



## H. AYUNTAMIENTO DE PLAYAS DE ROSARITO

### TESORERÍA MUNICIPAL PRESUPUESTO DE EGRESOS APERTURA PROGRAMÁTICA



#### DATOS GENERALES

<b>Programa:</b> Actualización de Zonas Homogeneas, en Tabla de Valores Unitarios Catastrales		<b>Fecha:</b>
<b>Periodo de Ejecución:</b>		<b>Número de Programa:</b> 125
Inicio: 01/01/2016	Fin: 31/12/2016	<b>Costo del Programa:</b> 56,000.00
<b>Tipo de Programa:</b> Administración Publica Eficiente		<b>Cobertura:</b> Municipal
<b>Programa Especial:</b> Gasto Corriente		<b>Tipo de Acción:</b> Administración Publica
<b>Unidad Responsable:</b>		
Nivel 1 01 - Ayuntamiento Municipal de Playas de Rosarito		
Nivel 2 01.07 - Administración Urbana		
Nivel 3 01.07.04 - Planeación y Catastro		
Nivel 4 01.07.04.01 - Planeación y Catastro Oficina del Titular		
<b>Plan de Desarrollo:</b>		
Eje Rector	Municipio Ordenado y Sustentable	
Sub Eje	Planeación Territorial	
Tema	Modernización Catastral	
Estrategía	Realizar las adecuaciones de marcos normativos y equipamiento técnico de la dirección de Planeación y Catastro.	
Líneas de Acción	Activar la información de las cédulas catastrales levantadas en el municipio, así como por la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano, SIDUE, para que sirvan de apoyo al modelo del catastro moderno.	
<b>Objetivo Estratégico:</b> Fortalecer a las MiPyMes que favorezcan el autoempleo y derramen beneficios directos a las familias rosaritenses.		
<b>Propósito Institucional:</b> Mantener actualizados las Zonas Homóneas, en la Tabla de Valores Unitarios para un eficiente servicio a los contribuyentes con una rápida consulta.		

#### MATRIZ DE INDICADORES

<b>Fin</b>													
<b>Objetivo:</b> Contribuir en la propuesta y autorización de la tabla de Valores Catastrales Unitarios para el ejercicio fiscal 2015 mediante las sesiones del Consejo del Catastro Inmobiliario.	<b>Unidad de Medida:</b> Reunión												
<b>Nombre:</b> Aprobación de la Tabla de Valores de la Ley de Ingresos 2017.	<b>Periodo:</b> Anual												
<b>Definición:</b>	<b>Tipo de Indicador:</b> Estrategico												
<b>Medio de Verificación:</b> Minutas de reuniones y planos firmados por integrantes del consejo del Catastro Inmobiliario.	<b>Dimensión:</b> Economía												
<b>Método de Calculo:</b>													
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>4.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td><b>Total:</b></td> <td><b>4.00</b></td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	4.00	Cuarto Trimestre	0.00	<b>Total:</b>	<b>4.00</b>
Periodo	Programado												
Primer trimestre	0.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	4.00												
Cuarto Trimestre	0.00												
<b>Total:</b>	<b>4.00</b>												

Propósito [1]													
<p><b>Objetivo:</b> Impuesto Predial cobrado de una manera justa de acuerdo a las zonas catastrales Actualizadas.</p> <p><b>Nombre:</b> Impuesto Predial cobrado de manera Justa.</p> <p><b>Definición:</b></p> <p><b>Medio de Verificación:</b> Aprobación por el Consejo del Catastro Inmobiliario.</p> <p><b>Método de Calculo:</b></p>	<p><b>Unidad de Medida:</b> Reunión</p> <p><b>Periodo:</b> Anual</p> <p><b>Tipo de Indicador:</b> Estrategico</p> <p><b>Dimensión:</b> Eficacia</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td><b>Total:</b></td> <td><b>1.00</b></td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	1.00	<b>Total:</b>	<b>1.00</b>
Periodo	Programado												
Primer trimestre	0.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	1.00												
<b>Total:</b>	<b>1.00</b>												

Componente [1.1]													
<p><b>Objetivo:</b> Reuniones del Consejo Inmobiliario Realizadas.</p> <p><b>Nombre:</b> Reuniones del Consejo del Catastro Inmobiliario Realizadas.</p> <p><b>Definición:</b></p> <p><b>Medio de Verificación:</b> Convocatoria, Minutas de Sesiones, listas de Asistencia y acuses de las invitaciones y Certificación de Actas de las Sesiones..</p> <p>Publicación de Tabla en Periódico Oficial del Estado.</p> <p><b>Método de Calculo:</b></p>	<p><b>Unidad de Medida:</b> Reunión</p> <p><b>Periodo:</b> Trimestral</p> <p><b>Tipo de Indicador:</b> Gestion</p> <p><b>Dimensión:</b> Eficiencia</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>4.00</td> </tr> <tr> <td><b>Total:</b></td> <td><b>4.00</b></td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	4.00	<b>Total:</b>	<b>4.00</b>
Periodo	Programado												
Primer trimestre	0.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	4.00												
<b>Total:</b>	<b>4.00</b>												

Actividad [1.1.1]													
<p><b>Objetivo:</b> Modificación de los valores de la Tabla de las Zonas Catastrales.</p> <p><b>Nombre:</b> Revisar Propuestas de Modificación de Valores de las Zonas Catastrales.</p> <p><b>Definición:</b></p> <p><b>Medio de Verificación:</b> Oficios de Convocatoria a las reuniones.</p> <p><b>Método de Calculo:</b></p>	<p><b>Unidad de Medida:</b> Reunión</p> <p><b>Periodo:</b> Trimestral</p> <p><b>Tipo de Indicador:</b> Gestion</p> <p><b>Dimensión:</b> Eficiencia</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td><b>Total:</b></td> <td><b>1.00</b></td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	1.00	<b>Total:</b>	<b>1.00</b>
Periodo	Programado												
Primer trimestre	0.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	1.00												
<b>Total:</b>	<b>1.00</b>												

**BENEFICIARIOS**

Nombre	Programado
<b>Persona</b>	<b>89,212.00</b>
Masculino	44,000.00
Femenino	45,212.00

**ARBOLES**

<b>Problemas</b>		<b>Objetivos</b>	
La Tabla de Valores Catastrales para la Ley de Ingresos 2015 puede No ser Autorizada.		La Tabla de Valores Catastrales para la Ley de Ingresos 2015 es actualizada.	
<b>Causas</b>	<b>Efectos</b>	<b>Medios</b>	<b>Fines</b>
1 Insuficiente fundamentación de la Propuesta enviada al Congreso del Estado. 2 No llegar a los acuerdos en las Sesiones del Consejo Inmobiliario con los Consejeros.	Cobro del Impuesto Predial con Tabla Desactualizada. Baja recaudación del Impuesto Predial.	1 Propuesta enviada al Congreso del Estado debidamente fundamentada. 2 Llegar a los acuerdos en las Sesiones del Consejo Inmobiliario con los Consejeros.	Cobro justo del Impuesto Predial con tabla de valores actualizada. Alta recaudación del Impuesto Predial.

---

**ARQ. JOSE MANUEL IBARRA**  
**SECRETARIO DE ADMINISTRACION URBANA**

---

**ING. MARIO ZEPEDA HERRERA**  
**DIRECTOR DE PLANEACION Y CATASTRO**