



VII AYUNTAMIENTO DE  
**PLAYAS DE ROSARITO**  
*Horizonte de Posibilidades*

RELACIÓN DE EDIFICIOS Y CONSTRUCCIONES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO  
AL 31 DE MARZO DE 2018  
(PESOS)

| Clave Catastral                             | Fraccionamiento                               | Uso   | Superficie documental | Valor Catastral del Terreno | Capitalización          |
|---|---|---|-----------------------|-----------------------------|-------------------------|
| RF-161-300                                  | C. Plan de San Luis, Col. Reforma             | Unidad deportiva Profre Luna                        | 29,608.58             | \$23,094,692.00             | \$7,676,215.00          |
|   |   | Unidad deportiva Profre Luna                        |                       |                             | \$5,499,664.00          |
|   |   | Unidad deportiva Profre Luna                        |                       |                             | \$1,419,708.00          |
| VT-016-001                                  | C. José Haroz Aguilar, Villa Turística        | Palacio Municipal                                   | 8,232.98              | \$18,524,205.00             | \$23,199,938.00         |
|   |   | Palacio Municipal                                   |                       |                             | \$1,194,830.00          |
| RT-034-001                                  | Bldv. Benito Juárez Zona Centro               | Subdelegación de policía Zona Centro, Dirección de  | 1,200.00              | \$2,805,000.00              | \$1,560,000.00          |
| VS-103-012                                  | C. Akukulcan, Col. Villas de Siboney          | Caseta de policía/ autorizado ocupación de 200 m2.  | 1,440.27              | \$864,162.00                | \$197,899.48            |
| ET-005-001                                  | Carretera libre Tijuana-Ensenada              | Seguridad pública, primo tapia                      | 238.73                | \$299,180.00                | \$1,002,612.00          |
| AZ-053-188                                  | C. Playa Concepción, Punta Azul               | Proyecto de construcción de centro tenístico        | 7,232.06              | \$6,508,854.00              | \$16,798,095.00         |
| CU-128-021                                  | Fracc. Cumbres de Rosarito                    | Sup. 250 M2. dispensario medico                     | 17,947.61             | \$8,973,805.00              | \$2,887,040.00          |
| LR-009-011                                  | C. Gladiolas Fracc. Los Ramos                 | caseta de policía                                   | 2,818.275             | \$1,409,135.00              | \$197,899.48            |
| EM-000-006                                  | Zona de Uso Común                             | Gran parque/lienzo charro                           | 523,037.80            | \$62,764,536.00             | \$20,972,723.00         |
| LR-009-011                                  | C. Gladiolas Fracc. Los Ramos                 | Caseta de policía                                   | 2,818.275             | \$1,409,135.00              | \$197,899.48            |
| AC-196-600                                  | Col. Constitución C. Ramón Ramírez            | TONATZIN.   | 5,790.937             | \$4,194,010.50              | \$2,951,792.00          |
| RT-038-001                                  | Calle del Ciprés, Zona Centro Sección Playas  | IMAC  | 6,400.00              | \$10,880,000.00             | \$978,863.00            |
| RO-002-169                                  | C. Cynthia Bucardo Campos Fracc. Rosamar      | Cancha pasto sintético fut sala 07                  | 3,962.14              | \$4,358,354.00              | \$3,271,241.00          |
| PS-006-001                                  | C. Segovia, Playas de Santander               | Cancha de usos múltiples                            | 1,495.16              | \$1,196,128.00              | \$1,184,946.00          |
| VM-050-003                                  | Ave. Mar de Bering, Col. Vista Marina         | Canchas de usos múltiples y cancha empastada futbol | 6,156.60              | \$3,078,300.00              | \$3,159,745.00          |
| VB-119-001                                  | Col. Villa Bonita                             | Cancha de usos múltiples, tenis                     | 3,778.07              | \$2,266,836.00              | \$2,456,122.00          |
| IN-000-001                                  | Col. Independencia C. Ignacio López Rayón     | canchas de soft boll                                | 20,175.280            | \$17,062,487.00             | \$1,986,225.00          |
| BJ-070-001                                  | Ave. Don Luis de la Rosa, Col. Amp. B. Juárez | Seguridad publica Zona norte                        | 7,436.890             | \$7,436,890.00              | \$2,000,000.00          |
| LO-004-001                                  | C. Isla Mujeres, Lomas de Coronado            | Cancha de usos múltiples/centro interactivo joven   | 11,366.90             | \$8,525,175.00              | \$1,120,076.00          |
| RF-112-029                                  | C. Venustiano Carranza, Col. Reforma          | Parque Conchita Cantú                               | 57,872.71             | \$45,140,713.80             | \$316,866.55            |
| RX-132-034                                  | Fracc. Villa turística                        | Auditorio Unidad Ernesto Ruffo Appel                | 7,288.3               | \$11,661,280.00             | \$11,365,210.00         |
| RR-004-003                                  | Col. Obrera                                   | Unidad deportiva Emiliano Zapata                    | 12,885.95             | \$15,463,104.00             | \$2,742,041.00          |
| Edificios                                   |   |   |                       |                             | \$22,692,692.00         |
| S/C   | Plan Libertador                               | Cetro Comunitario Angela Alemán                     |                       |                             | \$1,542,200.79          |
| Zofemat programa playas limpias             |   |   |                       |                             | \$304,000.00            |
| Unidad Deportiva Ampliación Plan Libertador |   |   |                       |                             | \$4,050,000.00          |
|   |   |   |                       |                             |                         |
|   |   |   |                       |                             | <b>\$144,926,542.78</b> |