

**AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE PLAYAS DE ROSARITO, B.C.**

**Relación de Bienes Inmuebles del Dominio Público que Componen el Patrimonio  
Al 31 de Diciembre de 2016  
(Pesos)**

<b>Clave Catastral</b>	<b>Fraccionamiento y/o Inmueble</b>	<b>Superficie Documental en M2</b>	<b>Valor Catastral del Terreno</b>
CC-001-001	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada	205.43	\$ 451,924
CC-001-003	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada	90.04	\$ 198,088
CC-001-009	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada	8523.51	\$ 18,751,722
CC-001-017	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada	5726.42	\$ 12,598,102
CC-001-049	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada	998.25	\$ 2,196,128
CC-001-022	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada	490.44	\$ 1,078,946
CC-001-023	Paseo La Cascada, Fracc. La Cascada	1323.38	\$ 2,911,436
CM-001-012	c. Catalina Torres, Catalina del Mar	5512.26	\$ 2,756,130
CM-002-015	C. Catalina Corona, Catalina del Mar	1653.58	\$ 826,790
CO-002-007	C. Paseo Costa del Sol Facc. Costa de Oro	183.78	\$ 220,536
CO-002-016	C. Paseo Costa Alegre Facc. Costa de Oro	132.48	\$ 158,976
CO-002-019	C. Paseo Costa del Sol Facc. Costa de Oro	67.18	\$ 80,616
CO-004-007	C. Paseo Costa Azul Facc. Costa de Oro	252.95	\$ 303,528
CU-084-002	C. Islas Mujeres Fracc. Cumbres del Mar	6446.56	\$ 5,157,248
CV-015-014	C. Volcán Iztaccihuatl Fracc. Colinas del Volcán	8790.55	\$ 4,395,275
CV-052-023	C. Volcán Irazu Col. Colinas del Volcán	3489.48	\$ 1,744,740
CV-083-001	C. Volcán Irazu Col. Colinas del Volcán	7070.94	\$ 3,535,470
CV-130-032	C. Volcán Taconce Fracc. Colinas del Volcán	3294.93	\$ 1,647,465
DR-003-166	C. Vecinal, Col. Zona rural de 2.0 Km. al límite municipal	187500	\$ 375,000
ET-030-001	C. Emiliano Zapata	1344.31	\$ 1,290,538
HF-007-004	Hacienda Las Flores	1085	\$ 542,500
KD-125-001	Carretera libre Tijuana-Ensenada, La Mina	9807.68	\$ 7,846,144
KF-311-017	C. Bajamar, Col. Puesta del Sol	2973.1	\$ 504,174
KF-314-023	C. Del Ciprés Col. Puesta del Sol	5259.04	\$ 3,155,424
KF-317-001	C. Del Ciprés No. 2, Col. Puesta del Sol	2973.11	\$ 1,783,866
KF-317-002	C. Del Ciprés No. 2, Col. Puesta del Sol	1765.61	\$ 1,059,366
KF-319-001	Cal. Puesta del Sol, Col. Puesta del Sol	2871.46	\$ 1,722,876
KF-320-003	Cal. Puesta del Sol, Col. Puesta del Sol	5972.81	\$ 3,583,686
KF-326-001	Cda. Puerto Nuevo, Puesta del Sol	3000	\$ 1,800,426
KF-326-002	Cda.. Puerto Nuevo, Puesta del Sol	79.81	\$ 47,886
KF-327-001	C. del Cipres, Puesta del Sol	4777.35	\$ 2,866,410
KF-327-002	C. Cantamar, Puesta del Sol	6633.14	\$ 3,979,884
KF-345-501	C. Playa Encantada, Col. Puesta del Sol II	986.68	\$ 592,008
KF-345-602	C. Playa Encantada, Puesta del Sol II	2664.09	\$ 1,598,454
KF-353-111	Cal. Puesta del Sol, Col. Puesta del Sol II	16664.78	\$ 9,998,868

