



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

Promotora del Desarrollo Urbano

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
 PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02

DATOS GENERALES

Programa: FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018)
 Contrato: PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02
 Nombre de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA"
 Localidad: PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA
 Modalidad de Ejecución: ADJUDICACION DIRECTA
 Empresa Constructora: C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ
 Fecha de Inicio: 17 DE SEPTIEMBRE DE 2018
 Fecha de terminación: 16 DE OCTUBRE DE 2018
 Terminación según Convenio: 16 DE OCTUBRE DE 2018

Intervienen:

Por la Dependencia Ejecutora que entrega la obra:

Nombre: ARQ. HECTOR R. FERNANDEZ MUÑOZ
 Cargo: DIRECTOR GENERAL PRODEUR

**OPERADO
 FAIS-FISM 2018**

Nombre: ARQ. ADA JANELY QUINTERO ROMERO
 Cargo: COORDINADOR OBRAS Y PROYECTOS

Por la Persona Física:

Empresa Constructora: "C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ"
 Representante Legal: C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ

Quienes asisten como representantes autorizados por las Dependencias que se mencionan en acto de ENTREGA-RECEPCIÓN, de la obra mediante suscripción del presente documento y con el fin de verificar su terminación y cumplimiento de las especificaciones técnicas aprobadas para su ejecución, de conformidad con lo establecido en el Artículo 69 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California,

Inversión autorizada:

La inversión se deriva de los recursos aprobado en fecha 03 de agosto de 2017 por el cabildo municipal según consta en acta número VII-018-2018 en el punto tercero de asuntos agendados del FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018) en la Planeación Urbana para el ejercicio fiscal 2016, los cuales se ejercieron a través de la Promotora del Desarrollo Urbano de Playas de Rosarito y el H. Ayuntamiento de Playas de Rosarito.





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02

PRODEUR

Promotora del Desarrollo Urbano

Inversión ejercida:

IMPORTE CONTRATADO: \$ 145,236.20 (IVA INCLUIDO)
(CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 20/100 M.N.)

CONTRATO No. PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02

FECHA	# FACTURA	RFC	IMPORTE	DESCRIPCIÓN	EMPRESA CONSTRUCTORA
05 DE NOVIEMBRE DE 2017	003	SADL-721105-VA0	\$ 105,980.41	ESTIMACIÓN 1	C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ
		SADL-721105-VA0	\$ 39,255.79	ESTIMACIÓN 2	C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ
		SUMA:	\$ 145,236.20		

IMPORTE EJERCIDO \$ 145,236.20 (IVA INCLUIDO)
(CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 20/100 M.N.)

GARANTÍA

FIANZA	NÚMERO	IMPORTE
FIANZA DE CUMPLIMIENTO	1987808-0000	\$ 14,523.62
FIANZA DE VICIOS OCULTOS	2042354-0000	\$ 14,523.62

Nombre de la Compañía Afianzadora: LIBERTY FIANZAS, S.A. DE C.V.
Vigencia: UN AÑO.

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCIÓN

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que se encuentra totalmente terminada y funcionando, de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación de los recursos ejercidos en las áreas AGEB523 en obras de mejoramiento de vivienda en beneficio de la población que se describen a continuación:

Página 2 de 4



PRODEUR

(561) 613 7612 y 13

José Harón Aguilar 2000
Fracc. Villa Turística, 22710
Rosarito, B.C.

www.rosarito.gob.mx



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO

Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02

No	AGEB	ACCIÓN	Promotora del Desarrollo Urbano NOMBRE DE BENEFICIARIO	DOMICILIO
01	523	COCINA	MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ	C. PASTOR DELGADO S/N COL. FUNDADORES DE PRIMO TAPIA
02	523	COCINA	ANGELICA CECILIA SERRANO MEDRANO	C. ODILON TIRADO S/N COL. FUNDADORES DE PRIMO TAPIA

La presente acta no exime a "C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ" de los defectos o vicios ocultos que resultaren y se obliga por la presente a corregirlas sin costo alguno para el Municipio en los términos que establece el Artículo 70 de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California.

Los representantes de la entidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento, de la Entidad Municipal social, firmaran de conformidad esta acta.

OBRA REALIZADA POR EL H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO B.

