



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL

PRESUPUESTO DE EGRESOS

REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



DATOS GENERALES

Proyecto:	Eficientizar la cultura condominal en el Municipio	Fecha:	19/12/2017
Periodo de Ejecución:		Número de Proyecto:	36
Inicio:	01/01/2018	Costo del Proyecto:	0.00
Fin:	31/12/2018	Cobertura:	Municipal
Tipo de Proyecto:	Administración Publica Eficiente	Tipo de Accion:	Administración Pu
Programa Especial:	Bajo		

MATRIZ DE INDICADORES

Fin

Objetivo:	Contribuir a solucionar la problemática que surja en materia de propiedad en condominio, mediante la asesoría a los condóminos y la resolución de juicios arbitrales	Unidad de Medida:	Informe Técnico
Nombre:	Asesoría y Juicios Arbitrales	Periodo:	Anual
Medio de Verificación:	Elaboración de Informes Elaboración de Expedientes Elaboración de Actas	Tipo de Indicador:	Estrategico
		Dimensión:	Eficacia

ACUMULADO DEL PERIODO

	Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:		0.00				
Avance:	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	
Porcentaje:	Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	
Semaforo:	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	
	Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
	Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
	Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%		

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Propósito

Objetivo:	Los habitantes de cualquier condominio constituido en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C., obtienen un medio efectivo para la solución de sus problemáticas en materia de propiedad en condominio	Unidad de Medida:	Procedimiento
Nombre:	Procedimientos	Periodo:	Anual
Medio de Verificación:	Elaboración de Informes, Expedientes y Actas	Tipo de Indicador:	Estrategico
		Dimensión:	Eficacia



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	0.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual programado de manera anual programado de manera anual	
Avance:	0.00	Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%		
Porcentaje:	0.00%	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%		
Semaforo:		Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%		
		Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%		
		Segundo Trimestre - Junio	0.00	0.00	0.00%		

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN

Componente [1]

Objetivo: Difusión de las facultades y servicios de la Oficialia Conciliadora y Calificadora derivados de la Ley y el Reglamento vigente

Nombre: Facultades y Servicios de la Oficialia

Medio de Verificación:

Unidad de Medida: Servicio

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Dimensión: Eficiencia

ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	24.00	Primer trimestre - Enero	4.00	1.00	25.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialia Conciliadora	Fuera de Parametro
Avance:	4.00	Primer trimestre - Marzo	4.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialia Conciliadora	Fuera de Parametro
Porcentaje:	16.67%	Primer trimestre - Febrero	4.00	1.00	25.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialia Conciliadora	
Semaforo:	Fuera de Parametro	Segundo Trimestre - Abril	4.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialia Conciliadora	Fuera de Parametro
		Segundo Trimestre - Mayo	4.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialia Conciliadora	
		Segundo Trimestre - Junio	4.00	2.00	50.00%	No se cumplió con la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialia Conciliadora	

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL

PRESUPUESTO DE EGRESOS

REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



Actividad [1.1]

Objetivo: Representación de la Oficialía antes los Regímenes de propiedad en condominio establecidos en el Municipio

Nombre: Representación de la Oficialía

Unidad de Medida: Representación

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Medio de Verificación:

Dimensión: Eficiencia

ACUMULADO DEL PERIODO

Programado: 30.00

Avance: 2.00

Porcentaje: 6.67%

Semaforo: Fuera de Parametro

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo
Primer trimestre - Enero	5.00	1.00	20.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asambleas de Condominio	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Marzo	5.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asambleas de Condominio	
Primer trimestre - Febrero	5.00	1.00	20.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asambleas de Condominio	Fuera de Parametro
Segundo Trimestre - Abril	5.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asamblea de Condominio	
Segundo Trimestre - Mayo	5.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asamblea de Condominio	
Segundo Trimestre - Junio	5.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asamblea de Condominio	

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Actividad [1.2]

Objetivo: Recepción y seguimiento de escritos de queja

Nombre: Quejas

Unidad de Medida: Procedimiento

Periodo: Trimestral

Tipo de Indicador: Gestion

Medio de Verificación:

Dimensión: Eficiencia



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL

PRESUPUESTO DE EGRESOS

REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	6.00	Primer trimestre - Enero	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con lo proyectado por falta de presentación de quejas	
Avance:	5.00	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
Porcentaje:	83.33%	Primer trimestre - Febrero	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
Semaforo:	Fuera de Parametro	Segundo Trimestre - Abril	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
		Segundo Trimestre - Mayo	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
		Segundo Trimestre - Junio	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN

Actividad [1.3]		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Objetivo:	Registro de acuerdos de Asamblea de Condominos y/o cambios de ella	Primer trimestre - Enero	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
Nombre:	Registro de Acuerdos	Primer trimestre - Marzo	2.00	0.00	0.00%	No se cumplió con lo proyectado por la falta de solicitudes de Registro de Acuerdos de Asamblea ante la Oficialía Conciliadora	
Medio de Verificación:		Primer trimestre - Febrero	2.00	1.00	50.00%	No se cumplió con lo proyectado por la falta de solicitudes de Registro de Acuerdos de Asamblea ante la Oficialía Conciliadora	Fuera de Parametro
		Segundo Trimestre - Abril	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con lo proyectado por la falta de solicitudes de Registro de Acuerdos y/o de inicio de Procedimiento Arbitral ante la Oficialía Conciliadora	
		Segundo Trimestre - Mayo	2.00	0.00	0.00%	No se cumplió con lo proyectado por la falta de solicitudes de Registro de Acuerdos y/o de inicio de Procedimiento Arbitral ante la Oficialía Conciliadora	
		Segundo Trimestre - Junio	2.00	2.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



Actividad [1.4]

Objetivo: Asesoría jurídica a condominios nacionales y extranjeros
Nombre: Asesorías
Unidad de Medida: Asesoría
Periodo: Trimestral
Tipo de Indicador: Gestión
Medio de Verificación:
Dimensión: Eficiencia

ACUMULADO DEL PERIODO

Programado: 40.00
Avance: 33.00
Porcentaje: 82.50%
Semaforo: Fuera de Parametro

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semaforo
Primer trimestre - Enero	5.00	8.00	160.00%	Se registro aumento respecto de las asesorías proyectadas	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Marzo	10.00	4.00	40.00%	No se cumplió con la meta programada por falta de solicitud de asesorías por parte de los ciudadanos en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Febrero	5.00	2.00	40.00%	No se cumplió con la meta programada por falta de solicitud de asesorías por parte de los ciudadanos en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	Fuera de Parametro
Segundo Trimestre - Abril	5.00	4.00	80.00%	No se cumplió con la meta programada por falta de solicitud de asesorías por parte de los ciudadanos en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	Fuera de Parametro
Segundo Trimestre - Mayo	5.00	2.00	40.00%	No se cumplió con la meta programada por falta de solicitud de asesorías por parte de los ciudadanos en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	Fuera de Parametro
Segundo Trimestre - Junio	10.00	13.00	130.00%	Se registro aumento respecto de las asesorías proyectadas	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Actividad [1.5]

Objetivo: Elaboración de dictámenes en materia de propiedad en condominio
Nombre: Elaboración dictámenes
Unidad de Medida: Dictamen
Periodo: Trimestral
Tipo de Indicador: Gestión
Medio de Verificación:
Dimensión: Eficiencia



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	6.00	Primer trimestre - Enero	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	
Avance:	0.00	Primer trimestre - Marzo	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	
Porcentaje:	0.00%	Primer trimestre - Febrero	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	
Semaforo:		Segundo Trimestre - Abril	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	
		Segundo Trimestre - Mayo	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	
		Segundo Trimestre - Junio	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

Actividad [1.6]			
Objetivo:	Certificación de documentos obrantes en los archivos de la Oficialía Conciliadora y Calificadora Municipal	Unidad de Medida:	Acuerdo
Nombre:	Certificaciones	Periodo:	Trimestral
Medio de Verificación:		Tipo de Indicador:	Gestion
		Dimensión:	Eficiencia



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL

PRESUPUESTO DE EGRESOS

REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Programado:	2.00	Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de expedición de certificaciones	
Avance:	0.00	Primer trimestre - Marzo	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de expedición de certificaciones	
Porcentaje:	0.00%	Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de expedición de certificaciones	
Semaforo:		Segundo Trimestre - Abril	0.00	0.00	0.00%	Se cumplió con la meta proyectada	
		Segundo Trimestre - Mayo	0.00	0.00	0.00%	Se cumplió con la meta proyectada	
		Segundo Trimestre - Junio	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de expedición de certificaciones	

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN

Actividad [1.7]		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Objetivo:	Admisión, desahogo y resolución de Juicios Arbitrales	Primer trimestre - Enero	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de presentación de Juicios Arbitrales	
Nombre:	Juicio Arbitral	Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
Medio de Verificación:		Primer trimestre - Febrero	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
		Segundo Trimestre - Abril	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
		Segundo Trimestre - Mayo	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
		Segundo Trimestre - Junio	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



Juan Antonio Hernandez Alfaro
Oficial Conciliador y Calificador

Jose Palomino Castrejon
Director Juridico