KF-358-115	Cal. Costa de Marfil, Col. Puesta del Sol II	13646.79	\$	8,188,074
KF-368-102	Ave. Popotla, Col. Puesta del Sol II	2809.03	\$	1,685,418
KF-368-104	Cal. Costa del Sol, Col. Puesta del Sol II	3442.1	\$	2,065,260
MI-007-003	Rancho el Mirador	1513.42	\$	870,217
MP-015-056	C. Puerto Dublin, Mar de Puerto Nuevo	4094.58	\$	4,606,403
MP-022-028	C. Puerto de Veracruz, Mar de Puerto Nuevo	230.25	\$	94,208
MP-058-010	C. Puerto de la Rosas, Mar de Puerto Nuevo	230.25	\$	259,031
MP-063-001	C. Puerto Cardif, Col. Mar de Puerto Nuevo	4683.4	\$	5,268,825
MP-068-004	Ave. Puerto Dover, Col. Mar de Puerto Nuevo I	243.82	\$	274,298
MP-068-005	C. Puerto Dover, Col. Mar de Puerto Nuevo I	2250	\$	2,531,250
MP-119-101	Ave. Puerto Escondido, Col. Mar de Pto Nuevo II	11200	\$	5,359,200
PM-002-001	Cir. Puerta de Alcalá, Col. Puerta del Mar	175.44	\$	438,600
PM-003-001	Cir. Puerta de Alcalá, Col. Puerta del Mar	158.64	\$	396,600
PM-004-001	Cir. Puerta de Alcalá, Col. Puerta del Mar	444.69	\$	1,389,656
PM-006-016	Cir. Puerta del Mar, Col. Puerta del Mar	189.46	\$	473,650
PM-010-022	Cir. Puerta del Mar, Col. Puerta del Mar	339.83	\$	1,061,968
PM-011-014	Ave. Puerta del Mar, Col. Puerta del Mar	189.47	\$	473,675
PM-015-001	C. Puerta del Sol, Puerta del Mar	167.23	\$	418,075
PM-017-001	C. Puerta del Caracol, Puerta del Mar	164.67	\$	411,675
PM-015-024	C. Puerta del Caracol, Puerta del Mar	3637.19	\$	9,092,975
PS-006-001	C. Segovia, Playas de Santander	1495.16	\$	1,196,128
PS-007-017	C. Segovia, Playas de Santander	713.12	\$	570,496
RF-034-100	C. Niños Heroes, Col. Reforma	76.66	\$	91,920
RF-161-200	C. Plan de San Luis, Col. Reforma	9871.73	\$	11,846,076
RF-161-300	C. Plan de San Luis, Col. Reforma	29608.58	\$	23,094,692
RF-112-029	C. Venustiano Carranza, Col. Reforma	57872.71	\$	45,140,714
RM-004-104	Prol. Rancho del Mar, Rancho del Mar	44.92	\$	85,348
RM-005-105	Prol. Rancho del Mar, Rancho del Mar	44.92	\$	85,348
RM-006-106	C. Rancho del Mar Norte, Rancho del Mar	44.92	\$	85,348
RM-007-107	C. Rancho del Mar Norte, Rancho del Mar	44.92	\$	85,348
RM-008-108	C. Rancho del Mar Norte, Rancho del Mar	44.92	\$	85,348
RM-009-109	C. Rancho del Mar Norte, Rancho del Mar	45.65	\$	86,735
RM-010-110	Prol. Rancho del Mar, Rancho del Mar	58.27	\$	110,713
RM-011-083	C. Gral. Federico Montes, Rancho del Mar	3551.36	\$	6,747,584
RM-011-084	C. Gral. Federico Montes, Rancho del Mar	5337.31	\$	10,140,889
RM-012-003	C. Gral. Federico Montes, Rancho del Mar	8902.35	\$	16,914,465
RO-002-047	C. Cynthia Bucardo Campos Fracc. Rosamar	3799.86	\$	4,179,846
RO-002-169	C. Cynthia Bucardo Campos Fracc. Rosamar	3962.14	\$	4,358,354
RS-006-010	C. de las Estrellas Fracc. Real del Sol	2447.39	\$	1,223,695
RS-021-001	C. Del Amanecer Fracc. Real del Sol	256.45	\$	128,225
RT-034-001	Blvd. Benito Juarez Zona Centro	1200	\$	2,805,000
RT-038-001	Calle del Cipres, Zona Centro Seccion Playas	6400	\$	10,880,000
RZ-066-091	Derecho de via de CFE, Vista Hermosa	4721.92	\$	3,777,536
RZ-002-012	Paseo de las Flores, Vista Hermosa	768.31	\$	614,648

