



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2018-ROS-LP-02

DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018)
 Contrato: PRODEUR-R33-2018-ROS-LP-02
 Nombre de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE TECHOS FIRMES"
 Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA
 Modalidad de Ejecución: LICITACION PÚBLICA
 Empresa Constructora: ING. JAVIER PALACIO SOSA
 Fecha de Inicio: 10 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 Fecha de terminación: 08 DE DICIEMBRE DE 2018
 Terminación según Convenio: 08 DE DICIEMBRE DE 2018

Intervienen:

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. HECTOR R. FERNANDEZ MUÑOZ
 Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR

Nombre: ARQ. ADA JANELY QUINTERO ROMERO
 Cargo: COORDINADOR OBRAS Y PROYECTOS

**OPERADO
 FAIS-FISM 2018**

Por la Persona Física.

Empresa Constructora: "ING. JAVIER PALACIO SOSA"
 Representante Legal: ING. JAVIER PALACIO SOSA

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de ENTREGA-RECEPCIÓN, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobado en fecha 16 de julio de 2018 por el cabildo municipal según consta en acta número VII-018-2018 en el punto tercero de asuntos agendados del FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018) en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2016, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito.





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2018-ROS-LP-02

Inversión ejercida:

IMPORTE CONTRATADO: \$ 2,522,337.97 (IVA INCLUIDO)
(DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 97/100 M.N.)

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2018-ROS-LP-02

FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA CONSTRUCTORA
07 DE SEPTIEMBRE DE 2018	59	PASJ841119-HW1	\$ 630,584.49	ANTICIPO	ING. JAVIER PALACIO SOSA
23 DE OCTUBRE DE 2018	64	PASJ841119-HW1	\$ 950,433.87	ESTIMACIÓN 1	ING. JAVIER PALACIO SOSA
05 DE NOVIEMBRE DE 2018	65	PASJ841119-HW1	\$ 718,368.96	ESTIMACIÓN 2	ING. JAVIER PALACIO SOSA
11 DE DICIEMBRE DE 2018	78	PASJ841119-HW1	\$ 222,950.65	ESTIMACION 3 FINIQUITO	ING. JAVIER PALACIO SOSA
		SUMA:	\$ 2,522,337.97		

IMPORTE EJERCIDO: \$ 2,522,337.97 (IVA INCLUIDO)
(DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS 97/100 M.N.)

GARANTÍAS

FIANZA	NUMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	2241847	\$ 252,233.80
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	2277803	\$ 252,233.80

Nombre de la Compañía Afianzadora: AFIANZADORA SOFIMEX, S.A.
Vigencia: UN AÑO.

Página 2 de 5

PRODEUR

PRODEUR

José María Figueroa
Plaza Villalón Tumbalá 22710
Rosarito, B.C.

www.prodeur.com.mx



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano
TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

ACTA DE ENTREGA RECEPCION
PRODEUR-R33-2018-ROS-LP-02

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos en las áreas AGEB523 en obras de mejoramiento de vivienda en beneficio de la población que se describen a continuación:

**OPERADO
FAIS FISM 2018**

NO.	AGEB	ACCION	NOMBRE	DOMICILIO	
1	222	TECHO	MEDARDA PARRA LARA	C. FRANCISCO MINIARES # 2622	AMP. LUCIO BLANCO
2	222	TECHO	EMMA LORENA BECERRA LOPEZ	C. PACHUCA # 1217	AMP. LUCIO BLANCO
3	256	TECHO	EVELIA JUSTO TRINIDAD	C. TUXTLA GUTIERREZ	AMP. LUCIO BLANCO
4	275	TECHO	EVA CALVO ARIAS	C. POLIDUCTO # 110	AMP. LUCIO BLANCO
5	275	TECHO	ISAAC KALEM SEVERIANO SOSA	C. CUERNAVACA # 2996	AMP. LUCIO BLANCO
6	294	TECHO	JOSE FERNANDO OLGUIN RODRIGUZ	C. CHILPANCINGO # 5021	AMP. CONST
7	523	TECHO	CLARA VERDUGO HERNANDEZ	C. JOSE RAMIREZ # 25	FUNDADORES
8	523	TECHO	MARTHA ARCE RUBIO	C. JOSE RAMIREZ #29	FUNDADORES
9	523	TECHO	JOSE LUIS RAMIREZ TAPIA	C. JOSE REALES # 517	FUNDADORES
10	523	TECHO	JUANA PARTIDA VELAZQUEZ	C. ANTONIA CORTEZ LT17 MZ 16	FUNDADORES
11	523	TECHO	MARTIN ANGUIANO LEDEZMA	C. PABLO CARRANZA # 106	FUNDADORES
12	523	TECHO	MARIELA HERRERA HERNANDEZ	C. JOSE RAMIREZ #15	FUNDADORES
13	557	TECHO	MARIA CRISTINA LOPEZ ROSALDO		AMP. PLAN LIBERTADOR
14	928	TECHO	CARIME LOPEZ ADAME	C. ENRIQUE BETANCOURT # 1142	LOS RAMOS
15	FAGEB	TECHO	ALMA ROSA TORRES NUÑEZ		
16	928	TECHO	ANTONIO RAMIREZ GARCIA	C. ENRIQUE BETANCOURT LT05 MZ 14	LOS RAMOS
17	932	TECHO	sofia esparza ramirez	C. LAS PLEYADES LT21 MZ 67	COLINAS DEL SOL
18	932	TECHO	LUCIO HERNANDEZ PONCE	C. PLEYADES LT08 MZ62	COLINAS DEL SOL
19	932	TECHO	RITA ENEDINA SANCHEZ GUTIERREZ	C. PLEYADES #23	COLINAS DEL SOL
20	928	TECHO	JESUS GUADALUPE RODRIGUEZ ZACARIAS	C.. FEDERICO MORALES # 04	LOS RAMOS
21	1095	TECHO	JAVIER RAMIREZ RIVERA	C. ISLA CORONADO LT15 MZ46	DOMAS DE CORONADO



