388.33	b)
4.1.1.7.1.5	20% Impuesto para el Subsidio a Organismos no Gubernamentales sin Fines de Lucros	\$8,918.86	c)

a) Ingresos de Impuesto por Accesorios en el cobro de derecho correspondiente al 10% al Fomento Turístico y Desarrollo Integral de la Familia

b) Ingresos de Impuesto por Accesorios en el cobro de derecho correspondiente al 15% al Fomento Deportivo y Educación Adicional.

c) Ingresos de Impuesto por Accesorios en el cobro de derecho correspondiente al 20% al Subsidio a Organismos no Gubernamentales sin fines de lucro.

### CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

4.1.3	Contribuciones de Mejoras		\$493,915.89
4.1.3.2	Contribuciones de Mejoras Causadas en Ejercicios Anteriores		\$493,915.89
4.1.3.2.1.4.2	PAVIMENTACION 2005 X REALIZAR	\$30,889.84	a)
4.1.3.2.1.4.3	PAVIMENTACION 2006 X REALIZAR	\$24,481.17	b)
4.1.3.2.1.4.4	PAVIMENTACION 2007 X REALIZAR	\$92,988.87	c)
4.1.3.2.1.4.5	PAVIMENTACION 2008 X REALIZAR	\$172,192.79	d)
4.1.3.2.1.4.6	PAVIMENTACION 2009 X REALIZAR	\$66,831.05	e)
4.1.3.2.1.4.7	PAVIMENTACION 2012 X COBRAR	\$14,992.60	f)
4.1.3.2.1.4.78	PAVIMENTACION 2018 X COBRAR	\$91,539.57	f)

a) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de pavimentación realizada en el ejercicio fiscal 2005

b) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de pavimentación realizada en el ejercicio fiscal 2006

c) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de pavimentación realizada en el

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE MARZO DE 2019

ejercicio fiscal 2007

- d) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de pavimentación realizada en el ejercicio fiscal 2008
- e) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de pavimentación realizada en el ejercicio fiscal 2009
- f) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de pavimentación realizada en el ejercicio fiscal 2012
- g) Corresponde a Ingreso por contribuciones de mejoras de obras de pavimentación realizada en el ejercicio fiscal 2018

### DERECHOS

4.1.4	Derechos		\$44,840.62
4.1.4.3	Derechos por Prestación de Servicios		\$44,840.62
4.1.4.3.1.4.1	Certificado libertad de gravamen	\$44,840.62 a)	

a) Corresponde a los Ingresos realizados por el cobro de Expedición de Certificado de Libertad de Gravámenes.

### **PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS**

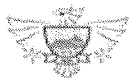
4.2	Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		\$737,499.99
4.2.1	Participaciones y Aportaciones		\$0.00
4.2.1.3.1.4.3	Conv. Rec. Pavimentación BDAN	\$0.00 a)	
4.2.1.3.1.4.12	Proyectos de Desarrollo Regional (PDR)	\$0.00 b)	
4.2.1.3.1.4.16	Fondo Fortalecimiento Financiero	\$0.00 c)	
4.2.2	Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		\$737,499.99
4.2.2.3.1.4.1	Subsidio Municipal Operativo	\$737,499.99 d)	

a) Aportaciones por Subsidio Municipal del 1ro de enero al 31 de marzo 2019.

### OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS

4.3	Otros Ingresos		\$6,759.82
4.3.1	Ingresos Financieros		\$14.90

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

4.3.1.1.4.1	Rendimientos Bancarios	\$14.90	a)
<b>4.3.9</b>	<b>Otros Ingresos y Beneficios Varios</b>		<b>\$6,744.92</b>
4.3.9.3.1.1	Diferencia por Tipo de Cambio a Favor en Efectivo y Equivalentes	\$6,744.92	b)

- a) Corresponde a los rendimientos Bancarios recibidos por las cuentas de Inversión  
b) Corresponde a ingresos por Fluctuación en la Divisa Extranjera de Ejercicio Fiscal 2018

**GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS**

<b>5</b>	<b>Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>\$1,082,067.04</b>
----------	--------------------------------	-----------------------

**La Entidad Presenta En Sus Estados Financieros Al Primer Trimestre Del Ejercicio Fiscal 2019**

<b>5.1</b>	<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>\$1,071,079.81</b>
------------	---------------------------------	-----------------------

**SERVICIOS PERSONALES**

<b>5.1.1</b>	<b>Servicios Personales</b>	<b>\$829,370.23</b>
5.1.1.1	Remuneraciones al personal de carácter permanente	\$165,775.92
5.1.1.1.2	Sueldos Base al Personal Permanente	\$165,775.92 a)
5.1.1.2	Remuneraciones al personal de carácter transitorio	\$161,766.98
5.1.1.2.2	Sueldos Base al Personal Eventual	\$161,766.98 b)
5.1.1.3	Remuneraciones Adicionales y Especiales	\$308,545.89
5.1.1.3.1	Primas por años de servicios efectivos presentados	\$25,849.32 c)
5.1.1.3.2	Primas de vacaciones, dominical y Gratificación de Fin de Año	\$33,577.46 d)
5.1.1.3.4	Compensaciones	\$249,119.11 e)
5.1.1.5	Otras Prestaciones Sociales y Económicas	\$193,281.44
5.1.1.5.4	Prestaciones Contractuales	\$193,281.44 f)

- a) Se integra del sueldo que percibe el empleado de confianza.  
b) Se integra del sueldo que percibe el empleado de contrato.  
c) Se integra por la Prima de Antigüedad al personal de confianza  
d) Se integra de las percepciones que perciben los trabajadores de confianza y contrato por prima vacacional y aguinaldo.  
e) Se integra de las percepciones que perciben los trabajadores de confianza y contrato por compensación de sueldo.

