

H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO
TESORERÍA MUNICIPAL
PRESUPUESTO DE EGRESOS
APERTURA PROGRAMÁTICA

DATOS GENERALES

Programa: Revaluación Catastral.	Fecha:
Periodo de Ejecución:	Número de Programa: 142
Inicio: 01/01/2018 Fin: 31/12/2018	Costo del Programa: 65,000.00
Tipo de Programa: Administración Pública Eficiente	Cobertura: Municipal
Programa Especial: Gasto Corriente	Tipo de Acción: Administración Pública
Unidad Responsable:	
Nivel 1 01 - Ayuntamiento Municipal de Playas de Rosarito	
Nivel 2 01.07 - Administración Urbana	
Nivel 3 01.07.04 - Planeación y Catastro	
Nivel 4 01.07.04.01 - Planeación y Catastro Oficina del Titular	
Plan de Desarrollo:	
Eje Rector	DESARROLLO SUSTENTABLE E INTEGRACION METROPOLITANA
Sub Eje	Planeación para el Desarrollo y Orden Urbano
Programa	Catastro Eficiente
Objetivo	Proporcionar un sistema eficiente para administrar el suelo del territorio municipal
Estrategia	Modernizar, ampliar y administrar el sistema de registros catastrales de la propiedad público y privado del municipio
Objetivo Estratégico: Establecer un modelo integral para mejorar la calidad de la administración pública municipal que permita instrumentar políticas públicas orientadas a la modernización, innovación y uso eficiente de los recursos públicos.	
Propósito Institucional: Llevar a cabo de revaluación de cada una de las Zonas Homogéneas.	

MATRIZ DE INDICADORES

Fin													
Objetivo: Contribuir e incrementar la recaudación mediante la aplicación real de los Valores Unitarios Catastrales.	Unidad de Medida: Estudio												
Nombre: Valuación Catastral	Periodo: Anual												
Definición:	Tipo de Indicador: Estratégico												
Medio de Verificación: Estudio por especialistas en materia de valuación mediante Peritos Valuadores.	Dimensión: Eficiencia												
Método de Cálculo:													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	1.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	1.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	0.00												
Total:	1.00												

Propósito [1]													
Objetivo: Municipios que aplican los Valores reales del mercado, obtienen una mejor recaudación de impuestos. Nombre: Valuación Catastral Definición: Medio de Verificación: Método de Calculo:	Unidad de Medida: Estudio Periodo: Anual Tipo de Indicador: Estrategico Dimensión: Eficiencia <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	1.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	1.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	0.00												
Total:	1.00												

Componente [1.1]													
Objetivo: Valores del Mercado Aplicados. Nombre: Valuación Catastral. Definición: Estudio Realizado por Peritos Valuadores. Medio de Verificación: Método de Calculo:	Unidad de Medida: Estudio Periodo: Trimestral Tipo de Indicador: Gestion Dimensión: Calidad <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	1.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	1.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	0.00												
Total:	1.00												

Actividad [1.1.1]													
Objetivo: Elaboración de estudio realizado por Peritos Valuadores. Nombre: Valuación Catastral. Definición: Medio de Verificación: Estudio realizado por Peritos Valuadores Método de Calculo:	Unidad de Medida: Estudio Periodo: Anual Tipo de Indicador: Gestion Dimensión: Cobertura <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	1.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	1.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	0.00												
Total:	1.00												

BENEFICIARIOS

Nombre	Programado
<i>Persona</i>	91,416.00
Masculino	45,708.00
Femenino	45,708.00

ARBOLES

Problemas	Objetivos

No contar con lo valores de mercado actualizado.		Incrementar la Recaudación mediante la aplicación del Valor Real Catastral.	
Causas	Efectos	Medios	Fines
1 Falta de estudio para la Actualización de Valores Catastrales.	No incremento en la Recaudación Municipal.	1 Elaboración de Estudio realizado por Peritos Valuadores.	Aplicar el Valor Real a los predios del Municipio.

IVAN HOMAR LOZANO CASAVANTES
SRIO DE DESARROLLO URBANO

ALEJANDRO ACOSTA GUARDADO
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CATASTRO