**OPERADO
FAIS-FISM 2018**

ENTREGA

C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ


C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

VALIDA
DEPENDENCIA EJECUTORA


ARG. HECTOR RODOLFO FERNANDEZ MUÑOZ
DIRECTOR GENERAL PRODEUR


ARG. ADA JANEL QUINTERO ROMERO
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS





VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN
 PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02

PRODEUR
 Promotora del Desarrollo Urbano
ENTREGA-RECEPCIÓN

Por medio de ésta acta el Departamento de Coordinación Técnica, hace la entrega a Desarrollo Social Municipal de H. VII Ayuntamiento de Playas de Rosarito dependencia responsable de su operación y ejecución de los recursos del Fondo de Infraestructura Social Municipal (FISM 2017), quien la recibe de conformidad.

RECIBE
 DESARROLLO SOCIAL MUNICIPAL

**OPERADO
 FAIS-FISM 2018**

 LIC. CARLOS PERAZA VERGARA
 H. VII AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

PLAYAS DE ROSARITO B.C., A 13 DE NOVIEMBRE DE 2018.

ACTA - ENTREGA RECEPCIÓN DE LA OBRA PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02 DENOMINADA "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA", DEL PROGRAMA DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL (FISM 2018), CUYO MONTO DE INVERSIÓN \$146,236.20 (CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS 20/100 M.N.)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Página 4 de 4



(661) 613 7612 y 13

José Haroz Aguilar 2000
 Frecc. Villa Turística, 22710
 Rosarito, B.C.

www.rosarito.gob.mx



VII AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Horizonte de Posibilidades

PRODEUR

Promotora de Desarrollo Urbano, B. C., A 30 DE OCTUBRE DE 2018.

ACTA DE VERIFICACIÓN DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS

SIENDO LAS 10:00 AM DEL DIA 30 DE OCTUBRE DE 2018, SE REUNIERON PARA DAR VERIFICACIÓN DE TÉRMINO DE LOS TRABAJOS REALIZADOS MEDIANTE EL CONTRATO DE OBRA: NO. PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02 BAJO EL NOMBRE DE: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA COCINA", A CARGO DEL CONTRATISTA C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ, QUIEN NOS INFORMA QUE ESTÁN TOTALMENTE CONCLUIDOS LOS TRABAJOS CONFORME AL CONTRATO.

ENTREGA
 CONTRATISTA
 C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ

**OPERADO
 FAIS-FISM 2018**

~~C. LUIS CUAUHTÉMOC SÁNCHEZ GÓMEZ
 REPRESENTANTE LEGAL~~

~~ARQ. HECTOR A. FERNÁNDEZ MUÑOZ
 DIRECTOR GENERAL DE
 PRODEUR~~

~~ARQ. ADA JANELY QUINTERO ROMERO
 COORDINADOR DE OBRAS Y
 PROYECTOS DE PRODEUR~~

~~ING. JOSÉ OBED AISPURO VALENZUELA
 JEFE DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA
 DE PRODEUR~~





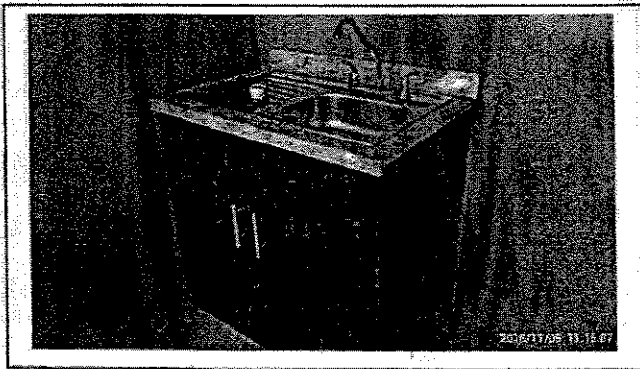
GOBIERNO DEL ESTADO DE CALIFORNIA
PLAYAS DE ROSARITO
 Horizonte de Posibilidades

PRODEUR
 Promotora del Desarrollo Urbano

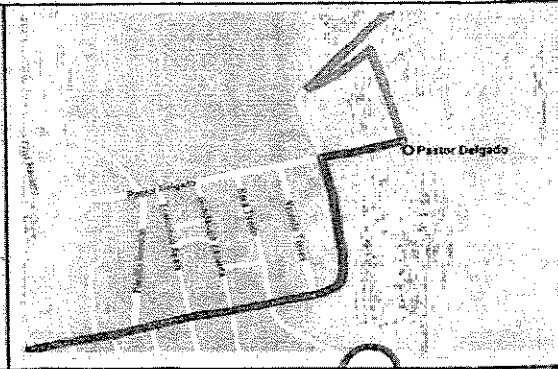
ENTREGA-RECEPCION

CONTRATO: PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02
 OBRA: CONSTRUCCION DE CUARTO PARA COCINA

CONTRATISTA: C. LUIS CUMATEMOC SANCHEZ GOMEZ
 AGEBS: 523 DIRECCION: C. ODILON TRADO
 BENEFICIARIO: ANGELICA CECILIA SERRANO MEDRANO COLONIA: COL. FUNDADORES DE PRIMO TAPIA



