



## H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

### TESORERÍA MUNICIPAL

### PRESUPUESTO DE EGRESOS

### REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



#### DATOS GENERALES

<b>Proyecto:</b>	Eficientizar la cultura condominal en el Municipio	<b>Fecha:</b>	19/12/2017
<b>Periodo de Ejecución:</b>		<b>Número de Proyecto:</b>	36
<b>Inicio:</b>	01/01/2018	<b>Costo del Proyecto:</b>	0.00
<b>Fin:</b>	31/12/2018	<b>Cobertura:</b>	Municipal
<b>Tipo de Proyecto:</b>	Administración Publica Eficiente	<b>Tipo de Accion:</b>	Administración Pu
<b>Programa Especial:</b>	Bajo		

#### MATRIZ DE INDICADORES

##### Fin

<b>Objetivo:</b>	Contribuir a solucionar la problemática que surja en materia de propiedad en condominio, mediante la asesoría a los condominos y la resolución de juicios arbitrales	<b>Unidad de Medida:</b>	Informe Técnico
<b>Nombre:</b>	Asesoría y Juicios Arbitrales	<b>Periodo:</b>	Anual
<b>Medio de Verificación:</b>	Elaboración de Informes Elaboración de Expedientes Elaboración de Actas	<b>Tipo de Indicador:</b>	Estrategico
		<b>Dimensión:</b>	Eficacia

##### ACUMULADO DEL PERIODO

<b>Programado:</b>	0.00
<b>Avance:</b>	0.00
<b>Porcentaje:</b>	0.00%
<b>Semaforo:</b>	

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

##### Propósito

<b>Objetivo:</b>	Los habitantes de cualquier condominio constituido en el Municipio de Playas de Rosarito, B.C., obtienen un medio efectivo para la solución de sus problemáticas en materia de propiedad en condominio	<b>Unidad de Medida:</b>	Procedimiento
<b>Nombre:</b>	Procedimientos	<b>Periodo:</b>	Anual
<b>Medio de Verificación:</b>	Elaboración de Informes, Expedientes y Actas	<b>Tipo de Indicador:</b>	Estrategico
		<b>Dimensión:</b>	Eficacia

##### ACUMULADO DEL PERIODO

<b>Programado:</b>	0.00
<b>Avance:</b>	0.00
<b>Porcentaje:</b>	0.00%
<b>Semaforo:</b>	

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	
Primer trimestre - Marzo	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%	programado de manera anual	

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN



## H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

### TESORERÍA MUNICIPAL

### PRESUPUESTO DE EGRESOS

### REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



#### Componente [1]

**Objetivo:** Difusión de las facultades y servicios de la Oficialía Conciliadora y Calificadora derivados de la Ley y el Reglamento vigente

**Nombre:** Facultades y Servicios de la Oficialía

**Medio de Verificación:**

**Unidad de Medida:** Servicio

**Periodo:** Trimestral

**Tipo de Indicador:** Gestion

**Dimensión:** Eficiencia

#### ACUMULADO DEL PERIODO

**Programado:** 12.00

**Avance:** 2.00

**Porcentaje:** 16.67%

**Semaforo:** Fuera de Parametro

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	4.00	1.00	25.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialía Conciliadora	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Marzo	4.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialía Conciliadora	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Febrero	4.00	1.00	25.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de los servicios de la Oficialía Conciliadora	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN

#### Actividad [1.1]

**Objetivo:** Representación de la Oficialía antes los Regímenes de propiedad en condominio establecidos en el Municipio

**Nombre:** Representación de la Oficialía

**Medio de Verificación:**

**Unidad de Medida:** Representación

**Periodo:** Trimestral

**Tipo de Indicador:** Gestion

**Dimensión:** Eficiencia

#### ACUMULADO DEL PERIODO

**Programado:** 15.00

**Avance:** 2.00

**Porcentaje:** 13.33%

**Semaforo:** Fuera de Parametro

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	5.00	1.00	20.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asambleas de Condominio	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Marzo	5.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asambleas de Condominio	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Febrero	5.00	1.00	20.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de solicitudes de presentación del Oficial Conciliador en Asambleas de Condominio	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORACIÓN



**H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO**  
**TESORERÍA MUNICIPAL**  
**PRESUPUESTO DE EGRESOS**  
**REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS**



**Actividad [1.2]**

**Objetivo:** Recepción y seguimiento de escritos de queja  
**Nombre:** Quejas  
**Unidad de Medida:** Procedimiento  
**Periodo:** Trimestral  
**Tipo de Indicador:** Gestion  
**Medio de Verificación:**  
**Dimensión:** Eficiencia

**ACUMULADO DEL PERIODO**

**Programado:** 3.00  
**Avance:** 2.00  
**Porcentaje:** 66.67%  
**Semaforo:** Fuera de Parametro

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con lo proyectado por falta de presentación de quejas	
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Febrero	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN

**Actividad [1.3]**

**Objetivo:** Registro de acuerdos de Asamblea de Condominos y/o cambios de ella  
**Nombre:** Registro de Acuerdos  
**Unidad de Medida:** Registro  
**Periodo:** Trimestral  
**Tipo de Indicador:** Gestion  
**Medio de Verificación:**  
**Dimensión:** Eficiencia

**ACUMULADO DEL PERIODO**

**Programado:** 5.00  
**Avance:** 2.00  
**Porcentaje:** 40.00%  
**Semaforo:** Fuera de Parametro

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Marzo	2.00	0.00	0.00%	No se cumplió con lo proyectado por la falta de solicitudes de Registro de Acuerdos de Asamblea ante la Oficialía Conciliadora	
Primer trimestre - Febrero	2.00	1.00	50.00%	No se cumplió con lo proyectado por la falta de solicitudes de Registro de Acuerdos de Asamblea ante la Oficialía Conciliadora	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN

**Actividad [1.4]**

**Objetivo:** Asesoría jurídica a condominos nacionales y extranjeros  
**Nombre:** Asesorías  
**Unidad de Medida:** Asesoría  
**Periodo:** Trimestral  
**Tipo de Indicador:** Gestion  
**Medio de Verificación:**  
**Dimensión:** Eficiencia



## H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

### TESORERÍA MUNICIPAL

### PRESUPUESTO DE EGRESOS

### REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



ACUMULADO DEL PERIODO		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
<b>Programado:</b>	20.00	Primer trimestre - Enero	5.00	8.00	160.00%	Se registro aumento respecto de las asesorías proyectadas	Fuera de Parametro
<b>Avance:</b>	14.00	Primer trimestre - Marzo	10.00	4.00	40.00%	No se cumplió con la meta programada por falta de solicitud de asesorías por parte de los ciudadanos en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	Fuera de Parametro
<b>Porcentaje:</b>	70.00%	Primer trimestre - Febrero	5.00	2.00	40.00%	No se cumplió con la meta programada por falta de solicitud de asesorías por parte de los ciudadanos en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	Fuera de Parametro
<b>Semaforo:</b>	Fuera de Parametro						

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN

Actividad [1.5]		Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
<b>Objetivo:</b>	Elaboración de dictámenes en materia de propiedad en condominio	Primer trimestre - Enero	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	
<b>Nombre:</b>	Elaboración dictámenes	Primer trimestre - Marzo	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	
<b>Medio de Verificación:</b>		Primer trimestre - Febrero	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de elaboración de dictámenes en materia de Régimen de Propiedad en Condominio	
<b>ACUMULADO DEL PERIODO</b>							
<b>Programado:</b>	3.00						
<b>Avance:</b>	0.00						
<b>Porcentaje:</b>	0.00%						
<b>Semaforo:</b>							

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN



## H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

### TESORERÍA MUNICIPAL

### PRESUPUESTO DE EGRESOS

### REPORTE DE RENDICIÓN DE CUENTAS



#### Actividad [1.6]

**Objetivo:** Certificación de documentos obrantes en los archivos de la Oficialía Conciliadora y Calificadora Municipal  
**Nombre:** Certificaciones  
**Medio de Verificación:**

**Unidad de Medida:** Acuerdo  
**Periodo:** Trimestral  
**Tipo de Indicador:** Gestion  
**Dimensión:** Eficiencia

#### ACUMULADO DEL PERIODO

**Programado:** 1.00  
**Avance:** 0.00  
**Porcentaje:** 0.00%  
**Semaforo:**

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	0.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de expedición de certificaciones	
Primer trimestre - Marzo	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de expedición de certificaciones	
Primer trimestre - Febrero	0.00	0.00	0.00%	No se cumplió con la meta proyectada por la falta de solicitud de expedición de certificaciones	

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN

#### Actividad [1.7]

**Objetivo:** Admisión, desahogo y resolución de Juicios Arbitrales  
**Nombre:** Juicio Arbitral  
**Medio de Verificación:**

**Unidad de Medida:** Juicio  
**Periodo:** Trimestral  
**Tipo de Indicador:** Gestion  
**Dimensión:** Eficiencia

#### ACUMULADO DEL PERIODO

**Programado:** 3.00  
**Avance:** 2.00  
**Porcentaje:** 66.67%  
**Semaforo:** Fuera de Parametro

Periodo	Programado	Avance	% de avance	Justificación	Semáforo
Primer trimestre - Enero	1.00	0.00	0.00%	No se cumplió la meta proyectada por falta de presentación de Juicios Arbitrales	
Primer trimestre - Marzo	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro
Primer trimestre - Febrero	1.00	1.00	100.00%	Se cumplió con la meta programada	Fuera de Parametro

PARAMETROS DE SEMAFORIACIÓN

Juan Antonio Hernandez Alfaro

Oficial Conciliador y Calificador

Jose Palomino Castrejon

Director Juridico