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

f) Se integra de las percepciones que perciben los trabajadores de confianza y contrato por prevision social.

**MATERIALES Y SUMINISTROS**

<b>5.1.2</b>	<b>Materiales y Suministros</b>		<b>\$56,394.15</b>
<b>5.1.2.1</b>	<b>Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales</b>	<b>\$6,922.33</b>	<b>a)</b>
5.1.2.1.1	Materiales, Útiles Y Equipos Menores De Oficina	\$4,754.59	
5.1.2.1.6	Material de Limpieza	\$2,167.74	
<b>5.1.2.2</b>	<b>Alimentos y Utensilios</b>	<b>\$2,788.41</b>	<b>b)</b>
5.1.2.2.1.2	Agua y Hielo para Consumo Humano	\$1,179.74	
5.1.2.2.1.3	Artículos de caferia	\$1,608.67	
<b>5.1.2.4</b>	<b>Materiales y Artículos de Cosntrucción y de Reparación</b>	<b>\$194.03</b>	<b>c)</b>
5.1.2.4.6	Material Electrico	\$194.03	
<b>5.1.2.6</b>	<b>Combustibles, Lubricantes y Aditivos</b>	<b>\$45,822.73</b>	<b>d)</b>
5.1.2.6.1.1	Combustibles	\$45,198.98	
5.1.2.6.1.2	Lubricantes y Aditivos	\$623.75	
<b>5.1.2.9</b>	<b>Herramientas, Refacciones y Accesorios menores</b>	<b>\$666.65</b>	<b>e)</b>
5.1.2.9.6	Refacciones Y Accesorios Menores De Eq. De Transporte	\$666.65	

a) Corresponde al material y artículos de papelería y equipo menores de oficina así como material de limpieza.

b) Corresponde a la alimentación de personal, agua y hielo y artículos de cafetería.

c) Corresponde a material eléctrico y artículos metálicos para la Construcción.

d) Corresponde al Combustible, Aceites y Lubrican para vehículos oficiales.

e) Corresponde al material y artículos menores de Refacciones y accesorios para los vehiculos de la dependencia.

**SERVICIOS GENERALES**

<b>5.1.3</b>	<b>Servicios Generales</b>		<b>\$185,315.43</b>
<b>5.1.3.1</b>	<b>Servicios Básicos</b>	<b>\$4,640.00</b>	<b>a)</b>
5.1.3.1.9	Servicios Integrales Y Otros Servicios	\$4,640.00	
<b>5.1.3.2</b>	<b>Servicios de Arrendamiento</b>	<b>\$13,462.22</b>	<b>b)</b>
5.1.3.2.3	Arrendamiento De Mobiliario Y Eq. De Administracion, Educacional, Recreativo Y De Bienes Informaticos	\$13,462.22	
<b>5.1.3.3</b>	<b>Servicios Profesionales, Científicos, y Técnicos y Otros Servicios</b>	<b>\$73,344.98</b>	<b>c)</b>
5.1.3.3.1	Servicios Legales, de Contabilidad, Auditoria y Relacionado	\$962.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

5.1.3.3.3	Servicios De Consultoria Administrativa, Procesos Tecnica y en Tecnologías de la Informacion	\$11,054.00	
5.1.3.3.9	Servicios Profesionales, Cientificos y Tecnicos Integrales	\$61,328.98	
5.1.3.4	<b>Servicios Finacieros, Bancarios y Comerciales</b>		<b>\$30,464.85 d)</b>
5.1.3.4.1	Servicios Financieros y Bancarios	\$2,746.66	
5.1.3.4.4	Seguros De Responsabilidad Patrimonial Y Fianzas	\$27,718.19	
5.1.3.5	<b>Srvicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación</b>		<b>\$43,816.38 e)</b>
5.1.3.5.1	Cons.Y Mnto.menor de Inmuebles	\$135.00	
5.1.3.5.5	Reparacion Y Mantenimiento De Equipo De Transporte	\$43,681.38	
5.1.3.6	<b>Servicios de Comunicación Social y Publicidad</b>		<b>\$17,400.00 f)</b>
5.1.3.6.1	Servicios De Difusion Institucional	\$17,400.00	
5.1.3.9	<b>Otros Servicios Generales</b>		<b>\$2,187.00 h)</b>
5.1.3.9.2	Impuestos Y Derechos	\$2,187.00	

a) Corresponde al pago de Telefonía Celular, Servicio Postal, Telégrafo y Mensajería, Servicios Integrales Y Otros Servicios.

b) Corresponde a la renta de dos copiadoras para uso de la oficina

c) Corresponde al pago de servicios legales, servicios de apoyo administrativo y gastos médicos.

d) Corresponde a Primas de seguros de vehiculos amortizadas e del Primero de Enero al 31 de diciembre del Ejercicio 2019 y comisiones bancarias.

e) Corresponde a la conservacion de edificios, reparación y mantenimiento del equipo de Transporte.

f) Corresponde a pago de publicida institucional.

g) Corresponde a pago de impuestos por derechos, multas y actualizaciones y ISRTP Estatal

**TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIO Y OTRAS AYUDAS**

5.2	<b>Transferencias Internas, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>		<b>\$3,245.13</b>
5.2.2	<b>Transferencias al Resto del Sector Público</b>		<b>\$3,245.13 a)</b>
5.2.2.3	Tesoreria de la Federacion	\$3,245.13	

a) Corresponde al reitegro de los recursos no denvergados de los programas federales de la TESOFE

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor





VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

**OTROS GASTOS Y PÉRDIDA EXTRAORDINARIA**

5.5	Otros Gastos y Pedida Extraordinaria		<b>\$7,742.10</b>
5.5.9	Otros Gastos		\$7,742.10 a)
5.5.9.4	Diferencias por Tipo de Cambio Negativas en Efectivo y Equivalentes	\$7,742.10	

a) Representa el gasto o pedida por el comprotamiento de la divisa en la moneda extrajera (dollar ) al 31 de Marzo del 2019

**RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)**

3.2	Patrimonio Generado		<b>\$221,072.07</b>
	Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		\$221,072.07 c)
	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$221,072.07	

a) Resultado del ejercicio fiscal 2019.

**IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

	2018	2018
Efectivo en Bancos –Tesorería		
Efectivo en Bancos- Dependencias	\$1,084,342.66	1,313,267.64
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	\$1,108.58	1,104.09
Fondos con afectación específica		
Depósitos de fondos de terceros y otros		
Total de Efectivo y Equivalentes	<b>\$1,085,451.24</b>	<b>1,314,374.73</b>

Total de Efectivo y Equivalentes **\$1,085,451.24**

**EFFECTIVO EN BANCOS-DEPENDENCIAS**

1.1.1	Efectivo en Bancos Dependencias		<b>\$1,084,342.66</b>
1.1.1.1	Caja	\$248,953.38	a)
1.1.1.2.1.4.1	Banamex Moneda Nacional	\$737,685.60	b)
1.1.1.2.2	Bancos Dolares	\$5,080.42	c)
1.1.1.2.3	Complementaria	\$92,623.26	d)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

- (a) Representa el saldo en Caja General
- (b) Representa el saldo de cuenta en moneda nacional
- (c) Representa el saldo de cuenta en dolares
- (d) Representa el saldo de cuenta en complementaria de dolares

**INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)**

1.1.1.4	Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)		<b>\$1,108.58</b>
1.1.1.4.1.4.1	7553920-800 Banamex (Inver. Integ.)	\$1,108.58	

- (a) Representa el saldo de la Cuenta de Inversión a la Vista de la cuenta de Obra de Programa Normal (PRON)

	2018	2018
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	221,072.07	16,705,200.29
(+) <i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.</i>		
Depreciación		289,989.21
Amortización		
(+) Incrementos en los provisiones	393,162.09	2,082,167.24
(-) Incremento en inversiones producido por revaluación		16,814,294.42
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo		
(-) Incremento en cuentas por cobrar	40,029.68	44,718.01
(+) Partidas extraordinarias	-803,124.97	-8,302,231.68

**AHORRO/DESAHORRO ANTES DE RUBRO EXTRAORDINARIO**

<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>		<b>\$221,072.07</b>
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro) 2019	\$221,072.07	a)

- a) Corresponde al resultado del ejercicio fiscal 2019

**INCREMENTOS DE PROVISIONES**

<b>Incremento de Provisiones</b>		<b>\$393,162.09</b>
----------------------------------	--	---------------------

2.1.1.2	Proveedores por pagar a Corto Plazo	\$36,491.38	a)
2.1.1.3	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	b)
2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	\$65,052.90	c)
2.1.7.9	Otras Provisiones a Corto Plazo	\$84,773.97	d)
2.1.9.1	Ingresos por Clasificar	\$206,843.84	e)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

- a) Corresponde a la Provision gasto por Materiales y Suministros y Servicios Generales
- b) Corresponde a retenciones de ISR por Salarios, Servicios Medico Municipales, Cuotas de Empleados , Serguros de Vida de Empleado,ISRTP, ICIC, SEFUPU y DIF
- c) Corresponde a la Provision de reembolsos por gasto médicos de lo empleado de prodeur
- d) Corresponde a ingresos por reclasificar por el adelanto de subsidio municipal y recursos del fondo fronteras.

**INCREMENTOS DE CUENTAS POR COBRAR**

Incremento de Cuentas por Cobrar		<b>\$40,029.68</b>
1.1.2.3.	Deudores Diversos por Cobrar	\$20,884.62 b)
1.1.2.3.	Deudores Diversos por Cobrar	\$19,145.06 b)

- a) Corresponde a comprobacion de gastos por comprobar y prestamos de nomina a empleado
- b) Corresponde a le existencia me materiales y útiles de oficina en el almacen.

**PEDIDAS EXTRAORDINARIAS**

Perdida Extraordinaria		<b>-\$803,124.97</b>
2.1.1.1	Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	-\$187,837.81 a)
2.1.1.2	Proveedores por pagar a Corto Plazo	-\$56,662.54 b)
2.1.1.3	Contratistas por Obras Publicas por Pagar a Corto Plazo	-\$524,049.62 c)
2.1.1.7	Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	-\$34,575.00 d)

- a) Corresponde al pago de sueldo que percibe el empleado eventual o de contrato, así como también del diferente concepto de nómina tales como Previsión Social Múltiple, compensación, Aguinaldo, Prima Vacacional.
- b) Corresponde al pago de la provision a proveedores
- c) Corresponde al pago de la provision de contratistas
- d) Corresponde al pago de la provision de retenciones ISRTP y Seguros personales

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

**IV) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES**

DESCRIPCION	IMPORTE
<b>INGRESOS PRESUPUESTARIOS</b>	\$ 1,296,394.19
<b>MAS INGRESOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS</b>	
Incremento por Variacion de Inventarios	
Disminucion del Exceso de Estimacion por perdida o deterioro u obsolescencia	
Disminucion de exceso de provisiones	
Otros ingresos y beneficios varios	6,744.92
Otros ingresos contables no presupuestarios	
	\$ 6,744.92 a)
<b>(-) INGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLE</b>	
Productos de Capital	
Aprovechamientos Capital	
Ingresos derivadios de financiamiento	
Otros ingresos Presupuestarios no contables	
	\$ -
<b>INGRESOS CONTABLES</b>	\$ 1,303,139.11

a) Corresponde a la valuacion de la moneda extranjera al 31 de Marzo del 2019

CONCEPTOS	TOTAL
<b>SALDO SEGÚN PRESUPUESTO</b>	\$ 1,076,633.96
<b>MAS EGRESOS PRESUPUESTARIOS NO CONTABLES</b>	
2.1 Materiales y Suministros	19,145.06 a)
<b>MENOS GASTOS CONTABLES NO PRESUPUESTARIOS</b>	
3.2 Provisiones	17,136.04 b)
3.6 Otros Gasto	7,742.10 c)
	24,878.14
<b>TOTAL GASTO CONTABLE</b>	\$ 1,082,067.04

