

DATOS GENERALES

Programa: Actualización de Zonas Homogeneas, en Tabla de Valores Unitarios Catastrales		Fecha:
Periodo de Ejecución:		Número de Programa: 125
Inicio: 01/01/2017	Fin: 31/12/2017	Costo del Programa: 24,000.00
Tipo de Programa: Administración Pública Eficiente		Cobertura: Municipal
Programa Especial: Gasto Corriente		Tipo de Acción: Administración Pública
Unidad Responsable:		
Nivel 1 01 - Ayuntamiento Municipal de Playas de Rosarito		
Nivel 2 01.07 - Administración Urbana		
Nivel 3 01.07.04 - Planeación y Catastro		
Nivel 4 01.07.04.01 - Planeación y Catastro Oficina del Titular		
Plan de Desarrollo:		
Eje Rector	Municipio Ordenado y Sustentable	
Sub Eje	Planeación Territorial	
Tema	Modernización Catastral	
Estrategía	Realizar las adecuaciones de marcos normativos y equipamiento técnico de la dirección de Planeación y Catastro.	
Líneas de Acción	Activar la información de las cédulas catastrales levantadas en el municipio, así como por la Secretaría de Infraestructura y Desarrollo Urbano, SIDUE, para que sirvan de apoyo al modelo del catastro moderno.	
Objetivo Estratégico: Modernización Catastral		
Propósito Institucional: Mantener actualizados las Zonas Homogéneas, en la Tabla de Valores Unitarios para un eficiente servicio a los contribuyentes con una rápida consulta.		

MATRIZ DE INDICADORES

Fin														
Objetivo: Contribuir en la propuesta y autorización de la tabla de Valores Unitarios Catastrales para el ejercicio fiscal 2018 mediante las reuniones de los trabajos Técnicos del Consejo Municipal del Catastro Inmobiliario.		Unidad de Medida: Reunión												
Nombre: Aprobación de la Tabla de Valores de la Ley de Ingresos 2018.		Periodo: Anual												
Definición:		Tipo de Indicador: Estratégico												
Medio de Verificación: Minutas de reuniones y planos firmados por integrantes del Consejo Municipal del Catastro Inmobiliario.		Dimensión: Economía												
Método de Cálculo:														
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>4.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>4.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	4.00	Cuarto Trimestre	0.00	Total:	4.00
Periodo	Programado													
Primer trimestre	0.00													
Segundo Trimestre	0.00													
Tercer Trimestre	4.00													
Cuarto Trimestre	0.00													
Total:	4.00													

Propósito [1]													
<p>Objetivo: Impuesto Predial cobrado de una manera justa de acuerdo a las zonas catastrales aprobadas.</p> <p>Nombre: Impuesto Predial cobrado de manera Justa.</p> <p>Definición:</p> <p>Medio de Verificación: Aprobación por los integrantes del Consejo Municipal del Catastro Inmobiliario.</p> <p>Método de Calculo:</p>	<p>Unidad de Medida: Reunión</p> <p>Periodo: Anual</p> <p>Tipo de Indicador: Estrategico</p> <p>Dimensión: Eficacia</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	1.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	0.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	1.00												
Total:	1.00												

Componente [1.1]													
<p>Objetivo: Reuniones del Consejo Inmobiliario Realizadas.</p> <p>Nombre: Reuniones del Consejo del Catastro Inmobiliario Realizadas.</p> <p>Definición:</p> <p>Medio de Verificación: Convocatoria, Minutas de Sesiones, listas de Asistencia y acuses de las invitaciones y Certificación de Actas de las Sesiones..</p> <p>Publicación de Tabla en Periódico Oficial del Estado.</p> <p>Método de Calculo:</p>	<p>Unidad de Medida: Reunión</p> <p>Periodo: Trimestral</p> <p>Tipo de Indicador: Gestion</p> <p>Dimensión: Eficiencia</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>4.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>4.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	4.00	Total:	4.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	0.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	4.00												
Total:	4.00												

Actividad [1.1.1]													
<p>Objetivo: Modificación de los valores de la Tabla de las Zonas Catastrales.</p> <p>Nombre: Revisar Propuestas de Modificación de Valores de las Zonas Catastrales.</p> <p>Definición:</p> <p>Medio de Verificación: Oficios de Convocatoria a las reuniones.</p> <p>Método de Calculo:</p>	<p>Unidad de Medida: Reunión</p> <p>Periodo: Trimestral</p> <p>Tipo de Indicador: Gestion</p> <p>Dimensión: Eficiencia</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Periodo</th> <th>Programado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Primer trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Segundo Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Tercer Trimestre</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>Cuarto Trimestre</td> <td>1.00</td> </tr> <tr> <td>Total:</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	Periodo	Programado	Primer trimestre	0.00	Segundo Trimestre	0.00	Tercer Trimestre	0.00	Cuarto Trimestre	1.00	Total:	1.00
Periodo	Programado												
Primer trimestre	0.00												
Segundo Trimestre	0.00												
Tercer Trimestre	0.00												
Cuarto Trimestre	1.00												
Total:	1.00												

BENEFICIARIOS

Nombre	Programado
Persona	91,416.00
Masculino	45,708.00
Femenino	45,708.00

ARBOLES

Problemas		Objetivos	
La Tabla de Valores Catastrales para la Ley de Ingresos puede No ser Autorizada.		La Tabla de Valores Catastrales para la Ley de Ingresos es actualizada.	
Causas	Efectos	Medios	Fines
1 Insuficiente fundamentación de la Propuesta enviada al Congreso del Estado. 2 No llegar a los acuerdos en las Sesiones del Consejo Inmobiliario con los Consejeros.	Cobro del Impuesto Predial con Tabla Desactualizada. Baja recaudación del Impuesto Predial.	1 Propuesta enviada al Congreso del Estado debidamente fundamentada. 2 Llegar a los acuerdos en las Sesiones del Consejo Inmobiliario con los Consejeros.	Cobro justo del Impuesto Predial con tabla de valores actualizada. Alta recaudación del Impuesto Predial.

ING. CONCEPCION LOPEZ JIMENEZ
ENCARGADA DE DESPACHO DE LA SECRETARIA
DE ADMINISTRACIÓN URBANA

C. RODRIGO BOJORQUEZ RAMIREZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y CATASTRO