[Handwritten signature]



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2018-ROS-LP-02

Promotora del Desarrollo Urbano

22	1131	TECHO	ALBERTO PADRON LOPEZ	C. MAR MERIDIONAL LT11 MZ51	LOMAS DE CORONADO
23	FAGEB	TECHO	ANTONIA TRINIDAD LOPEZ	C. SAN LUIS POTOSI # 09	CONSTITUCION
24	FAGEB	TECHO	MARGARITA ESPINOZA RENTERIA	C. GUILLERMO TRONCOSO	LUCIO BLANCO
25	FAGEB	TECHO	MARIA GUADALUPE AVALOS VAQUERA	C. GABRIEL ESQUIVEL LT01 MZ93	LUCIO BLANCO
26	FAGEB	TECHO	SOFIA FELIX ARMENTA	C. QUINTANA ROO # 4012	AMP. LUCIO BLANCO
27	FAGEB	TECHO	IRENE BERENICE MARTINEZ SALAZAR	C. ABELARDO L. RODRIGUEZ # 10621	E. MAZATLAN
28	FAGEB	TECHO	IGNACIA FLORES NAVARRO	C. JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ # 17	E. MAZATLAN
29	FAGEB	TECHO	MARIA DE JESUS MEDINA COBARRUBIAS	C. ALTA TENSION #105	E. MAZATLAN
30	FAGEBTF	TECHO	AMELY MERCEDES RUIZ GARCIA	C. GUADALUPE RIVERA #108	PRIMO TAPIA
31	FAGEB	TECHO	GLADIS VERONICA MARTINEZ RAMIREZ	C. MAR DE KARA # 5313	VISTA MARINA
32	FAGEB	TECHO	MARIA GUADALUPE TALAVERA GONZALEZ	C. AURORA BOREAL	COLINAS DEL SOL
33	FAGEB	TECHO	MARISOL SANDOVAL PARDO	C. CALIPSO LT05 MZ89	COLINAS DEL SOL 2
34	FAGEB	TECHO	EMMA MARTINEZ GUZMAN	C. CALIPSO LT05 MZ89	COLINAS DEL SOL 2

OPERADO
FAIS-FISM 2018

La presente acta no exime a "ING. JAVIER PALACIO SOSA" de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.



[Handwritten signature]



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN

PRODEUR-R33-2018-ROS-LP-02

OBRA REALIZADA POR EL H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B. C.
Promotora del Desarrollo Urbano

ENTREGA

ING. JAVIER PALACIO SOSA

ING. JAVIER PALACIO SOSA
REPRESENTANTE LEGAL

VALIDA
DEPENDENCIA EJECUTORA

ARQ. HECTOR RODOLFO FERNANDEZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL PRODEUR

ARQ. ADA JANELY QUINTERO ROMERO
COORDINADOR DE OBRAS Y
PROYECTOS

OPERAL
FAIS FISM 2018
ENTREGA RECEPCIÓN

Por medio de ésta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Desarrollo Social Municipal de H. VII Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2018), quien la recibe de conformidad.

RECIBE

DESAROLLO SOCIAL MUNICIPAL

LIC. CARLOS PEVAZA VERGARA
H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

PLAYAS DE ROSARITO B.C., A 31 DE DICIEMBRE DE 2018.

Página 5 de 5



PRODEUR

561, 613 7012 x 10

Jose Hernandez Adular 2000
Fracc. Villa Tunstica, 20710
Rosarito, B.C.

www.rosarito.gob.mx