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

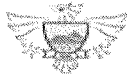
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
*31 DE MARZO DE 2019*

- a) Corresponde a los materiales y utilies de oficinas en el almacien
- b) Corresponde a los gasto por pago de seguros patrimoniales y reintegros a la TESOFE
- c) Corresponde a la valuacion de la moneda extranjera al 31 de marzo del 2019

**NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)**

7.5.1.1	<b>Inversion en Obra Publica</b>		<b>\$178,258,160.58</b>
7.5.1.1.1	<b>Obras Ejecutadas Prodeur 2004</b>	\$	a)
		13,273,220.00	
	Foseg	\$1,175,558.87	
	Pafef 2004	\$6,095,186.62	
	Pipca 2004	\$5,803,863.29	
	Hábitat 2004	\$198,611.22	
7.5.1.1.2	<b>Obras Ejecutadas Prodeur 2005</b>	\$18,545,189.15	b)
	Pipca 2005	\$17,135,085.87	
	Hábitat 2005	\$1,410,103.28	
7.5.1.1.3	<b>Obras Ejecutadas Prodeur 2006</b>	\$30,811,787.83	c)
	Pipca 2006	\$10,479,921.23	
	Feief 2006	\$11,520,761.87	
	Pafet 2006	\$8,611,104.73	
	Hábitat 2006	\$200,000.00	
7.5.1.1.4	<b>Obras Ejecutadas Prodeur 2007</b>	\$10,518,014.02	d)
	Prep 2007	\$5,017,981.00	
	Fafef 2007	\$5,500,033.02	
7.5.1.1.5	<b>Obras Ejecutadas Prodeur 2008</b>	\$4,000,000.00	e)
	Pipca 2008	\$2,000,000.00	
	Habitat 2008	\$2,000,000.00	
7.5.2.1.6	<b>Obras Ejecutadas Prodeur 2009</b>	\$4,307,736.76	f)
	Habitat 2009	\$608,908.00	
	Prep 2009	\$1,948,700.00	
	Pisos Firmes 2009	\$1,596,394.96	
	Proyecto Plan Parcial Cañon Rosarito 2009	\$153,733.80	
7.5.1.1.7	<b>Obras Realizadas con Vales de Cemento 2007-2008</b>	\$7,739,550.00	g)
	Pav. Concreto Hidaulico Boulevard Alta Tension	\$3,436,020.00	
	Comision Amor	\$340,200.00	
	Construccion de Cajon Pluvial Boulevard Benito Juarez	\$3,963,330.00	
7.5.1.1.8	<b>Aportaciones en Especie 2009</b>	\$18,983,160.00	h)
	Aportaciones en Especie 2008-2009	\$18,983,160.00	
7.5.1.1.9	<b>Estudio Gran Parque de la Ciudad</b>	\$44,390.00	i)
	Estudio Gran Parque de la Ciudad	\$44,390.00	
7.5.1.1.10	<b>Vales de Cemento Cemex</b>	\$14,009,568.64	j)

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

	Vales de Cemento Cemex	\$14,009,568.64	
7.5.1.1.16	<b>Programa de Rescate de Espacios Publicos</b>		<b>\$2,400,000.00 k)</b>
	Parque Villa Turistica	\$2,400,000.00	
7.5.1.1.18	<b>Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM)</b>		<b>\$23,533,705.65 l</b>
	Construccion de Cuartos para Dormitorios (Primer Paquete)	\$3,753,664.98	
	Construccion de Techo Firme (Primer Paquete)	\$2,522,337.98	
	Construccion de Piso Firme (Primer Paquete)	\$129,639.88	
	Construccion de Cuartos para Baños (Primer Paquete)	\$1,133,330.32	
	Construccion de Cuartos para Cosinas (Primer Paquete)	\$145,236.20	
	Introduccion de Agua Potable en Calle Felipe Angeles Col. Plan Libertador (Primer Paquete)	\$53,583.25	
	Electrificacion de Colonia V Municipio en Calle Juan Zarate y Arturo Sepulveda (Primer Paquete)	\$59,650.78	
	Construccion de Baños Biblioteca Plan Libertador (Primer Paquete)	\$114,840.01	
	Introduccion de Linea de Conduccion Colonia Lomas de Coronado (Segundo Paquete)	\$3,135,303.29	
	Instalacion de Estacion Reductora de Presion, Colonia Lomas de Coronado (Segundo Paquete)	\$211,446.28	
	Introduccion de Red de Agua Potable , Colonia Lomas de Corobado (Segundo Paquete)	\$2,730,101.13	
	Electrificacion de la Colonia Lomas de Puerto Nuevo (Segundo Paquete)	\$1,799,999.96	
	Rehabilitacion de Comedor Comunitario en la Col. Colinas del Sol (Tercer Paquete)	\$997,904.79	
	Construccion de Banquetas en Primo Tapia C. Jose Morales (Tercer Paquete)	\$998,740.07	
	Construccion de Banquetas en la Colonia Reforma (Tercer Paquete)	\$980,126.77	
	Introduccion de Drenaje en la Calle Mar Rojo Colonia Colinas de Mazatlan (Tercer Paquete)	\$891,716.81	
	Introduccion de Drenaje en la Calle Mar del Norte, Colonia Colinas de Mazatlan (Terce Paquete)	\$711,848.16	
	Introduccion de Drenaje en Calle Elpidio Sanchez de la Colonia Herradura (Tercer Paquete)	\$762,333.46	
	Construccion de 10 Cuartos para Baños (Tercer Paquete)	\$653,293.68	
	Construccion de Techos Firmes (Tercer Paquete)	\$1,498,910.91	
	Inst. de Agua Potable Esc. Centenario de la Revolucion, Col. Cumbres de Rosarito (Tercer Paquete)	\$249,696.94	

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

7.5.1.1.24	<b>Programa BDAN</b>		<b>\$1,136,242.49 m)</b>
	Supervision Externa	\$1,136,242.49	
7.5.1.1.25	<b>Fortalecimiento Financiero</b>		<b>\$27,946,613.23 n)</b>
	Pavimentacion con Concreto Hidraulico en Calle Mar Mediterraneo	\$4,004,132.71	
	Pavimentacion con Concreto Hidraulico en Calle Mar del Norte	\$407,232.36	
	Pavimentacion con Concreto Hidraulico en Calle Lazaro Cardena	\$1,072,347.04	
	Pavimentacion con Concreto Hidraulico en Calle Ramon Lopez	\$1,976,279.80	
	Pavimentacion con Concreto Hidraulico en Calle Jose Haroz Aguilar	\$6,796,009.10	
	Reemcarpetado asfaltico de Calle Manuel Avila Camacho	\$588,756.48	
	Construccion de Cancha de Futbol y Equipamiento de Parque el Profe	\$3,200,000.00	
	Construccion de Cancha de Basquetbol Paralimpico Unidad Dep Andrez Luna	\$4,499,999.47	
	Construccion de Cancha de Usos Multiples en Col. Colinas de Sol Plays de Rosarito	\$809,249.33	
	Construccion de Cancha de Usos Multiples en Esc Prim Jose Vazconcelos	\$804,749.69	
	Rehailitaci3n de Centro Comunitario en Col. Independencia	\$1,076,546.97	
	Reahabilitacion de area e Teatro del IMAC	\$2,711,310.28	
7.5.1.1.26	<b>Convenios CESPT</b>		<b>\$1,008,982.81 o)</b>
	Tomas y Descargas de la Zona Rosarito	\$1,008,982.81	
<b>7.5.2</b>	<b>Inversion Publica Contratada Mediante Proyectos para Prestacion de Servicios (PPS) y Similares</b>	<b>\$156,100,457.91</b>	
<b>7.5.2</b>	<b>Inversion Publica Contratada Mediante Proyectos para Prestacion de Servicios (PPS) y Similares</b>	<b>\$156,100,457.91</b>	
<b>7.5.2.1</b>	<b>Inversion en Obra Publica PRODEUR</b>	<b>\$156,100,457.91</b>	
7.5.2.1.1	Obras Ejecutadas Prodeur 2004	\$13,273,220.00	
7.5.2.1.2	Obras Ejecutadas Prodeur 2005	\$18,545,189.15	
7.5.2.1.3	Obras Ejecutadas Prodeur 2006	\$30,811,787.83	
7.5.2.1.4	Obras Ejecutadas Prodeur 2007	\$10,518,014.02	
7.5.2.1.5	Obras Ejecutadas Prodeur 2008	\$4,000,000.00	
7.5.2.1.6	Obras Ejecutadas Prodeur 2009	\$4,307,736.76	
7.5.2.1.7	Obras Realizadas con Vales de Cemento 2007-2008	\$7,739,550.00	
7.5.2.1.8	Aportaciones en Especie 2009	\$18,983,160.00	
7.5.2.1.9	Estudio Gran Parque de la Ciudad	\$44,390.00	
7.5.2.1.10	Vales de Cemento Cemex	\$14,009,568.64	
7.5.2.1.16	Programa de Rescate de Espacios Publicos	\$2,400,000.00	
7.5.2.1.18	Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM)	\$12,281,883.01	
7.5.2.1.24	Programa BDAN	\$1,136,242.49	
7.5.2.1.25	Fortalecimiento Financiero	\$17,040,733.20	
7.5.2.1.26	Convenios CESPT	\$1,008,982.81	

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

- a) Se registró la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2004
- b) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2005
- c) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2006.
- d) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2007.
- e) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2008.
- f) Se registra la Inversión de Obra Federal y Estatal ejecutada por Prodeur 2009.
- g) Total de Obra realizadas con vales de Cemento.
- h) Un total de 1116 vales de cemento entregado a Prodeur en 2009, los cuales están pendientes de registrar como aportación en especie en ingresos, hasta que sean activados por la Congregación Mariana Trinitaria y se pueda expedir recibo de ingresos al Ayuntamiento.
- i) Se registra la Inversión para el Estudio del Gran Parque de Ciudad.
- j) Vales de Cemento de para la realización de varias obras 2008 - 2009 por vales no activados por la Congregación Mariana Trinitaria AC
- k) Se registra la Inversión de Obra Federal y Municipal PREP ejecutada por Prodeur 2017.
- l) Se registra la Inversión de Obra Federal y Municipal HABITAT ejecutada por Prodeur 2016.
- m) Se registra la Inversión de Obra Municipal FISM ejecutada por Prodeur 2017.
- n) Se registra de Obra de Pavimentacion de la Calle Emiliano Zapata con Recurso BDAN.
- o) Se registro la Inversión de Obras Federales ejecutadas por PRODEUR en coordinación de la Secretaria de Inversión Pública a través del SIVP
- p) Se registra la Inversión de Obras Publica en Zona Rosarito Convenio CESPT Ayuntamiento PRODEUR

8.1.1	<b>Ley de Ingresos Estimada</b>	\$6,458,794.82	a)
8.1.2	Ley de Ingresos por Ejecutar	\$1,210,862.95	b)
8.1.3	Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	-\$22,240,552.00	c)
8.1.4	Ley de Ingresos Devengada	\$2,511.80	d)
8.1.5	Ley de Ingresos Recaudada	\$27,488,483.87	e)
8.2.1	<b>Presupuesto de Egresos Aprobado</b>	<b>\$6,458,794.82</b>	<b>f)</b>
8.2.2	Presupuesto de Egresos por Ejercer	\$1,143,865.64	g)
8.2.3	Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	-\$21,994,251.02	h)
8.2.4	Presupuesto de Egresos Comprometido	\$0.00	i)
8.2.5	Presupuesto de Egresos Devengado	\$0.00	j)
8.2.6	Presupuesto de Egresos Ejercido	\$1,925,020.58	k)
8.2.7	Presupuesto de Egresos Pagado	\$25,384,159.62	l)

- a) Correponde a la proyeccion de ingresos al inicio de ejercicio para 2019
- b) Correponde a la proyeccion de ingresos por realizar en este ejercicio fiscal 2019

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**





VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE MARZO DE 2019

- c) Corresponde al incremento a la proyección de ingresos por recursos federales etiquetados para obra pública.
- d) Corresponde a los ingresos devengados al 31 de Diciembre del 2019
- e) Corresponde a los ingresos recuadados al 31 de Diciembre del 2019
- f) Corresponde al Presupuestos de Egresos inicial para ejercicio fiscal para 2019
- g) Corresponde al Presupuestos de Egresos por ejercer en ejercicio fiscal para 2019
- h) Corresponde a la modificación del presupuesto de egresos por los recursos federales etiquetados para obra pública de conformidad a sus lineamientos de operación.
- i) Corresponde al presupuesto egresos ejercido al 31 de Diciembre del 2019
- j) Corresponde al presupuesto egresos pagado al 31 de Diciembre del 2019

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

### 1.- INTRODUCCION

Los Estados Financieros que se acompañan han sido determinadas sobre valores históricos, y en consecuencia los saldos de las cuentas no reflejan reconocimiento contable de ajustes por los efectos de la inflación.

El Objetivo es la adquisición, posesión, administración y enajenación de cualquier acto, de los términos del dominio público y privado del municipio de Playas de Rosarito, que el Ayuntamiento le asigne al patrimonio por acuerdo del cabildo; Promover, planear, proyectar y ejecutar las obras de urbanización, construcción de viviendas de interés social y fraccionamientos populares así como de programas de lotificación de terrenos urbanos, además promover y otorgar el financiamiento a personas de bajo ingreso para la adquisición de viviendas y terrenos cuya venta esté promoviendo la PRODEUR; obtener todo tipo de recursos financieros para el cumplimiento de sus fines y constituir los fondos, o fideicomisos que sean necesarios para ese mismo efecto; realizar las obras de infraestructura, equipamiento y mobiliario urbano contenidas con los programas operativos anuales y especiales que le señale el Ayuntamiento para la prestación de diversos servicios públicos.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión, además de exponer aquellas políticas que podrían afectar en la toma de decisiones en periodos posteriores.

### 2.- PANORAMA ECONOMICO Y FINANCIERO

Los Estados Financieros que se acompañan han sido determinadas sobre valores históricos, y en consecuencia los saldos de las cuentas no reflejan reconocimiento contable de ajustes por los efectos de la inflación.

### 3.- AUTORIZACION E HISTORIA

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

El día Dieciséis del mes de Noviembre de Mil Novecientos Noventa y Nueve, en sesión de cabildo se acuerda la creación de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), publicándose dicho acuerdo en el periódico oficial del Estado el día cuatro de Febrero del año Dos Mil.

**4.- ORGANIZACIÓN Y OBJETO SOCIAL**

**OBJETO SOCIAL**

De acuerdo al Plan de Municipal de Desarrollo de Playas de Rosarito 2017-2019, el objetivo general es:

“Activar el Tejido Social de Playas de Rosarito para transformarlo en un municipio seguro con respeto a los derechos humanos de todos los grupos sociales, la igualdad de género, empleo, bienestar económico y social, con orden urbano y desarrollo sustentable, integración y crecimiento metropolitano, siendo un gobierno transparente, innovador y eficiente.”

El Plan de Municipal de Desarrollo, está estructurado en 6 ejes temáticos y 6 políticas transversales, como se ilustra en el siguiente esquema:

	EJE 1	EJE 2	EJE 3	EJE 4	EJE 5	EJE 6
<b>Ejes Rectores de Gobierno</b>	Fortalecimiento del Tejido Social de Nuestras Comunidades	Playas de Rosarito, Seguro y Solidario	Empleo y Bienestar Económico para los Rosaritenses	Desarrollo Sustentable e Integración Metropolitana	Gobierno Innovador y Eficiente	Gobierno Transparente
<b>Políticas Transversales</b>	Derechos Humanos					
	Activación del Tejido Social					
	Fomento al Empleo					
	Sustentabilidad					
	Equidad de Genero					
	Estrategia Digital					

**PRINCIPAL ACTIVIDAD**

La actividad principal de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito en base al PMD 2017-2019 es impulsar la infraestructura, equipamiento y servicios publicos para mejorar la calidad de vida de nuestra comunidad, asi como implementar la normatividad vigente para el orden y sustentabilidad urbana municipal integrada a desarrollo metropolitano

**EJERCICIO FISCAL**

Los Servidores Públicos responsables del manejo y administración de la Cuenta Pública del Ejercicio

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE MARZO DE 2019

Fiscal 2018, por el periodo comprendido del 1º De Enero al 31 de Diciembre de 2019.