REPORTE FOTOGRAFICO



CROQUIS DE LOCALIZACION

OBSERVACION: SE ENTREGA OBRA TERMINADA POR COMPLETO AL 100%

**OPERADO
 FAIS-FISM 2018**

~~C. LUIS CUMATEMOC SANCHEZ GOMEZ
 CONTRATISTA~~

~~ANGELICA CECILIA SERRANO MEDRANO
 PROPIETARIO~~

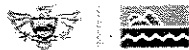
~~ARQ. HECTOR FERNANDEZ MUÑOZ
 DIRECTOR PRODEUR~~

CARLOS PERAZA VERGARA
 PERSONAL DE DESOM

ING. QROD. ALIPIRO VALENZUELA
 JEFE DE SUPERVISION

ARQ. ADA DANIEL BUNTERO ROMERO
 COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS

SUPERVISOR VERIFICADOR



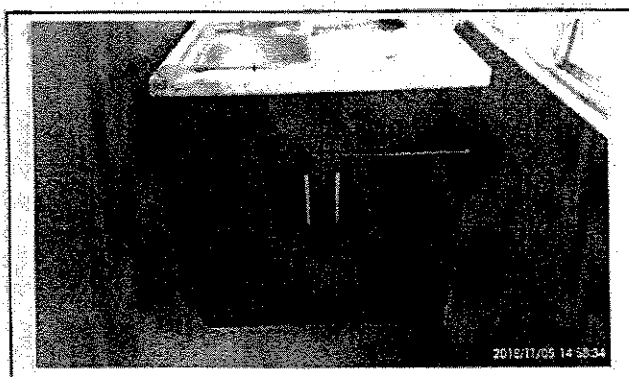
VB AYUNTAMIENTO DE
PLAYAS DE ROSARITO
Municipio de Playas de Rosarito

PRODEUR
Promotora del Desarrollo Urbano

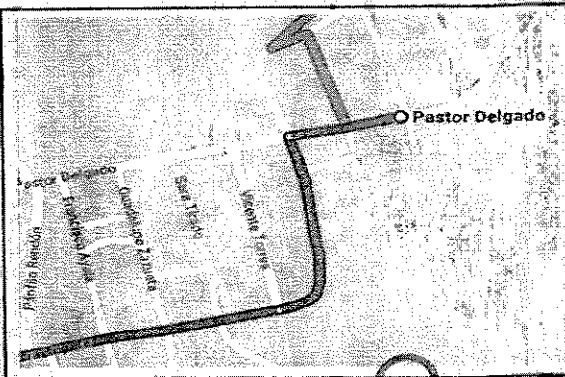
ENTREGA-RECEPCION

CONTRATO: **PRODEUR-R33-2018-ROS-AD-02**
OBRA: **CONSTRUCCION DE CUARTO PARA COCINA**

CONTRATISTA: **C. LUIS CLAUHTEMOC SANCHEZ GOMEZ**
AGEBS: **\$23** DIRECCION: **C. PASTOR DELGADO**
BENEFICIARIO: **MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ** COLONIA: **COL. FUNDADORES DE PRIMO TAPA**



REPORTE FOTOGRAFICO



CROQUIS DE LOCALIZACION

OBSERVACION: SE ENTREGA OBRA TERMINADA POR COMPLETO AL 100%

**OPERADO
FAIS-FISM 2018**

~~C. LUIS CLAUHTEMOC SANCHEZ GOMEZ
CONTRATISTA~~

Maria del Carmen Hernandez
MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ
PROPIETARIO

~~ARQ. HECTOR FERNANDEZ MUÑOZ
DIRECTOR PRODEUR~~

CARLOS PERAZA VERGARA
PERSONAL DE DESOM

Ing. Oscar Adruro Valenzuela
ING. OSCAR ADRURO VALENZUELA
JEFE DE SUPERVISION

~~ARQ. ADA JANELY QUINTERO ROSMERO
COORDINADOR DE OBRAS Y PROYECTOS~~

Supervisor Verificador
SUPERVISOR VERIFICADOR