RZ-113-004	Circuito Vista Alegre, Fracc.Chulavista	1677.2	\$	1,341,760
SL-004-019	C. De la Luna Fracc. Del Sol	882.05	\$	441,025
VM-016-004	Ave. Vista Marina, Col. Vista Marina	100	\$	50,000
VM-016-010	Ave. Vista Marina, Col. Vista Marina	240	\$	120,000
VM-050-003	Ave. Mar de Bering, Col. Vista Marina	6156.6	\$	3,078,300
VS-103-017	C. Akukulcan, Col. Villas de Siboney	423.15	\$	253,890
VT-001-014	C. Judea, Villa Turística	319.5	\$	718,875
VT-001-015	Pda. Esmirna, Villa Turística	200.25	\$	450,563
VT-001-016	c. Judea, Villa Turística	374.98	\$	843,705
VT-001-017	C. Judea, Villa Turística	1099.57	\$	2,474,033
VT-001-018	C. Judea, Villa Turística	154.63	\$	347,918
VT-002-031	C. Jose Haroz Aguilar, Villa Turística	157.22	\$	353,745
VT-004-002	c. Artículo Tercero, Villa Turística	466.12	\$	1,048,770
VT-015-010	C. Hidalgo, Villa Turística	263.15	\$	592,088
VT-016-001	C. Jose Haroz Aguilar, Villa Turística	8232.98	\$	18,524,205
VT-016-002	C. Jose Haroz Aguilar, Villa Turística	505.16	\$	1,136,610
VT-016-003	C. Jose Haroz Aguilar, Villa Turística	3987.12	\$	8,971,020
WR-009-033	Villas Campste San Miguel	1533.17	\$	1,525,504
MS-001-101	Villas Campste San Miguel	9189.13	\$	9,143,184
VB-124-008	Col. Villa Bonita	3057.19	\$	1,834,314
VB-124-009	Col. Villa Bonita	808.62	\$	485,172
VB-116-002	Col. Villa Bonita	414.02	\$	248,406
VB-119-001	Col. Villa Bonita	3778.07	\$	2,266,836
AZ-053-088	C. Playa Concepcion, Punta Azul	20279.76	\$	12,167,856
AZ-053-188	C. Playa Concepcion, Punta Azul	7232.06	\$	6,508,854
EM-000-006	Zona de Uso Comun	523037.8	\$	62,764,536
MP-059-002	c. Puerto Delfas, Mar de Puerto Nuevo	11821.7	\$	9,974,559
LO-004-001	C. Isla Mujeres, Lomas de Coronado	11366.9	\$	8,525,175
BJ-000-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete	1887.17	\$	1,887,270
BJ-048-011	Col. Benito Juárez C. Gral. Sebastian Lerdo Tejeda	11041.29	\$	11,041,290
BJ-049-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Félix Zuloaga	426.58	\$	422,850
BJ-060-005	Col. Benito Juárez C. Don Luis de la Rosa	2631.38	\$	2,629,530
BJ-064-000	Col. Benito Juárez C. Melchor Ocampo	8299.77	\$	8,300,040
BJ-069-001	Col. Benito Juárez C. Don Luis de la Rosa	1551.37	\$	1,551,140
BJ-070-001	Ave. Don Luis de la Rosa, Col. Amp. Benito Juárez	7436.08	\$	7,436,890
BJ-073-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete	1875	\$	1,875,000
BJ-075-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete	1950	\$	1,950,000
BJ-077-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete	1950	\$	1,950,000
BJ-081-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete	1903.6	\$	1,904,600
BJ-083-100	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete	2083.99	\$	2,084,050
BJ-085-000	Col. Benito Juárez C. Gral. Miguel Negrete	1949.46	\$	1,937,440
RE-001-008	C. ROBLE,FRACC. REAL DE ROSARITO	590.64	\$	472,512
ET-005-001	EJIDO PRIMO TAPIA (P. BAJA)	238.73	\$	229,181
EQ-110-001	EDUARDO CROSTHWHITE	2474.41	\$	1,979,528

EQ-109-001	EDUARDO CROSTHWHITE	1562.407	\$	1,249,926
MA-036-101	MARBELLA	7231.31	\$	8,135,224
CU-103-009	CUMBRES DE ROSARITO	1007.426	\$	503,715
CU-104-013	CUMBRES DE ROSARITO	4376.858	\$	2,188,430
CU-141-003	CUMBRES DE ROSARITO	599.965	\$	299,985
RE-203-001	REAL DE ROSARITO	2012.847	\$	1,610,280
RE-204-003	REAL DE ROSARITO	1373.338	\$	1,098,672
RE-207-002	REAL DE ROSARITO	1614.133	\$	1,291,304
RF-112-600	Valentin Gomez Farias, Col. Leyes de Reforma	2616.3	\$	3,139,560
AG-008-116	Calle Ricarlo Alzalde, 17 de agosto	3494.16	\$	3,494,160
RE-003-007	REAL DE ROSARITO	6499.81	\$	5,199,848
RE-010-001	REAL DE ROSARITO	463.64	\$	370,912
RE-006-010	REAL DE ROSARITO	73	\$	58,400
RE-001-010	REAL DE ROSARITO	3658.1	\$	2,926,480
RE-001-011	REAL DE ROSARITO	1022.6	\$	818,088
RE-005-061	REAL DE ROSARITO	300.505	\$	240,408
AM-001-005	AGUAMARINA	1427.65	\$	713,825
AM-017-014	AGUAMARINA	4194.782	\$	2,097,390
RC-001-050	RANCHO LA CAPILLA	901.31	\$	450,655
IM-001-001	SANTA ISABEL DEL MAR	97.453	\$	48,725
IM-022-060	SANTA ISABEL DEL MAR	6964.644	\$	3,482,320
IM-018-014	SANTA ISABEL DEL MAR	109.307	\$	54,655
<b>TOTAL DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO</b>			<b>\$</b>	<b>534,769,326</b>