### REGIMEN JURIDICO

#### 1.1 CONSTITUCIÓN

El día Dieciséis del mes de Noviembre de Mil Novecientos Noventa y Nueve, en sesión de cabildo se acuerda la creación de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito (PRODEUR), publicándose dicho acuerdo en el periódico oficial del Estado el día cuatro de Febrero del año Dos Mil.

#### 1.2 PATRIMONIO

El patrimonio de la PRODEUR del municipio de Playas de Rosarito se constituirá con: Los subsidios, subvenciones, aportaciones, bienes y demás ingresos que el gobierno municipal, estatal o federal y de las Entidades Paraestatales le otorguen o destinen; Las aportaciones, donaciones, legados y demás liberalidades que reciba de personas físicas y morales;

- II. Los rendimientos, recuperaciones, bienes, derechos y demás ingresos que le generen sus inversiones, bienes y operaciones;
- III. Las concesiones, permisos, licencias y autorizaciones que se le otorguen conforme a la ley;
- IV. El uso y ejercicio del patrimonio del PRODEUR, será en base a los planes y proyectos autorizados por el Consejo de Administración y con estricto apego a la técnica del presupuesto por programas establecidos para el ejercicio de la administración pública en general; y
- V. En general los demás bienes, derechos e ingresos que obtenga por cualquier título legal, y que le asigne el Ayuntamiento por acuerdo de cabildo.

### CONSIDERACIONES FISCALES

La Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito es administración pública municipal en general, teniendo dentro de las obligaciones fiscales la retención y entero a la Secretaria de Hacienda y Crédito Publico de:

- 1.- ISR Retenciones por sueldos y salarios,
- 2.- ISR Retenciones por honorarios profesionales,
- 3.- ISR Retenciones por sueldos asimilados a salarios e
- 4.- ISR Retenciones por arrendamiento de bienes inmuebles.

### DESCRIPCIÓN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES: AGRUPACIÓN DE CUENTAS.

Las operaciones son clasificadas de acuerdo con los rubros y conceptos establecidos por la ley de ingresos y presupuesto de egresos de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito, cuyo efecto se refleja básicamente en el estado de resultados y afectación patrimonial



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

**ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL BASICA**

**1.1 ADMINISTRACIÓN DEL ORGANISMO**

Son órganos de gobierno de la PRODEUR: El Consejo de Administración, la Dirección General y el comisario.

El consejo de administración estará presidido por el presidente municipal, y estará integrado por:

- I. Un regidor presidente de la comisión de administración pública.
- II. Un regidor presidente de la comisión de planeación del desarrollo.
- III. Un regidor presidente de la comisión de turismo y desarrollo económico.
- IV. Un regidor presidente de la comisión de asistencia y desarrollo social.
- V. Un regidor presidente de la comisión de desarrollo urbano y control ecológico.
- VI. Un regidor de la comisión de obras y servicios públicos.
- VII. El director de desarrollo urbano y ecología
- VIII. El director de obras y servicios públicos
- IX. El tesorero municipal
- X. El director de desarrollo social municipal
- XI. Un representante de la secretaria de infraestructura y desarrollo urbano del estado.
- XII. Un representante de la comisión estatal de servicios públicos.
- XIII. Un representante de la comisión para la regulación de la tenencia de la tierra del estado.
- XIV. Un representante del colegio de arquitectos
- XV. Un representante del colegio de Ingenieros
- XVI. Un representante de la secretaria de planeación y finanzas del gobierno del estado, y
- XVII. Un representante de la secretaria de desarrollo social de gobierno federal.

El consejo de Administración es la autoridad suprema del organismo, sus decisiones no podrán contravenir las disposiciones del Ayuntamiento ni de las de este acuerdo.

**1.2 PRINCIPALES SERVIDORES PUBLICOS RESPONSABLES DEL MANEJO Y ADMINISTRACIÓN DE LA CUENTA PÚBLICA.**

Los Servidores Públicos responsables del manejo y administración de la Cuenta Pública del Ejercicio Fiscal 2018, por el periodo comprendido del 1º De Enero al 31 de Marzo de 2019, son los siguientes:

**DIRECTOR GENERAL**

DEI 01 de Diciembre del 2016 a la Fecha, Hector Roolfo Fernandez Muñoz

**5.- BASE PARA LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Para la preparación y presentación de los Estados Financieros al Primer Trimestre de 2019, se ha observado las disposiciones contenidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y los instrumentos normativos emitidos por CONAC.

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE MARZO DE 2019

Así también se da cumplimiento a las obligaciones previstas en la Ley de Disciplina Financiera; apegándose a los criterios que emite el Consejo de Armonización Contable para la elaboración homogénea de la Información Financiera.

Dentro de los principales documentos que ha emitido el Consejo Nacional de Armonización Contable la información financiera se apega a los siguientes:

- a) Marco conceptual de contabilidad gubernamental
- b) Postulados básicos de contabilidad gubernamental
- c) Normas y metodologías para la determinación de los momentos contables de los egresos e ingresos.
- d) Matrices de conversión para la armonización contable.
- e) Plan de cuentas, modelos de asientos contables y guías contabilizadoras.
- f) Manual de contabilidad gubernamental
- g) Principales reglas de registro y valoración del patrimonio
- h) Normas y metodología para la emisión de la información financiera, estructura de los Estados Financieros y sus notas.
- i) Clasificadores presupuestarios (Por rubro de ingresos, Administrativa, Funcional, Programática, por Objeto y Tipo de Gasto).
- j) Entre otros.

De acuerdo a La Ley General de Contabilidad Gubernamental y los instrumentos normativos del CONAC, los registros contables se efectúan con base en el devengo, por lo que se reflejan en forma acumulativa reconociendo los Activos, Pasivos y Patrimonio a una fecha determinada a costo histórico.

### 6.- POLITICAS DE CONTABILIDAD SIGNIFICATIVA.

- El registro y actualización de los bienes muebles Las adquisiciones de activo fijo se registran a valor de adquisición. La Administración reconoce en sus registros contables la depreciación correspondiente a los bienes de Activo Fijo que utiliza para sus fines.
- Las provisiones se registran en base al devengo para reconocer el endeudamiento que se tiene a una fecha determinada.
- La corrección de errores contables se reflejan en las cuentas de afectación de resultado y rectificaciones de ejercicios anteriores, los cuales se analizan en las notas de desglose, en el apartado de Hacienda Pública / Patrimonio.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 DE MARZO DE 2019

### 7.- POSICION EN MONEDA EXTRANJERA Y PROTECCION POR RIESGO CAMBIARIO

Las operaciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio bancario en la fecha de la operación, sin embargo los importes en moneda extranjera son valuados al tipo de cambio publicado en el D.O.F. al cierre de cada mes; correspondiendo para el 31 de Marzo de 2019 \$19.2907 por un dólar.

Activos en Moneda Extranjera:

BANCOS DOLARES	IMPORTE
4359-9002120 Banamex (Tesorera)	\$ 5,080.42
Complementaria	\$ 92,823.26

La Promotora del Desarrollo urbano de Playas de rosarito al 31 de marzo del 2019 no tiene provision de pasivos con operaciones de moneda extranjera.

### 8.- REPORTE ANALITICO DE ACTIVO

Con respecto a las vida útil y depreciaciones a los bienes muebles, a la fecha del Primer Trimestre de 2019, se determino con forme al Acuerdo Por El Que Se Emiten Las Reglas Específicas Del Registro Y Valoración Del Patrimonio.

### 9.- FIDEICOMISOS, MANDATOS Y ANLOGOS

La Promotora del Desarrollo urbano de Playas de rosarito al 31 de marzo del 2019 no tiene Fideicomisos.

### 10.- REPORTE DE RECUADACION

Los ingresos se reconocen y registran en base al recaudado, incluyendo las participaciones federales, estatales e ingresos propios, en el siguiente cuadro se muestra la recaudación al 31 de marzo de 2019.

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	103,270	0	103,270	20,123	20,123	-83,148
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	191,205	0	191,205	0	0	-191,205
Contribuciones de Mejoras	2,834,591	0	2,834,591	493,916	493,916	-2,340,675
Derechos	229,490	0	229,490	44,841	44,841	-184,649
Productos	11,967	0	11,967	15	15	-11,953
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	11,967	0	11,967	15	15	-11,953

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE MARZO DE 2019

Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	671,971	0	671,971	0	0	-671,971
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	2,950,000	0	2,950,000	737,500	737,500	-2,212,500
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>6,992,495</b>	<b>0</b>	<b>6,992,495</b>	<b>1,296,394</b>	<b>1,296,394</b>	<b>-5,696,101</b>
				<b>Ingresos excedentes</b>		

13.- PROCESOS DE MEJORA.

El ahorro generado al Primer Trimestre de 2019; permite mantener las finanzas públicas de la paramunicipipla sanas, a la vez de que se cumplieron con los compromisos no permitiendo su acumulación o diferimiento, en la amortización oportuna de la deuda pública a cargo de PRODEUR, de las obligaciones derivadas de las relaciones laborales y el cumplimiento en el pago de pasivos generados en la operación.

La implementación desde el 2018 del Sistema de Armonización Contable, ha permitido tener un control y seguimiento adecuado de todas las operaciones de la entidad, el cual refleja en tiempo real la Información Financiera.

14.- INFORMACION POR SEGMENTOS

EFFECTOS DE LA INFLACIÓN EN LA INFORMACIÓN FINANCIERA.

Las cifras que se incluyen en los estados financieros que se acompañan han sido determinadas sobre valores históricos, y en consecuencia no incluyen los ajustes por los efectos de la inflación.

15.- EVENTOS POSTERIORES AL CIERRE

OBLIGACIONES DE CARACTER LABORAL.

Las indemnizaciones que la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito deberá pagar a los servidores públicos que despida sin causa justificada, afectarán los resultados de operación del año en que se determine el pasivo exigible por este concepto, conforme a la Ley Del Servicio Civil al Servicio de Los Poderes del Estado, Municipios e Instituciones Descentralizadas de Baja California, estas indemnizaciones se calculan a razón de tres meses de salario. La prima de antigüedad se cubre a razón de 15 días de salario por cada año de servicio prestado, cuando sean separados del empleo independientemente de la justificación de la separación. En caso de retiro voluntario para tener derecho a este beneficio el trabajador debe tener por lo menos tres años de antigüedad en el empleo; la afectación

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

**PRODEUR**  
Promotora del Desarrollo Urbano

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*31 DE MARZO DE 2019*

a los resultados se efectúa al momento de presentarse la exigibilidad correspondiente.

**16.- PARTES RELACIONADAS.**

**RECONOCIMIENTO CONTABLE DE INGRESOS Y GASTOS**

Los ingresos de la PRODEUR son reconocidos sobre la base del devengado. Los gastos son reconocidos y registran sobre la base del devengado. Los gastos se consideran pagados en el momento que son cumplidas las obligaciones de este Organismo mediante el pago en efectivo, cheque o transferencia bancaria de la adquisición o servicio contratado.

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**

  
\_\_\_\_\_  
HECTOR RODOLFO FERNANDEZ MUÑOZ  
DIRECTOR

  
\_\_\_\_\_  
FRANCISCO JAVIER REYES FONSECA  
CONTADOR

**Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor**