



H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS APERTURA PROGRAMÁTICA



DATOS GENERALES

Programa: Revaluacion Catastral		Fecha:	
Periodo de Ejecución:		Número de Programa: 132	
Inicio: 01/01/2016 Fin: 29/02/2016		Costo del Programa: 4,500.00	
Tipo de Programa: Administración Publica Eficiente		Cobertura: Municipal	
Programa Especial: Gasto Corriente		Tipo de Acción: Administración Publica	
Unidad Responsable:			
Nivel 1 01 - Ayuntamiento Municipal de Playas de Rosarito			
Nivel 2 01.07 - Administración Urbana			
Nivel 3 01.07.04 - Planeación y Catastro			
Nivel 4 01.07.04.01 - Planeación y Catastro Oficina del Titular			
Plan de Desarrollo:			
Eje Rector	Municipio Ordenado y Sustentable		
Sub Eje	Planeación Territorial		
Tema	Modernización Catastral		
Estrategia	Realizar las adecuaciones de marcos normativos y equipamiento técnico de la dirección de Planeación y Catastro.		
Líneas de Acción	Contribuir en la homologación con los catastros de Tijuana, Tecate, Ensenada y Mexicali, el reglamento de la Ley, manuales y procedimientos administrativos.		
Objetivo Estratégico: Fortalecer a las MiPyMes que favorezcan el autoempleo y derramen beneficios directos a las familias rosaritenses.			
Propósito Institucional: Llevar a cabo de revaluación de cada una de las Zonas Homogéneas			

MATRIZ DE INDICADORES

Fin		Unidad de Medida: Estudio													
Objetivo: Contribuir e incrementar la recaudación mediante la aplicación real de los valores catastrales		Periodo: Anual													
Nombre: Valuación Catastral		Tipo de Indicador: Estrategico													
Definición:		Dimensión: Eficiencia													
Medio de Verificación: Estudio por peritos valuadores															
Método de Calculo:															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>		Periodo	Programado	Primer trimestre	1.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	1.00
Periodo	Programado														
Primer trimestre	1.00														
Segundo Trimestre	0.00														
Tercer Trimestre	0.00														
Cuarto Trimestre	0.00														
Total:	1.00														

Propósito [1]													
Objetivo: Municipios que aplican los valores reales del mercado, obtienen una mejor recaudación de impuestos Nombre: Valuación Catastral Definición: Medio de Verificación: Método de Calculo:	Unidad de Medida: Estudio Periodo: Anual Tipo de Indicador: Estrategico Dimensión: Eficiencia <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	1.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	1.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	0.00												
Total:	1.00												

Componente [1.1]													
Objetivo: Valores del Mercado Aplicados Nombre: Valuación Catastral Definición: Estudio Realizado por Peritos Valuadores Medio de Verificación: Método de Calculo:	Unidad de Medida: Estudio Periodo: Trimestral Tipo de Indicador: Gestion Dimensión: Calidad <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	1.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	1.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	0.00												
Total:	1.00												

Actividad [1.1.1]													
Objetivo: Elaboración de estudio realizado por Peritos Valuadores Nombre: Valuación Catastral Definición: Medio de Verificación: Estudio realizado por Peritos Valuadores Método de Calculo:	Unidad de Medida: Estudio Periodo: Anual Tipo de Indicador: Gestion Dimensión: Cobertura <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	1.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	1.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	0.00												
Total:	1.00												

BENEFICIARIOS

Nombre	Programado
<i>Persona</i>	89,212.00
Masculino	40,000.00
Femenino	49,212.00

ARBOLES

Problemas	Objetivos
No contar con lo valores de mercado actualizado.	Incrementar la Recaudación mediante la aplicación del Valor Real Catastral.

Causas	Efectos	Medios	Fines
1 Falta de estudio para la Actualización de Valores Catastrales	No incremento en la recaudación municipal	1 Elaboración de Estudio realizado por Peritos Valuadores.	Aplicar el Valor Real a los predios del Municipio.

ARQ. JOSE MANUEL IBARRA
SECRETARIO DE ADMINISTRACION URBANA

ING. MARIO ZEPEDA HERRERA
DIRECTOR DE PLANEACION Y CATASTRO