

DATOS GENERALES

| | |
|---|---|
| Programa: Licencias de Construcción | Fecha: |
| Periodo de Ejecución: | Número de Programa: 95 |
| Inicio: 01/01/2018 Fin: 31/12/2018 | Costo del Programa: 216,213.28 |
| Tipo de Programa: Urbano | Cobertura: Municipal |
| Programa Especial: Medio | Tipo de Acción: Urbanas |
| Unidad Responsable: | |
| Nivel 1 01 - Ayuntamiento Municipal de Playas de Rosarito | |
| Nivel 2 01.07 - Administración Urbana | |
| Nivel 3 01.07.03 - Control Urbano | |
| Nivel 4 01.07.03.05 - Licencias de Construcción | |
| Plan de Desarrollo: | |
| Eje Rector | DESARROLLO SUSTENTABLE E INTEGRACION METROPOLITANA |
| Sub Eje | Planeación para el Desarrollo y Orden Urbano |
| Programa | Planeación y Administración Urbana |
| Objetivo | Lograr el orden urbano para alcanzar el bienestar social, económico y ambiental del territorio |
| Estrategia | Aplicar los instrumentos normativos urbanos existentes, para lograr el crecimiento ordenado y sustentable, congruente a los instrumentos locales, metropolitanos, estatales y nacionales. |
| Objetivo Estratégico: Programar y ejecutar acciones orientadas a mejorar la calidad de vida, cumplir con lineamientos urbanos, gestionar inversión para el desarrollo municipal-metropolitano. | |
| Propósito Institucional: Optimizar los trámites para la obtención de la Licencia de Construcción de las edificaciones dentro del municipio, ya sean, civiles, comerciales, habitacionales, servicios, equipamiento y/o industriales. | |

MATRIZ DE INDICADORES

| Fin | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---------|------------|------------------|------|-------------------|------|------------------|------|------------------|--------|---------------|---------------|
| Objetivo: Contribuir para que toda obra que este en proceso de construcción, cuente con Licencia de Construcción, mediante inspecciones de rutina y programación de inspecciones estrategicas de cobertura | Unidad de Medida: Documento | | | | | | | | | | | | |
| Nombre: Inspecciones Continuas | Periodo: Anual | | | | | | | | | | | | |
| Definición: Tener un control de las obras que se estan construyendo en el Municipio | Tipo de Indicador: Estrategico | | | | | | | | | | | | |
| Medio de Verificación: citatorios, notificaciones, infracciones, suspensiones y clausuras | Dimensión: Eficacia | | | | | | | | | | | | |
| Método de Calculo: | | | | | | | | | | | | | |
| | <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>300.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>300.00</td> </tr> </tbody> </table> | Periodo | Programado | Primer trimestre | 0.00 | Segundo Trimestre | 0.00 | Tercer Trimestre | 0.00 | Cuarto Trimestre | 300.00 | Total: | 300.00 |
| Periodo | Programado | | | | | | | | | | | | |
| Primer trimestre | 0.00 | | | | | | | | | | | | |
| Segundo Trimestre | 0.00 | | | | | | | | | | | | |
| Tercer Trimestre | 0.00 | | | | | | | | | | | | |
| Cuarto Trimestre | 300.00 | | | | | | | | | | | | |
| Total: | 300.00 | | | | | | | | | | | | |

| Propósito [1] | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------|------------|------------------|------|-------------------|------|------------------|------|------------------|--------|---------------|---------------|
| Objetivo: Todas las construcciones esten reguladas y tengan Licencia de Construcción Nombre: Licencia de Construcción Definición: Medio de Verificación: Tramites ingresados y despachados Método de Calculo: | Unidad de Medida: Documento Periodo: Anual Tipo de Indicador: Estrategico Dimensión: Eficacia <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>600.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>600.00</td> </tr> </tbody> </table> | Periodo | Programado | Primer trimestre | 0.00 | Segundo Trimestre | 0.00 | Tercer Trimestre | 0.00 | Cuarto Trimestre | 600.00 | Total: | 600.00 |
| Periodo | Programado | | | | | | | | | | | | |
| Primer trimestre | 0.00 | | | | | | | | | | | | |
| Segundo Trimestre | 0.00 | | | | | | | | | | | | |
| Tercer Trimestre | 0.00 | | | | | | | | | | | | |
| Cuarto Trimestre | 600.00 | | | | | | | | | | | | |
| Total: | 600.00 | | | | | | | | | | | | |

| Componente [1.1] | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------|------------|------------------|--------|-------------------|--------|------------------|--------|------------------|--------|---------------|---------------|
| Objetivo: Licencias Despachadas Nombre: Licencias Definición: Medio de Verificación: Cantidad y registro de tramites ingresados Método de Calculo: | Unidad de Medida: Documento Periodo: Trimestral Tipo de Indicador: Gestion Dimensión: Eficiencia <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>150.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>150.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>150.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>150.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>600.00</td> </tr> </tbody> </table> | Periodo | Programado | Primer trimestre | 150.00 | Segundo Trimestre | 150.00 | Tercer Trimestre | 150.00 | Cuarto Trimestre | 150.00 | Total: | 600.00 |
| Periodo | Programado | | | | | | | | | | | | |
| Primer trimestre | 150.00 | | | | | | | | | | | | |
| Segundo Trimestre | 150.00 | | | | | | | | | | | | |
| Tercer Trimestre | 150.00 | | | | | | | | | | | | |
| Cuarto Trimestre | 150.00 | | | | | | | | | | | | |
| Total: | 600.00 | | | | | | | | | | | | |

| Actividad [1.1.1] | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------|------------|------------------|-------|-------------------|-------|------------------|-------|------------------|-------|---------------|---------------|
| Objetivo: Difusion de información a la población sobre los requisitos necesarios y la importancia de realizar el trámite de la Licencia de Construcción. Nombre: Informar a la población Definición: Medio de Verificación: Publicacion y difusion de la importancia de obtener la Licencia de Construcción en los diferentes medios de comunicacion del Municipio. Asi como tambien, por medio de los citatorios en las inspecciones de rutina. Método de Calculo: | Unidad de Medida: Notificación Periodo: Trimestral Tipo de Indicador: Gestion Dimensión: Eficiencia <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>75.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>75.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>75.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>75.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>300.00</td> </tr> </tbody> </table> | Periodo | Programado | Primer trimestre | 75.00 | Segundo Trimestre | 75.00 | Tercer Trimestre | 75.00 | Cuarto Trimestre | 75.00 | Total: | 300.00 |
| Periodo | Programado | | | | | | | | | | | | |
| Primer trimestre | 75.00 | | | | | | | | | | | | |
| Segundo Trimestre | 75.00 | | | | | | | | | | | | |
| Tercer Trimestre | 75.00 | | | | | | | | | | | | |
| Cuarto Trimestre | 75.00 | | | | | | | | | | | | |
| Total: | 300.00 | | | | | | | | | | | | |

BENEFICIARIOS

| Nombre | Programado |
|----------------|------------------|
| Persona | 95,000.00 |
| Masculino | 50,000.00 |
| Femenino | 45,000.00 |

ARBOLES

| Problemas | | Objetivos | |
|--|--|---|---|
| Gran parte de la población desconoce que toda construcción, ampliación, remodelación o demolición, requieren de una Licencia de Construcción que certifique que se está cumpliendo con los lineamientos y reglamentos de construcción Municipales y Estatales. | | Que las nuevas construcciones tramiten y tengan los permisos de construcción antes de iniciar la obra y estén con el debido apego y cumplimiento a las leyes, reglamentos, planes de desarrollo urbano, normas técnicas y criterios de desarrollo urbano. | |
| Causas | Efectos | Medios | Fines |
| 1 Falta de información. | Existencia de construcciones de alto riesgo, con malas o precarias condiciones estructurales, invasiones a los predios colindantes o a la vía pública y edificaciones infuncionales, abandonadas y con mala imagen para la ciudad. | 1 citatorios, notificaciones, infracciones, suspensiones y clausuras de las obras a través de los inspectores y sus recorridos de rutina hasta hacer cumplir y regularizar las edificaciones con su Licencia de Construcción. | Lograr que las construcciones sean seguras, con buena calidad de construcción dentro de los límites de propiedad y cumplan con los lineamientos que marcan las leyes y reglamentos de construcción municipales y estatales. |

IVAN HOMAR LOZANO CASAVANTES
SRIO DE DESARROLLO URBANO

JEFE DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN